



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

SEGRETERIA
GENERALE

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE

N. 2 / gen. del 02 GEN. 2013 N. 20 del 21/12/2012

**Oggetto: APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI CIMITERIALI
DI MANUTENZIONE, INUMAZIONI, ESUMAZIONI E
TUMULAZIONI ETC. PER L'ANNO 2013.**

Approvazione verbale di gara.

Aggiudicazione definitiva alla ditta Paradiso Soc. Coop. arl di Casoria (NA)

Approvazione schema di contratto

L'anno **2012**, addì **ventuno** del mese di **dicembre**, alle ore **12,00** nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il D.Lgs 163/2006;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 355 del 21/11/2012 n.840/Gen. del 28/11/2012 è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento dei servizi cimiteriali di manutenzione, inumazioni, esumazioni, tumulazioni etc. per l'anno 2013 dell'importo complessivo di € 118.000,00 di cui € 92.940,00 per lavori e servizi, € 3.717,60 per oneri della sicurezza; ed € 1.044,30 per imprevisti, arrotondamenti e spese di gara; € 20.298,10 per IVA (21%);
- la spesa è impegnata con Determinazione Dirigenziale n.355 del 21/11/2012 n. 840/Gen. del 28/11/2012 al cap. 6630 del bilancio comunale 2013;
- con determinazione dirigenziale n.366 del 29/11/2012; n. 867/Gen. del 06/12/2012, è stato approvato lo schema della lettera d'invito, inoltrata a n. 5 ditte specializzate nel settore;
- con lettera raccomandata A.R del 07/12/2012 sono state invitate a presentare l'offerta entro il giorno 20/12/2012 alle ore 12,00 n.5 ditte, inserite nell'elenco di formazione delle imprese, approvato con Determinazione n.232/III del 27.10.2011 n.759/Gen. del 03.11.2011;
- con Determinazione Dirigenziale n. 19 del 20/12/2012 è stata nominata la commissione di gara;

Dato atto che:

- entro il termine stabilito del giorno 20/12/2012 entro le ore 10,00 sono pervenuti n.3 plichi i quali risultano essere sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, quindi conformi a quanto stabilito nella lettera d'invito;
- il giorno 21/12/2012 alle ore 10,30 si è riunita la Commissione di gara, ed ha provveduto a redigere il relativo verbale, che, allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale dal quale risulta aggiudicataria in via provvisoria, per i servizi cimiteriali di manutenzione, inumazioni, esumazioni, tumulazioni etc. per l'anno 2013, la Ditta Paradiso Soc. Coop.arl, che ha offerto il ribasso del 2% ;

Considerato che:

- occorre approvare il verbale di gara redatto il giorno 21/12/2012 alle ore 10,30;

Ritenuta la propria competenza;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il verbale di gara redatto nella seduta del 21/12/2012 alle ore 10,30 che forma parte integrante della presente determinazione, dove risulta aggiudicataria in via provvisoria per i lavori in oggetto la ditta PARADISO SOC. COOP. ARL;
- 2) di dare atto che la lettera d'invito prevedeva l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta congrua e valida,;
- 3) di affidare in via definitiva alla ditta **PARADISO SOC. COOP ARL.**, con sede legale a Casoria (NA) via G. Giolitti n.37 – C.F.e P.I. 04289671218, **il servizio cimiteriale di manutenzione, inumazioni, esumazioni, tumulazioni etc. per l'anno 2013 per un periodo di mesi dodici a partire dal 01/01/2013 al 31/12/2013** per il corrispettivo di **€ 94.798,80 + IVA (21%)**, al netto del ribasso percentuale del 2% comprensivo degli oneri della sicurezza che ammontano ad € 3.717,60; secondo le modalità dichiarate in sede di presentazione dell'offerta;
- 4) di dare atto che la spesa è impegnata con i fondi del bilancio comunale al cap.6630 numero impegno 20130000037, con determinazione dirigenziale n. 355 del 21/11/2012 n. 840/Gen. del 28/11/2012;
- 5) di approvare lo schema di contratto allegato e parte integrante della presente determinazione;

