

	<b>CITTÀ DI TERRACINA</b> <b>PROVINCIA DI LATINA</b>
---	---

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO</b>
<b>SETTORE</b>	<b>LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI</b>

## DETERMINAZIONE

N. <u>1046</u> / gen. del <u>- 5 DIC. 2013</u>	N. <u>386</u> del <u>04/12/2013</u>
--	-------------------------------------

**Oggetto: REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA UBICATA NELL'AREA EX DEPURATORE SITO IN VIA PANTANI DA BASSO A BORGO HERMADA. 2° STRALCIO FUNZIONALE. Lavori di completamento. Affidamento incarico professionale di progettista strutturale del costruendo ufficio amministrativo.**

L'anno duemilatredici addì 03 del mese di dicembre, alle ore 12 nel proprio ufficio

## IL DIRIGENTE

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Vista la disposizione Sindacale prot. n. 25470/U del 24/05/2013, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale e correlativa responsabilità tecnico-gestionale della Direzione del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio.

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 531 del 20/11/2012 è stato approvato il progetto definitivo generale di "Realizzazione di un'isola ecologica nell'area dell'ex depuratore sito in via Pantani da Basso a Borgo Hermada", avente C.U.P.: J53J12000110003, per l'importo complessivo di € 300.000,00, redatto dalla professionista esterna incaricata, arch. Valentina Forzelin;
- con la deliberazione di G.C. n. 141 del 18/04/2013 è stato approvato il progetto definitivo di 2° stralcio funzionale dei lavori di che trattasi redatto dal geom. Alberto Leone il cui importo complessivo è pari ad € 100.000,00 di cui € 78.678,45 per lavori, compresi oneri della sicurezza ed € 21.321,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione, i citati lavori sono finanziati dalla Provincia di Latina, giusta Determinazione dell'Ente n. 767, Registro Generale del 09/05/2012 ed imputata al bilancio comunale esercizio 2013, al cap. 00015343, n. impegno 200800051650 del 31/12/2009;
- con Determinazione dirigenziale n. 459/gen. del 03/05/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento per l'importo complessivo è pari ad € 100.000,00 di cui € 78.678,45 per lavori, compresi oneri della sicurezza ed € 21.321,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione n. 47 del 02/07/2013, n. 647/gen. del 03/07/2013, è stato approvato il verbale di gara esperita mediante la procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs 163/2006 e s. m. e i., l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla ditta ESSECI srl di Anagni (FR), per l'importo pari ad € 56.911,70 compresi oneri della sicurezza oltre I.V.A., al netto del ribasso d'asta del 29,121%, che corrisponde ad una economia pari ad € 23.943,42 sull'importo dei lavori a base d'asta.
- I lavori, assunti con contratto d'appalto rep. n. 4818 del 13/09/2013, sono in corso di esecuzione;

**Considerato** che è stata ravvisata la necessità di procedere alla realizzazione di opere di completamento consistenti, fra l'altro nella costruzione dell'ufficio amministrativo con annessa sala didattica e relativi servizi igienico-sanitari, struttura già prevista nel progetto definitivo generale, pertanto, al fine della redazione e definizione del progetto esecutivo di completamento dei lavori, necessita la progettazione strutturale con l'elaborazione il calcolo delle strutture per i conseguenti adempimenti tecnico-amministrativi presso gli Enti sovra comunali;

**Vista** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, depositata agli atti, il quale evidenziando la carenza del personale tecnico, propone, ai sensi dell'art.10, comma 5, del D.P.R. 207/2010, l'affidamento diretto ai sensi degli artt. 91 e 125, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s. m. e i., ad un professionista esterno per l'espletamento delle complesse attività tecnico-amministrative relative alla redazione del progetto strutturale del costruendo immobile destinato ad ufficio amministrativo con annessa sala didattica;

**Interpellato** a tal proposito per le vie brevi, l'Ing. Massimo Bassi, professionista abilitato, già collaboratore di questa Amministrazione, al quale è stata richiesta la propria disponibilità e di presentare un preventivo di spesa per l'incarico in parola;

