



# CITTA' DI TERRACINA

## PROVINCIA DI LATINA

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO</b>
<b>SETTORE</b>	<b>PIANIFICAZIONE URBANISTICA E ATTIVITA' EDILIZIA</b>

### DETERMINAZIONE

N. <u>503</u> / gen. del <u>21 MAG. 2013</u>	N. <u>30</u> del <u>21-05-2013</u>
--	------------------------------------

**Oggetto:** Svincolo polizza fidejussoria prestata a garanzia del pagamento rateizzato del capitale di affrancazione. Ditta : D'Auria Leone

L'anno duemilatredecim, addì ventuno del mese di maggio, alle ore 12.00 nel proprio ufficio

### IL CAPO SETTORE

Visto che con determinazione n. 151 del 07 luglio 2011 del Dirigente del Dipartimento Finanziario venne accolta l'istanza presentata in data 06 maggio 2011 dal signor D'Auria Leone intesa ad ottenere l'affrancazione del canone gravante sul terreno derivante da concessione enfiteutica mediante il pagamento della somma determinata ai sensi della Legge 22 luglio 1966, n. 607 recante norme in materia di enfiteusi e prestazioni fondiari perpetue, che ha disciplinato le affrancazioni dei canoni enfiteutici anche imposti da leggi precedenti, terreno distinto in catasto terreni al foglio 21 particella 32 (seminativo) di mq. 24.827, particella 33 (ENTE URBANO) di mq. 133 e particella 34 (ENTE URBANO) di mq. 70 e in N.C.E.U. al foglio 21 particella 32 cat. A/3 classe 2 della consistenza di 7 vani e rendita €. 451,90, graffata 33 e 34;

Visto che il capitale per l'affrancazione sopra descritta è stato determinato nell'importo complessivo di €. 12.607,00, e ai sensi del comma 8 dell'articolo 8 della Legge Regionale 3 gennaio 1986, n. 1, modificata dalla Legge Regionale 27 gennaio 2005, n. 6, tale importo poteva essere corrisposto in rate di pari importo col calcolo dell'interesse legale, ed è stato rateizzato in anni due con rate trimestrali per l'importo pro rata di €. 541,05# (euro cinquecentoquarantuno/05) e complessivamente €. 12.985,21# (euro dodicimilanovecentoottantacinque/21);

Visto che il signor D'Auria Leone, a garanzia dei pagamenti rateali di cui sopra, ha prodotto apposita polizza fidejussoria n. 2011/50/2175748 datata 30 giugno 2011 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni, Agenzia di Terracina;

Considerato che il signor D'Auria Leone, con bollettini n. 160 del 07/06/2011, n. 93 del 25/07/2011, n. 205 del 25/08/2011, n. 114 del 01/10/2011, n. 173 del 08/11/2011, n. 199 del 02/12/2011, n. 38 del 29/12/2011, n. 134 del 25/01/2012, n. 342 del 28/02/2012, n. 397 del 26/03/2012, n. 51 del 30/04/2012, n. 146 del 28/05/2012, n. 266 del 25/06/2012, n. 62 del 23/07/2012, n. 81 del 24/08/2012, n. 104 del 26/09/2012, n. 70 del 26/10/2012, n. 287 del 28/11/2012, n. 47 del 29/12/2012, n. 73 del 28/01/2013, n. 53 del 26/02/2013, n. 76 del 27/03/2013, n. 93 del 26/04/2013 e n. 109 del 13/05/2013 sul conto corrente postale n. 12565040 intestato al Comune di Terracina, Servizio di Tesoreria, ha corrisposto l'intero capitale dovuto per l'affrancazione più gli interessi legali dovuti;

Visti gli articoli 107 e 110 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di servizi ed il conferimento degli incarichi a contratto;

Visto il provvedimento sindacale prot. n. 45875/U del 03 ottobre 2012 e la proroga prot. n. 16063/U del 29.03.2013, relativo al conferimento di incarico "ad interim" dirigenziale e la correlativa responsabilità tecnico-gestionale della Direzione del Dipartimento Urbanistica e Gestione del Territorio;

Visto la determina n. 345/Gen. del 05 aprile 2013, con la quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di responsabilità tecnico-gestionale della Direzione del Settore Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio;

Ritenuta la propria competenza;

Visto il vigente Statuto;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;

### **DETERMINA**

1- di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, lo svincolo della polizza fidejussoria n. 2011/50/2175748 datata 30 giugno 2011 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni, Agenzia di Terracina al signor D'Auria Leone relativa a:

- Garanzia del pagamento rateale del capitale di affrancazione;

2- di dare, altresì, atto che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- è trasmesso alla Dirigente del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina,

21.05.2013

Il Capo Servizio  
( I.D.A. Carlo Capirchio )

Il Capo Settore  
( I.D.T. Geom. Eugenio Pepe )

## REFERITO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 21 MAG. 2013 sull'Albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69. -----

Terracina,

21 MAG. 2013

Il Delegato  
Istruttore Amministrativo  
*Raimondo Panno*

LA SEGRETERIA GENERALE