



CITTA' DI TERRACINA  
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	AFFARI GENERALI, RISORSE UMANE E SERVIZI DEMOGRAFICI
SETTORE	GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE

N <u>445</u> / gen. del <u>15 APR. 2014</u>	N. 70 del 11/04/2014
---	----------------------

Oggetto: Approvazione n. 2 bandi di gara:

“Affidamento a terzi della gestione di 1 tratto di arenile Comunale attrezzato Via Sicilia TE-078 CIG. 5710370A63”

“Affidamento a terzi della gestione di 1 tratto di arenile comunale attrezzato Via Campania TE-085 CIG 5710346696”

IL CAPO SETTORE

L'anno 2014, addì 11 del mese di APRILE alle ore 11,00 nel proprio ufficio

Visti lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs 163/2006 ss.mm.ii.

Visto il D.P.R 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006;

Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Visto il Regolamento Gare e Contratti adottato dal Consiglio Comunale con proprio atto n. 13/2014;

Vista la disposizione di servizio n. 12/2014/PERS.

Viste le delibere di giunta comunale nn. 58 e 59 del 18/03/2014 e le determine dirigenziali 24 e 25 del 28/03/2014 con le quali si sono approvati i disciplinari tecnici  
Vista la determina a contrarre n. 20 del 18/4/2013 del settore gare  
Premesso che sono stati predisposti appositi bandi di gara con relativi disciplinari che formano parte integrante del presente atto  
Tutto ciò premesso

#### DETERMINA

1- di approvare l'allegato schema di bando/disciplinare, inerente l'Affidamento a terzi della gestione di 1 tratto di arenile comunale attrezzato – Via Campania per complessivi mq. 5.320,00 – concessione demaniale TE/085

2- di approvare l'allegato schema di bando/disciplinare, inerente l'Affidamento a terzi della gestione di 1 tratto di arenile comunale attrezzato – Via Sicilia per complessivi mq. 4.500,00 – concessione demaniale TE/078

3 – di pubblicare il Bando

All'albo pretorio dell'Ente;  
sul sito internet del Comune  
sulla GURI

sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti  
all'Osservatorio regionale dei contratti pubblici

#### **DI DARE ATTO**

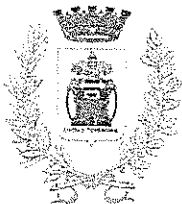
che il presente provvedimento:

- Non necessità del visto del Responsabile del servizio
- viene inviata all'ufficio contratti per gli adempimenti di competenza;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;.
- Va pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;

Per ordine del Dirigente  
Il Capo Settore  
Dott.ssa Sabrina Tacelli

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario**  
*Dott.sa Ada Nasti*



## **CITTÀ di TERRACINA**

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO AA.GG. RISORSE UMANE E SERVIZI DEMOGRAFICI

SETTORE GARE E CONTRATTI

*e-mail: [sabrina.tacelli@comune.terracina.lt.it](mailto:sabrina.tacelli@comune.terracina.lt.it)*

### **BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA - APPALTO DI SERVIZI-**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN GESTIONE A TERZI DI N. 1 TRATTO DI ARENILE COMUNALE ATTREZZATO UBICATO IN VIALE CIRCE ALTEZZA VIA SICILIA DI CUI ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CONTRADDISTINTA CON LA SIGLA TE-078 PER COMPLESSIVI MQ. 4.500,00 FRONTE MARE ML. 100,00, E PROFONDITA' ML. 45,00.**

**CIG 5710370A63**

NUTS ITE44

**SCADENZA BANDO 28/04/2014 ORE 12.00**

#### **SEZIONE 1 – DENOMINAZIONE- INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO-**

1.1 Comune di TERRACINA tel. 0773-7071;

- Dipartimento Attività Produttive Culturali Sport e Turismo- Settore Demanio Marittimo e Agricoltura-- tel. 0773--707491;

- Settore Gare e Contratti--0773-707271— Piazza Municipio n.1;

- indirizzo internet [www.comune.terracina.lt.it](http://www.comune.terracina.lt.it);

1.2 Responsabile del Procedimento: Dott. Giampiero Negossi –;

1.3 Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

1.4 Il Disciplinare Tecnico, il bando di gara, i relativi allegati compresa la Concessione demaniale marittima, contraddistinta, con la sigla **TE-078** intestata al Comune di Terracina è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati, esclusivamente nei giorni di orario di ricevimento al pubblico: Lunedì e Mercoledì dalle ore 11,00 alle ore 13,45; il Giovedì dalle ore 16,00 alle ore 17,45. È altresì disponibile e scaricabile sul sito web del Comune: [www.comune.terracina.lt.it](http://www.comune.terracina.lt.it); [link bandi e concorsi -bandi- trova.](#)

1.5 **Le offerte vanno inviate a: Comune di Terracina – Settore gare e contratti Piazza Municipio 1 – 04019 Terracina -**

#### **SEZIONE 2 - OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **2.1 Normativa di riferimento:**

- art.45 bis del Codice della Navigazione e art. 50 L.R. Lazio 6 agosto 2007 n.13.

