



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

| | |
|---------------------|---|
| DIPARTIMENTO | PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO |
| SETTORE | LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI |

DETERMINAZIONE

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| N. 420/GEN DEL - 6 GIU. 2012 | N. 165 del 15/05/2012 |
|------------------------------|-----------------------|

| |
|---|
| Oggetto: Lavori di completamento rimozione della pericolosità di crolli in località Piazza Palatina. Affidamento incarico professionista inerente la progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'attività di geologo - Arch. Piero Massimo Cerasoli, Arch. Marco Arcese -Geologo Cristina Villani.- |
|---|

L'anno 2012, addì 02 del mese di MAGGIO, alle ore 12.00 nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che

- Con deliberazioni di G.C. n. 317 del 22.06.2011 è stato approvato il progetto definitivo e con successivo atto n. 75 del 24.02.2012 è stato rimodulato il quadro economico relativo ai lavori di completamento della pericolosità crolli in località Piazza Palatina per l'importo totale di € 1.800.000,00 di cui per lavori € 1.290.000,00 (€ 1.251.000,00 per lavori a base d'asta ed € 29.000,00 per oneri della sicurezza) € 510.000,00 per somme a disposizione, nel quale è stata prevista tra le spese tecniche la percentuale del 5% dell'importo complessivo dei lavori, per la progettazione, in conformità a quanto stabilito nella nota del Commissario Straordinario (Regione Lazio) n. 48 del 18.11.2011 relativa all'attuazione dell'Accordo di Programma in oggetto, in corso di perfezionamento;
- Con determinazione n. 248/gen. del 27.03.2012 è stato approvato schema della lettera d'invito per l'incarico a professionista inerente la progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'attività di geologo;

Ritenuto di

dover procedere alla designazione del progettista dei lavori specificati in oggetto e vista l'impossibilità all'espletamento dell'incarico di progettazione specificato in oggetto da parte dei tecnici interni al Dipartimento LL.PP. e che tale impossibilità è dovuta alle seguenti ragioni:

- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- di svolgere le funzioni di Istituto
- trattandosi di lavori di speciale complessità richiedono l'apporto di una pluralità di competenze
- carenza in organico di personale tecnico;

così come attestato dal R.U.P., in data 29.03.2012 sono stati invitati n. 5 professionisti a partecipare alla procedura negoziata di cui alla lettera d'invito ed a presentare un preventivo offerta, e precisamente:

- Arch. Seran Bono – prot.n.15829/u;
- Arch. Piero Massimo Cerasoli – prot.n.15831/u;
- Geol. Maria Teresa Cibelli – prot.n. 15833/u;
- Arch. Innocenzo Delli Colli – prot.n. 15835/u;
- Arch. Marco Arcese – prot.n. 15837/u;

Dato atto che

entro le ore 12,00 dell' 11.04.2012, termine stabilito nella lettera di invito, sono pervenuti al protocollo dell'Ente i seguenti preventivi offerta:

- **Arch. Piero Massimo Cerasoli**, in qualità di mandatario in raggruppamento temporaneo, formato dall'Arch. Marco Arcese e dalla Geol. Maria Teresa Cibelli con una offerta pari al **3 %** di ribasso sul prezzo a base d'asta di € 51.600,00 compreso CNPAIA ed I.V.A. pari al 21%;
- **Arch. Delli Colli Innocenzo** che ha offerto un ribasso pari all'**1,5%** sul prezzo a base d'asta di € 51.600,00 compreso CNPAIA ed I.V.A. pari al 21%;
- **Arch. Seran Bono** che ha offerto un ribasso pari allo **0.6 %** sul prezzo a base d'asta di € 51.600,00 compreso CNPAIA ed I.V.A. pari al 21%;

Considerato che

Dall'esame delle offerte presentate è risultata più vantaggiosa per l'Amministrazione quella dell'Arch. Piero Massimo Cerasoli con un importo pari ad € 50.052,00 comprensivo di cassa previdenziale ed I.V.A.,

