



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Finanziario
SETTORE	Bilancio Ragioneria

DETERMINAZIONE

NR. <u>861</u>	GEN. del <u>04 DIC. 2012</u>	NR. <u>163</u>	DEL <u>26-11-2012</u>
----------------	------------------------------	----------------	-----------------------

OGGETTO:	pagamento canone di fitto immobile destinato a Centro Sociale per anziani in C. A. Garibaldi (prop. Prota Carla) Impegno e liquidazione di spesa periodo gennaio/dicembre 2012
-----------------	---

L'anno 2012, addi 26 del mese di Novembre alle ore 1100 nel proprio Ufficio,

IL CAPO SETTORE

PREMESSO che l'Ente, con deliberazione di G.C. n° 26/2004 stabiliva di assumere in fitto per la durata di sei anni, a decorrere dalla data della stipula del contratto, il locale di proprietà della sig.ra Prota Carla, distinto nel N.C.E.U. del Comune di Terracina al foglio 204 particella 143 sub 2, da adibire a sede del Centro Sociale per gli anziani;

ACCERTATO che in data 27/01/2004, in attuazione di quanto sopra, fu stipulato tra il Comune di Terracina e la Sig. Prota Carla il relativo contratto di locazione rep. N° 3372,

CONSTATATO che il menzionato contratto, sebbene scaduto, ancora è in essere e, per tale ragione, il Comune di Terracina è chiamato a sostenere il pagamento del relativo canone, seppure abbia espresso sul piano programmatico la volontà di attivare le procedure legali di rilascio di tutti gli immobili comunali concessi a titolo gratuito a soggetti terzi e, ove possibile, procedere alla rinegoziazione del rapporto a titolo oneroso su preventivo assenso dell'Amministrazione, così come stabilito al punto 3) dell'atto di G.C. n° 493 del 18/10/2011;

RITENUTO impegnare la somma di E. 4.800,00 al cap. 1470 dell'esercizio finanziario 2012 al fine di consentire il pagamento del canone relativo a 12 mesi di locazione (gennaio/dicembre 2012)

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con particolare riferimento alle competenze funzionali assegnate alla struttura organizzativa di interesse;

VISTO il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTA la nota sindacale prot. n° 29790/u del 07/06/2011

VISTO il provvedimento dirigenziale n° gen. 78/2012;

RITENUTA la propria competenza;

D E T E R M I N A

1) **di impegnare** la somma di E. 4.800,00 al cap. 1470 del bilancio 2012,

2) **di liquidare** la somma di E. 4.800,00 alla Sig. ra Prota Carla nata a Fondi il 31/07/1935 e

residente a Terracina Via della Stazione, 27 C.F. : PRT CRL 35L71 D662D – IBAN:

IT96J0103074160000000574818 – proprietaria del locale ubicato presso C. A. Garibaldi ed

Adibito a Centro Sociale per gli anziani di cui al rep. N° 3372 del 27/01/2004, i canoni di fitto

Relativi al periodo 01/01/2012 al 31/12/2012,

3) **di dare atto** che il presente provvedimento:

- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- è trasmesso alla Dirigente del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina 26-11-2012

CAPO SETTORE
Istruttore Direttivo Amministrativo
Resp. Angelo Maragoni

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.-

Terracina, 28 11 2012

LA DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO FINANZIARIO

(dr.ssa ADA NASTI)

Settore Bilancio Regioneria
Resp. Angelo Maragoni

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio					Codici Statistici					
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mecc	1	2	3	4
2012	1	01	07	04		00001470					

Numero Impegno	Data
20120001079 0	27.11.2012

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
D.F.	163	26.11.2012			

85447 PROTA CARLA

Per :

PAGAMENTO CANONE DI FITTO IMMOBILE DESTINATO A CENTRO SOCIALE PER ANZIANI IN C. ANITA GARIBALDI PERIODO GENNAIO/DICEMBRE 2012

Importo Attuale Euro 4.800,00

Importo Iniziale Euro 4.800,00

Previsione Attuale	4.800,00
Impegnato sul CAP	4.800,00
Differenza	0,00

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 27.11.2012

IL RAGIONIERE CAPO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 06 DIC. 2012 sull'Albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69. _____

Terracina,

06 DIC. 2012

L'Istruttore Amministrativo

Sig. Pannozzo Raimondo

LA SEGRETERIA GENERALE

IL DIRIGENTE

(Dot. Giancarlo De Simone)