



CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE	LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 349 /Gen. del 21 MAR. 2014 84 DEL 03/03/2014

Oggetto: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA LASTRICO SOLARE PLESSO SCOLASTICO "DON MILANI" VIA OLIVETTI - AFFIDAMENTO DITTA GUIDO COSTRUZIONI SRL - CIG Z820E1693B

L'anno **duemilaquattordici**, addì **ventotto** del mese di **Febbraio**, alle ore 13,00, nel proprio ufficio,

II DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto l'art. 176 del D.P.R. 207/2010;

Visto il provvedimento n. 25470/U del 24/05/2013, con cui si dispone l'assegnazione dell'incarico di Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio, al sottoscritto

Premesso:

- che seguito di solleciti della Direzione Didattica del Plesso Scolastico "Don Milani" di Via Olivetti dove si richiama l'attenzione dell'Ufficio Tecnico per verificare una notevole presenza di infiltrazioni di acqua provenienti dal lastrico solare.
- che tale situazione non è più sostenibile per garantire la sicurezza ai ragazzi che frequentano la scuola, occorre effettuare con urgenza i lavori di rimozione delle infiltrazioni d'acqua dal lastrico solare e la sistemazione dei bocchettoni,
- **Visto** il verbale di somma urgenza redatto in data 27.02.2014 dal Tecnico Geom. Alberto Leone, ai sensi dell'Art. 176 Comma 1, D.P.R. 05.10.2010 n° 207, con il quale viene accertata la situazione di estremo pericolo, allegato alla presente.

Al riguardo è stata incaricata la Ditta Guido Costruzioni s.r.l. con sede a Terracina (LT) in Viale delle Industrie, la quale si è resa disponibile ad eseguire immediatamente i lavori.

- **Vista** la perizia estimativa dei lavori contabilizzata con i prezzi unitari della Regione Lazio, redatta dal tecnico incaricato Geom. Alberto Leone;
- **Visto** che, la suddetta ditta, ha offerto un ribasso percentuale del 15,74% sull'importo totale dei lavori, facendo riferimento al prezzario della Regione Lazio.
- **Ritenuta** l'opportunità e l'urgenza, per quanto sopra esposto, di impegnare come risulta dalla stima dei costi, la somma complessiva di € 35.000,00 oltre IVA;

- Visto il decreto Legislativo n.163/2006;

Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse

- 1) di affidare alla Ditta Guido Costruzioni s.r.l. i lavori di rimozione delle infiltrazioni d'acqua dal lastrico solare e la sistemazione dei bocchettoni del Plesso Scolastico "Don Milani" di Via Olivetti per l'importo complessivo di € 35.000,00 al netto del ribasso percentuale del 15,74% oltre IVA 22%;
- 2) di impegnare la complessiva somma di € 42.700,00 compreso IVA 22%, al Cap. 8950 del bilancio 2014;

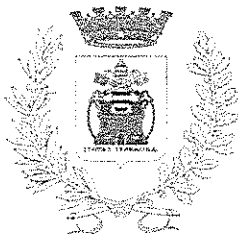
Il Responsabile del Servizio <i>Geom. Alberto Leone</i>	Il Dirigente <i>Dott. Ing. Armando Percoco</i>
---	--

Terracina, 28.02.2014

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario <i>Dott.sa Ada Nasti</i>
--

Terracina, 19-03-2014



CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
- SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI -

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(Art. 176 Comma 1, D.P.R. 05.10.2010 n° 207)

A seguito di solleciti della Direzione Didattica del Plesso Scolastico "DON MILANI" Via Olivetti, dove si richiama l'attenzione dell'Ufficio Tecnico per verificare una notevole presenza di infiltrazioni di acqua proveniente dal lastrico solare che preoccupano l'agibilità stessa della scuola, questo ufficio ha effettuato immediatamente un sopralluogo sul posto dove ha potuto constatare quanto segue:

Vi sono numerose infiltrazioni di acqua causate da cedimenti della guaina posta a protezione dei solai di copertura, esistono diversi rigonfiamenti di intonaci dei soffitti di alcune aule, inoltre vi sono cornicioni pericolanti.

Tale situazione determina uno stato di estremo pericolo che richiede un intervento immediato di risanamento per evitare la sospensione delle attività scolastiche presenti.

Per tali motivi, in considerazione dell'urgenza si è reso necessario interpellare la Ditta GUIDO COSTRUZIONI s.r.l. con sede a Terracina in Viale delle Industrie snc, dichiaratasi disponibile ad eseguire immediatamente i seguenti lavori:

- Riformazioni delle pendenze del terrazzo, mediante cemento soffiato, riposizionamento di nuovo manto di guaina, rifacimento intonaco, pittura degli stessi.

La suddetta ditta, ha offerto un ribasso percentuale del 15,74% sull'importo totale dei lavori, facendo riferimento al prezziario della Regione Lazio.

La spesa stimata per l'esecuzione dei lavori citati in premessa ammonta complessivamente ad € 35.000,00 al netto del ribasso percentuale del 15,74% oltre IVA 22%

Terracina, li 27.02.2014



Il Tecnico
Geom. Alberto Leone

Fornitura	Dati relativi agli obblighi di cui all'articolo 26 del D.Lgs. n° 33/2013
Oggetto	Affidamento lavori di pronto intervento per eliminazione infiltrazioni d'acqua lastrico solare e sistemazione bocchettoni plesso scolastico "Don Dilani" Via Olivetti -
Beneficiario	Ditta Guido Costruzioni s.r.l.
Sede	Terracina – Via delle Industrie, snc
CF/P.IVA	P.IVA 02187060591
Importo (compreso IVA)	€ 42.700,00
Responsabile del Servizio	SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI.
Capo Settore	Geom. Albeto Leone
Modalità selezione	Affidamento diretto

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2014	2	01	01	01		00008250	c.				

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20140000460 0	14.03.2014		

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
LL.PP	84	03.03.2014			

214351 GUIDO COSTRUZIONI S.R.L.

Per :

LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA LASTRICO SOLARE PLESSO SCOLASTICO"DON MILANI"

Importo Attuale Euro **42.700,00**
Importo Iniziale Euro **42.700,00**

Previsione Attuale	60.000,00
Impegnato sul CAP	55.226,61
Differenza	4.773,39

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 14.03.2014

IL RAGIONIERE CAPO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica , su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno ~~21 MAR 2014~~ sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69. e che sarà pubblicata il giorno successivo alla predetta data di inserimento

Terracina, ...21 MAR. 2014.....

Il Delegato
ISTRUTTORE CONTABILE
(Sig. ~~Adriano Lenti~~)

LA SEGRETERIA GENERALE