

**CITTA' DI TERRACINA**  
**PROVINCIA DI LATINA**

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>DIPARTIMENTO FINANZIARIO</b>
<b>SETTORE</b>	<b>Patrimonio</b>

**DETERMINAZIONE**

N. <u>642</u> Gen.	del <u>1 LUG, 2013</u>	N. 94	del <u>27/06/2013</u>
--------------------	------------------------	-------	-----------------------

**OGGETTO:** Impegno e liquidazione di spesa inerente i canoni di fitto dell'Ufficio Circostrizionale del Lavoro.

L'anno 2013, addì 27 del mese di giugno, alle ore 12,00 nel proprio ufficio

**IL DIRIGENTE**

**VISTI :**

- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. ;
- il provvedimento sindacale prot. n. 29790/U del 07/06/2011 relativo al conferimento di incarico dirigenziale dell'intestato Dipartimento;

Premesso che:

- il nostro Comune, al fine di assicurare sul territorio comunale un importante servizio di utilità collettiva quale l'Ufficio Circostrizionale del Lavoro, con contratto di locazione Rep. n. 1681 del 11/07/1994 ebbe ad assumere in fitto l'immobile di attuale proprietà del sig. ROSSI Cesareo, sito in Terracina in Via Orfanotrofo n. 43, distinto nel Catasto Urbano al foglio 125 part. 444 sub 2, 3 e 4;
- di fatto detto contratto di locazione si è tacitamente prorogato e che a tuttoggi i contraenti liberamente e concordemente vogliono avvalersi della possibilità di recesso anticipato, stante le difficoltà finanziarie del Comune e l'avvenuto trasferimento delle competenze del Centro per l'Impiego di Terracina presso la sede del Comune di Fondi;

Dato atto che con scrittura privata le parti in causa intendono sottoscrivere un accordo transattivo per la cessazione degli effetti giuridici del menzionato contratto e stabilito le modalità di riconsegna dell'immobile, oltre al pagamento delle maturate spettanze dei canoni di fitto del 2013 per l'importo complessivo di € 22.789,00;

Ritenuto di dover liquidare a favore dell'attuale legittimo proprietario la somma sopraindicata, da intendersi a tacitazione di ogni diritto, al fine di consentire l'anticipata riconsegna del bene e l'estinzione del relativo gravame economico;

Constatato l'assenso alla procedibilità di liquidazione richiesta;

Valutata la necessità di dover impegnare la somma di 22.789,00(ventiduemilasettecentottantanove/00) al cap. 1680 " Canone di locazione della Sezione Circostrizionale dell'Impiego" dell'esercizio finanziario 2013, al fine di adempiere al pagamento di che trattasi;

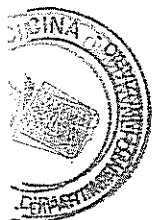
Ritenuto opportuno provvedere alla formalizzazione del relativo provvedimento di impegno e liquidazione della spesa;

Considerata la propria competenza e la volontà di procedere nel senso indicato,

## DETERMINA

1. di impegnare, per le importanti finalità espresse nella parte motiva del presente atto, la somma di € 22.789,00(ventiduemilasettecentottantanove/00), al cap. 1680 dell'esercizio finanziario 2013 " Canone di locazione della Sezione Circostrizionale dell'Impiego", al fine di adempiere al pagamento di che trattasi;
2. di liquidare a favore del sig. ROSSI Cesareo, nato a Terracina (LT) il 22/07/1940 e ivi residente in Via Costa n. 8, C.F. RSS CSR 40L22 L120Z, la somma complessiva di € 22.789,00(ventiduemilasettecentottantanove/00) di cui € 22.500,00 a titolo di canoni di locazione per il periodo gennaio-settembre 2013 ed € 289,00 a titolo di oneri condominiali anno 2013, il tutto a titolo di saldo di ogni avere e a tacitazione di ogni diritto derivante dall'accordo transattivo citato in premessa ;
3. di dare atto che il presente provvedimento:
  - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicato, per doverosa , alla Giunta Comunale per il tramite della segreteria Generale; va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato agli atti dell'intestato Dipartimento; va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18.06.2009, n. 69





**CITTA' DI TERRACINA**  
**DIPARTIMENTO FINANZIARIO**

**CERTIFICATO DI IMPEGNO**

Esercizio	Rif.			al Bilancio			Codici Statistici				
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2013	1	01	08	04		00001680	c.				

Numero Impegno	Data
20130000622 0	27.06.2013

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
D.F.	94	27.06.2013			

165093 ROSSI CESAREO

Per :

LIQUIDAZIONE CANONI DI FITTO DELL'UFFICIO CIRCOSCRIZIONALE DEL LAVORO

Importo Attuale Euro 22.789,00

Importo Iniziale Euro 2.789,00

Previsione Attuale	30.000,00
Impegnato sul CAP	22.789,00
Differenza	7.211,00

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

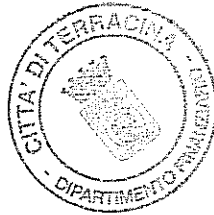
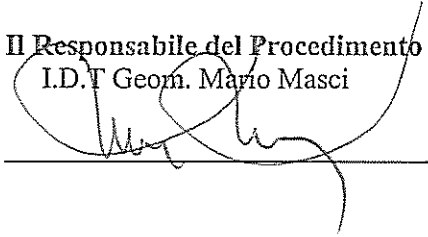
SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 27.06.2013

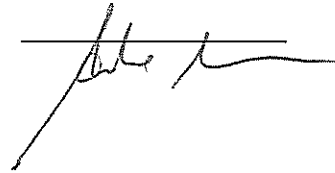
IL RAGIONIERE CAPO

Terracina \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Procedimento**  
I.D.T Geom. Mario Masci



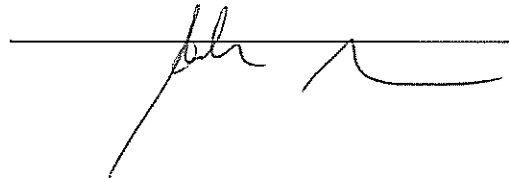
**IL DIRIGENTE**  
Dott.ssa Ada Nasti



Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo n.267/2000 e s.m.i. .

Terracina, 27-06-2013

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario**  
Dott.sa Ada Nasti



	<b>Dati relativi agli obblighi di cui all'articolo 26 del D. Lgs. N. 33/2013</b>
<b>Oggetto</b>	Impegno e liquidazione di spesa inerente i canoni di fitto dell'Ufficio Circostrizionale del Lavoro.
<b>Beneficiario</b>	ROSSI Cesareo, nato a Terracina (LT) il 22/07/1940
<b>Sede</b>	Terracina - Via Costa n. 8,
<b>CF/P.IVA</b>	C.F. RSS CSR 40L22 L120Z,
<b>Importo (IVA inclusa)</b>	Totale € 22.789,00(ventiduemilasettecentottantanove/00)
<b>Unità organizzativa</b>	Dipartimento Finanziario - Settore Patrimonio - Servizio Patrimonio
<b>Resp. Procedimento</b>	I.D.T. Geomn. Mario Masci
<b>Modalità selezione</b>	Contratto di locazione rep. 1681 del 11.07.1994 e successive proroghe



---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 01 LUG, 2013 sull'Albo Pretorio on - line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18.06.2009, n. 69

Terracina, 01 LUG, 2013

**LA SEGRETERIA GENERALE**

Il Delegato  
Istruttore Amministrativo  
Raimondo Pannoizo

