



**CITTA' DI TERRACINA**  
**PROVINCIA DI LATINA**

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO</b>
<b>SETTORE</b>	<b>GESTIONE E PROTEZIONE AMBIENTALE</b>

**DETERMINAZIONE**

N. 612 /GEN del 7 AGO. 2012 N. 246 DEL **03/08/2012**

**Oggetto:** SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE, DISINFEZIONE E DISINFESTAZIONE DA ESPLETARE IN AREE PUBBLICHE E STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE.  
**Approvazione verbale di gara.**  
**Aggiudicazione definitiva alla Ditta BIBLION SRL di Roma.**

L'anno **2012**, addì **03** del mese di **AGOSTO** alle ore 11,00 nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visti i provvedimenti Sindacali prot. n. 29762/U del 21/06/2012 e n. 0028/AG del 05/07/20112;

**Premesso che :**

- ◆ Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 224 del 25/05/2012 è stato dato atto della necessità di indire gara d'appalto per il "Servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione da espletare in aree pubbliche e strutture di proprietà comunale";
- ◆ Con Determinazione n. 182 del 28/05/2012 – n. 405/GEN del 04/06/2012 sono stati approvati :
  - gli atti di gara consistenti nel Capitolato Tecnico datato 12/05/2012, nello schema del Bando di Gara e nel Disciplinare, predisposto dall'UTC;
  - impegnata la spesa al capitolo 1671 del bilancio 2012;
- ◆ con Determinazione n. 229 del 11/07/2012 – n. 580/GEN del 26/07/2012 è stata nominata la Commissione di gara;

**Dato atto che** entro il termine stabilito del giorno 09/07/2012 sono pervenute n. 6 (sei) plichi, i quali sono risultati essere sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, quindi conformi a quanto stabilito nel Bando di gara;

**Visti i** verbali di gara;

**Ritenuto che** occorre approvare i verbali di gara che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

***DETERMINA***

per le motivazioni in narrativa espresse :

- 1) di approvare i 3 verbali di gara, redatti nelle sedute dei giorni 11/07/2012; 17/07/2012 e 31/07/2012, che formano parte integrante della presente determinazione, da cui risulta che il "Servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione da espletare in aree pubbliche e strutture di proprietà comunale" è stato aggiudicato in via provvisoria alla Ditta BIBLION SRL Via Tazio Nuvolari n. 34 – 00142 ROMA;
- 2) Di affidare in via definitiva alla Ditta BIBLION SRL Via Tazio Nuvolari n. 34 – 00142 ROMA il "Servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione da espletare in aree pubbliche e strutture di proprietà comunale", per la durata di anni 3 (tre), che ha offerto la percentuale di ribasso del 30,99% rispetto all'importo posto a base di gara e secondo le modalità dichiarate in sede di presentazione dell'offerta;
- 3) Di dare atto che lo schema di Contratto verrà approvato con successivo atto;
- 4) di dare atto che con Determinazione n. 182 del 28/05/2012-n. 405/GEN del 04/06/2012:
  - a. è stata impegnata la spesa di € 33.275,00 IVA 21% compresa al cap.1671 dell'esercizio finanziario 2012;
  - b. è stato stabilito che per le annualità successive si procederà all'assunzione degli impegni di spesa con apposito atto Dirigenziale;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento:
  - viene trasmesso al Dirigente del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
  - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio di Segreteria generale;
  - va annotato nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale;
  - va pubblicato all'Albo Pretorio ON-LINE per quindici giorni consecutivi;



# CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

\*\*\*\*\*

DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
E GESTIONE DEL TERRITORIO

SETTORE GESTIONE E PROTEZIONE AMBIENTALE

## PRIMO VERBALE

**OGGETTO : Servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione”  
da espletare in aree pubbliche e strutture di proprietà comunale**

L'anno duemiladodici addì undici del mese di luglio alle ore 10,00 in Terracina, nella residenza Municipale si riunisce la Commissione di gara nominata con determinazione n. 229 del 11/07/2012, così composta:

**Presidente:**

Dott.Ing. Alfredo SPERLONGA      Responsabile del Settore Gestione e Protezione Ambientale;

**Componenti:**

Geom. Alberto LEONE      Funzionario Istruttore Direttivo Tecnico;

Sig. Curzio D'ONOFRIO      Funzionario Istruttore Amministrativo;

Sig. Roberto DI MANNO      Segretario Verbalizzante.