**OGGETTO APPALTO PER I SERVIZI CIMITERIALI DI
MANUTENZIONE, INUMAZIONI, TUMULAZIONI ETC. PER L'ANNO
2013****VERBALE**

L'anno **duemiladodici** addì **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **10,00** in Terracina, nella residenza Municipale si riunisce la Commissione di gara nominata con determinazione n.19 del 20/12/2012, così composta:

Presidente:

Geom. Bruno Droghei

Componenti:

Dott.ssa Sabrina Tacelli

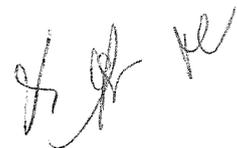
Sig.ra Teresa Cannistraci, anche con funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 355 del 21/11/2012 n.840/Gen. del 28/11/2012 è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento dei servizi cimiteriali di manutenzione, inumazioni, esumazioni, tumulazioni etc. per l'anno 2013 dell'importo complessivo di € 118.000,00 di cui € 92.940,00 per lavori e servizi, € 3.717,60 per oneri della sicurezza; ed € 1.044,30 per imprevisti, arrotondamenti e spese di gara; € 20.298,10 per IVA (21%);
- la spesa è impegnata con Determinazione Dirigenziale n.355 del 21/11/2012 n. 840/Gen. del 28/11/2012 al cap. 6630 del bilancio comunale 2013;
- con determinazione dirigenziale n.366 del 29/11/2012; n. 867/Gen. del 06/12/2012, è stato approvato lo schema della lettera d'invito;
- la lettera d'invito Raccomdata A.R , è stata inoltrata alle seguenti n. 5 ditte specializzate nel settore:
 - 1) Ditta Cocuzza Mario, Via Santa Maria del Piano, Napoli ;
 - 2) Ditta Paradiso Soc. Coop, via G. Giolitti 37 Casoria
 - 3) Ditta A.P.S. Solare srl, via Giardini, 10 Capua (NA);
 - 4) Ditta Sagitta 97 Soc. Coop, via San Marco, 38 Teggiano (SA);
 - 5) Ditta Ser.Cim, Piazza ex Municipio, 13 Avignano
 - 6)

Visto che:

- il plico della ditta Cocuzza Mario, Via Santa Maria del Piano, Napoli, è tornato indietro in quanto l'indirizzo fornito dallo stesso è risultato insufficiente,
- il giorno 20/12/2012 sono pervenuti in tempo utile i seguenti plichi delle sottoindicate ditte:
 - 1) Ditta Ser.Cim;
 - 2) Ditta A.P.S. Solare srl ;
 - 3) Ditta Paradiso Soc. Coop;



La Commissione procede pertanto all'apertura della busta A "documenti amm.vi", verifica la conformità della documentazione presentata delle sotto indicate ditte:

- 1) La Ditta **Ser.Cim**, viene esclusa per i seguenti motivi
Risultano mancanti:
 - 1) il certificato D.U.R.C.
 - 2) la certificazione della serie UNI EN ISO 9001;
 - 3) le attestazioni rilasciate dagli Enti Pubblici

- 2) Ditta **A.P.S. Solare srl**; viene esclusa per i seguenti motivi
Risultano mancanti:
 - 1) La polizza fidejussoria;
 - 2) L'iscrizione della Camera di Commercio;
 - 3) Manca una referenza bancaria;
 - 4) la certificazione della serie UNI EN ISO 9001;
 - 5) le attestazioni rilasciate dagli Enti Pubblici
 - 6)

- 3) Ditta **Paradiso Soc. Coop** ; viene ammessa in quanto risultano presenti nella busta "A" tutti i documenti richiesti dalla lettera d'invito

La Commissione procede all'apertura della busta "B" relativa all'offerta della ditta:

La Ditta **Paradiso Soc. Coop. arl** e da lettura ad alta voce della relativa percentuale che risulta essere del 2% ;