Visto

Il verbale di gara, redatto in data 12.04.2012, dal quale risulta che il professionista aggiudicatario dell'incarico è l'Arch. Piero Massimo Cerasoli, in qualità di mandatario in raggruppamento temporaneo, formato dall'Arch. Marco Arcese e dalla Geol. Cristina Villani con una offerta pari al 3 % di ribasso sul prezzo a base d'asta di € 51.600,00 compreso CNPAIA ed I.V.A. pari al 21%;

determina

1. Di approvare il verbale di aggiudicazione dell'incarico a professionista inerente la progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'attività di geologo relativo ai lavori di completamento di rimozione della pericolosità crolli in località Piazza Palatina, redatto in data 12.04.2012;
2. Di affidare all'Arch. Piero Massimo Cerasoli, in qualità di mandatario in raggruppamento temporaneo, formato dall'Arch. Marco Arcese e dalla Geol. Cristina Villani, l'incarico inerente la progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'attività di geologo relativo ai lavori di completamento della pericolosità crolli in località Piazza Palatina per un importo pari ad € 50.052,00 comprensivo di cassa previdenziale ed I.V.A., per i motivi specificati in premessa;
3. di approvare l'allegato schema di convenzione ;
4. Di dare atto che l'importo delle spese relative alla progettazione inserite all'interno del quadro economico del progetto, sia per il personale interno dell'Ufficio Tecnico Comunale, che per i professionisti esterni è contenuto nella percentuale del 5% dell'importo complessivo del progetto e il medesimo risulta a carico del bilancio Regionale. Le spese saranno trasferite al Comune dopo l'attivazione della contabilità speciale del Commissario Straordinario, delegato all'attuazione dell'accordo di programma tra Ministero dell'Ambiente e Regione Lazio, il tutto conformemente alla nota del Commissario Straordinario n. 48 del 18.11.2011;
5. Di accertare l'entrata della somma di € 64.500 pari al 5% dell'importo complessivo dell'intervento al cap. _____ 1104 del bilancio per l'esercizio in corso, come contributo della Regione Lazio, giusta delibera del Commissario Straordinario, delegato all'attuazione dell'accordo di programma tra Ministero dell'ambiente e Regione Lazio (nota prot.n.048 del 18.11.2011);
6. di impegnare la somma di € 50.052,00 al cap. 12136 del bilancio in corso;
7. di dare atto che il pagamento dell'incarico verrà effettuato a presentazione parcella da parte dei professionisti a norma dell'art. 39 del vigente regolamento di contabilità, previo accredito da parte della Regione Lazio dell'importo finanziato;
8. di dare atto che il presente provvedimento:
 - ha effetto immediato non comportando oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposto al visto del Responsabile del servizio finanziario (art.55, quinto comma, della legge 142/90, sostituito dall'art.6, comma 11 della legge 127/97;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi;
 - va comunicato per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
 - va annotata nel registro delle determinazioni, conservato presso il Dipartimento affari Generali- Segreteria Generale.



CITTA' DI TERRACINA
(Provincia di Latina)

DIPARTIMENTO LL.PP. – RETI E SERVIZI
SETTORE MANUTENZIONE

VERBALE

OGGETTO: Lavori di completamento rimozione della pericolosità di crolli in località Piazza Palatina. Affidamento incarico professionista inerente la progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'attività di geologo.

Premesso che

- Con deliberazioni di G.C. n. 317 del 22.06.2011 è stato approvato il progetto definitivo e con successivo atto n. 75 del 24.02.2012 è stato rimodulato il quadro economico relativo ai lavori di completamento della pericolosità crolli in località Piazza Palatina per l'importo totale di € 1.800.000,00 di cui per lavori € 1.290.000,00 (€ 1.251.000,00 per lavori a base d'asta ed € 29.000,00 per oneri della sicurezza) € 510.000,00 per somme a disposizione, nel quale è stata prevista tra le spese tecniche la percentuale del 5% dell'importo complessivo dei lavori, per la progettazione, in conformità a quanto stabilito nella nota del Commissario Straordinario (Regione Lazio) n. 48 del 18.11.2011 relativa all'attuazione dell'Accordo di Programma in oggetto, in corso di perfezionamento;
- Con determinazione n. 248/gen. del 27.03.2012 è stato approvato schema della lettera d'invito per l'incarico a professionista inerente la progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'attività di geologo;

Dato atto che a tale scopo con lettera d'invito, in data 29.03.2012 sono stati invitati n. 5 professionisti a partecipare alla procedura negoziata di cui alla lettera d'invito ed a presentare un preventivo offerta, e precisamente:

- Arch. Seran Bono – prot.n.15829/u;
- Arch. Piero Massimo Cerasoli – prot.n.15831/u;
- Arch. Maria Teresa Cibelli – prot.n. 15833/u;
- Arch. Innocenzo Delli Colli – prot.n. 15835/u;
- Arch. Marco Arcese – prot.n. 15837/u;

