



CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE	LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 891 /Gen. del 04 OTT. 2013 N. 251 del 05.07.2013

Oggetto: Affidamento incarico professionale per l'ottenimento del Certificato di agibilità dei fabbricati siti nel Parco "Area Ghezzi".
Arch. **M. Chiara D'Onofrio**

L'anno **duemilatredici**, addì **cinque** del mese di Luglio, alle ore 13,00, nel proprio ufficio,

II DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il provvedimento n. 25470/U del 24/05/2013, con cui si dispone l'assegnazione dell'incarico di Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio, al sottoscritto

Premesso che:

- Con Determinazione n° 561/Gen. del 14.07.2010 è stata impegnata la spesa per l'agibilità di alcuni immobili di proprietà Comunale fra i quali i fabbricati siti nel Parco "Area Ghezzi";

Considerato che:

- Per adempiere a quanto stabilito nella succitata Determinazione n° 561/Gen. del 14.07.2010, necessita provvedere all'ottenimento del certificato di agibilità dei suddetti fabbricati;

Stante quanto sopra è stata chiesta la disponibilità all'Arch. M. Chiara D'Onofrio a produrre tutta la documentazione finalizzata all'ottenimento del certificato di agibilità dei fabbricati siti nel Parco "Area Ghezzi";

Visto che:

- Con nota del 03.07.2013 prot.n° 32489/I l'Arch. M. Chiara D'Onofrio ha fatto pervenire un preventivo offerta per l'espletamento del sopraccitato incarico, per un importo di € 3.200,00 compreso C.N.P.A.I.A 4%;

Vista la certificazione del Responsabile del Procedimento, prot.n° 32915/U del 05.07.2013

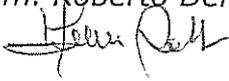
Visto il decreto Legislativo n.163/2006;

Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

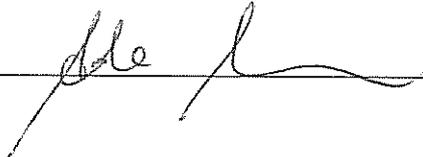
Per le motivazioni in narrativa espresse

- 1) di affidare all'Arch. M. Chiara D'Onofrio, con studio Professionale sito in Terracina in Via Lazio n°11, C.F. DNF MCH 66E61 L120D, P.IVA 02495090595, iscritta all'Ordine degli Architetti di Latina con il n°513, l'incarico Professionale finalizzato all'ottenimento del certificato di agibilità dei fabbricati siti nel Parco "Area Ghezzi", per un importo di € 3.200,00 compreso C.N.P.A.I.A a 4%;
- 2) di imputare la spesa di € 3.200,00 C.N.P.A.I.A a 4% al Cap. 1260 del bilancio 2013;
- 3) di approvare l'allegato schema di convenzione
- 4) di liquidare la relativa parcella, a presentazione della fattura da parte dell'incaricato, mediante provvedimento del Responsabile del Settore LL. PP., ai sensi dell'art. 39 del vigente regolamento di contabilità;
- 5) di dare che la presente determinazione:
 - viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
 - va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni esecutivi;

Il Responsabile del Procedimento <i>Geom. Roberto Della Fornace</i> 	Il Dirigente <i>Dott. Ing. Armando Percoco</i> 
--	--

Terracina, 05.07.2013

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario <i>Dott.sa Ada Nasti</i> 
--

Terracina, 26.09.2013

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mecc	1	2	3	4
2013	1	01	06	03		00001260					

Numero Impegno	Data
20130000960 0	27.09.2013

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
LL.PP	251	05.07.2013			

227191 D'ONOFRIO MARIA CHIARA

Per :

AFFIDAMENTO INCARICO PROF. PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA' DEI FABBRICATI SITI NEL PARCO AREA GHEZZI

Importo Attuale Euro **3.200,00**
Importo Iniziale Euro **3.200,00**

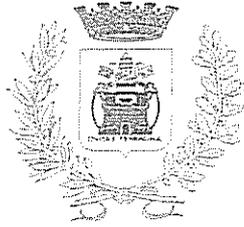
Previsione Attuale	33.000,00
Impegnato sul CAP	29.946,20
Differenza	3.053,80

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 27.09.2013

IL RAGIONIERE CAPO



CITTA' DI TERRACINA

(Provincia di Latina)

DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
- SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI -

Rep. n° _____

del _____

OGGETTO: Agibilità dei "Fabbricati siti nel Parco Area Ghezzi"

SCHEMA DI CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

TRA

Il Comune di Terracina (Provincia di Latina), Partita I.V.A. e Codice Fiscale 00246180590, rappresentato dal Dott. Ing. Armando Percoco, nato a Terracina (LT), il 04.02.1955- C.F. PRC RND 55B04 L120C, in qualità di Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica Gestione del Territorio, che di seguito sarà individuato come "*Ente Committente*";

ED

L'Arch. **M. Chiara D'Onofrio**, nata a Terracina (LT), il 21/05/1966, con studio Professionale in Terracina in Via Lazio n°11, iscritta all'Ordine degli Architetti di Latina con il n°513, avente C.F. DNF MCH 66E61 L120D, P.IVA 02495090595, che di seguito sarà individuato come "*Professionista*";