La commissione preso atto che la lettera d'invito prevedeva l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta congrua e valida, aggiudica in via provvisoria alla Ditta **Paradiso Soc. Coop. Arl**, con sede a Casoria (NA) via G. Giolitti n.37 – C.F.e P.I. 04289671218, **il servizio cimiteriale di manutenzione, inumazioni, esumazioni, tumulazioni etc. per l'anno 2013 per un periodo di mesi dodici a partire dal 01/01/2013 al 31/12/2013** per il corrispettivo di **€ 94.798,80 + IVA (21%)**, al netto del ribasso percentuale del 2% comprensivo degli oneri della sicurezza che ammontano ad € 3.717,60;

Alle ore 11,15 il Presidente dichiara sciolta la seduta di gara.

Della seduta di gara viene redatto il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto dai singoli componenti .

Letto, confermato e sottoscritto.

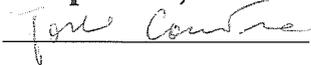
Il Presidente : Geom. Bruno Droghei



Componente: Dott.ssa Sabrina Tacelli



Componente, nonché segretaria verbalizzante: Sig.ra ra Teresa Cannistraci



Repubblica Italiana
CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

Rep. N° _____

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI CIMITERIALI DI MANUTENZIONE, INUMAZIONI, ESUMAZIONI, TUMULAZIONI ETCC.

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza _____, avanti a me, dott. _____, Segretario Generale del Comune di Terracina, sono comparsi i signori:

- a) Dott. Ing. _____, nato a _____ (____), il _____.____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terracina, C.F. _____ e Partita IVA 00246180590, che rappresenta nella sua qualità di _____ del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio – Settore LIL.PP. e Manutenzione Beni Pubblici, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";
- b) _____, nato a _____ il _____.____, residente in _____, Via _____, in qualità di _____ dell'_____ (Impresa, Associazione Temporanea d'Imprese, ecc.) _____ con sede in _____ (____), Via _____, C.F. _____, Partita IVA _____, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore";

Componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

- con Determinazione Dirigenziale n° 355 del 21/11/2012 n. 840/gen del 28/11/2012, è stato approvato il Capitolato Speciale D'Appalto, inerente l'appalto dei servizi cIMITERIALI di manutenzione, inumazioni, esumazioni, tumulazioni etcc per l'anno 2013, c.u.p. J58C1200017004, per un importo del servizio da appaltare di € _____, di cui € _____ oggetto dell'offerta e € _____ per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta;
- che in seguito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs 163/2006, il cui verbale di gara è stato approvato con atto del _____ n° _____ in data _____, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa _____ per il prezzo complessivo di € _____ come di seguito specificati, in seguito all'offerta del ribasso del _____%, sul prezzo a base di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1. OGGETTO DEL CONTRATTO.

- 1) Il Comune concede all'APPALTATORE, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'APPALTATORE si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto.

ARTICOLO 2. CAPITOLATO SPECIALE E NORME REGOLATRICI DEL CONTRATTO.

1. L'appaltatore viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obbligo, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

ARTICOLO 3. AMMONTARE DEL CONTRATTO.

1. L'importo contrattuale ammonta a € _____ (euro _____) al netto dell'IVA, tenuto conto dell'offerta presentata e degli oneri per la sicurezza che ammontano a € _____ (euro _____);
2. il contratto è stipulato "a corpo", ai sensi dell'articolo 53 del D.Lgs n°263 del 2006;

ARTICOLO 4. PAGAMENTI IN ACCONTO.

1. Non è dovuta alcuna anticipazione.
2. All'APPALTATORE verranno corrisposti i pagamenti ogni bimestre "Capitolato Speciale d'Appalto Art. .6";

ARTICOLO 5. GARANZIA FIDEJUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA.

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'APPALTATORE ha prestato apposita garanzia fideiussoria mediante polizza _____ in data _____ rilasciata dalla società/istituto bancario _____ di _____ per l'importo di € _____ (euro _____) pari al ribasso del _____ dell'importo netto dell'appalto;;

ARTICOLO 6. RESPONSABILITA' VERSO TERZI.

