



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED ASSETTO DEL TERRITORIO
SETTORE	LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 448 / gen. del 15 GIU. 2012*	N. 140 del 20/04/2012
--	------------------------------

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, restauro e consolidamento immobile sito nel Centro Storico Alto-Palazzo ricadente Subcomparto B/7. Quadro Economico aggiornato.

Disposizione di spesa per compensi ai Tecnici e Ditte incaricati.

15 GIU. 2012*
A

L'anno **2012**, addì 09 del mese di marzo , alle ore 09.00, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

107 DLgs.vo 18.08.2000 n.267 (T.U.E.L.).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che i lavori di cui all'oggetto sono iniziati, essi sono stati finanziati dalla Regione Lazio ai sensi della Legge 457/78; con deliberazioni della Giunta Comunale n. 599 del 02/12/2008 e n. 572 del 10/09/2010 sono stati approvati il progetto definitivo ed il nuovo Q.T.E. dei lavori di ristrutturazione, restauro e consolidamento immobile sito nel Centro Storico Alto ricadente Sub comparto B/7 per l'importo complessivo di € 1.002.968,42 così ripartito € 650.000,00 per lavori a base d'asta comprensivo dell'onere della sicurezza di € 20.000,00 ed € 352.968,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito riportato nel nuovo tecnico economico aggiornato anche con l'aliquota IVA al 10%, mentre per le somme a disposizione L'aliquota IVA è al 21%;

Che nella seduta del 7 dicembre 2011 la Commissione Tecnica dell'ATER ha approvato il Progetto Esecutivo redatto dall'Arch. Piero Massimo Cerasoli e dagli Ingegneri Vincenzo Fusco ed Armando Percoco, già approvato con Determinazione Dirigenziale n.103/GEN. del 08.02.2011;

Considerato che i lavori sono stati appaltati all'Impresa TUCA 2000 srl di Ceccano, per un importo al netto del ribasso percentuale d'asta del 12.335% di € 552.289,50 per l'importo contrattuale di € 572.289,50, compresi gli oneri per la sicurezza che ammontano ad € 20.000,00 oltre IVA (10%), per un totale di € 629.518,45, si ritiene di dover approvare con il presente atto il Q.T.E. di seguito riportato così come aggiornato;

A)	LAVORI				
a)	A base d'asta	€	630.000,00		
b)	Oneri non soggetti a ribasso (Sicurezza)	€	20.000,00		
	Sommano	€	650.000,00	IVA 10%	65.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1)	Spese Tecniche	€	75.000,00	IVA 21%	15.750,00
2)	*3% (sui Lavori) per ATER	€	19.500,00	-----	-----
3)	Rilievi ed indagini	€	15.000,00	IVA 21%	3.150,00
4)	Imprevisti	€	15.701,17	IVA 21%	3.297,25
5)	Allacciamenti ENEL-GAS-ACQUALATINA	€	17.000,00	IVA 21%	3.570,00
6)	Acquisizioni immobili Comprese variazioni catastali	€	120.000,00	-----	-----
7)	I.V.A. (su importo lavori) 10%	€	65.000,00	-----	
8)	I.V.A. (su somme a disposizione) 21%	€	25.767,25	-----	

	TOTALE	€	1.002.968,42		

Con il presente atto si propone la disponibilità di spesa delle somme necessarie, riportate nel nuovo Q.T.E., per effettuare le liquidazioni dei compensi spettanti ai professionisti ed alle ditte incaricati che hanno collaborato alla progettazione e quant'altro necessario ha permesso l'inizio dei lavori;

Pertanto di seguito viene riportato il riepilogo delle spese spettanti ai professionisti ed alle ditte per l'importo necessario per le liquidazioni, utilizzando la somma di € 54.536,03 (cinquantaquattromilacinquecentotrentasei/03) - (Accertamento d'entrata N. 620/08 e N. Impegno 2394/08); pervenuto dall'ATER di Latina con mandato n. 4 del 12.03.2012, resa esecutiva con nota prot. N. 1601 del 22.03.20:

PROGETTAZIONE				
1	Spesa per gara B7- Autorità di Vigilanza	375,00	Det.n.275 del 19/12/2011	
2	Ing.FUSCO V.- Progett.50% del 2% -3.000	3250,00		
	Ing.PERCOCO A. – Progett.50% del 2% - 3.000	3.250,00		
	Geom.CERQUA GL. RUP. 15/2 % acconto 1/2	975,00		
	CANNISTRACI Teresa - CHIUMERA Vincenzo PANAGROSSO Anna- 7% acconto 1/2 = €.453,00 Totale . €.	151,66 151,66 151,66 7.929,98	Det. N. 30/III Del 02.02.2012	
3	Arch.CERASOLI Massimo - Co progettista 5000,00 x 4% CNPAIA 5000,00 X 21% IVA Totale Fatt. €.	5000,00 200,00 1.050,00 6.250,00	Det.n.411 del18/05/2011 €.6.250,00 Comp.I.V.A.	
4	Arch.CERASOLI Massimo (Calcoli strutturali) Schede Fattura del 20/12/2010 Acconto verifica calcoli 8.007,81 x 4% CNPAIA 8.328,12 X 21% IVA SOMMANO Avviso Fattura totale da pagare	8.007,81 320,31 8.328,12 1.748,91 10.077,03	Det.n.393/IV Del 17/12/2009 €.26.928,00 Comp.I.V.A.	
5	Ing.BASSI MASSIMO (Progettazione Sicurezza) Importo Fattura (Avviso) 9.549,12 x 4% IVA SOMMANO 9.931,08 X 21% IVA Importo Fattura (Avviso) €.	9.549,12 381,96 9.931,08 2.085,53 12.016,61	Det.n. 300/IV Del 12/09/2008 €.31.000,00 + I.V.A.	
6	Ing.Geol.LOMBARDI Antonio (Relazione Geologica) Fattura vecchia n.6 del 2009 €.	2.048,00	Det.n.163/IV Del 07/05/2009 €.2.000,00 + I.V.A. - R.A. -	
7	Geom.SIMONELLI Alessio (Calcoli millesimali) 2.884,62 x 4% CNPAIA SOMMANO 3.000,00 X 21% IVA Totale Fattura €.	2.884,62 115,38 3.000,00 630,00 3.630,00	Det.n.1002/ Gen.Del30/12/20 10 n.26 Del17/12/2010 €.3.600,00 Comp.I.V.A.	
RILIEVI ED INDAGINI				
8	Prove con martinetti DITTA ISTEDIL S.p.A. Totale Fattura €.	2.640,00	Det.n.166 Del 15/07/2010 €.2.200,00 + I.V.A.	

IMPREVISTI				
9	Ditta Sarallo Luciano Terracina Pronto intervento per ripulitura vegetazione spontanea Area B/7 richiesto dalla Soprintendenza Archeologica Totale Fattura €.			Fatt. n. 01 Del 02.01.2012 Prot.n. 1387/I Del 11.01.2012 €.7.991,25,00 + I.V.A. 21% 1.676,16
			9.669,41	Det. N. 31/III Del 02.02.2012

Per un Totale di € 54.536,03 (cinquantaquattromilacinquecentotrentasei/03)

Visto :

il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n°267;

il vigente Statuto;

il regolamento di contabilità;

Assunta ;

formale disponibilità di spesa, con il presente provvedimento

DETERMINA

1) di prendere atto del nuovo Q.T.E. e disporre che la somma richiesta all'ATER di Latina, trasferita con mandato n. 4 del 12.03.2012, acquisita con nota prot. N. 1601 del 22.03.2012, dell'importo di € 54.536,03 (cinquantaquattromilacinquecentotrentasei/03) sia utilizzata per le liquidazioni delle spese elencate nel seguente specchio riepilogativo:

PROGETTAZIONE				
1	Spesa per gara B7- Autorità di Vigilanza	375,00		Det.n.275 del 19/12/2011
2	Ing.FUSCO V.- Progett.50% del 2% -3.000	3250,00		
	Ing.PERCOCO A. - Progett.50% del 2% - 3.000	3.250,00		
	Geom.CERQUA GL. RUP. 15/2 % acconto 1/2	975,00		
	CANNISTRACI Teresa - CHIUMERA Vincenzo PANAGROSSO Anna- 7% acconto 1/2 = €.453,00 Totale . €.	151,66 151,66 151,66 7.929,98		Det. N. 30/III Del 02.02.2012
3	Arch.CERASOLI Massimo - Co progettista 5000,00 x 4% CNPAIA 5000,00 X 21% IVA Totale Fatt. €.	5000,00 200,00 1.050,00 6.250,00		Det.n.411 del18/05/2011 €.6.250,00 Comp.I.V.A.
4	Arch.CERASOLI Massimo (Calcoli strutturali) Schede Fattura del 20/12/2010 Acconto verifica calcoli 8.007,81 x 4% CNPAIA 8.328,12 X 21% IVA SOMMANO Avviso Fattura totale da pagare	8.007,81 320,31 8.328,12 1.748,91 10.077,03		Det.n.393/IV Del 17/12/2009 €.26.928,00 Comp.I.V.A.

