



# CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	ATTIVITA' PRODUTTIVE E CULTURALI – SPORT E TURISMO
SETTORE	SUAP

## DETERMINAZIONE

NR. 505 GEN. del 21/05/2013	NR. 31 DEL 21/05/2013
-----------------------------	-----------------------

<b>OGGETTO:</b>	<b>Aggiudicazione gara per l'assentimento in concessione quadriennale area pubblica sita in Viale della Vittoria lato dx fronte mare angolo Via Bottasso.</b>
-----------------	---

L'anno 2013, addì 21 del mese di maggio, alle ore 10,00, nel proprio Ufficio,

### IL CAPO SETTORE

- VISTO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 424 del 29/08/2011 è stata approvata la proposta di articolato del bando e i relativi allegati concernenti la gara per l'assentimento in concessione quadriennale area pubblica sita in Viale della Vittoria lato dx fronte mare angolo Via Bottasso per l'esercizio di attività di servizi o artigianali NON comportanti la vendita o la somministrazione di beni alimentari a mezzo di installazione temporanea di un piccolo chiosco funzionale di facile amovibilità;
- VISTO** il bando di gara e i relativi allegati pubblicati nelle forme di rito il 05.09.2011;
- VISTA** la determinazione dirigenziale n. 59 in data 03.11.2011 costitutiva della Commissione giudicatrice ;
- VISTO** il verbale unico in data 28.11.2011 relativo all'insediamento della Commissione e alle conseguenti operazioni di valutazione delle offerte pervenute, con il quale la Commissione aggiudicatrice della gara di che trattasi ha dichiarato ad ogni effetto di legge, aggiudicataria della gara la ditta Pietrocarlo Orietta, sedente in Terracina Viale della Vittoria - P.I. 02332030598 ;
- RITENUTA** la legittimità e la ritualità degli atti procedurali della gara;
- VISTI** la legge 241/90 e ss.mm.ii., nonché il vigente regolamento comunale disciplinate l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
- VISTO** D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114 di riforma della disciplina del settore commercio;

PAGINA BIANCA

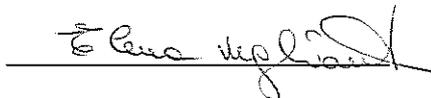
- VISTE** la L.R. 33/99 e la Deliberazione di Consiglio Comunale 19 febbraio 2003, n. 139 disciplina per il commercio su aree pubbliche;
- VISTO** lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con particolare riferimento alle competenze funzionali assegnate alla struttura organizzativa di interesse;
- VISTO** l'art.107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 – art. 49, comma 1 – del D.Lgs 267/2000;
- VISTO** l'art. 192 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;
- VISTO** il provvedimento sindacale, prot. n. 21180/U in data 04/05/2012, di conferimento incarico Posizione Organizzativa e nomina di Capo Settore dell'intestando Dipartimento, confermato con provvedimento, prot. n. 2036/U in data 14/01/2013;
- RITENUTA** la propria competenza;

#### **DETERMINA**

1. **di approvare** l'aggiudicazione della gara di evidenza pubblica avente ad oggetto l'assentimento in concessione quadriennale dell'area pubblica sita in questo Comune in Viale della Vittoria lato dx fronte mare – angolo Via Bottasso , per l'esercizio di attività di servizi o artigianale NON comportanti la vendita o la somministrazione di beni alimentari a mezzo di installazione temporanea di un piccolo chiosco funzionale di facile amovibilità, a favore della **Ditta Pietrocarlo Orietta** con sede in Terracina Viale della Vittoria, P.I. 02332030598, per le ragioni fattuali e giuridiche e relative condizioni e modalità di cui al verbale unico in data 28.11.2011, che qui si intende, ad ogni effetto di legge, espressamente richiamato, costituendo altresì parte integrante del presente atto (allegato n. 1);
2. **di dare atto** che il presente provvedimento:
  - ha effetto immediato, non comportando oneri a carico del bilancio, e pertanto non va sottoposto al "visto" del Dirigente del Dipartimento Finanziario;
  - va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale tramite della Segreteria Generale;
  - va annotato nel Registro delle Determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento –Segreteria Generale;
  - va trasmesso alla Dirigente del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità
  - va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

**Il Capo Settore**

Dr.ssa Elena VEGLIANTI



Terracina, 21/05/2013

PAGINA BIANCA



**CITTA' DI TERRACINA**

DIPARTIMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE E CULTURALI - SPORT E TURISMO  
(Provincia di Latina)