**Vista** la nota acquisita agli atti al prot. n. 54506/I del 29/11/2013, con la quale il professionista si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico per il compenso offerto di € 1.500,00, oltre INARCASSA ed I.V.A., ritenuto congruo e conveniente;

- Visto il D. Lgs. n. 163 del 14/04/2006 e s. m. ed i.
- Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- Assunto formale impegno di spesa con la presente determinazione;
- Visto il vigente Statuto;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;
- Accertato che la predetta spesa, pari ad € 1.500,00, oltre INARCASSA ed I.V.A, è stata prevista nel quadro economico del progetto approvato con determinazione n. 459/gen. del 03/05/2013;

per le motivazioni di esposte in premessa,

## DETERMINA

- 1) di affidare **all'Ing. Massimo Bassi**, con studio a Terracina (LT) – Via Calabria, n. 7, iscritto al n. 1491 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Latina e avente c.f.: BSSMSM76S09L120G e P.I. 02240510590, l'incarico per la redazione del progetto strutturale e relativi adempimenti amministrativi presso gli enti sovra comunali, del costruendo ufficio amministrativo con annesso sala didattica con relativi servizi, struttura prevista nel progetto di completamento dei lavori di realizzazione isola ecologica nell'area ex depuratore sito in via Pantani da basso 2° stralcio funzionale (CIG:Z0F0C624AC), per il compenso pari ad € 1.500,00, oltre INARCASSA ed IVA 22%;
- 2) approvare l'allegato schema di convenzione tra l'Ente Committente ed il Professionista ;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 1.900,00, compresi INARCASSA ed I.V.A, è prevista tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico del progetto dell'importo complessivo di € 100.000,00, imputato al cap. 15343 del bilancio anno 2013, impegno n. 20130000956 0 del 26/09/2013, giusta determinazione dirigenziale di accertamento entrata n. 866/gen. del 27/09/2013;
- 3) di liquidare la relativa parcella, mediante provvedimento del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art.39 del Regolamento Comunale di contabilità, previo dichiarazione di regolare espletamento dell'incarico da parte del R.U.P.;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento:
  - viene trasmesso al Dirigente del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
  - va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite l'Ufficio di Segreteria Generale;
  - va annotato nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale;
  - va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi;

**Il Responsabile del Procedimento**

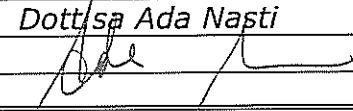
Geom. *Alberto Leone*

**Il Dirigente**

Dott. Ing. *Armando Percoco*

Terracina, 03 DIC. 2013

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

<b>Il Dirigente del Dipartimento Finanziario</b>
<i>Dott/sa Ada Nasti</i>


Terracina, 05.12.2013

	Dati relativi agli obblighi di cui all'art. 26 del D. Lgs N. 33/2013
Oggetto	REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA NELL'AREA DELL'EX DEPURATORE SITO IN VIA PANTANI DA BASSO - 2° stralcio funzionale Lavori di completamento Incarico di professionista per la redazione del progetto strutturale del costruendo ufficio con annessa sala didattica
Beneficiario	Ing. Massimo Bassi
Sede	Via Calabria, n. 7 - 04019 TERRACINA (LT)
CF/P.IVA	02240510590
Importo (IVA inclusa)	€ 1.900,00
Unità organizzativa	Pianificazione Urbanistica Gestione Territorio-Settore LL.PP.
Resp. Procedimento	Geom. Alberto Leone
Modalità selezione	Diretta

n. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_



## CITTÀ DI TERRACINA

(Provincia di Latina)

BOLLO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO: REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICO NELL'AREA DELL'EX  
DEPURATORE SITO IN VIA PANTANI DA BASSO. II° STRALCIO.  
LAVORI DI COMPLETAMENTO.**

**Affidamento incarico per la progettazione strutturale dell'ufficio  
con annessa sala didattica e adempimenti amministrativi  
presso gli Enti sovra comunali. (CIG: Z0F0C624AC)**

