



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Dipartimento Pianificazione ed Assetto del Territorio
SETTORE	Edilizia Privata
SERVIZIO	Sportello Unico per l'Edilizia

DETERMINAZIONE

N. <u>755</u> / gen. del <u>19 OTT. 2012</u>	N. 41 del 28/09/2012
---	-----------------------------

OGGETTO : rateizzazione oneri di urbanizzazione art.16 comma 2 del DPR 380/2001. Ditta : PALMACCI ANNITA E DOMENICO

L'anno **2012**, addì 28 del mese di Settembre, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

IL CAPO SETTORE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Vista la disposizione sindacale prot.n.03873/U del 26/01/2012, con cui risulta demandata al sottoscritto la funzione vicaria di dirigente per il Settore Edilizia Privata,

IL CAPO SETTORE

Visto che i sigg. Palmacci Annita e Domenico hanno presentato a questo Comune istanza prot.n.34363/I del 15/06/2010 per la realizzazione di un fabbricato residenziale, in ampliamento a quello esistente, nel lotto di terreno sito in Via Bocchi, distinto in Catasto al Foglio 110 mappale 595;

Considerato che gli oneri di urbanizzazione di cui all'art.16 comma 2 del DPR n.380/01 risultano determinati in € 27.194,60;

Visto che con istanza prot.n.44516/I del 26/09/2012 è stata richiesta, a questa Amministrazione Comunale, la rateizzazione dell'importo relativo ai sopraccitati oneri di urbanizzazione;

Considerato che la legge 05.08.1978, n.457, all'art.47, modificata con la legge 15.02.1980, n.25, prevede la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria in non più di quattro rate semestrali;

Visto che con nota del 10.07.1991 prot.n.39918 l'Amm.ne Comunale ha disposto che la rateizzazione di detti oneri debba avvenire in non più di tre rate semestrali,

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, la rateizzazione del contributo degli oneri di urbanizzazione previsti dall'art.16 comma 2 del D.P.R. n.380/01 e determinati in € 27.194,60, salvo conguaglio, da corrispondere in tre rate semestrali di cui la prima di € 9.064,87 da versare anticipatamente, e le altre due dell'importo di € 9.064,86 cadauna da versare rispettivamente dopo sei mesi e dopo dodici mesi dalla data di rilascio del permesso;
- 2) di accertare la somma complessiva di € 27.194,60 al cap. n.405105101223 - proventi concessioni edilizie - del bilancio per l'esercizio in corso;
- 3) di applicare ai ratei come sopra determinati l'interesse legale del 2,5 % annuo;
- 4) di richiedere ai sigg. Palmacci Annita e Domenico, nati a Terracina rispettivamente il 02/01/1952, c.f. PLMDNC52A02L120O, ed il 25/03/1955, c.f. PLMNNT55C65L120K, entrambi residenti a Terracina in Via Bocchi n.1, prima del rilascio del permesso, una garanzia dei pagamenti rateali sopraindicati, da costituirsi in uno dei modi specificati nella deliberazione di C.C. n.169 del 27.02.1978;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento:
 - va comunicato, per conoscenza al Sindaco, alla Giunta Comunale, al Segretario Generale;
 - va pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
 - va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato presso il Dipartimento Risorse Umane, Affari Generali e Servizi Demografici.

Addì, 28 settembre 2012

Il Responsabile del Procedimento
(IT Arch. Roberto Biasini)

Il Capo Settore S.U.E.
(IDT Geom. Mario Masci)

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.sa Ada Nasti

Settore Bilancio Ragioneria
Resp. Rag. Angelo Maragoni

Terracina, 17.10.2012

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo comunale, che copia del presente provvedimento è stato pubblicato il giorno 19 OTT 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della Legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Messo Comunale

IL MESSO COMUNALE
E. Rossi

Il Segretario Generale

Dott. Marco Raponi

Terracina, 19 OTT. 2012

