



**CITTA' DI TERRACINA**  
PROVINCIA DI LATINA

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>PIANIFICAZIONE URBANISTICA</b>
<b>Settore</b>	<b>Lavori Pubblici e Manutenzione Beni Pubblici</b>

**DETERMINAZIONE**

N. 930 /Gen. del 24 DIC. 2012 N. 379 del 13/12/2012

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI  
CIMITERI COMUNALI – 1° STRALCIO.  
APPROVAZIONE STATO FINALE E SVINCOLO DEPOSITI  
CAUZIONALI.**

L'anno **2012**, addì **tredecim** del mese di **dicembre**, alle ore **9,30** nel proprio ufficio

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** lo statuto comunale ed il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con particolare riferimento alle competenze funzionali assegnate alla struttura organizzativa di interesse;

**VISTO** il vigente regolamento comunale di Contabilità,

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. (cd. "T.U.EE.LL.");

**VISTO** il D. Lgs. 163/2006

**VISTO** il D.P.R. 207/2010

**VISTO** il provvedimento n. 45875/U del 03/10/2012, con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di dirigente dell'intestato Dipartimento

### **Premesso che:**

- Con determinazione Dirigenziale n. 153 del 03.05.2012 n. 355/Gen. del 10.05.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dei cimiteri comunali – 1° stralcio funzionale, dell'importo complessivo di € 110.000,00 di cui € 82.237,82 per lavori a base d'asta; € 3.289,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; € 24.472,67 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- Con n Determinazione Dirigenziale n 196 dell'11/06/2012 N. 465/Gen. venne aggiudicato alla DITTA ESSE CI SRL. con sede ad Anagni (FR) via Villa Magna – P.I. 02508130602 l'appalto dei Lavori di manutenzione straordinaria dei cimiteri comunali – 1° stralcio funzionale, per l'importo netto di **€ 79.589,75 oltre IVA (21%)**;
- Con determinazione Dirigenziale n. 315 del 16/10/2012 n.753/Gen. del 19/10/2012 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera dell'importo di € 110.000,00 di cui € 86.463,20 a netto del ribasso d'asta e € 16.919,70 per somme a disposizione;
- La Direzione Lavori ha redatto in data 29/10/2012, lo Stato Finale dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione da cui si evince che l'impresa appaltatrice ha eseguito lavori per l'importo complessivo netto di € 89.463,20 oltre IVA compresi gli oneri della sicurezza, da cui detraendo n° 3 acconti corrisposti alla ditta appaltatrice in corso d'opera ammontanti ad € 89.463,20 oltre IVA restano il residuo credito di € 0,00;
- Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione dello Stato Finale e del Certificato di Regolare esecuzione,

### **DETERMINA**

#### **Per i motivi in narrativa espressi**

1. di approvare lo Stato Finale dei lavori di manutenzione straordinaria dei cimiteri comunali – 1° stralcio funzionale, dell' l'importo complessivo netto di € 89.463,20 oltre IVA compresi gli oneri della sicurezza, da cui detraendo n° 3 acconti corrisposti alla ditta appaltatrice in corso d'opera ammontanti ad € 89.463,20 oltre IVA restano il residuo credito di € 0,00;
2. di approvare altresì il certificato di regolare esecuzione redatto in data 29/10/2012, da cui risulta il residuo credito pari a € 0,00;
3. di autorizzare, a tale effetto, lo svincolo dei depositi cauzionali definitivi prestati dall'impresa appaltatrice a garanzia dei lavori medesimi;

#### **DI DARE ATTO:**

- esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale tramite la Segreteria Generale;
- va annotato nel Registro delle Determinazioni, conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale;
- viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente regolamento di contabilità;
- va pubblicato all'Albo Pretorio on –line del Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;

**Il Responsabile del Procedimento**

*Geom. Gian Luigi Cerqua*

L'Istruttore Amm.vo  
Sig.ra Teresa Cannistraci

Terracina, 13.12.2012

---

**Il Dirigente**

Dott. Ing. Armando Percoco

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario**

*Dott.sa Ada Nasti*

**Settore Bilancio/Ragioneria**  
*Resp. Rag. Angelo Maragoni*

---

Terracina, 18-12-2012

---



**CITTA' DI TERRACINA**  
**(Provincia di Latina)**

**DIPARTIMENTO**  
**PIANIFICAZIONE URBANISTICA E**  
**GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**Settore Lavori Pubblici**

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria dei cimiteri comunali- 1° Lotto Funzionale  
CIG 4250853ADB CUP J56J12000080004  
IMPRESA APPALTATRICE: ESSE.CI SRL  
Contratto: REP. N° 4739 del 02.08.2012

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI**  
**(ART. 208 del REG. di cui al D.P.R. n° 207/2010)**

L'anno 2012 del Mese di Ottobre giorno 29  
Il sottoscritto  
Geom. Gian Luigi Cerqua in qualità di  
Direttore dei Lavori e R.U.P.

Ha convocato sul luogo la Sig.ra Giacomi Barbara in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Esecutrice, redigendo apposito verbale in cui è riportato:

- a – Verbale di consegna lavori (28.06.2012) sotto riserva di legge;
- b – Tempo utile per ultimazione lavori 90gg scadenti il 15.10.2012
- c – I lavori sono stati consegnati il 20.09.2012;
- d – L'ammontare dei lavori contabilizzati è al netto del conto finale di € 89.463,20 è inferiore alle somme autorizzate;
- e – L'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni dei dipendenti contro gli infortuni sul lavoro compresi oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di legge;
- f – I lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- g – i prezzi applicati sono di contratto;
- h – non risultano cessioni di credito;
- g – L'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva.