Gara per l'assentimento in concessione quadriennale dell'area pubblica sita in Viale della Vittoria, lato dx fronte mare, angolo Via Bottasso. -----

**GARA PER L'ASSENTIMENTO IN CONCESSIONE QUADRIENNALE DELL'AREA PUBBLICA SITA IN VIALE DELLA VITTORIA, LATO DX FRONTE MARE ANGOLO VIA BOTTASSO, PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITA' DI SERVIZI OD ARTIGIANALI NON COMPORTANTI LA VENDITA O LA SOMMINISTRAZIONE DI BENI ALIMENTARI, A MEZZO INSTALLAZIONE DI UN PICCOLO CHIOSCO POLIFUNZIONALE, DI FACILE AMOVIBILITA'.  
VERBALE UNICO DEL 28.11.2011**

- A. INSEDIAMENTO DELLA COMMISSIONE;
- B. APERTURA DELLE BUSTE PERVENUTE;
- C. VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIBILITA';
- D. VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA;
- E. VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA;
- F. AGGIUDICAZIONE GARA.

L'anno duemilaundici, il giorno ventotto del mese di novembre (**28.11.2011**), alle ore 10.00, presso la *sede del Dipartimento Attività Produttive e Culturali - Sport e Turismo*, sita in Viale Europa (ex Villa Tommasini), si é riunita la Commissione esaminatrice per la gara in epigrafe indicata, nelle persone dei Signori:

- **dr. Giancarlo DE SIMONE**
- **Ing. Armando PERCOCO**
- **Geom. Eugenio PEPE**
- **I.D.A. Valentino DI MAURO**

PRESIDENTE;  
MEMBRO;  
MEMBRO;  
SEGRETARIO.

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con determinazione dirigenziale n. 059 in data 03.11.2011, che la presente seduta è stata convocata con nota presidenziale prot. n. 55738/U in data 09.11.2011.-----

**LA COMMISSIONE**

**DICHIARA**

che i propri membri - i quali sottoscrivendo il presente verbale si assumono ciascuno la propria responsabilità penale per eventuali dichiarazioni mendaci - NON si trovano nelle condizioni di incompatibilità previste dalla legge, riservandosi comunque eventuali diverse dichiarazioni all'atto dell'esame degli ulteriori dati individuativi dei soggetti offerenti, al momento NON conosciuti in quanto NON ostensibili. -----

Quindi, dopo aver letto il bando di gara e relativi allegati dal medesimo richiamati, all'unanimità, -----



CITTA' DI TERRACINA

DIPARTIMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE E CULTURALI – SPORT E TURISMO  
(Provincia di Latina)

Gara per l'assentimento  
concessione quadriennale  
dell'area pubblica sita in  
Viale della Vittoria, lato dx  
fronte mare, angolo Via  
Bottasso. -----

VERBALE UNICO  
DEL 28 NOVEMBRE 2011

## PROCEDE

alle operazioni in esordio specificate, in applicazione del bando di gara, approvato con deliberazione giunta n. 424 in data 29.08.2011 e pubblicato nelle forme di rito il 05.09.2011. -----

Il Presidente, constatata la regolarità delle nomine e la presenza dei membri designati, dichiara validamente costituita la Commissione aggiudicatrice. -----

La Commissione dà altresì atto che i soggetti offerenti sono stati ritualmente convocati per la seduta odierna e che sono presenti: -----

a) sig. **PIETROCARLO Orietta**, nata a LATINA il 03.10.1973, legale rappresentante della ditta omonima, conosciuta personalmente dalla Commissione; -----

La commissione dà altresì atto che hanno corrisposto alla gara nei termini del bando:

- **ditta PIETROCARLO Orietta**, sedente in Terracina – Viale della Vittoria – p.iva 02332030598 - busta recante prot. n. 46579/I del 15.09.2011; -----

La Commissione precisa che – giusta dichiarazione dell'Ufficio Protocollo recante prot. n. 59009/U in data odierna – è pervenuta una sola offerta. -----

Ciò premesso, il Presidente procede all'apertura della busta pervenuta (qui allegata sub. 1.), previa verifica dell'integrità delle stessa e della documentazione prodotta, quindi la Commissione, all'unanimità, dà contezza: -----

1. che la **ditta PIETROCARLO Orietta** ha prodotto la sottoelaborata documentazione:

- 1.1 domanda di partecipazione conforme all'all. A del Bando, (qui all. sub 2.); ---
- 1.2 busta contenente l'elaborato grafico-progettuale (qui all. sub 3.); -----
- 1.3 busta contenente l'offerta economica (qui all. sub 4.).-----