5	Ing. BASSI MASSIMO (Progettazione Sicurezza) Importo Fattura (Avviso) 9.549,12 x 4% IVA SOMMANO 9.931,08 X 21% IVA	9.549,12 381,96 9.931,08 2.085,53	Det.n. 300/IV Del 12/09/2008 €.31,000,00 + I.V.A.	
	Importo Fattura €.	12.016,61		
6	Ing. + Geol. LOMBARDI Antonio (Relazione Geologica) Fattura vecchia n.6 del 2009 €.	2.048,00	Det.n.163/IV Del 07/05/2009 €.2.000,00 + I.V.A. - R.A.	
7	Geom.SIMONELLI Alessio (Calcoli millesimali) 2.884,62 x 4% CNPAIA SOMMANO 3.000,00 X 21% IVA Totale Fattura €.	2.884,62 115,38 3.000,00 630,00 3.630,00	Det.n.1002/ Gen.Del30/12/20 10 n.26 Del17/12/2010 €.3.600,00 Comp.I.V.A.	
	RILIEVI ED INDAGINI			
8	Prove con martinetti DITTA ISTEDIL S.p.A. Totale Fattura €.	2.640,00	Det.n.166 Del 15/07/2010 €.2.200,00 + I.V.A.	
	IMPREVISTI			
9	Ditta Sarallo Luciano Terracina Pronto intervento per ripulitura vegetazione spontanea Area B/7 richiesto dalla Soprintendenza Archeologica Totale Fattura €.	9.669,41	Fatt. n. 01 Del 02.01.2012 Prot.n. 1387/I Del 11.01.2012 €.7.991,25,00 + I.V.A. 21% 1.676,16	Det. N. 31/III Del 02.02.2012

Per un Totale di € 54.536,03 (cinquantaquattromilacinquecentotrentasei/03)

2) di disporre che l'accredito della somma di €. **54.536,03 (cinquantaquattromilacinquecentotrentasei/03)** venga utilizzato per le liquidazioni degli importi summenzionati con separati atti;

che la somma finanziata per il progetto, risulta disponibile, a seguito dell'approvazione della deliberazione della giunta regionale del 21.03.2008 n. 176, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regione Lazio n°17 del 07.05.2008 ai sensi della Legge 457/78;

Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva immediatamente avendo la spesa copertura finanziaria e non comportando oneri a carico del bilancio va sottoposta a visto del Responsabile del Dipartimento Finanziario solo come disposizione di spesa (Accertamento d'entrata N. 620/08 – N. Impegno 2394/08);

va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per tramite del Segretario Comunale;

va comunicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;

va annotata nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Generale.

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mecc	1	2	3	4
2012	2	01	05	01		00009034					

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20080002394 0	27.06.2008	2012008	C. REG.LE - L.R. 457/78 COM.TO B7

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.

Per :

LAV. CENTRO STORICO ALTO COMPARTO B/7 C.REG.LE

Importo Attuale Euro 322.580,71
 Importo Iniziale Euro 1.000.520,42

Previsione Attuale	1.000.520,42
Impegnato sul CAP	1.000.520,42
Differenza	0,00

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

L' 01.06.2012

IL RAGIONIERE CAPO

PARTITARIO IMPEGNI 2012

Responsabile LAVORI PUBBLICI

Conto GESTIONE PARCHI GIARDINI ACQ. C.Costo PARCHI,TUTELA AMBIENTALE DEL BENI VERDE E ALTRI SERVIZ

Capitolo	Intervento	DESCRIZIONE	INIZIALE		VARIAZIONI +/-		ATTUALE		FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA
			321,29	0,00	0,00	321,29	0,00						
00005770	GESTIONE PARCHI E GIARDINI - ACQUISTO DI BENI												
	1090602	acquisto di beni di consumo e o materie prime											
			321,29	0,00	0,00	321,29	0,00						
R	20080000620 00	ANTICIPAZIONE SOMMA PER ACQUISTO MATERIALE MANUTENZIONE TEMPIO DI GIOVE ANXUR											
		Atto Esecutivo del											
TOTALE ANNO 2008			321,29	0,00	0,00	321,29	0,00					0,00	321,29

RESIDUI	PRENOTATO	IMPEGNATO	PAGATO	DA PAGARE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'
COMPETENZA Consolidato	0,00	39.604,36	0,00	39.604,36	39.604,36	39.604,36	0,00
COMPETENZA Sviluppo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00
COMPETENZA Totale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00

Il Responsabile del Procedimento

I.D.T. Geom. Gian Luigi CERQUA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Armando PERCOCO



Terracina, 20 APR. 2012

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti

Terracina, 11.06.2012

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, certifica che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 15 GIU. 2012 sull'albo pretorio on-line di questo Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69;

Il Messo Comunale

(Gianpaolo OTTOCENTO)

Il Segretario Generale

Dott. Marco Raponi

Terracina, _____

18 GIU. 2012 *