



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	FINANZIARIO
SETTORE	CONTABILITA' E BILANCIO

DETERMINAZIONE

NR. <u>229</u>	GEN. del <u>17</u> MAR. 2013	NR. <u>39</u>	DEL <u>18-03-2013</u>
----------------	------------------------------	---------------	-----------------------

OGGETTO:	Svincolo polizza fideiussoria n. 318800026 - Assicurazioni Generali S.p.A
----------	---

L'anno 2013 , addì diciotto del mese di marzo alle ore 12,30 nel proprio Ufficio,

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con particolare riferimento alle competenze funzionali assegnate alla struttura organizzativa di interesse;

VISTO il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (cd. "T.U.EE.LL.");

VISTO il provvedimento sindacale con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di direzione dell'Intestato Dipartimento;

RITENUTA la propria competenza;

Premesso che:

- in data 21 febbraio 2010 è stata stipulata tra il Comune di Terracina - nella persona del Dr. Arch. Gianfranco Cautilli, nato a Sora (FR) il 16.11.1948, domiciliato per la carica presso il Comune di Terracina, Piazza Municipio snc, in qualità di Dirigente del Dipartimento V Pianificazione e Assetto del Territorio- e la UNIFIN S.p.A - con sede legale in Terracina, contrada la Neve snc , P.IVA 01730440599, nella persona del sig. Pagiario Castrese, nato a Terracina il 06.01.1946 nella qualità di amministratore unico - una convenzione regolamentante la cessione di aree, immobili ed opere da realizzare a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti per l'intervento ai sensi del D.Lgs. 152/2008 - Rep. 4549;

- con la suddetta convenzione veniva determinato in euro 696.816,00 il contributo di costruzione previsto dall'art. 16 comma 3 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii che la UNIFIN S.p.a avrebbe dovuto corrispondere al Comune di Terracina il 50% pari ad euro 348.413,00 entro 12 mesi dal rilascio del titolo autorizzativo ed il restante 50% entro e non oltre 60 gg dalla ultimazione delle opere.

Dato atto

- che a garanzia del pagamento del suddetto contributo di costruzione è stata rilasciata polizza fideiussoria n. 318800026 della Assicurazioni Generali S.p.A per un importo complessivo assicurato pari ad euro 696.816,00;

- che in data 12.04.12 la UNIFIN S.p.a ha provveduto al versamento in favore del Comune di Terracina della somma di euro 348.813,00 pari al 50% del contributo di costruzione previsto;

Considerato che all'art. 5 della richiamata convenzione è espressamente prevista la possibilità che gli importi oggetto di garanzia fideiussoria possano essere proporzionalmente ridotti man mano che le opere verranno ultimate;

DETERMINA

1. di autorizzare la riduzione delle somme garantite dalla polizza fideiussoria n. 318800026 della somma di euro 348.813,00.

2. di DARE ATTO che il presente provvedimento:

- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- è trasmesso alla Dirigente del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 18.03.2013

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE DEL DIP. FINANZIARIO
(Dot.ssa Ada Nasti)



Ramo Cauzioni
Polizza n. 318800026

Agenzia di TERRACINA/FONDI

Cod. 342 00

ESTREMI DELL'ASSICURAZIONE

LA VALUTA DELLA POLIZZA E' EURO

DITTA OBBLIGATA: UNIFIN S.P.A.

P. IVA 01730440599 Cod. Fisc.

con sede in VIA LA NEVE - TERRACINA C.A.P. 04019 Prov. LT

COMUNE DI (Beneficiario dell'assicurazione denominato Comune Garantito): TERRACINA cod. F

C.A.P. 04019 Prov. LT Data di stipula della convenzione: 21/02/2011

Ubicazione del rischio: C.A.P. 04019 Prov. LT

Data di notifica del provvedimento di concessione edilizia

Obblighi ed oneri assunti dalla Ditta Obbligata

VEDASI ALLEGATO

IMPORTO ASSICURATO: Euro 696.816,00

(Euro SEICENTONOVANTASEMILAOTTOCENTOSEDICI/00)

Eventuale adeguamento automatico al costo di costruzione di un fabbricato residenziale sulla base degli indici provinciali ISTAT sino ad un massimo di Euro 0,00 (zero/00)

a) La presente polizza non copre il pagamento di quanto dovuto nei limiti disposti dal DPR n. 380 del 2 giugno 2001.

