



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	FINANZIARIO
SETTORE	ECONOMATO E PROVVEDITORATO

DETERMINAZIONE

N. <u>480</u> / gen. del <u>- 9 MAG. 2013</u>	N. <u>66</u> del <u>07/05/2013</u>
---	------------------------------------

Oggetto: Manutenzione parcometri a noleggio - Approvazione schema contratto di noleggio con la Ditta Parkeon S.P.A.-

L'anno 2013, addì 07 del mese di MAGGIO alle ore 11,00 nel proprio ufficio

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

- **Premesso che** con determinazione n. 102 del 04/06/2011; n. 427 gen. del 08/06/2011 è stata affidata alla Ditta Parkeon. S.P.A. la fornitura di parcometri a carattere permanente e stagionale;
- **Dato atto** che il contratto di noleggio e manutenzione dei parcometri a carattere stagionale è scaduto il 30/09/2013, è necessario il rinnovo dello stesso con la Ditta PARKEON S.P.A a decorrere dal 07.05.2013 fino al 30.09.2013 per l'importo di € 27.225,00 IVA compresa da pagarsi in 5 rate mensili posticipate ognuna di EURO 5445,00 IVA compresa ;
- **Considerato che** occorre approvare l'allegato contratto di servizi con la Ditta PARKEON S.P.A relativo al noleggio e manutenzione dei parcometri a carattere stagionale a far data dal 07.05.2013 fino al 30.09. 2013.

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il D.Lgs 163/2006

DETERMINA

Per i motivi specificati in premessa

- 1) di rinnovare il contratto relativo al noleggio e manutenzione dei parcometri stagionali con la Ditta Parkeon S.p.A. con sede legale in via dei Missaglia 97 – Milano;
- 2) di approvare l'allegato schema di contratto di Servizi da sottoscrivere dalla Dirigente Dott.ssa Ada Nasti, con la Ditta Parkeon S.p.A, come sopra identificata, relativo al noleggio e manutenzione dei parcometri stagionali con le modalità nello stesso descritte a decorrere dal 07/05/2013 fino al 30/09/2013, dell'importo di 27.225,00 IVA compresa ;
- 3) di impegnare l'importo di 27.225,00 IVA compresa al capitolo 150 del bilancio 2013;
- 4) di corrispondere alla Ditta Parkeon SPA l'importo dovuto da pagarsi in 5 rate mensili anticipate ognuna di € 5.445,00 mediante rimessa diretta sul
C/C IBAN IT29X0344001606000000154000

DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- è esecutivo dal momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicato, per conoscenza alla Giunta Comunale tramite l'ufficio di Segreteria Generale;
- va annotato nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – dalla Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;

Terracina 07/05/2013

La Responsabile del Settore
Maria Assunta Maietti

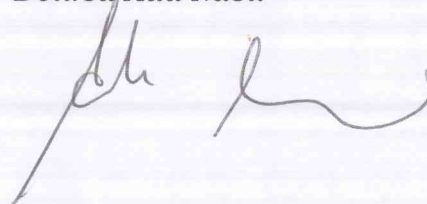


Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Terracina 07/05/2013

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti



CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mecc	1	2	3	4
2013	1	01	03	03		00000750					

Numero Impegno	Data
20130000468 0	08.05.2013

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
D.F.	66	07.05.2013			

177056 PARKEON SPA

Per :

MANUTENZIONE PARCOMETRI A NOLEGGIO PERIODO DAL 07/05/2013 AL 30/09/2013

Importo Attuale Euro 27.225,00

Importo Iniziale Euro 27.225,00

Previsione Attuale	80.000,00
Impegnato sul CAP	50.589,86
Differenza	29.410,14

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 08.05.2013

IL RAGIONIERE CAPO

CONTRATTO DI SERVIZI

Il presente contratto (di seguito il "Contratto") è concluso il giorno

fra:

PARKEON S.p.A.

con sede in Milano, via dei Missaglia, 97 - 20142 Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 04065160964, qui rappresentata dall' Ing. Vezio Maggioni, nella sua qualità di Amministratore Delegato;
(di seguito denominato "LOCATORE")

e

COMUNE DI TERRACINA - con sede in Piazza Municipio, 1 - 04019 Terracina (LT), Codice Fiscale e Partita IVA 00246180590 qui rappresentato dalla Dott.ssa Ada Nasti, C.F.: NSTDAA75L44A783X nella sua qualità di Dirigente del Dipartimento Finanziario del Comune di Terracina;
(di seguito denominato "CONDUTTORE")

A. OGGETTO DEL CONTRATTO

Il LOCATORE si impegna ad effettuare in favore del CONDUTTORE i servizi qui di seguito indicati al punto A 1.1. ed al punto A 1.2. (di seguito complessivamente i "Servizi").