## SCHEMA DI CONVENZIONE

TRA

Il Comune di Terracina (Provincia di Latina), Codice Fiscale 00246180590, rappresentato dal Dott. Ing. Armando Percoco nato a Terracina (LT), il 04.02.1955, in qualità di Dirigente del Settore, che di seguito sarà indicato come "*Ente Committente*";

E

Il **Dott. Ing. Massimo Bassi**, nato a Terracina, il 09/11/1976, con studio in Terracina (LT) in via Calabria, n. 7 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Latina con il n° 1491, avente Codice Fiscale BSSMSM76S09L120G e P.I.V.A.: 022405810590, che di seguito sarà individuato come "*Professionista*,"

### PREMESSO

- Che con determinazione dirigenziale n. 459/gen. del 03/05/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;
- con Determinazione n. 47 del 02/07/2013, n. 647/gen. del 03/07/2013, è stato approvato il verbale di gara esperita mediante la procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs 163/2006 e s. m. e i., l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla ditta ESSECI srl di Anagni (FR),

- che i lavori del 2° stralcio funzionale dell'opera pubblica sono in corso di esecuzione;
- Essendo stata ravvisata la necessità di completare i lavori utilizzando le economie di ribasso d'asta, realizzando fra l'altro l'ufficio amministrativo con annessa sala didattica e relativi servizi, per cui si ritiene indispensabile ai fini della redazione del citato progetto esecutivo di completamento, l'elaborazione di quello strutturale relativo al costruendo immobile;
- La carenza in organico del personale tecnico nel Settore Lavori Pubblici e la difficoltà di rispettare i tempi della progettazione dei lavori complementari essendo la ditta appaltatrice disponibile e in attesa delle direttive per eseguire gli stessi.

Vista la determinazione n. .... del ....., n. ..../Gen. del ....., di conferimento dell'incarico al *Professionista* per la redazione del progetto esecutivo strutturale con i relativi dei calcoli per la realizzazione dell'immobile in parola ed i successivi adempimento presso gli organi sovra comunali.

## **SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

### **Articolo 1 Oggetto dell'incarico**

L'*Ente Committente*, affida al *Professionista*, che accetta, l'incarico professionale relativo alla redazione del progetto esecutivo strutturale con i relativi calcoli per la realizzazione dell'immobile adibito ad ufficio con annessa sala didattica nell'isola ecologica ubicata nell'area dell'ex depuratore sito in via Pantani da Basso, Frazione di Borgo Hermada - Terracina

### **Articolo 2 Svolgimento dell'incarico**

Il *Professionista*, nello svolgimento dell'incarico ricevuto, dovrà attenersi alle indicazioni fornite dall'*Ente Committente* con impegno espresso di osservare ogni prescrizione che sarà data e di ottemperare ad eventuali richieste di modifiche ed integrazioni senza pretesa di maggiori compensi o rimborso spese.

Il *Professionista*, nel compiere tutti gli atti inerenti l'incarico ricevuto, dovrà mantenere gli opportuni contatti con gli uffici comunali con l'obbligo di prendere parte ad eventuali riunioni ed incontri che potranno essere indette per la loro illustrazione durante l'iter dell'incarico ricevuto.

L'incarico sarà svolto secondo quanto previsto dal D. Lgs. 163/06 e sue successive modifiche e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 207/2010 e consiste delle seguenti prestazioni:

- a) la progettazione delle strutture con i relativi calcoli, comprensivi del computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari,
- b) elaborati grafici;

- c) predisposizione atti relativi alla richiesta di eventuali nulla-osta e/o autorizzazioni da parte degli Enti sovracomunali.

In relazione al presente incarico, l'Ente Committente fornirà al Professionista ogni informazione disponibile presso l'Ufficio LL.PP. del Comune, utile al fine del suo espletamento.

