

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE	PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED ATTIVITA' EDILIZIA
SERVIZIO	SPORTELLO UNICO EDILIZIA (SUE)

DETERMINAZIONE

N. <u>856</u> / gen. del <u>20 SET. 2013</u>	N. 53 del 05/09/2013
--	----------------------

OGGETTO : rateizzazione oneri di urbanizzazione art.16 comma 2 del DPR 380/2001. Ditta : Masala Maria Elvira

L'anno **2013**, addì 05 del mese di Settembre, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

IL CAPO SETTORE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e le relative competenze ed attività assegnate ai settori;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Vista la determinazione dirigenziale n.242 del 03/07/2013 n.713/gen del 18/07/2013 con cui risulta conferita al sottoscritto la posizione organizzativa e la correlativa nomina di Capo Settore ed attribuita la competenza in ordine agli atti di pertinenza funzionale del Settore;

IL CAPO SETTORE

Visto che la signora Masala Maria Elvira, nata a Terracina il 17/10/1964 ed ivi residente in Via F. Filzi n.3, C.F. MSLMLV64R57L120K, ha presentato a questo Comune richiesta di Permesso di Costruire prot. n. 23100/I del 13/05/2013 per l'esecuzione di un intervento di realizzazione di due abitazioni rurali e magazzino agricolo in Via Circondariale, su terreno distinto in Catasto al Foglio 165 mappale 39;

Considerato che per l'intervento sopradescritto gli oneri di urbanizzazione dovuti ai sensi all'art. 16 comma 2 del DPR n.380/01 risultano determinati in € 24.423,40;

Considerato che la legge 05.08.1978, n.457, all'art.47, modificata con la legge 15.02.1980, n.25, prevede la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria in non più di quattro rate semestrali;

Visto che con nota del 10.07.1991 prot.n.39918 l'Amm. ne Comunale ha disposto che la rateizzazione di detti oneri debba avvenire in non più di tre rate semestrali,

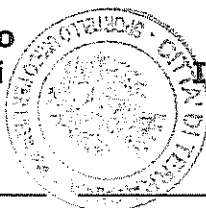
DETERMINA

- 1) di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, la rateizzazione del contributo degli oneri di urbanizzazione previsti dall'art.16 comma 2 del D.P.R. n.380/01 e determinati in complessivi € 24.423,40, salvo conguaglio, da corrispondere in tre rate semestrali di cui la prima di € 8.141,14 da versare anticipatamente, e le altre due dell'importo di € 8.141,13 cadauna da versare rispettivamente dopo sei mesi e dopo dodici mesi dalla data di rilascio del permesso di costruire;
- 2) di accertare la somma complessiva di € 24.423,40 al cap. n.405105101223 - proventi concessioni edilizie - del bilancio per l'esercizio in corso;
- 3) di applicare ai ratei come sopra determinati l'interesse legale del 2,5 % annuo;
- 4) di richiedere alla sig.ra Masala Maria Elvira, nata a Terracina il 17/10/1964 ed ivi residente in Via F. Filzi n.3, C.F. MSLMLV64R57L120K, prima del rilascio del formale inizio dei lavori, una garanzia dei pagamenti rateali sopraindicati, da costituirsi in uno dei modi specificati nella deliberazione di C.C. n.169 del 27.02.1978;

di dare atto che il presente provvedimento:

- È esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- Va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite la Segreteria Generale;
- Va annotato nel registro delle determinazioni, conservato agli atti dell'intestato Dipartimento - Segreteria Generale.
- Viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- Va pubblicato all'Albo Pretorio on - line del Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

La Responsabile del procedimento
IT Geom. Pier Francesco Troccoli



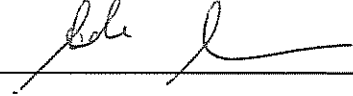
Il Capo Settore
IDT Geom. Eugenio Pepe

Terracina, 05/09/2013

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.sa Ada Nasti



Terracina, 17.09.2013

*L'accadimento di entrate
verrà contabilizzato al
momento dell'effettivo incasso*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 20 SET. 2013 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Il Delegato
Istruttore Amministrativo
Raimondo Panizzo

La Segreteria Generale

Terracina, 20 SET. 2013