1.1. Il LOCATORE concede in locazione al CONDUTTORE che accetta i prodotti (di seguito i "Prodotti") di seguito indicati:

Tipo	Modello	Caratteristiche	Quantità
PARCOMETRI	DG4	Monete	30

1.2. Il LOCATORE si impegna, altresì, a fornire i servizi qui di seguito individuati con segno apposto nella relativa casella:

- Attivazione e collaudo sul territorio dei Prodotti (escluse le opere edili);
- Assistenza tecnica e manutenzione preventiva dei Prodotti, o di parti dei Prodotti; mezza in sicurezza
- Fornitura dei materiali di consumo necessari al normale funzionamento dei Prodotti (carta e pile);
- Istruzione del personale tecnico del CONDUTTORE e successivi aggiornamenti;

Il "locatore" procederà alla consegna diretta al conduttore dei dispositivi sopra specificati.

Per patto espresso, resta inteso che l'intervenuta consegna, installazione, attivazione e collaudo sul territorio dei Prodotti costituirà prova della conclusione del contratto di noleggio ai sensi dell'art.1327 C.C.

B. CANONE

Il corrispettivo della locazione è fissato in **Euro 4.500 (cento cinquanta)** per mese oltre IVA, da pagarsi in 5 rate mensili anticipate, canoni che il conduttore provvederà a regolare entro e non oltre il giorno 15 (quindici) mediante Rimessa bancaria Diretta sul C/C IBAN IT29X0344001606000000154000.

C. TEMPI E MODALITÀ DI CONSEGNA

L'installazione, l'attivazione ed il collaudo degli stessi sarà effettuata entro e non oltre 5 cinque giorni dalla data di firma del contratto.

D. MODALITÀ DI ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE

Il LOCATORE effettuerà un numero massimo di interventi periodici di manutenzione preventiva pari ad 3 (tre) per l'intero periodo di noleggio con le eventuali riparazioni/sostituzioni ritenute opportune dallo stesso per garantire la funzionalità dei Prodotti. Il costo del suddetto intervento di manutenzione preventiva è compreso nel costo complessivo della locazione.

Il LOCATORE, inoltre, a seguito di richiesta scritta del CONDUTTORE, effettuerà le riparazioni/sostituzioni dei Prodotti, mezza in sicurezza o di parti dei Prodotti, ritenute necessarie entro e non oltre 10 giorni dalla succitata comunicazione scritta.

E. DURATA

La durata della locazione è fissata dal 07 Maggio 2013 al 30 Settembre 2013.

Alla scadenza del contratto, è fatto espresso obbligo al conduttore di riconsegnare il bene a soggetto incaricato dal locatore che eseguirà il ritiro presso il domicilio del conduttore. In caso di ritardata consegna del bene per fatto e colpa del conduttore sono espressamente fatti salvi i diritti di credito previsti in favore del locatore dall'art.1591 C.C.

F. PROPRIETÀ

In ogni caso, il locatore garantisce la proprietà dei beni locati, la loro libertà da pesi o sequestri, non estendendosi detta garanzia al fatto del terzo o alla forza maggiore, che rimarranno a carico del conduttore.

La proprietà dei beni locati resterà del locatore. Il conduttore si impegna a non cedere i beni locati, a non sublocarli, a non sottoporli a pegno e, comunque, a non disporre in nessun modo se non previa autorizzazione scritta del locatore.

G. INTERESSI DI MORA

I pagamenti previsti nel presente contratto non potranno essere ritardati o sospesi per qualsiasi ragione. Diversamente, senza necessità di intimazione, sarà dovuto un interesse moratorio pari a 4 punti oltre il tasso EURIBOR 3 mesi vigente alla data delle singole inadempienze.