IMPORTO CAUZIONE DOVUTA

696.816,00

(Euro SEICENTONOVANTASEMILAOTTOCENTOSEDICI/00)

b) La presente polizza, nei limiti della somma assicurata, copre il pagamento delle sanzioni amministrative per ritardato pagamento nei limiti disposti dal DPR n. 380 del 2 giugno 2001.

IMPORTO CAUZIONE ART. 3 LEGGE 47/85

0,00

(Euro ZERO/00)

Decorrenza ore 24 del 20/02/2011

scadenza ore 24 del 20/02/2012

Polizza sostituita o rinnovata

PREMIO RATA INIZIALE		
IMPONIBILE	IMPOSTA	TOTALE
6.194,66	774,34	6.969,00

SUPPLEMENTI DI PREMIO		
IMPONIBILE	IMPOSTA	TOTALE
6.194,66	774,34	6.969,00

Emessa in Mogliano Veneto, il 15/02/2011

ASSICURAZIONI GENERALI S.P.A.
[Signature]

UNIFIN SPA
Ditta Obbligata
Via La Neve
04019 Terracina (LT)
P. IVA 01730440599

Agli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile i sottoscritti dichiarano di approvare espressamente le disposizioni dei seguenti articoli delle condizioni generali di assicurazione:

Art. 5 - (Rinuncia a sollevare eccezioni contro la Società in merito all'eseguito pagamento); Art. 6 - (Rivalsa: rinuncia ad ogni e qualsiasi eccezione contro la Società.); Art. 9 - (Deroga alla competenza territoriale).

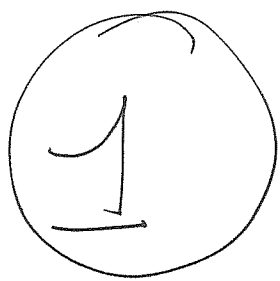
Il pagamento dell'importo di € 6969100, dovuto alla firma della presente polizza, è stato effettuato in contanti del sottoscrittore oggi alle ore 1900 in Terracina il 20/02/2011

Ditta Obbligata
UNIFIN SPA
Via La Neve
04019 Terracina (LT)
P. IVA 01730440599

L'AGENTE OD ESATTORE

[Signature]

Copia per la Ditta Obbligata



IBAN - Coordinate Interbancarie					
CODICE PAESE	CIN IBAN	CIN	ABI	CAB	CONTO
IT	48	P	05104	74160	CC0200522335
IT48 P051 0474 160C C020 0522 335					
Codice BIC SWIFT: BPLZIT3V					

00112

SPETT. 000266577.0000M00020
 UNIFIN S.P.A.
 CONT LA NEVE SNC
 04019 TERRACINA LT

OGGETTO: ESTRATTO CONTO AL 30/06/2012

Numero conto corrente: CC0200522335
 Espresso in: EUR
 Intestato a: UNIFIN S.P.A.
 CDG: 000266577
 Filiale: 00020 - TERRACINA AGENZIA 1

SITUAZIONE ESTRATTO CONTO AL 30/06/2012

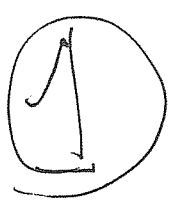
Saldo iniziale al 31/03/2012	Uscite	Entrate	Saldo finale al 30/06/2012
132.758,71	544.915,82 -	413.178,42	1.021,31

ELENCO MOVIMENTI (elenco, in ordine cronologico, delle operazioni effettuate nel periodo dal 31/03/2012 al 30/06/2012).

