



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	FINANZIARIO
SETTORE	ENTRATE, PROVVEDITORATO, ECONOMATO E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

NR. <u>109</u> GEN. del <u>29 GEN. 2013</u>	NR. <u>189</u> DEL <u>31/12/2012</u>
---	--------------------------------------

OGGETTO:	Impegno e liquidazione pagamento canone di fitto immobile adibito a sede della Farmacia Comunale per l'anno 2012
----------	---

L'anno 2012, addì 31 del mese di DICEMBRE alle ore 10,00 nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione di C.C. n 23 del 10/04/2002 è stata costituita una s.r.l. a partecipazione pubblica maggioritaria per la gestione della 10^a sede farmaceutica;
- con deliberazione di G.C. n 510 del 04/07/2003 è stato stabilito di assumere in fitto dall'Azienda A.S.L. di Latina i locali siti presso il Civico Ospedale "A. Fiorini" da destinare a sede della Farmacia Comunale;
- con successivo atto deliberativo di G.C. n. 608 del 03/09/2003 si è preso atto del verbale di intesa datato 21/08/2003 intercorso tra A.S.L. di Latina ed il Comune di Terracina, con contestuale approvazione del relativo contratto di locazione;
- con ulteriore provvedimento di G.C. n 131 del 12/03/2004 è stato approvato il nuovo canone di locazione mensile ed il relativo schema di contratto rettificato;

ACCERTATO che per le finalità di cui sopra:

- in data 15/09/2003 venne stipulato per la durata di dieci anni, tra il Comune di Terracina e l'Azienda A.S.L. di latina, il contratto di locazione di immobile destinato ad uso diverso da abitazione rep. N. 3300;
- in data 08/10/2003 venne perfezionato il contratto di comodato d'uso gratuito rep. 3307, per la durata di dieci anni tra il Comune di Terracina e la S.R.L. "FARMACIA COMUNALE X^a SEDE" per l'utilizzo dei locali ubicati presso l'Ospedale Civile "A. Fiorini";
- da ultimo in data 31/03/2004 venne sottoscritto il nuovo contratto rep. 3400, a seguito della deliberazione di G.C. n 131 del 12/03/2004;

VALUTATA l'opportunità di dover formalizzare con apposito provvedimento l'impegno della spesa di € 9.485,92 (NOVEMILAQUATTROCENTOOTTANTACINQUE/92) al cap. 8090 dell'esercizio finanziario 2012, necessaria ad assicurare il pagamento del canone di locazione in narrativa all'Azienda A.S.L. di Latina(proprietaria dell'immobile) per l'anno 2012 come da fatture allegate al presente atto: *AEF-2012-471/98 del 08/082012 di € 4.742,96 - AEF-2012-1026/98 del 12/10/2012 di € 2.371,48 - AEF-2012-1308/98 del 31/12/2012 di € 4.742,96*

VISTI lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con particolare riferimento alle competenze funzionali assegnate alla struttura organizzativa di interesse;

VISTO il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (cd. "T.U.EE.LL.");

VISTA la determinazione dirigenziale n° 78/gen. del 09/02/2012, con la quale alla sottoscritta è stata conferito l'incarico di assegnazione di Responsabile dell'intestato Settore;

RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

Per i motivi in narrativa espressi:

1. di impegnare la somma di € 9.485,92 (NOVEMILAQUATTROCENTOOTTANTACINQUE/92) al cap. 8090 dell'esercizio finanziario 2012 necessaria al pagamento del canone di locazione in narrativa all'Azienda A.S.L. di Latina(proprietaria dell'immobile) maturato per l'anno 2012 come da fatture allegate al presente atto: *AEF-2012-471/98 del 08/082012 di € 4.742,96 - AEF-2012-1026/98 del 12/10/2012 di € 2.371,48 - AEF-2012-1308/98 del 31/12/2012 di € 4.742,96*;
2. di liquidare all'Azienda A.S.L. di Latina la somma di € 9.485,92 (NOVEMILAQUATTROCENTOOTTANTACINQUE/92) coordinate bancarie conto L7 - UNICREDIT SPA -----IT97B0200814707000400001381;
3. di demandare al Dirigente del Dipartimento Finanziario, in ottemperanza del punto 3) del dispositivo deliberativo di G.C. n 493 del 18/10/2011 la rinegoziazione a titolo oneroso del rapporto contrattuale di cui all'atto rep. N 3307 del 08/10/2003 con la S.R.L. "FARMACIA COMUNALE X^ SEDE";
4. di dare atto che il presente provvedimento:
 - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
 - va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento - Segreteria Generale;
 - va pubblicato all'Albo Pretorio on - line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Adalberto CERVELLONI



IL CAPO SETTORE

MAIETTI Maria Assunta



CITTA' DI TERRACINA

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio			Codici Statistici							
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mecc	1	2	3	4
2012	1	12	05	04		00008090					

Numero Impegno	Data
20120001218 0	31.12.2012

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
D.F.	189	31.12.2012			

132927 ASL AZIENDA LATINA

Per :

CANONE DI FITTO IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE ANNO 2012

Importo Attuale Euro **9.485,92**

Importo Iniziale Euro **9.485,92**

Previsione Attuale	9.600,00
Impegnato sul CAP	9.485,92
Differenza	114,08

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 31.12.2012

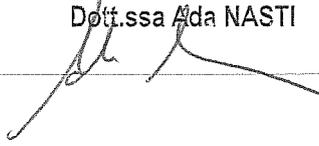
IL RAGIONIERE CAPO

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.-

Terracina, 31.12.2012

LA DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO FINANZIARIO

Dot.ssa Ada NASTI



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 29 GEN. 2013 sull'Albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69. -----

Terracina, 29 GEN. 2013

Il Delegato
Istruttore Amministrativo
Raimondo Pasnozzo

LA SEGRETERIA GENERALE