Si da atto che è presente la Sig.ra:

1) Paola MORGIA legale rappresentante della Soc. BIEMME S.r.l. di Anagni;

**Preso atto che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 224 del 25/05/2012 è stato dato atto della necessità di indire gara d'appalto per il “servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione” da espletare in aree pubbliche e strutture di proprietà comunale;
- Con Determinazione n. 182 del 28/05/2012 – n. 405/GEN del 04/06/2012 sono stati approvati:
  - Gli atti di gara consistenti nel Capitolato Tecnico datato 12/05/2012, nello schema del Bando di Gara e nel Disciplinare, predisposto dall'UTC;
  - Impegnata la spesa al capitolo 1671 del bilancio 2012;
- L'aggiudicazione della gara avverrà mediante procedura aperta, ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 art. 55 con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83;

➤ Dato atto della scadenza del bando e ss. mm. e ii., il giorno 09/07/2012 alle ore 12,00 sono pervenuti al protocollo di questo Comune in tempo utile così come stabilito i seguenti plichi:

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| 1. ECOSISTEM s.n.c. – Pozzuoli (NA)                    | prot. n. 32454/I del 06/07/2012; |
| 2. LIASA 9.7 – Tivoli (RM)                             | prot. n. 32599/I del 09/07/2012; |
| 3. BIEMME s.r.l. – Anagni (FR)                         | prot. n. 32560/I del 09/07/2012; |
| 4. AGS Artemide Global Service s.r.l. – Pastorano (CE) | prot. n. 32632/I del 09/07/2012; |
| 5. BIBLION s.r.l. – Roma                               | prot. n. 32633/I del 09/07/2012; |
| 6. ANTHRAT s.r.l. – Napoli                             | prot. n. 32635/I del 09/07/2012; |

➤ Il Presidente della Commissione dichiara aperta la gara. Si procede all'apertura del plico presentato dalla ditta LIASA 9.7 – Tivoli (RM), dopo aver constatato l'integrità del plico, verifica che all'interno vi sono tre buste denominate "A"; "B"; "C", che risultano essere integre e conformi a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "Documenti Amministrativi" e verifica la conformità della documentazione presentata a quanto prescritto dal bando di gara.

Verificata la documentazione ammette la stessa al proseguimento della gara.

➤ Si procede all'apertura del plico presentato dalla ditta BIEMME s.r.l. – Anagni (FR), dopo aver constatato l'integrità del plico, verifica che all'interno vi sono tre buste denominate "A"; "B"; "C", che risultano essere integre e conformi a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "Documenti Amministrativi" e verifica la conformità della documentazione presentata a quanto prescritto dal bando di gara.

Verificata la documentazione ammette la stessa al proseguimento della gara.

➤ Si procede all'apertura del plico presentato dalla ditta AGS Artemide Global Service s.r.l. – Pastorano (CE), dopo aver constatato l'integrità del plico, verifica che all'interno vi sono tre buste denominate "A"; "B"; "C", che risultano essere integre e conformi a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "Documenti Amministrativi" e verifica la conformità della documentazione presentata a quanto prescritto dal bando di gara.

Verificata la documentazione ammette la stessa al proseguimento della gara.

➤ Si procede all'apertura del plico presentato dalla ditta BIBLION s.r.l. – Roma, dopo aver constatato l'integrità del plico, verifica che all'interno vi sono tre buste denominate "A"; "B"; "C", che risultano essere integre e conformi a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "Documenti Amministrativi" e verifica la conformità della documentazione presentata a quanto prescritto dal bando di gara.

Verificata la documentazione ammette la stessa al proseguimento della gara.