Quanto sopra è da ritenersi indicativo e non esaustivo, pertanto, ove necessario si farà riferimento al D.Lgs. 163/06 e sue successive modifiche e sue successive modifiche e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 207/2010;

### **Articolo 3** **Tempi di Consegna**

L'espletamento dell'incarico professionale, con riferimento al compenso accettato dal Professionista, avverrà secondo i tempi di seguito indicati:

- gli elaborati, il progetto, ecc., nonché le autorizzazioni e/o nulla osta o autorizzazioni necessarie degli Enti sovra comunali, dovranno esse trasmessi entro 15 giorni, con decorrenza dalla firma della presente convenzione.

### **Articolo 4** **Compenso Professionale**

Il compenso per il presente incarico, resta stabilito in **€ 1.500,00 (Euro millecinquecento/00)**, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. di Legge;

### **Articolo 5** **Modalità di Pagamento**

Il pagamento sarà liquidato, previo regolare parcella, a presentazione del progetto strutturale, comprensivo elaborati grafici, predisposizione degli atti relativi alla richiesta di eventuali nulla osta e/o autorizzazioni da parte degli enti sovracomunali, e, a ottenimento di tutte predette autorizzazioni e/o nulla osta dagli Enti preposti, nonché ad approvazione del progetto esecutivo di completamento dei lavori da parte dell'Amministrazione Comunale.

### **Articolo 6**



## ***Inadempienze contrattuali***

Nel caso in cui il *Professionista* non consegnasse gli elaborati nei termini previsti dal precedente Articolo 3, verrà applicata una penale computata nell'0,5% (zero virgola cinque per cento) dell'onorario complessivo per ogni giorno di ritardo, fino ad una concorrenza massima del 10% dell'onorario netto previsto.

Qualora il ritardo ingiustificato nella consegna, anche di una sola parte degli elaborati, superi i 30 (trenta) giorni oltre la scadenza, sarà facoltà dell'Ente Committente chiedere la risoluzione del contratto per inadempimento senza che l'inadempiente possa vantare alcuna pretesa sia a titolo di competenza che di rimborso spese e fatto salvo il diritto per l'Ente al risarcimento del danno subito.

### **Articolo 7**

#### ***Definizione delle controversie***

Per ogni controversia riguardante l'interpretazione o l'esecuzione del presente disciplinare, ne viene fatta contestazione scritta al responsabile del procedimento; quest'ultimo propone la risoluzione entro 20 giorni dal ricevimento dell'istanza, provvedendo nei successivi 20 giorni agli adempimenti eventualmente necessari per gli adeguamenti della copertura finanziaria, per la risoluzione del contratto e per la eventuale devoluzione della causa all'autorità giudiziaria ordinaria del foro di Latina.

### **Articolo 8**

#### ***Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari***

Il professionista è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. A tal fine dichiara, ai sensi del comma 7 dello stesso art. 3, l'esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi all'incarico a far data dalla sottoscrizione della convenzione, presso ..... con i seguenti dati identificativi del conto corrente n. .... codice IBAN .....intestatario.....C.F.  
.....

In caso di modifiche, il contraente si obbliga a comunicare al Comune di Terracina gli estremi identificativi del nuovo conto corrente dedicato entro sette giorni dalla sua accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle eventuali persone delegate ad operare su di essi.

### **Articolo 9**

#### ***Riserva di verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.***

L'Amministrazione Comunale verifica, in occasione di ogni pagamento al Professionista e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, e che sia puntualmente rispettato l'art. 3 c. 9 della legge 136/2010, a pena di nullità assoluta nei contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti.

### **Articolo 10** **Modifiche**

Il *Professionista* si obbliga, senza alcun ulteriore onere per l'*Ente*, a far eseguire tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie dall'*Ente Committente*, od a seguito delle indicazioni o prescrizioni disposte dagli enti amministrativi preposti, sino ad ultimazione lavori.

Terracina, lì

IL PROFESSIONISTA

L'ENTE COMMITTENTE

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno - 5 DIC. 2013 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, - 5 DIC. 2013

Il Delegato Istruttore Amministrativo

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Alfredo P. P. P.  


LA SEGRETERIA GENERALE