Dato atto, inoltre, che entro le ore 12,00 dell' 11.04.2012, termine stabilito nella lettera di invito, sono pervenuti al protocollo dell'Ente i seguenti preventivi offerta:

- **Arch. Piero Massimo Cerasoli**, in qualità di mandatario in raggruppamento temporaneo, formato dall'Arch. Marco Arcese e dalla Geol. Cristina Villani con una offerta pari al **3 %** di ribasso sul prezzo a base d'asta di € 51.600,00 compreso CNPAIA ed I.V.A. pari al 21%;
- **Arch. Delli Colli Innocenzo** che ha offerto un ribasso pari all'**1,5%** sul prezzo a base d'asta di € 51.600,00 compreso CNPAIA ed I.V.A. pari al 21%;

- **Arch. Seran Bono** che ha offerto un ribasso pari allo **0.6 %** sul prezzo a base d'asta di € 51.600,00 compreso CNPAIA ed I.V.A. pari al 21%;

Considerato che dall'esame delle offerte presentate è risultata più vantaggiosa per l'Amministrazione quella dell'Arch. Piero Massimo Cerasoli con un importo pari ad € 50.052,00 comprensivo di cassa previdenziale ed I.V.A.,

Si aggiudica l'incarico per la progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'attività di geologo relativo ai lavori di completamento della pericolosità crolli in località Piazza Palatina, l'Arch. Piero Massimo Cerasoli, in qualità di mandatario in raggruppamento temporaneo, formato dall'Arch. Marco Arcese e dalla Geol. Cristina Villani con un importo pari ad € 50.052,00 comprensivo di cassa previdenziale ed I.V.A.

Letto, confermato e sottoscritto

Terracina, 12.04.2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Dott. Ing. Armando Percoco)

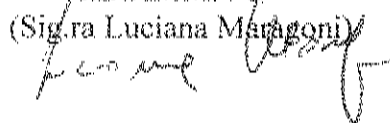
I.D. TECNICO

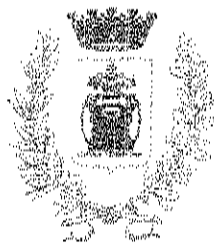
(Geom. Roberto Della Fornace)



I.D. AMM. VO

(Sig.ra Luciana Maragoni)





CITTA' DI TERRACINA
(Provincia di Latina)

DIPARTIMENTO LL.PP. - RETI E SERVIZI
SETTORE PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE ED APPALTI

Rep. _____ del _____

OGGETTO: Lavori di completamento rimozione della pericolosità di crolli in località Piazza Palatina.

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE INERENTE LA PROGETTAZIONE, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E L'ATTIVITA' DI GEOLOGO

TRA

Il Comune di Terracina (Provincia di Latina), Partita I.V.A. e Codice Fiscale 00246180590, rappresentato dal Dott. Ing. Armando Percoco, nato a Terracina (LT), il 04.02.1955 - Codice Fiscale PRC RND 55B04 L120C, in qualità di Responsabile del Settore Programmazione, Progettazione ed Appalti, che si seguito sarà individuato come "Ente Committente";

E

Il _____, nato a _____ e residente a _____ Via _____, iscritto all'Ordine dei _____ della Provincia di _____ con il n. _____, Partita I.V.A. _____ e c. f. _____ che di seguito sarà individuato come "Professionista"

PREMESSO

- che con deliberazione di G.C. n. _____ del _____, è stato conferito al Professionista l'incarico di progettista, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di geologo dei lavori di completamento rimozione della pericolosità di crolli in località Piazza Palatina, per l'importo di € _____ (Euro _____) al lordo di I.V.A. ed oneri di legge e che l'atto stesso è stato pubblicato in data _____ sul sito istituzionale dell'Ente;
- che la proposta tecnico-economica del Professionista fornita all'Ente Committente, è parte integrante del presente atto al quale si allega sotto la lettera "A";
- che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Alberto Leone dipendente comunale presso il Dipartimento Lavori Pubblici;

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Articolo 1 Oggetto dell'Incarico

L'Ente Committente affida al Professionista, che accetta l'incarico professionale che consiste in prestazioni specialistiche di supporto per la progettazione, rilievi, verifica catastale, studi idrogeologici, idraulici, calcoli strutturali e predisposizione della documentazione progettuale per l'acquisizione nulla-osta, autorizzazioni di Enti sovracomunali preposti, alla tutela dei vincoli, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e saggi d'indagine geologiche e geotecniche, studio e relazione geologica, monitoraggio e studio ambientale dei lavori di completamento rimozione della pericolosità di crolli in località Piazza Palatina.