- Si procede all'apertura del plico presentato dalla ditta ANTHIRAT s.r.l. – Napoli, dopo aver constatato l'integrità del plico, verifica che all'interno vi sono tre buste denominate "A"; "B"; "C", che risultano essere integre e conformi a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "Documenti Amministrativi" e verifica la conformità della documentazione presentata a quanto prescritto dal bando di gara.

Verificata la documentazione ammette la stessa al proseguimento della gara.

- Si procede all'apertura del plico presentato dalla ditta ECOSITEM di Pozzuoli (NA), dopo aver constatato l'integrità del plico, verifica che all'interno vi sono tre buste denominate "A"; "B"; "C", che risultano essere integre e conformi a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

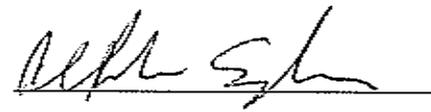
La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "Documenti Amministrativi" e verifica la conformità della documentazione presentata a quanto prescritto dal bando di gara.

Verificata la documentazione non ammette la stessa al proseguimento della gara in quanto non risulta allegata la certificazione ISO 14001 così come previsto dal bando di gara a pena d'esclusione.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11,30.

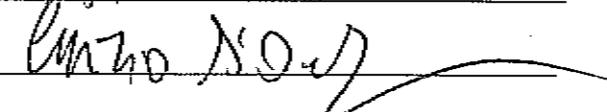
Leto e approvato come di seguito sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

Dot. Ing. Alfredo SPERLONGA 

**I COMPONENTI:**

Geom. Alberto Leone 

I. A. Curzio D'Onofrio 

**SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Sig. Roberto Di Manno 



# CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

\*\*\*\*\*

DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
E GESTIONE DEL TERRITORIO

SETTORE GESTIONE E PROTEZIONE AMBIENTALE

## SECONDO VERBALE

**OGGETTO : Servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione”  
da espletare in aree pubbliche e strutture di proprietà comunale**

L'anno duemiladodici addi diciassette del mese di LUGLIO alle ore 08,30 in Terracina, nella residenza Municipale si riunisce la Commissione di gara nominata con determinazione n.229 del 11/07/2012, così composta:

**Presidente:**

Dott.Ing. Alfredo SPERLONGA      Responsabile del Settore Gestione e Protezione Ambientale;

**Componenti:**

Geom. Alberto LEONE      Funzionario Istruttore Direttivo Tecnico;

Sig. Curzio D'ONOFRIO      Funzionario Istruttore Amministrativo;

Sig. Roberto DI MANNO      Segretario Verbalizzante.

La Commissione si riunisce in seduta riservata e procede all'esame della documentazione della busta "B" - Proposta Tecnica, delle Ditte concorrenti assegnando i relativi punteggi come di seguito indicati:

ditta LIASA 9.7 – Tivoli (RM)

a.1 Capacità tecnico organizzativa	Motivazione	Punteggio
a.1.1	fermo restando gli interventi minimi previsti nel capitolato, vi è descrizione della metodologia dei trattamenti da utilizzare in base alla tipologia di specie, sebbene la stessa risulti generica	15
a.1.2	si ritengono idonei i mezzi e le attrezzature utilizzate. Sede operativa in loco	10
a.1.3	telefoni aziendali reperibili H24. intervento in 2 o 4 ore a seconda della priorità dell'intervento	3
	<b>TOTALE</b>	<b>28</b>

a.2	la ditta propone una serie di interventi migliorativi tra cui una campagna di comunicazione e sensibilizzazione, nonché alcuni interventi supplementari di derattizzazione ad inizio servizio	11
-----	---	----

a.3	l'esperienza maturata risulta soddisfare le esigenze dell'appalto	7
-----	---	---

ditta AGS Artemide Global Service s.r.l. – Pastorano (CE)

a.1 Capacità tecnico organizzativa	Motivazione	Punteggio
a.1.1	fermo restando gli interventi minimi previsti nel capitolato, vi è descrizione della metodologia dei trattamenti da utilizzare in base alla tipologia di specie, sebbene la stessa risulti generica	15
a.1.2	si ritengono idonei i mezzi e le attrezzature utilizzate. Sede operativa da definire successivamente	8
a.1.3	reperibilità H24. intervento 3 ore dalla chiamata	4
	<b>TOTALE</b>	<b>27</b>