##### **2.2 Atti di riferimento:**

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 DEL 18/03/2014

- Determinazione 24 del 28/03/2014 del Settore Demanio Marittimo e Agricoltura con la quale è stato approvato il disciplinare tecnico;

- Determinazione 70 del 11/04/2014 del Settore Gare e Contratti con la quale è stato approvato il presente Bando di Gara.

##### **2.3 Tipo di servizio e luogo di esecuzione:**

- Gestione di n. 1 tratto di arenile comunale attrezzato ubicato sulla spiaggia di ponente V.Le Circe altezza Via Sicilia del Comune di Terracina , come identificato al successivo par. 2.8.

#### 2.4 Descrizione del servizio:

per quanto riguarda le modalità di svolgimento del servizio si rimanda a quanto ampiamente descritto nel disciplinare tecnico allegato al presente bando di gara.

#### 2.5 Durata dell'appalto:

stagioni balneari 2014 e 2015- dal **primo maggio al trenta settembre. Il mese di ottobre sarà dedicato al ripristino dello stato dei luoghi**

La durata dell'appalto, indicata come sopra riportato, nel caso di approvazione da parte della Regione Lazio del nuovo Piano di Utilizzazione degli arenili comunali, qualora i titolari delle concessioni demaniali marittime private manifestino l'intenzione di procedere alla fattiva attuazione dei previsti comparti organizzati, è condizionata dall'obbligo da parte dell'aggiudicatario, che partecipando alla gara si intende accettare senza riserve, di non pretendere nulla dall'Ente, comprese le spese da sostenere per la stipula della polizza fidejussoria di garanzia in conseguenza dell'eventuale annullamento della gestione inerente la stagione balneare 2014.

2.6 **Importo complessivo** dell'appalto ammonta ad € 78.080,00 IVA compresa, di cui

**€. 64.000,00 (sessantaquattromilaquattrocento/00) come importo a base d'asta al netto dell'IVA.**

2.7 L'aggiudicatario, come stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 18.03.2014, dovrà provvedere al versamento di quanto dovuto, per l'affidamento in gestione dell'arenile, a pena di decadenza dall'aggiudicazione stessa, al pagamento anticipato del 50% della somma oggetto di aggiudicazione, oltre IVA di legge per la stagione balneare anno 2014. Il rimanente 50% della somma dovuta, oltre IVA di legge, dovrà essere garantito al momento della stipula della convenzione con apposita polizza fidejussoria, in relazione alla consegna dell'area per la stagione balneare 2015.

**2.8 Oggetto dell'appalto: AFFIDAMENTO IN GESTIONE A TERZI DI N. 1 TRATTO DI ARENILE COMUNALE ATTREZZATO UBICATO IN VIALE CIRCE ALTEZZA VIA SICILIA DI CUI ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CONTRADDISTINTA CON LA SIGLA TE-078 PER COMPLESSIVI MQ. 4.500,00 FRONTE MARE ML. 100,00, E PROFONDITA' ML. 45,00**

2.9 E' escluso dall'affidamento gestionale il tratto di arenile di cui alla concessione demaniale marittima **TE-078** di mq. 100,00, ricompreso nell'area in questione, da riservarsi al Comune per attività sociali/ricreative, senza alcuna diminuzione del prezzo posto a base di gara. L'area risulta posizionata tra il lato di ponente del perimetro della concessione ed il lato del Viale Circe, sbocco a mare, così come previsto nel punto d) dell'atto di Giunta Comunale n. 58 del 18.03.2014.

2.10 Il titolo concessorio sopra elencato, in corso di validità, contempla le modalità di gestione dell'arenile mediante erogazione del servizio di assistenza e salvataggio bagnanti, fornitura ai bagnanti di attrezzature balneari (ombrellone, sedie a sdraio e/o lettini) da installare in modo organizzato ed ordinato, del servizio di pulizia dell'arenile, nonché del servizio di custodia e guardiania, anche notturna.

2.11 Il bando di gara, è pubblicato:

- All'Albo Pretorio del Comune di Terracina;
- Sul profilo del committente al seguente indirizzo [www.comune.terracina.it](http://www.comune.terracina.it) ; Link bandi e concorsi – bandi – trova.
- Sulla Gazzetta della Repubblica Italiana il 14/04/2014

### **SEZIONE 3 - TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA APERTURA DELLE OFFERTE -**

3.1 **termine ricezione offerte:**

**ore 12,00 del 28/04/2014**

3.2 **modalità di presentazione:**

secondo quanto stabilito alla successiva Sezione n.7.

