



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio
SETTORE	Edilizia Privata
SERVIZIO	Sportello Unico per l'Edilizia

DETERMINAZIONE

N. <u>558</u> / gen. del <u>1 GIUG. 2012</u>	N. <u>27</u> del <u>27 GIU. 2012</u>
--	--------------------------------------

OGGETTO : Rateizzazione oneri di urbanizzazione art.16 comma 2 del DPR 380/2001. Ditta : GESIM 79 s.r.l. -

L'anno **2012**, addì 27 del mese di Giugno, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

IL CAPO SETTORE SUE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Vista la disposizione sindacale prot.n.03873/U del 26/01/2012 con cui risulta demandata al sottoscritto la funzione vicaria di dirigente per lo Sportello Unico per l'Edilizia,

IL CAPO SETTORE S.U.E.

Visto che la Ditta Gesim 79 srl, con sede in Roma, Via Buonincontri civico 25, nella persona dell'Amm.re Unico Sig.ra Turriziani Maristella, nata a Terracina il 27/04/1967 ed ivi residente, cod. fisc. TRR MST 67D67 L120S ha presentato a questo Comune richiesta di permesso di costruire prot. N° 14541/I del 22/03/2012, per l' esecuzione di opere edili per ristrutturazione immobile e sistemazione corte esterna del sito denominato "Squero", sito in Terracina in Piazza G. Antonelli civico 1, distinto in Catasto di questo Comune al Foglio 115 mappale 783, 811 e 812;

Considerato che gli oneri di urbanizzazione di cui all'art.16 comma 2 del DPR n.380/01 risultano determinati in € 25.374,88;

Visto che con istanza prot. n. 30425/I del 26/06/2012 è stata richiesta a questa Amministrazione Comunale la rateizzazione dell'importo relativo ai sopraccitati oneri di urbanizzazione;

Considerato che la legge 05.08.1978 N°457, all'art.47, modificata con la legge 15.02.1980 N°25, prevede la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria in non più di quattro rate semestrali;

Visto che con nota del 10.07.1991 prot.n.39918 l'Amm.ne Comunale ha disposto che la rateizzazione di detti oneri debba avvenire in non più di tre rate semestrali,

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, la rateizzazione del contributo degli oneri di urbanizzazione previsti dall'art.16 comma 2 del D.P.R. n.380/01 e determinati in € 25.374,88, salvo conguaglio, da corrispondere in tre rate semestrali di cui la prima di € 8.458,32 da versare anticipatamente, e le altre due dell'importo di € 8.458,28 cadauna da versare rispettivamente dopo sei mesi e dopo dodici mesi dalla data di rilascio del permesso;
- 2) di imputare la somma complessiva di € 25.374,88 al cap. n.405105101223 - proventi concessioni edilizie - del bilancio per l'esercizio in corso;
- 3) di applicare ai ratei come sopra determinati l'interesse legale del 2,5 % annuo;
- 4) di richiedere alla Ditta Gesim 79 srl, prima del rilascio del permesso, una garanzia dei pagamenti rateali sopraindicati, da costituirsi in uno dei modi specificati nella deliberazione di C.C. n.169 del 27.02.1978;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento:
 - va comunicato, per conoscenza al Sindaco, alla Giunta Comunale, al Segretario Generale ed al Presidente del Nucleo di Valutazione;
 - va pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
 - va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato presso il Dipartimento Risorse Umane, Affari Generali e Servizi Demografici.

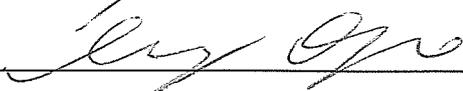
Addì, 27 giugno 2012



**Il Capo Settore
(IDT Geom. Mario Masci)**

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.sa Ada Nasti



Terracina, 16.07.2012

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 18 LUG. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della Legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale
IL MESSO COMUNALE
Nestore Alla

Il Segretario Generale
Dott. Marco Raponi

Terracina, 18 LUG. 2012