1. L'APPALTATORE assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.
2. L'APPALTATORE a garanzia della responsabilità verso terzi ha stipulato _____

ARTICOLO 7. ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA.

1. L'APPALTATORE è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i servizi.
2. L'APPALTATORE è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con

particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n° 55 e dall'art. 9, comma 1, del d.p.c.m. 10 gennaio 1991, n° 55.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Consorzio effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'APPALTATORE per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

ARTICOLO 8. ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA.

1. Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n°490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n°252, si prende atto che in relazione al soggetto APPALTATORE non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della ex legge 31 maggio 1965, n° 575 e ss.mm.ii., in base alle certificazioni, recante la dicitura antimafia di cui all'articolo 9 del D.P.R. n. 252 del 1998

ARTICOLO 9. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.

L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. A tal fine dichiara, ai sensi del comma 7 dello stesso art. 3, l'esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari a far data _____, presso la _____ con i seguenti dati identificativi del conto corrente: n° _____ Agenzia _____ Codice IBAN: IT _____ Intestatario del conto: _____ C.F. _____ in qualità di legale rappresentante.

In caso di modifiche, il contraente si obbliga a comunicare al Comune di Terracina gli estremi identificativi dei nuovi conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

ART. 10. RISERVA DI VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. l'Amm.ne verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, e che sia puntualmente rispettato l'art. 3 comma 9 della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti. Qualora l'appaltatore, non assolve agli obblighi previsti dall'art. 3 comma 8 della L. 136/2010, per via tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, ed in particolare qualora le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche e della Società poste Italiane S.p.A. il presente contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito di dichiarazione del comune, in forma di lettera Raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva. Qualora il Comune intenda avvalersi di tale clausola, lo stesso si rivarrà sull'appaltatore a titolo di risarcimento danni subiti per tale causa.

ARTICOLO 11. SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE.

1. L'APPALTATORE, ha predisposto presso il Comune un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui al decreto legislativo n° 81 del 2008.

2. Il piano di sicurezza e coordinamento e il piano operativo di sicurezza di cui al precedente punto 1. formano parte integrante del presente contratto d'appalto.
3. L'APPALTATORE deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al responsabile dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.
4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'APPALTATORE, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

ARTICOLO 12. CONTROVERSIE.

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere durante il corso dell'espletamento del servizio, sarà deferita dal solo giudice ordinario del competente Foro di Latina.

ARTICOLO 13. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI.

1. Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni, nel Regolamento generale approvato con decreto del Ministero dei Ll.pp. 19 aprile 2000, n° 145.

ARTICOLO 14. SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE.

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.) sono a totale carico dell'APPALTATORE.
2. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n°131.

Il presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia su pagine_____, è stato da me letto alle parti che approvano ed è firmato come segue:

IL COMUNE DI TERRACINA _____

L'APPALTATORE _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

Ai sensi dell'art. 1341 del c.c. si accettano, con la sottoscrizione, tutti gli articoli del contratto, del capitolato Speciale d'Appalto

L'APPALTATORE _____

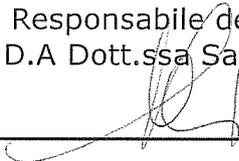
- 6) di dare atto che alla stipula dell'atto di rogito provvederà l'ufficio preposto, al quale verrà inviata copia del presente;

DI DARE ATTO

che il presente provvedimento:

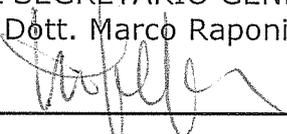
- non necessita del visto di regolarità contabile in quanto ha trovato già copertura finanziaria;
- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- viene inviata all'ufficio contratti per gli adempimenti di competenza;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;.

Il Responsabile del Procedimento
I.D.A Dott.ssa Sabrina Tacelli



Terracina, 21.12.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Marco Raponi



Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti

Terracina,

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica , su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 02 GEN. 2013 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Terracina, 02 GEN. 2013

Il delegato
Istruttore Amm.vo
Raimondo Pannozzo

LA SEGRETERIA GENERALE