2. della completezza della documentazione prodotta dai soggetti offerenti e della relativa conformità alle prescrizioni formali del bando di gara. -----

La Commissione, all'unanimità, **dichiara AMMESSA** alla gara la **ditta Pietrocarlo Orietta** offerente e procede all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica. Detta busta contiene la seguente documentazione: -----

- o elaborato grafico-progettuale – a firma dell'arch. Giulio RENZI – relativo alla rappresentazione dello stato dei luoghi e delle opere installande (qui all. sub 5.); --
- o proposta progettuale – relazione esplicativa (qui all. sub 6.). -----



**CITTA' DI TERRACINA**

**DIPARTIMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE E CULTURALI - SPORT E TURISMO**  
*(Provincia di Latina)*

Gara per l'assentimento  
concessione quadriennale  
dell'area pubblica sita in  
Viale della Vittoria, lato dx  
fronte mare, angolo Via  
Bottasso. -----

VERBALE UNICO  
DEL 28 NOVEMBRE 2011

La Commissione invita i presenti ad uscire dalla sede dell'intestato Dipartimento e, dopo aver esaminato la documentazione prodotta e dopo ampia discussione, assegna il seguente punteggio: -----

OFFERENTE	CRITERIO "A1"	CRITERIO "A2"	CRITERIO "A3" (punto 3.2 bando)	TOTALE PUNTI offerta tecnica
Ditta PIETROCARLO Orietta	7,00	7,00	2,00	<b>16,00/50,00</b>

Quindi, il Presidente riammette il pubblico e dà lettura del punteggio di cui alla tabella sopra indicata. -----

La Commissione procede successivamente, alla presenza del pubblico, all'apertura della busta contenente l'offerta economica (qui all. sub. 7), previa verifica dell'integrità della stessa e legge le dichiarazioni di offerta formulata, assegnando, in ragione delle percentuali di rialzo dichiarate, i seguenti punteggi: -----

OFFERENTE	PERCENTUALE DI RIALZO	PUNTEGGIO OFF. ECONOM.	PUNTEGGIO OFF. TECNICA	TOTALE PUNTI ASSEGNATI
Ditta PIETROCARLO Orietta	100%	30,00	16,00	<b>46,00/50,00</b>

La Commissione, sulla base delle risultanze *ut supra* riportate, dichiara, ad ogni effetto di legge, **aggiudicataria** della gara di cui è verbale la **ditta PIETROCARLO Orietta**, sedente in Terracina - Viale della Vittoria - **p.iva 02332030598**. -----

Si dà atto che l'offerte e relative buste contenitrici vengono timbrate e paraffate dalla Commissione e sono depositate agli atti dell'ufficio. -----

Del che viene redatto, in triplice originale, il presente verbale che - previa lettura e conferma - viene chiuso alle ore 11.45 e sottoscritto dalla Commissione nonché, n.q., dal surrichiamato legale rappresentante della ditta partecipante, il quale, con la propria firma, ne rilascia altresì ricevuta, per notifica. -----

Il presente atto consta di n. due (due) pagine e sin qui della terza - escluse le firme - e sarà inviato al competente Ufficio comunale per gli eventuali atti esecutivi discendenti. -----



**CITTA' DI TERRACINA**

**DIPARTIMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE E CULTURALI - SPORT E TURISMO**  
*(Provincia di Latina)*

Gara per l'assentimento  
concessione quadriennale  
dell'area pubblica sita in  
Viale della Vittoria, lato dx  
fronte mare, angolo Via  
Bottasso. ....

VERBALE UNICO  
DEL 28 NOVEMBRE 2011

Data e luogo di cui sopra.

**MEMBRO**  
Ing. Armando PERCOCO

**IL PRESIDENTE**  
dr. Giancarlo DE SIMONE

**MEMBRO**  
geom. Eugenio PEPE

**SEGRETARIO**  
I.D.A. Valentino DI MAURO

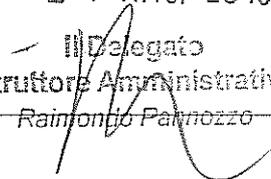
*Percoco Orto*

PAGINA BIANCA

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 21 MAG. 2013 sull'Albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69. -----

Terracina, 21 MAG. 2013

  
Il Delegato  
Istruttore Amministrativo  
Rainondo Palozzo

LA SEGRETERIA GENERALE

---