3.3**apertura offerte:**

La Commissione di gara, che verrà nominata ai sensi e nel rispetto dell'art. 84 del D. Lgs. 163/2006 si insedierà il giorno 29/04/2014 nella sede del Comune di Terracina sita in Piazza Municipio 1.

### 3.4 **soggetti ammessi alla apertura delle offerte:**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti legali rappresentanti;

### 3.5. **termini di validità dell'offerta:**

180 giorni dalla data di apertura delle offerte.

## **SEZIONE 4 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE -**

### 4.1 **Situazione giuridica**

**Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:**

- le cause di esclusione di cui all'art.38 del D. Lgs.163/06;
- l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis c. 14 della L. 383/2001 e s.m.;
- l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- nei casi di assoluta incertezza sul contenuto e sulla provenienza dell'offerta;
- per non integrità del plico

### 4.2 **Soggetti ammessi alla gara**

I concorrenti di cui all'art.34 comma 1 del Dlgs 163/06 e s.m.i., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 35 e 36, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del codice degli appalti, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell' U.E alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000 che possiedano i requisiti di cui al seguente punto. Il mancato possesso dei requisiti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.

Non è ammessa la partecipazione alla gara contemporaneamente come singolo soggetto e come componente di un raggruppamento o di un consorzio ordinario di concorrenti o di un consorzio stabile, ovvero come componente di più raggruppamenti o consorzi stabiliti o ordinari, pena l'esclusione del soggetto e del raggruppamento o del consorzio stabile o ordinario al quale lo stesso soggetto partecipa.

Non possono inoltre partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.

Sono ammessi raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti anche se non ancora formalmente costituiti.

Non è ammessa la modificazione successiva, nemmeno parziale, della composizione del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario di concorrenti dichiarata in sede di gara, se non preventivamente autorizzata, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto. A tal fine si richiama espressamente quanto contemplato dal D.Lgs 163/2006.

Nel caso di raggruppamento non ancora costituito, a pena di esclusione, dovrà essere formalizzato, mediante apposita dichiarazione, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza e procura al soggetto, espressamente indicato, quale soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

**4.2 Requisiti di ordine generale:** inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

**4.2.1Requisiti di ordine speciale:** I soggetti partecipanti devono possedere l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato in corso di validità.

### 4.2.2 **Requisiti di capacità economica e finanziaria.**

I concorrenti, ai fini della dimostrazione della capacità finanziaria ed economica, devono possedere, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 41 comma 1 lettera a,b) del D. Lgs. N. 163/2006 i sottoscritti requisiti:

a) possesso di almeno **1 dichiarazione bancaria, (essendo l'importo dell'appalto, sufficiente per la pretesa di 1 sola referenza)**, rilasciate da Istituto di Credito, attestante la capacità finanziaria ed economica del concorrente, riferita esplicitamente al presente appalto. (In caso di ATI/Consorzi ordinari ex art 37 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., le suddette dichiarazioni dovranno essere presentate a pena di esclusione da tutte le imprese in raggruppamento/consorzio e consorziate esecutrici).

B) al fine di essere considerate valide le referenze bancarie dovranno avere indicato per esteso il nominativo del funzionario che firma la referenza, in quanto è, detto soggetto, colui che attesta la solvibilità dell'azienda.

## **SEZIONE 5 - ALTRE INFORMAZIONI**

- a) Non sono ammessi i soggetti verso i quali è stata applicata la sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, comma 2, lett. a) e/o c) del D.Lgs. n. 231/2001, emessa anche in sede cautelare;
- b) E' facoltà del concorrente avvalersi dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs. n.163/2006;
- c) Gli esiti relativi all'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto verranno pubblicati, sul sito Internet all'indirizzo: [www.comune.terracina.lt.it](http://www.comune.terracina.lt.it); Pertanto non saranno evase richieste telefoniche in merito;
- d) L'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06;
- e) L'aggiudicazione definitiva acquisisce efficacia a seguito della verifica della sussistenza in capo all'aggiudicatario provvisorio del possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 163/2006;
- f) Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06;
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da dichiarazione giurata;
- h) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli artt. 48 e 140 del D.Lgs. n. 163/06;( controllo sul possesso dei requisiti) (procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore);
- i) Faranno carico all'Impresa aggiudicataria le spese di pubblicazione del Bando di gara, le spese contrattuali, quali bollo, registrazione, diritti di segreteria, copia e quanto altro previsto;
- j) Forma del contratto: pubblico – amministrativo in formato informatico con firma digitale;
- k) Per la risoluzione di eventuali controversie saranno deferite al foro di Latina
- l) Le imprese interessate dovranno rigorosamente rispettare le indicazioni e le prescrizioni stabilite nel bando e nel disciplinare tecnico;
- m) Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono dall'Ente trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Terracina;
- n) Ai sensi dell'art.55, comma 4 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e idonea.
- o) Sono vietati la cessione del contratto a qualsiasi titolo e il subappalto.
- p) Tutte le comunicazione avverranno a mezzo fax e sito internet
- q) INFORMATIVA PREFETTIZIA :Il Comune di Terracina provvederà, antecedentemente al rilascio della concessione demaniale, a richiedere, alla competente Prefettura di Latina, l'informativa antimafia, ai sensi di legge decreto correttivo 218/2012, pubblicato sulla G.U. n. 290 del 13/12/2012 entrato in vigore il 13 febbraio 2013.