Data Operazione	Data Valuta	Descrizione	Uscite ↓	Entrate ↑
31/03/2012		SALDO INIZIALE		132.758,71
05/04/2012	31/03/2012	INTERESSI/COMPETENZA Competenze Liquidazione al 31/03/2012		203,30
05/04/2012	05/04/2012	BONIFICO BONIFICO N. 05296/74160/58139720310 O/C UNIFIN S.P.A. NOTE: GIROCONTO		150.000,00
05/04/2012	06/04/2012	BONIFICO BONIFICO N. 05104/74160/90924129211 O/C IPERFRUSINO SRL NOTE: PAG FT		69.073,43
06/04/2012	31/03/2012	SPESE Recupero costi di corrispondenza del periodo 01/01/2012 - 31/03/2012 (pos.000/928/0032440) sped. a UNIFIN S.P.A.	2,27 -	
06/04/2012	10/04/2012	VS.DISPOSIZIONE VS. DISP N. 4166332 A FAVORE DI PAGIARO CASTRESE NOP. 90866329204 NOTE: COMPENSO MARZO	452,15 -	
06/04/2012	06/04/2012	BONIFICO BONIFICO N. 02008/05346/49805812708 O/C UNIFIN S.P.A. NOTE: GIROCONTO		80.000,00
11/04/2012	10/04/2012	DELEGA UNICA Canale :I24 Dt.conf.: 11/04/2012 Dt.pag.: 11/04/2012 Dt.appl.:11/04/2012 Mitt.SIA: 80105 Descr.SIA: AGENZIA DELLE ENTRAT Supporto:05104120411000112928 Cont.: 01730440599 Desc.:	60,00 -	
12/04/2012	12/04/2012	VS.DISPOSIZIONE VS. DISP N. 4173181 A FAVORE DI ARTA SAS DI F. DI MANNO E C. NOP. 90523629212 NOTE: FT 43	2.722,50 -	
12/04/2012	12/04/2012	VS.DISPOSIZIONE VS. DISP N. 4173180 A FAVORE DI COMUNE DI TERRACINA SERV. DI TESORERIA NOP. 90523729211 NOTE: 1 RATA ONERI CONCESSORI	348.813,00 -	
17/04/2012	16/04/2012	DELEGA UNICA Canale :CBI Dt.conf.: 16/04/2012 Dt.pag.: 17/04/2012 Dt.appl.: Mitt.SIA: 92774 Descr.SIA: UNIFIN S.P.A. Supporto:-1377458020 Cont.: 01730440599 Desc.: UNIFIN SPA	24.105,56 -	
18/04/2012	18/04/2012	VS.DISPOSIZIONE VS. DISP N. 4188225 A FAVORE DI STUDIO TECNICO DOTT. ING. SERGIO TOSELLI NOP. 90938729107 NOTE: PAGATA FATTURA 07.2012	8.403,20 -	
20/04/2012	20/04/2012	VER.ASS.BPL ALTRA FILIALE Rif. Op. B]8U/00001/00311 eseguita alle ore 12.39.42		668,90

Imposta di bollo assolta in modo virtuale, autorizzazione Intendenza di Finanza di Roma n. 13031/94 del 23/12/1994

Si rammenta che, sulla base dell'art. 119 del Testo Unico Bancario e delle norme contrattuali che regolano il rapporto in oggetto, il presente documento si intende approvato dal cliente trascorsi 60 giorni, dalla data di ricevimento, senza che il cliente medesimo abbia fatto pervenire alla Banca per iscritto un reclamo specifico, salvo il diritto della Banca di rettificare le risultanze in seguito ad errori accertati.



Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.-

Terracina, _____

**LA DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO
FINANZIARIO**

(dr.ssa ADA NASTI)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 19 MAR. 2013 sull'Albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69. -----

Terracina, 19 MAR. 2013

Il Dirigente
Istruttore Amministrativo
Raimondo Pannozzo

LA SEGRETERIA GENERALE