Articolo 2 Svolgimento dell'Incarico

Il Professionista incaricato, nello svolgimento dell'incarico ricevuto, dovrà attenersi alle indicazioni fornite dall'Ente Committente con impegno espresso di osservare ogni prescrizione che sarà data e di ottemperare ad eventuali richieste di modifiche ed integrazioni fino alla definitiva approvazione da parte degli organi competenti senza pretesa di maggiori compensi o rimborso spese.

Il Professionista, nel compiere tutti gli atti inerenti l'incarico ricevuto, dovrà mantenere gli opportuni contatti con gli uffici comunali con l'obbligo di prendere parte ad eventuali riunioni ed incontri che potranno essere indette per la loro illustrazione durante l'iter dell'incarico ricevuto.

In relazione al presente incarico, l'Ente Committente fornirà al Professionista ogni informazione disponibile presso l'Ufficio LL.PP. del Comune, utile ai fini dell'espletamento del presente incarico.

Quanto sopra è da ritenersi indicativo e non esaustivo, pertanto, ove necessario si farà riferimento al Decreto Legislativo n. 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni.

Articolo 3 Tempi di consegna

L'espletamento dell'incarico professionale, con riferimento all'offerta presentata dal professionista in sede di gara avverrà secondo i tempi di seguito indicati:

- progetto esecutivo: giorni 30 (trenta) con decorrenza dalla data di comunicazione di approvazione del progetto definitivo da parte dell'Amministrazione appaltante e del rilascio dei relativi pareri;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: durata pari a quella dei lavori da affidare, con decorrenza dalla data di consegna degli stessi alla Ditta appaltatrice;
- relazione geologica.

Articolo 4 Compensi professionali

Il compenso complessivo stabilito per il presente incarico è pari ad € _____ compresi oneri previdenziali ed I.V.A. di legge, risulta dall'allegata offerta economica come di seguito specificato:

- onorario per la progettazione ed acquisizione pareri € _____ al lordo di I.V.A. e oneri previdenziali;

- onorario per la sicurezza in fase di progettazione € _____ al lordo di IVA ed oneri previdenziali;
- onorario per la relazione geologica € _____ al lordo di IVA ed oneri previdenziali.

Articolo 5 Modelli di Pagamento

I pagamenti possono essere richiesti a seguito dell'espletamento dei singoli incarichi vale a dire:

- a presentazione della progettazione completa dei pareri richiesti;
- a presentazione del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- a presentazione della relazione geologica.

Articolo 6 Inadempienze Contrattuali

Nel caso in cui il Professionista non consegnasse gli elaborati nei termini previsti dal precedente Articolo 3, verrà applicata una penale computata nello 0,5 (zero virgola cinque percento) dell'onorario complessivo per ogni giorno di ritardo, fino ad una concorrenza massima del 15 % dell'onorario lordo previsto.

Qualora il ritardo ingiustificato nella consegna, anche di una sola parte degli elaborati, superi i 30 (trenta) giorni oltre la scadenza, sarà facoltà dell'Ente Committente chiedere la risoluzione del contratto per inadempimento senza che l'inadempiente possa vantare alcuna pretesa sia a titolo di competenza che di rimborso spese e fatto il diritto per l'Ente al risarcimento del danno subito.

Articolo 7 Condizioni Particolari

Il Professionista è obbligato a presentare, a conclusione di ciascuna fase di progettazione, 5 (cinque) copie su supporto cartaceo ed 1 (una) copia su supporto digitale (CD Rom) del progetto.

Il costo della suddetta documentazione è a carico del professionista.

E' fatto obbligo al professionista di partecipare alle riunioni necessarie per l'espletamento dell'incarico oggetto della presente Convenzione.

Articolo 8 Modifiche

Il Professionista si obbliga, senza alcun ulteriore onere per l'Ente, ad introdurre nel progetto tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie dall'Ente Committente, od a seguito delle indicazioni o prescrizioni disposte dagli enti amministrativi preposti, sino all'approvazione definitiva del progetto stesso.