H. CONDIZIONI D'USO – GARANZIE

Il conduttore si impegna ad utilizzare i beni locati in modo idoneo e tale da non comprometterne lo stato di buona conservazione.

Il locatore assicura i beni oggetto del presente contratto contro i rischi di perdita derivanti da incendio e furto. Nel caso in cui si dovesse verificare uno dei suddetti eventi, il conduttore è tenuto ad informare immediatamente il locatore, ferme le responsabilità ex art.1588 C.C.

I. RESPONSABILITA'

Il conduttore solleva PARKEON da qualsivoglia responsabilità per danni cagionati a terzi in conseguenza di manomissioni e/o utilizzi erronei e/o fraudolenti dei beni locati nonché, ed in ogni caso, dagli eventuali danni derivanti da guasti o da interruzioni dei servizi connessi all'uso dei beni locati salvo che gli stessi siano imputabili a guasti o malfunzionamenti di natura tecnica propri degli apparecchi stessi.

J. RISOLUZIONE

Le parti si danno reciproco atto di valutare grave inadempimento il mancato pagamento anche di un solo canone; in caso di mancato pagamento il locatore ha diritto di ritenere senz'altro risolta la presente locazione.

Il presente contratto potrà altresì essere risolto in caso di mancata rispondenza a realtà di situazioni, dati o resoconti contabili prospettati dal locatario in sede di trattativa.

Qualora il conduttore faccia cattivo uso del bene con conseguente danneggiamento dei beni locati, è facoltà del locatore intimare con lettera di diffida l'immediata cessazione della condotta illecita ovvero agire per la risoluzione del contratto, fatto sempre salvo il diritto del locatore di esigere il risarcimento di eventuali danni arrecati ai beni locati.

Resta comunque espressamente inteso tra le parti che in ogni caso di risoluzione ivi contemplato il locatore avrà diritto di ottenere, a spese del conduttore, l'immediata restituzione del bene, fatto salvo il diritto del locatore di esigere il risarcimento di eventuali maggiori danni..

E' parimenti in facoltà del locatore di procedere con la diffida ai sensi dell'art.1454 C.C., ovvero con la contestazione del reato di cui all'art.646 C.P. in caso di mancata riconsegna. Ora per allora il conduttore accetta l'eventuale intervento di Società di recupero crediti, all'uopo delegata, del cui costo sarà tenuto a farsi carico.

K. RITIRO E CONTRIBUTO ROTTAMAZIONE

Nel caso vengano acquistati nel futuro 8 nuovi parcometri, Parkeon offre il ritiro dei parcometri e la dismissioni degli stessi, riconoscendo un contributo di rottamazione di 2 mensilità di canone di noleggio.

L. COMUNICAZIONE

Tutte le comunicazioni necessarie o consentite in base al presente Contratto dovranno essere eseguite per iscritto e potranno essere inviate via fax, via lettera raccomandata con avviso di ricevimento o mediante email ai seguenti indirizzi :

Parkeon SpA,
via dei Missaglia 97 A/1 (20142) Milano
Fax 02.525014.44
Attn: Stefano Chiari / V. Maggioni
Email: schiari@parkeon.com; vmaggioni@parkeon.com

Per la risoluzione di tutte le controversie che dovessero sorgere in conseguenza della sublocazione il foro competente è esclusivamente quello del Tribunale di Milano.

Letto, approvato e sottoscritto a _____ il _____

IL CONDUTTORE (Timbro, data e firma)

IL LOCATORE (Timbro, data e firma)

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.LGS. n. 196/2003, il conduttore attestata il proprio libero consenso affinché la controparte proceda al trattamento dei dati personali comuni e sensibili, comunque nel rispetto di ogni altra condizione imposta per legge. Il trattamento sarà effettuato in forma manuale ovvero con l'ausilio dei moderni sistemi informatici, comunque ad opera di soggetti a ciò appositamente incaricati, come meglio specificato nel rispettivo foglio informativi che il locatore si impegna a consegnare al conduttore all'atto del ricevimento della presente scrittura.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno - 9 MAG. 2013 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge n.69 del 18 giugno 2009.

Terracina, - 9 MAG. 2013

Il Delegato
Istruttore Amministrativo
Raimondo Pannozzo

LA SEGRETERIA GENERALE