a.2	la ditta propone una serie di interventi migliorativi tra cui una campagna di informatizzazione e divulgazione materiale informativo, utilizzo sistema GPS, nonché realizzazione di sito internet in cui potranno essere reperite informazioni dell'appalto	14
-----	---	----

a.3	l'esperienza maturata risulta soddisfare pienamente le esigenze dell'appalto	10
-----	--	----

ditta ANTHRAT s.r.l. - Napoli

a.1 Capacità tecnico organizzativa	Motivazione	Punteggio
a.1.1	fermo restando gli interventi minimi previsti nel capitolato, la descrizione della metodologia di trattamento risulta alquanto sommaria	10
a.1.2	si ritengono idonei i mezzi e le attrezzature utilizzate	8
a.1.3	non si fa praticamente alcun riferimento agli interventi di pronto intervento	0

	<b>TOTALE</b>	<b>18</b>
a.2	gli interventi migliorativi proposti non sono tali da determinare sensibili miglioramenti del servizio	5
a.3	l'esperienza maturata risulta soddisfare pienamente le esigenze dell'appalto	10

ditta **BIEMME s.r.l. Anagni (FR)**

a.1 Capacità tecnico organizzativa	Motivazione	Punteggio
a.1.1	fermo restando gli interventi minimi previsti nel capitolato, vi è descrizione della metodologia dei trattamenti da utilizzare in base alla tipologia di specie, sebbene la stessa risulti generica	15
a.1.2	si ritengono idonei i mezzi e le attrezzature utilizzate	8
a.1.3	numero verde e sopralluogo entro 24 h per vedere il da farsi	2
	<b>TOTALE</b>	<b>25</b>

a.2	la ditta propone una serie di interventi migliorativi tra cui mappatura con sistema SIT, fornitura materiale pubblicitario, postazioni georeferenziate ed un certo numero di interventi aggiuntivi	14
a.3	l'esperienza maturata risulta soddisfare le esigenze dell'appalto	7

ditta **BIBLION s.r.l. - Roma**

a.1 Capacità tecnico organizzativa	Motivazione	Punteggio
a.1.1	fermo restando gli interventi minimi previsti nel capitolato, vi è descrizione della metodologia dei trattamenti da utilizzare in base alla tipologia di specie, sebbene la stessa risulti generica	15
a.1.2	si ritengono idonei i mezzi e le attrezzature utilizzate	8
a.1.3	reperibilità h 24 ed intervento entro 2 ore	5
	<b>TOTALE</b>	<b>28</b>

*R*  
*a*  
*S*  
*Lu*

a.2	la ditta propone una serie di interventi migliorativi tra cui mappatura con sistema SIT, utilizzo GPS per i mezzi, sistema di prevenzione e informazione, sito Web, che determinano un evidente miglioramento del servizio	20
a.3	l'esperienza maturata risulta soddisfare pienamente le esigenze dell'appalto	10

La commissione provvede, pertanto, all'attribuzione del punteggio definitivo all'offerta tecnica utilizzando la seguente formula prevista nel bando di gara:

$$Pt(i) = \sum_{i=1}^n K_i \times \frac{V_i}{V_{max\ i}}$$

Dove Pt(i) è il punteggio di valutazione tecnica attribuito al concorrente (i) esimo

K<sub>i</sub> è il valore ponderale attribuito al punto a.1      K<sub>1</sub> = 40 punti

K<sub>i</sub> è il valore ponderale attribuito al punto a.2      K<sub>2</sub> = 20 punti

K<sub>i</sub> è il valore ponderale attribuito al punto a.3      K<sub>3</sub> = 10 punti

V<sub>i</sub> = voto attribuito alla singola impresa

V<sub>max</sub> = voto massimo attribuito

I punteggi definitivi dell'offerta tecnica risultano essere pertanto i seguenti:

	Liasa	AGS	Anthirat	Biemme	Biblion
a.1	40	38,57	25,71	35,71	40
a.2	11	14	5	14	20
a.3	7	10	10	7	10
	<b>58</b>	<b>62,57</b>	<b>40,71</b>	<b>56,71</b>	<b>70</b>

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13,00.

