



**CITTÀ DI TERRACINA**  
Provincia di Latina

**DIPARTIMENTO:** Pianificazione Urbanistica

**SETTORE :** Lavori Pubblici e Manutenzione Beni Pubblici

**DETERMINAZIONE**

N. 660 / Gen. del 05 LUG. 2013 N. 162 del 02-05-2013

**OGGETTO:** Progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione finalizzati a generare risparmio energetico e una migliore efficienza luminosa degli impianti comunali di pubblica illuminazione e semaforici con gestione e manutenzione ordinaria degli stessi impianti, mediante il sistema di finanziamento tramite terzi.  
Rimodulazione quadro economico generale e annuale della spesa.

L'anno duemilatredici, addì 02 Maggio, alle ore 10,00 , nel proprio ufficio,

**IL DIRIGENTE**

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il provvedimento prot. n.16063/U del 29/03/2013 con cui si dispone l'assegnazione dell'incarico di Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio al sottoscritto:

**Premesso che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 760 del 16/12/2010 venne approvato il progetto di esternalizzazione del servizio di manutenzione e gestione degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici della durata di anni 12, mediante affidamento dell'appalto a soggetto privato specializzato, con relativo quadro economico generale ed annuale della spesa occorrente;
- l'importo complessivo del progetto ammonta ad € 13.660.800,00 di cui € 11.280.000,00 per costo del servizio compresi gli oneri della sicurezza pari ad € 240.000,00, ed € 2.380.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione (€ 2.256.000,00 per IVA 20%, € 100.000,00 per collaudo impianti, € 4.000,00 per spese di pubblicazione gara d'appalto, € 20.800,00 per spese tecniche art. 92 D.Lgs.163/06;
- con determinazione dirigenziale n. 166 del 15/05/2012 n. 431/Gen. del 12/06/2012 l'appalto è stato aggiudicato alla Società GEMMO S.p.a. / TL. Sted ESCO s.r.l. (ex EIA ESCO S.r.l.) per l'importo complessivo annuo di € 802.000,00 (compresi gli oneri della sicurezza pari ad € 20.000,00) oltre IVA(21%), al netto del ribasso d'asta del 15%;
- ritenuto di dover provvedere alla rimodulazione dei quadri economici del progetto in considerazione delle economie del ribasso d'asta, delle spese sostenute per la pubblicazione della gara d'appalto, della rielaborazione delle spese tecniche di cui all'art. 92 del D. Lgs.163/06 e della riduzione delle spese per il collaudo;
- Visto il verbale di consegna definitiva degli impianti alla ditta appaltatrice in data 01/02/2013, data di avvio del servizio oggetto dell'appalto;
- Visto il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e ss. mm. e ii.;

**DETERMINA**

- 1) di approvare, per quanto sopra esposto, i nuovi quadri economici di spesa di cui all'allegato quadro comparativo, opportunamente rimodulati a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, tenuto conto delle seguenti spese sostenute e quelle ricalcolate per effetto del ribasso d'asta:
  - economie derivanti dal ribasso d'asta;
  - spese sostenute per la pubblicazione della gara d'appalto;
  - spese tecniche di cui all'art. 92 del D. Lgs.163/06 rielaborate in funzione dell'ammontare dell'investimento;
  - riduzione delle spese del collaudo
- 2) di dare atto che l'appalto ha la durata contrattuale di anni 12(dodici) a partire dal 1° febbraio 2013 e scadenza al 31 gennaio 2025;
- 3) di dare atto che la presente determinazione:
  - viene trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
  - va annotata nel registro delle determinazioni conservato presso il Dipartimento Affari Generali Segreteria Generale

**Il Responsabile del Procedimento**

(Geom. Bruno Droghei)

Terracina, \_\_\_\_\_

10 2 MAG. 2013

**Il Dirigente**  
Ing. Armando Percoco

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente**  
del Dipartimento Finanziario  
(Dott.ssa Ada Nasti)

