



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE	VIGILANZA EDILIZIA

DETERMINAZIONE

N. <u>433</u> / gen. del <u>08 APR. 2014</u>	N. 155 del 07/04/2014
--	-----------------------

Oggetto: lavori di demolizione di opere abusive e ripristino dello stato dei luoghi. Ditta : Testa Tiziano, Testa Ezio e Arino Antonio. Affidamento alla ditta "Appalti e Strade di Daniele Bertelli" di Terracina.-

L'anno duemilaquattordici, addì 07 del mese di APRILE, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e le relative competenze ed attività assegnate ai settori;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Vista la disposizione sindacale prot.n.25470/U del 24/05/2013 di incarico dirigenziale dell'intestato Dipartimento;

Visto :

il permesso di costruire n.5215 del 28/01/2008 rilasciato in favore dei signori Testa Tiziano, Testa Ezio (in qualità di proprietari) ed Arino Antonio (in qualità di locatario), relativo alla installazione di una pergotenda retrattile di dimensioni ml.16,32 x 9,00, costituita da struttura portante in legno ancorata a terra tramite piastre d'acciaio affogate su base cementizia, oltre alla pavimentazione a secco della zona sottostante, condizionato alla rimozione o arretramento delle opere su semplice ordine dell'Amministrazione Comunale, senza pretesa di alcun indennizzo;

l'ordinanza di demolizione n.231/X del 10/12/2008 con la quale si ordina agli intestatari del citato permesso di costruire la demolizione delle opere realizzate in quanto eseguite in difformità del titolo abilitativo;

la successiva ordinanza di demolizione n.53/X del 30/03/2010 con la quale si ordina, altresì, ai contravventori medesimi, di provvedere alla rimozione della pergotenda installata ai sensi e per gli effetti delle condizioni speciali di temporaneità del suddetto titolo edilizio;

Atteso :

che il Sindaco del Comune di Terracina, dott. Nicola Procaccini, con nota del 21/10/2013, depositata presso la cancelleria penale in data 22/10/2013, ha richiesto al Giudice Ajelli il dissequestro ai sensi degli artt.262 e 263, 4° co. C.P.P., ai fini dell'immediata rimozione della struttura in quanto abusivamente utilizzata da soggetti senza fissa dimora con grave pericolo per la sicurezza e l'incolumità pubblica;

che in data 07/11/2013 il Tribunale di Latina – G.I.P. Ajelli – ha disposto il dissequestro della "pergotenda" *ai soli fini della sua immediata rimozione*;

che entro i termini assegnati con diffida alla rimozione prot.n.7249/U del 11/02/2014, la struttura non è stata demolita da parte dei contravventori, per cui occorre che il Comune provveda direttamente all'esecuzione dei lavori di demolizione con spese relative a carico degli stessi contravventori;

Vista :

la perizia tecnica redatta dal Comune che quantifica in € 10.000,00 la spesa necessaria per la demolizione della struttura ed il conseguente ripristino dello stato dei luoghi;

Considerato :

Che i lavori medesimi dovranno essere affidati ad una ditta specializzata in quanto il Comune non risulta adeguatamente attrezzato per la finalità da conseguire e che, pertanto, con determinazione dirigenziale n.73 del 03/12/2013 n.69/gen. del 16/01/2014 è stata approvata la perizia tecnica dei lavori di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi della struttura denominata "pergotenda" per un importo complessivo di € 10.000,00 di cui € 6.748,56 per lavori ed € 3.251,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, impegnando tale somma al cap. 14570 – anticipazioni per demolizione opere abusive – dell'esercizio finanziario 2014;

che la gara di procedura negoziata indetta è andata deserta in quanto nessuna offerta è pervenuta entro la data del 24/03/2014, giusta attestazione in atti prot.n.16988/D del 26/03/2014 a firma del Capo Settore "Gare e Contratti" dott.ssa Sabrina Tacelli, parte integrante del presente atto;

CIG ZF10E4066A	Dati relativi agli obblighi di cui all'art.26 del D.Lgs. n.33/2013
Oggetto	Lavori di demolizione opere abusive e ripristino stato dei luoghi - affidamento alla ditta "Appalti e Strade di Daniele Bertelli"
Beneficiario	Appalti e Strade di Daniele Bertelli
Sede	Terracina – SR 148 Pontina km.101+600
CF/P.Iva	02660090594
Importo (IVA Inclusa)	€ 6.748,56 + IVA
Unità Organizzativa	Dipartimento Pianificazione Urbanistica
Resp. Procedimento	IDT Geom. Albino Marostica
Modalità selezione	L.R. n.15 dell'11/08/2008 art.15 e DPR 380/2001 art.31

Ritenuto :

la necessità di provvedere all'esecuzione dei citati lavori di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi, è stato richiesto, per le vie brevi, alla ditta Appalti e Strade di Daniele Bertelli, con sede a Terracina in SR 148 Pontina km.101+600, che accetta, giusta dichiarazione prot.n.18854/I del 04/04/2014, parte integrante del presente atto, l'affidamento dei lavori di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi della struttura "pergotenda", sita in Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, per un importo complessivo di € 6.748,56 esclusa IVA;

che ricorrano le condizioni di urgenza e necessità ai fini della salvaguardia della sicurezza ed incolumità pubblica

la propria competenza;

DETERMINA

- 1) Di affidare alla Ditta "Appalti e Strade di Daniele Bertelli", con sede a Terracina in SR 148 Pontina km.101+600, P.I.02660090594, i lavori di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi della struttura "pergotenda", sita in Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, per un importo complessivo di € 6.748,56 esclusa IVA, già impegnato al cap. 14570 - anticipazioni per demolizione opere abusive - dell'esercizio finanziario 2014;
- 2) Di dare atto che la liquidazione della spesa sarà effettuata con provvedimento del Dirigente ai sensi dell'art.39 del vigente regolamento di contabilità comunale, ad avvenuta presentazione della fattura da parte della ditta esecutrice dei lavori;
- 3) di stabilire che i predetti lavori dovranno essere portati a termine entro e non oltre gg. 15 dalla data di affidamento.

di dare atto che il presente provvedimento:

- Va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite la Segreteria Generale;
- Va annotato nel registro delle determinazioni, conservato agli atti dell'intestato Dipartimento - Segreteria Generale.
- Viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
- Va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

Il Capo Settore
IDT Geom. Albino Marostica



Il Dirigente
Dott. Ing. Armando Percoco

Terracina, 07/04/2014

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 08 APR. 2014 sull'Albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e che sarà pubblicata il giorno successivo alla predetta da di inserimento.

Terracina,

08 APR. 2014

Il delegato

~~ISTRUTTORE CONTABILE~~
~~(Sig. Adria...)~~

LA SEGRETERIA GENERALE