**CERTIFICA**

I lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa ESSE.CI SRL con sede in Via Villamagna snc. Anagni (FR). P.I. 02508130602 CCIAA di (FR) per conto del Comune di Terracina in base al Contratto: REP. N° 4739 del 02.08.2012 e come da contabilità finale non resta nessun credito all'impresa.

Il Direttore dei Lavori e R.U.P.  
I.D.T. Geom. Gian Luigi Cerqua



La ditta Esecutrice i Lavori  
**ESSE.CI. SRL**

Via Villamagna, snc - 03012 Anagni (FR)

Tel. e Fax 0775-1695732

P. IVA e C.F. 02508130602 CCIAA di FR n. 157679

**Comune di TERRACINA**  
Provincia di LATINA

pag. 1

## STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CIMITERI  
COMUNALI - 2011 - 1° STRALCIO FUNZIONALE-COMPUTO VARIANTE

**COMMITTENTE:** COMUNE DI TERRACINA

**IMPRESA:** ESSE.CI. srl

Contratto in data 02/08/2012 rep. n. 4739 registrato a In Corso in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al n.  
di euro 79 237.82

Data Offerta:	___/___/___	IMPORTO DEL PROGETTO:	82 237.82
Data Consegna:	___/___/___	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	___/___/___	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	___/___/___	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Anticipazione:	0.00
Nuova Data Ultimazione:	___/___/___	Giorni impiegati in PIU':	_____
Data FINE LAVORI:	___/___/___	Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
RIPORTO					
<b>LAVORI A MISURA</b>					
1 A03.01.011 .a	Spiconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano	SOMMANO mq	307,72	6,20	1'907,86
2 A03.02.012 .a	Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, ... resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: lastre di marmo o pietra spessore fino a 3 cm	SOMMANO mq	307,72	15,49	4'766,58
3 A03.03.005 .a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano	SOMMANO ton	23,39	23,65	553,17
4 A03.03.007 .a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili	SOMMANO ton	23,39	11,00	257,29
5 A04.01.001 .a	Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare, sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20 m, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), montaggio ... tro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa: per i primi 30 giorni	SOMMANO mq	240,00	12,91	3'098,40
6 A04.01.001 .b	Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare, sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20 m, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), montaggio ... magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa: per ogni mese successivo al primo	SOMMANO mq	480,00	1,91	916,80
7 12.01.001	Sbruffatura o rinzaffo con malta di cemento tipo 325 in quantità di 400 kg per 1,00 mc di sabbia eseguita su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali all'interno o all'esterno, previa abbondante bagnatura, compresi i ponteggi e quanto occorre per dare l'opera finita	SOMMANO mq	307,72	10,22	3'144,90
8 12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predispo ... to occorre per dare l'opera finita: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia	SOMMANO mq	307,72	14,70	4'523,48
9 14.02.006.b 1	Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra e graniti dello spessore di 2 cm, delle dimensioni non superiori a 150 x 65 cm e non inferiori a 40 x 20 cm e comunque con uno svi ... , i beveroni, gli eventuali fori e grappe e la pulizia finale, esclusa la lucidatura a piombo: pietra: travertino chiaro	SOMMANO mq	354,92	102,26	36'294,12
10 4.02.006.d	Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra e graniti dello spessore di 2 cm, delle dimensioni non superiori a 150 x 65 cm e non inferiori a 40 x 20 cm e comunque con uno svi ... rappe e la pulizia finale, esclusa la lucidatura a piombo: pietra: compenso per ogni cm di maggior spessore fino a 5 cm.	SOMMANO mq	55,76	20,45	1'140,29
11 5.01.002.b	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vist ... con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: travertino	SOMMANO mq	61,31	72,30	4'432,71
12 A11	punto luce per realizzazione impianto elettrico a bassa tensione (lux perpetua)	SOMMANO cadauno	180,00	25,00	4'500,00
13 -138	Ricostruzione delle testate delle solette e setti verticali dei loculi esistenti	SOMMANO cadauno	180,00	50,00	9'000,00
14 -139	Fornitura a piè d'opera di lastre in CAV per lapidi delle dimensioni di cm 73x58x3	SOMMANO cadauno	180,00	15,00	2'700,00
15 -141	Posa in opera di cornici perimetrali di travertino per loculi, della larghezza di cm 18	SOMMANO cadauno	56,00	100,00	5'600,00
A RIPORTARE					
					82'835,60

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			82'835,60
16 UA-142	Fornitura a piè d'opera di lastre in cav per lapidi delle dimensioni cm 73,00 x 58,00			
	SOMMANO cadauno	186,00	54,00	10'044,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			92'879,60
	RIBASSO del 7,22% da considerare su euro			92'879,60
	<b>TOTALE euro</b>			92'879,60
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<b><u>RIEPILOGO FINALE</u></b>			
	<i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i>			
	<b>LAVORI A MISURA euro</b>			92'879,60
	RIBASSO del 7,22% da applicare su euro 92'879,60 = euro			-6'705,91
	<b>PER LAVORI A MISURA euro</b>			86'173,69
	<b>TOTALE euro</b>			86'173,69
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPOR TI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
<b><u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u></b>				
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			86'173,69
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:				
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>				
	Certificato N.1 del 08/08/2012 euro			50'852,55
	Certificato N.2 del 20/09/2012 euro			27'868,45
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			78'721,00
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			78'721,00
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro (zero)			
Terracina, 29/10/2012				
	L'Impresa ESSE.CI. srl			
				
	Il Direttore dei Lavori Geom. Gian Luigi Cerqua			
				
	A RIPORTARE			

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica , su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 24 DIC. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo [www.gazzettaamministrativa.it](http://www.gazzettaamministrativa.it) ) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Terracina, .....24 DIC. 2012.....

Il Delegato  
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Sig. Raimondo Pannozzo

LA SEGRETERIA GENERALE