



CITTÀ DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE	LL.PP. e Manutenzione Beni Pubblici

DETERMINAZIONE

N. 629 / gen. del - 3 SET. 2012 N. 255 del 26/08/2012

Oggetto: LAVORI DI ALLESTIMENTO DEL MUSEO ARCHEOLOGICO E DELLE BONIFICAZIONE PONTINE NEL PALAZZO COMUNALE DELLA BONIFICAZIONE PONTINA.
Approvazione del progetto esecutivo e rimodulazione del quadro economico.

L'anno **duemiladodici** addì sei del mese di agosto, alle ore 12 nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Premesso che:

- Con determinazione n. 978 del 29.11.2002 della Direzione della Cultura, Turismo e Sport della Regione Lazio è stato concesso al Comune di Terracina un contributo pari ad € 1.807.599,15 per la progettazione e realizzazione del Museo Archeologico e della Bonificazione Pontina, della Biblioteca Comunale e dell'Archivio Storico Comunale;
- Con determinazione dirigenziale n. 268/IV del 28.10.2010, n. 843/gen. del 04.11.2010, è stato approvato il progetto esecutivo con le modifiche e variazioni prescritte dalla Regione Lazio e dalla Soprintendenza dei Beni Archeologici, dell'importo complessivo di € 1.807.559,15 di cui € 1.235.957,59 per lavori ed € 571.601,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con nota prot.n. 22823 del 03/02/2011, assunta al nostro protocollo in data 08/02/2011 n. 6497/I, la Regione Lazio ha richiesto alcuni chiarimenti ed in particolare sulla Delibera di G.C. del 09/09/2010 relativa all'assegnazione alla Fondazione Cesaretti l'intero secondo piano dell'immobile;
- Con deliberazione di G.C. n. 30 del 24/01/2012 l'Amministrazione Comunale ha revocato alla fondazione Cesaretti l'assegnazione del secondo piano del palazzo della bonifica, restituendo l'intero piano all'allestimento museale;
- Lo Studio Associato Architetti L. Congedo e P. Martelletti ha adeguato il progetto alle richieste della Regione Lazio, aggiornando il quadro economico alla vigente aliquota dell'IVA pari al 21% ;
- Il progetto esecutivo predetto, dell'importo complessivo di € 1.807.559,15 di cui € 1.235.957,59 per lavori ed € 571.601,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è composto dai seguenti elaborati:
 - 1) Elaborato n. 01 – Elenco Elaborati;
 - 2) Elaborato n. 02 – Relazione generale dell'intervento;
 - 3) Elaborato n. 03 – Relazione geologica;
 - 4) Elaborato n. 04 – Quadro Economico;
 - 5) Elaborato n. 05 – Computo metrico estimativo;
 - 6) Elaborato n. 06 – Elenco prezzi unitari;
 - 7) Elaborato n. 07 – Quadro incidenza della manodopera;
 - 8) Elaborato n. 08 – Cronoprogramma dei lavori;
 - 9) Elaborato n. 09 – Capitolato speciale d'appalto;
 - 10) Manuale di manutenzione;
 - 11) Programma di manutenzione;
 - 12) Elaborato grafico n. 12 – Piano terra- Opere civili e architettoniche;
 - 13) Elaborato grafico n. 13 – Piano primo – Opere civili e architettoniche;
 - 14) Elaborato grafico n. 14 – Piano secondo – Opere civili e architettoniche;
 - 15) Elaborato grafico n. 15 – Piano terzo – Opere civili e architettoniche;
 - 16) Elaborato grafico n. 16 – Piano quarto – Opere civili e architettoniche;
 - 17) Elaborato grafico n. 17 – Sezioni e partic.– Opere civili e architettoniche;
 - 18) Elaborato grafico n. 18 – Esec.Biblioteca – Opere civili e architettoniche;
 - 19) Elaborato n. 19 - Relazione allestimento;
 - 20) Elaborato grafico n. 20 – Allestimento Piano terra e intermedio;
 - 21) Elaborato grafico n. 21 – Allestimento Piano primo;

- 22) Elaborato grafico n. 22 – Allestimento Piano secondo;
- 23) Elaborato grafico n. 23 – Allestimento Piano terzo;
- 24) Elaborato grafico n. 24 – Dettagli allestimento;
- 25) Elaborato grafico n. 25 – Fornitura per mostra e bookshop;
- 26) Elaborato n. 26 – Piano museografico (elenco opere piano I° e II°);
- 27) Elaborato n. 27 – Impianto elettrico-Relazione tecnica illustrativa;
- 28) Elaborato n. 28 – Impianto elettrico-Calcolo illuminotecnico;
- 29) Elaborato n. 29 – Impianto elettrico-Analisi dei prezzi;
- 30) Elaborato grafico n. 30 – Impianto elettrico-Quadri elettrici Q-CDZ;
- 31) Elaborato grafico n. 31 – Impianto elettrico-Quadri elettrici QE-10;
- 32) Elaborato grafico n. 32 – Impianto elettrico-Quadri elettrici QE-11;
- 33) Elaborato grafico n. 33 – Impianto elettrico-Quadri elettrici QE-20;
- 34) Elaborato grafico n. 34 – Impianto elettrico-Quadri elettrici QE-21;
- 35) Elaborato grafico n. 35 – Impianto elettrico-Pianta Piano terra IE01;
- 36) Elaborato grafico n. 36 – Impianto elettrico-Pianta Piano primo IE02;
- 37) Elaborato grafico n. 37 – Impianto elettrico-Stralcio Piano primo IE02A;
- 38) Elaborato grafico n. 38 – Impianto elettrico-Pianta Piano secondo IE03;
- 39) Elaborato grafico n. 39 – Impianto elettrico-Dettagli impianto IE04;