Terracina, 03 04 2013

QUADRO ECONOMICO GENERALE PER 12 ANNI			
		Quadro Economico ORIGINARIO	Quadro Economico RIMODULATO
<b>A) SERVIZI</b>			
1) Importo a base d'asta	€	11.040.000,00	11.040.000,00
2) Ribasso d'asta del 15% su A1	€		1.656.000,00
3) Importo netto	€		9.384.000,00
4) Oneri della sicurezza	€	240.000,00	240.000,00
<b>Sommano</b>	€	<b>11.280.000,00</b>	<b>9.624.000,00</b>
	€		
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1) I.V.A. 20% su € 11.280.000,00	€	2.256.000,00	
2) I.V.A. 21% su € 9.624.000,00	€		2.021.040,00
3) Spese per collaudi	€	100.000,00	80.800,00
4) Spese di pubblicazione	€	4.000,00	1.558,62
5) Spese art. 92 D.Lgs.163/06	€	20.800,00	40.000,00
6) Economie da I.V.A.	€		234.960,00
7) Economie da ribasso d'asta	€		1.656.000,00
8) Economie da spese di pubblicazione	€		2.441,38
<b>Sommano</b>	€	<b>2.380.800,00</b>	<b>4.036.800,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>13.660.800,00</b>	<b>13.660.800,00</b>

QUADRO ECONOMICO GENERALE PER il 1° ANNO			
		Quadro Economico ORIGINARIO	Quadro Economico RIMODULATO
<b>A) SERVIZI</b>			
1) Importo a base d'asta	€	920.000,00	920.000,00
2) Ribasso d'asta	€		138.000,00
3) Importo netto	€		782.000,00
4) Oneri della sicurezza	€	20.000,00	20.000,00
<b>Sommano</b>	€	<b>940.000,00</b>	<b>802.000,00</b>
	€		
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1) I.V.A. 20% su € 940.000,00	€	188.000,00	
2) I.V.A. 21% su € 802.000,00	€		168.420,00
3) Spese per collaudi	€	100.000,00	80.800,00
4) Spese di pubblicazione	€	4.000,00	1.558,62
5) Spese art. 92 D.Lgs.163/06	€	20.800,00	40.000,00
6) Economie da I.V.A.	€		19.580,00
7) Economie da ribasso d'asta	€		138.000,00
8) Economie da spese di pubblicazione	€		2.441,38
<b>Sommano</b>	€	<b>312.800,00</b>	<b>450.800,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>1.252.800,00</b>	<b>1.252.800,00</b>

QUADRO ECONOMICO/annuo (dal 2° al 12° anno)			
		Quadro Economico ORIGINARIO	Quadro Economico RIMODULATO
<b>A) SERVIZI</b>			
1) Importo a base d'asta	€	920.000,00	920.000,00
2) Ribasso d'asta	€		138.000,00
3) Importo netto	€		782.000,00
4) Oneri della sicurezza	€	20.000,00	20.000,00
<b>Sommano</b>	€	<b>940.000,00</b>	<b>802.000,00</b>
	€		
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1) I.V.A. 20% su € 940.000,00	€	188.000,00	
2) I.V.A. 21% su € 802.000,00	€		168.420,00
3) Economie da I.V.A.	€		19.580,00
4) Economie da ribasso d'asta	€		138.000,00
<b>Sommano</b>	€	<b>188.000,00</b>	<b>326.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>1.128.000,00</b>	<b>1.128.000,00</b>

Geom. Bruno droghei

Ing. Armando Percoco

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 05 LUG, 2013 all'albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo [www.Gazzettaamministrativa.it](http://www.Gazzettaamministrativa.it)) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Terracina, 05 LUG, 2013

Il Delegato  
Istruttore Amministrativo  
Raimondo Pannozzo

**LA SEGRETERIA GENERALE**