PREMESSO

- Che con determinazione dirigenziale n° _____ del _____/N. ____ Gen. del ____/____/____, è stato conferito al Professionista l'incarico professionale per l'ottenimento del Certificato di agibilità dei "Fabbricati siti nel Parco Area Ghezzi" per l'importo di € 3.200,00 compreso C.N.P.A.I.A a 4% e che l'atto stesso è stato pubblicato in data ____/____/____ sul sito istituzionale dell'Ente;
- Che la proposta tecnico-economica del Professionista fornita all'Ente Committente è parte integrante del presente atto al quale si allega sotto la lettera "A";
- Che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Roberto Della Fornace, dipendente Comunale;

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Articolo 1

Oggetto dell'incarico

L'Ente Committente affida al Professionista, che accetta l'incarico professionale finalizzato all'ottenimento del certificato di agibilità dei "Fabbricati siti nel Parco Area Ghezzi".

Articolo 2

Svolgimento dell'incarico

Il Professionista incaricato, nello svolgimento dell'incarico ricevuto, dovrà attenersi alle indicazioni fornite dall'Ente Committente.

Il Professionista, nel compiere tutti gli atti inerenti l'incarico ricevuto, dovrà mantenere gli opportuni contatti con gli uffici Comunali con l'obbligo di prendere parte ad eventuali ruoli ed incontri che potranno essere indette per la loro illustrazione durante l'iter dell'incarico ricevuto.

In relazione al presente incarico, l'Ente Committente fornirà al Professionista ogni informazione disponibile presso l'Ufficio LL. PP. del Comune, utili ai fini dell'espletamento del presente incarico.

Quanto sopra è da ritenersi indicativo e non esaustivo, pertanto, ove necessario si farà riferimento al Decreto Legislativo n. 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni.

Articolo 3

Tempi di consegna

L'espletamento dell'incarico professionale, con riferimento all'offerta presentata dal professionista avverrà entro _____ Giorni Lavorativi.

Articolo 4

Compensi professionali

Il compenso complessivo stabilito per il presente incarico è pari ad € 3.200,00 compreso oneri previdenziali, risulta dall'allegata offerta economica.

Articolo 5

Modelli di pagamento

Il pagamento dell'incarico verrà effettuato a presentazione di parcella da parte del professionista a norma dell'art. 39 del vigente regolamento di contabilità.

Articolo 6

Obblighi del Professionista relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il Professionista è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico.

A tal fine dichiara, ai sensi del comma 7 dell'art. 3, l'esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi all'incarico a far data dalla sottoscrizione della convenzione presso _____ con i seguenti dati identificativi del conto corrente n: _____ codice IBAN: _____ intestatario _____, C.F. _____.

In caso di modifiche, il contraente si obbliga a comunicare al Comune di Terracina gli estremi identificativi del nuovo conto corrente dedicato entro sette giorni dalla sua accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle eventuali persone delegate ad operare su di essi.

Articolo 7

Riserva di verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

L'Amministrazione Comunale verifica, in occasione di ogni pagamento al Professionista e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, e che puntualmente rispettano l'art. 3 c. 9 della legge 136/2010, a pena di nullità assoluta nei contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti.

Articolo 8

Inadempienze Contrattuali

Nel caso in cui il Professionista non consegnasse gli elaborati nei termini previsti dal precedente Articolo 3, verrà applicata una penale computata nello 0,5 (zero virgola cinque per cento) dell'onorario loro previsto.

Qualora il ritardo ingiustificato nella consegna, superi i 30 (trenta) giorni oltre la scadenza, sarà facoltà dell'Ente Committente chiedere la risoluzione del contratto per inadempimento senza che l'inadempiente possa vantare alcuna pretesa sia a titolo di competenza che di rimborso spese e fatto il diritto per l'Ente al risarcimento del danno subito.

Articolo 9

Condizioni particolari

Il Professionista è obbligato a presentare, a conclusione del lavoro, n° 3 (tre) copie su supporto cartaceo ed 1 (una) copia su supporto digitale (CD Rom).

Il costo della suddetta documentazione è a carico del Professionista.

Articolo 10

Copertura Assicurativa

Il Professionista a far data dall'approvazione del progetto posto a base d'asta di gara e del progetto esecutivo, è tenuto a rispettare quanto previsto dal Decreto Legge 24/1/2012 n. 1 art. 9, "*Disposizioni sulle professioni regolamentare*"

Letto, confermato e sottoscritto.

Terracina, li _____

IL PROFESSIONISTA

Per L'ENTE COMMITTENTE

**Dati relativi agli obblighi di cui all'articolo 27 del D.Lgs.
n° 33/2013**

Oggetto	Affidamento incarico professionale per l'ottenimento del Certificato di agibilità dei fabbricati siti nel Parco "Area Grezzi".
Beneficiario	Arch. M. Chiara D'Onofrio
Sede	Studio Professionale a Terracina Via Lazio 11
CF/P.IVA	C.F. DNFMCH66E61L120D/P.IVA 02495090595
Importo (compreso C.N.P.A.I.A.)	€ 3.200,00
Unità organizzativa	SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI.
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Roberto Della Fornace
Modalità selezione	Affidamento diretto

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica , su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 04 OTT, 2013 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69.


Delegato
L'Istruttore Amministrativo
Raimondo Panno

LA SEGRETERIA GENERALE

Terracina, 04 OTT, 2013