Atteso che:

- la spesa complessiva del progetto esecutivo in argomento, come indicato nel quadro economico adeguato all'aliquota vigente dell'I.V.A. del 21%, ammonta a € 1.807.559,15 di cui € 1.235.957,59 per lavori ed € 571.601,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'approvazione del predetto progetto esecutivo e relativo quadro economico ricade nell'ambito nella competenza del sottoscritto Responsabile del Settore;

Visto Il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il vigente Statuto;

Visto il regolamento di contabilità;

Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria,

per le motivazioni su esposte,

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo adeguato alle richieste della Regione Lazio, composto dagli elaborati elencati in premessa, dell'importo complessivo pari ad € 1.807.559,15 di cui € 1.235.957,59 per lavori ed € 571.601,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il cui quadro economico è stato calcolato e rimodulato considerando la vigente aliquota dell'I.V.A. al 21%, così come di seguito:

LAVORI A MISURA:

A1)	ALLESTIMENTO MUSEOLOGICO: FORNITURE E SERVIZI	€	416.131,90
A2)	ALLESTIMENTO MUSEOLOGICO: FORNITURE E ARREDI	€	156.371,97
A3)	OPERE EDILI SU BENE IMMOBILE VINCOLATO	€	272.338,28
A4)	OPERE IMPIANTISTICHE: IMPIANTO ELETTRICO OPERE IMPIANTISTICHE: IMPIANTO DI	€	51.800,28
A5)	CLIMATIZZAZIONE	€	102.765,16

LAVORI A CORPO:

A1)	ALLESTIMENTO MUSEOLOGICO: FORNITURE E SERVIZI	€	176.650,00	
A6)	RESTAURO DI SUPERFICI DECORATE	€	60.000,00	
A)	TOTALE LAVORI	€	1.235.957,59	€ 1.235.957,59
	di cui oneri di sicurezza	€	12.499,76	
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€	<u>1.223.457,83</u>	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :

B 1	<u>Spese tecniche :</u>			
B 1.1	Rilievi dello stato di fatto e indagini conoscitive	€	28.000,00	
B 1.2	Progettazione , direzione , contabilità	€	150.000,00	
B 1.3	Spese per coordinamento sicurezza (D.L.VO 494/96)	€	30.000,00	
B 1.4	Collaudo	€	10.000,00	
		€	<u>218.000,00</u>	
B 2	<u>Consulenze :</u>			
B 2.1	Consulenze per apparato didattico (iva compresa)	€	22.000,00	
B 2.2	Consulenza archeologica	€	5.000,00	
B 2.3	Commissioni giudicatrici, Pubblicità	€	4.500,00	
		€	<u>31.500,00</u>	
B 3	<u>Responsabile del Procedimento e Coadiutori</u>	€	5.584,74	
B 4	<u>Acquisizioni e allestimenti elenco aggiuntivo</u>	€	100.000,00	
B 5	<u>Imprevisti (iva inclusa)</u>	€	3.241,76	
B 6	<u>I.V.A ed eventuali altre imposte :</u>			
B 6.1	C.N.P.A.I.A. (B1.1+B1.2+B1.4+B2.2)	2,00%	€ 3.300,00	
B 6.2	C.N.P.A.I.G. (B1.3)	4,00%	€ 1.200,00	
B 6.3	I.V.A. sui lavori (A1-A2-A2.1-A2.2-A2.3)	10,00%	€ 101.958,56	
B 6.4	I.V.A. su Forniture e Acquisizioni (A1.1+B4)	21,00%	€ 58.096,50	
B 6.5	I.V.A. Spese tecniche(B1.1-B1.2-B1.3-B1.4 -B2.2-B2.3-B6.1-B6.2)	21,00%	€ 48.720,00	
		€	<u>213.275,06</u>	
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	<u>571.601,56</u>	€ 571.601,56

TOTALE PROGETTO (A+B)**€ 1.807.559,15**

2) di dare atto che la spesa complessiva predetta pari ad € 1.807.559,15 è finanziata dalla Regione Lazio, giusta determinazione n. 978 del 29.11.2002 della Direzione della Cultura, Turismo e Sport;

3) di dare atto che il presente provvedimento:

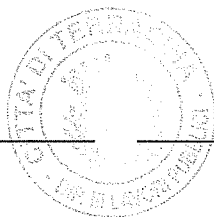
- ha effetto immediato, avendo la spesa copertura finanziaria e non va pertanto sottoposta a "visto" del Dirigente del Dipartimento Finanziario;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- va annotata nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Generale;

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Alberto Leone

Il Responsabile del Settore

Dott. Ing. Armando Percoco



Terracina, 06/08/2012

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno - 3 SET. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

OTTOZENTO

Il Segretario Generale

Dott. Marco Raponi

Terracina, - 3 SET. 2012