Articolo 9 Copertura Assicurativa

Il Professionista si obbliga altresì, a far data dall'approvazione del progetto posto a base d'asta di gara e del progetto esecutivo, a prestare una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dell'incarico.

La polizza deve coprire, oltre alle spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve supportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lettera e), resesi necessarie in corso di esecuzione.

La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, ai sensi dell'art. 111 del Decreto Lgs.vo 163/2006 /ex art. 30 comma 5 della legge 109/94).
Letto, confermato e sottoscritto

Terracina li

IL PROFESSIONISTA

Per L'ENTE COMMITTENTE

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

| Esercizio | Rif. al Bilancio | | | | Codici Statistici | | | | | | |
|-----------|------------------|----------|----------|------------|-------------------|----------|----------|---|---|---|---|
| | TITOLO | Funzione | Servizio | Intervento | Categoria | Capitolo | Cod.Mecc | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2012 | 2 | 09 | 06 | 01 | | 00012146 | | | | | |

Rimozione pericolo di crollo Piazza Palatina

| Numero Impegno | Data | Codice | Descrizione vincolo |
|----------------|------------|--------|---------------------|
| 20120000447 0 | 01.06.2012 | | |

| Atto | | | | | |
|-------|--------|------------|----------|-------------|------------|
| Tipo | Numero | Data | Registro | Data Seduta | Data Esec. |
| LL.PP | 165 | 15.05.2012 | | | |

149765 CERASOLI MASSIMO PIERO

Per :

LAVORI DI COMPLETAMENTO E RIMOZIONE PERICOLOSITA' DI CROLLI IN LOCALITA' PIAZZA PALATINA
 AFF. INCARICO ARCH. MASSIMO CERASOLI

Importo Attuale Euro **50.052,00**
 Importo Iniziale Euro **50.052,00**

| | |
|--------------------|------------|
| Previsione Attuale | 900.000,00 |
| Impegnato sul CAP | 50.052,00 |
| Differenza | 849.948,00 |

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LF 01.06.2012

IL RAGIONIERE CAPO

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2012

Responsabile

Conto TRASFERIMENTI DI CAPITALI
DALLA REGIONE C.Costo UFFICIO TECNICO

| Capitolo | 00001104 CONTRIBUTO REGIONALE PER RIMOZIONE PERICOLI DI CROLLO PIAZZA PALATINA | Risorsa | 4004300 trasferimenti di capitali dalla regione | RESIDUI COMPETENZA Cons./Inv. Sviluppo | Prev.Iniziale | Variazioni +/- | Prev.Attuale | RESIDUI | | | DIFFERENZA |
|-------------------------|--|---------|---|--|------------------|----------------|------------------|-------------|----------------|-------------|------------------|
| | | | | | | | | INIZIALE | VARIAZIONI +/- | ATTUALE | |
| | | | | | 900.000,00 | 0,00 | 900.000,00 | | | | 0,00 |
| C 20120000117 00 | C.R. PER LAVORI DI COMPLETAMENTO RIMOZIONE PERICOLOSITA' DI CROLLI IN LOC. PIAZZA PALATINA AFF. INCARICO ARCH. CERASOLI PIERO MASSIMO (5%) | | | 0,00 | 64.500,00 | 0,00 | 64.500,00 | | | | 64.500,00 |
| Consolidato | Atto Esecutivo LL.PP 165 del 15-05-2012 | | | | | | | | | | |
| TOTALE ANNO 2012 | | | | | 64.500,00 | 0,00 | 64.500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 64.500,00 |

| RESIDUI | ACCERTATO | RISCOSSO | DA RISCOUTERE | TOTALE | PREVISIONE | DISPONIBILITA' |
|--------------------------|------------------|-------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| COMPETENZA Consolidato | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| COMPETENZA Sviluppo | 64.500,00 | 0,00 | 64.500,00 | 64.500,00 | 900.000,00 | 835.500,00 |
| COMPETENZA Totale | 64.500,00 | 0,00 | 64.500,00 | 64.500,00 | 900.000,00 | 835.500,00 |

Il Responsabile del Procedimento
GEOM. ALBERTO LEONE

Il Caposettore
DOTT. ING. ARMANDO PERCOCO

Terracina, 2 MAG. 2012

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.ssa Ada Nasti

Terracina, 05. 06. 2012

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno - 6 GIU. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

IL MESSO COMUNALE
Martina Corradi

Dott. Marco Raponi

Terracina, - 6 GIU. 2012