Letto e approvato come di seguito sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA



**I COMPONENTI:**

Geom. Alberto Leone



I. A. Curzio D'Onofrio



**SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Sig. Roberto Di Manno





# CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

\*\*\*\*\*

DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
E GESTIONE DEL TERRITORIO

SETTORE GESTIONE E PROTEZIONE AMBIENTALE

## TERZO VERBALE

**OGGETTO : Servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione”  
da espletare in aree pubbliche e strutture di proprietà comunale**

L'anno duemiladodici addi trentuno del mese di **LUGLIO** alle ore **10,00** in Terracina, nella residenza Municipale si riunisce la Commissione di gara nominata con determinazione n.229 del 11/07/2012, così composta:

**Presidente:**

Dott.Ing. Alfredo SPERLONGA      Responsabile del Settore Gestione e Protezione Ambientale;

**Componenti:**

Geom. Alberto LEONE      Funzionario Istruttore Direttivo Tecnico;

Sig. Curzio D'ONOFRIO      Funzionario Istruttore Amministrativo;

Sig. Roberto DI MANNO      Segretario Verbalizzante.

Si da atto che sono presenti i Sigg.ri:

- 1) Paola MORGIA legale rappresentante della Soc. BIEMME S.r.l. di Anagni;
- 2) Sig. Alessandro MECCO legale rappresentante della Soc. BIBLION S.r.l. di Roma;

La Commissione procede all'apertura della busta "C" offerta economica, presentate dalle Ditte ammesse in gara ed a dare lettura delle offerte economiche proposte secondo le modalità previste dal Bando di gara, assegnando il relativo punteggio:

DITTA	RIBASSO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
LIASA 9.7	35,00%	18,10
BIEMME S.r.l.	25,70%	13,29
AGS Artemide Global Service s.r.l.	39,80%	20,59
BIBLION S.r.l.	30,99%	16,03
ANTHIRAT s.r.l.	58,00%	30,00

La Commissione provvede pertanto a sommare i punteggi relativi all'offerta tecnica ed all'offerta economica da cui risulta:

DITTA	offerta tecnica	offerta economica	TOTALE
LIASA 9.7	58	18,10	76,10
BIEMME S.r.l.	56,71	13,29	70,00
AGS Artemide Global Service s.r.l.	62,57	20,59	83,16
BIBLION S.r.l.	70	16,03	86,03
ANTHIRAT s.r.l.	40,71	30,00	70,71

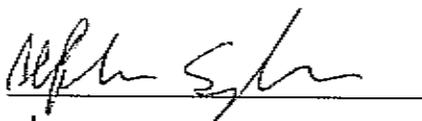
La Commissione aggiudica in via provvisoria l'Appalto per il "servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione" alla Ditta **BIBLION S.r.l.** di Roma.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11,00.

Letto e approvato come di seguito sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA

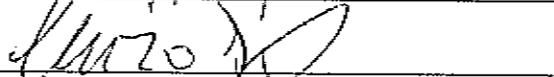


**I COMPONENTI:**

Geom. Alberto Leone



I. A. Curzio D'Onofrio

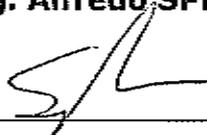


**SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Sig. Roberto Di Manno



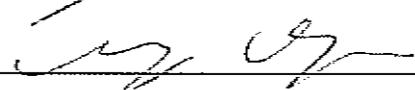
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA**


Terracina, 08.08.2012

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario**  
**Dott.ssa Ada Nasti**



Terracina, 06.08.2012

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno - 7 AGO. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art.32 della Legge 18 Giugno 2009, n.69.

**Il Messo Comunale**  
(*Giuseppe Ottobello*)

**Il Segretario Generale**  
*Dott. Marco RAPONI*

Terracina, - 7 AGO. 2012