## **SEZIONE 6 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

6.1 L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs.163/ 2006

## **SEZIONE 7- DISCIPLINARE DI GARA**

**7.1 Termini e modalità per la presentazione delle offerte.** Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato per il giorno **28/04/2014 alle ore 12,00**. Non è ammessa l'offerta che risulti pervenuta all'Ufficio Protocollo del Dipartimento indicato dopo il termine di scadenza fissato nel presente bando\disciplinare, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

E' rimessa alla scelta dell'offerente la modalità più idonea all'inoltro (posta, corriere, a mani etc.): non sono tuttavia ammesse offerte per telegramma, e-mail o comunque per via telematica.

Indirizzo cui devono pervenire le offerte:

**COMUNE DI TERRACINA SETTORE GARE E CONTRATTI PIAZZA MUNICIPIO 1 - 04019 Terracina -.**

**Il plico** contenente l'offerta e la documentazione di seguito elencata deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato con **cera lacca**, controfirmato nei lembi di chiusura, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente (specificare nel caso di A.T.I. o Consorzio) ed all'indirizzo del medesimo, **COMPLETO DI NUMERO DI TELEFONO, FAX** la seguente dicitura: **AFFIDAMENTO IN GESTIONE A TERZI DI N. 1 TRATTO DI ARENILE COMUNALE ATTREZZATO UBICATO IN VIALE CIRCE ALTEZZA VIA SICILIA DI CUI ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CONTRADDISTINTA CON LA SIGLA TE-078 PER COMPLESSIVI MQ. 4.500,00 FRONTE MARE ML. 100,00, E PROFONDITA' ML. 45,00. CIG 5710370A63**

Il suddetto plico (busta esterna), dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, n. 3 buste, a loro volta sigillate con cera lacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti la dicitura rispettivamente:

**"A" DOCUMENTAZIONE**  
**"B" OFFERTA TECNICA**  
**"C" OFFERTA ECONOMICA**

**7.3 La BUSTA "A" a pena di esclusione**, dovrà essere sigillata sui lembi di chiusura con cera lacca e controfirmata sui lembi stessi ed inoltre dovrà recare la dicitura **"A" - Documentazione** e dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**7.3.1) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva** rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000, utilizzando, a pena di esclusione, il **MODULO Allegato A1** debitamente compilato, sottoscritto e corredato dalla fotocopia di un documento di riconoscimento valido del firmatario (in caso di A.T.I., dovranno essere apposte le firme di tutti i rappresentanti legali delle ditte costituenti l'Associazione, ed altresì allegate le fotocopie dei loro documenti di riconoscimento);

**7.3.2) Autocertificazione sostitutiva del Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato** –

Per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza;

**7.3.3) Deposito cauzionale provvisorio** pari ad **€ 1.280,00** corrispondente al 2% dell'importo complessivo esclusa IVA da prestarsi, pena l'esclusione, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. ;

Ogni arrotondamento della cauzione per difetto, ancorché di importo irrisorio, dà luogo ad esclusione.

**7.3.4) Copia del disciplinare tecnico Allegato "A2"** debitamente datato, timbrato e firmato dal titolare o legale rappresentante in ogni facciata scritta in segno di accettazione e conoscenza delle disposizioni in esso contenute. Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituito, ciascuno dei componenti il raggruppamento o consorzio dovrà debitamente timbrare e firmare copia del capitolato;

**7.3.5) Copia del presente bando** di gara **Allegato "A3"** debitamente datato, timbrato e firmato dal titolare o legale rappresentante in ogni facciata scritta, in segno di accettazione e conoscenza delle disposizioni in esso contenute: Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituito, ciascuno dei componenti il raggruppamento o consorzio dovrà debitamente timbrare e firmare copia del capitolato;

**7.3.6) Dichiarazioni in originale** di almeno un istituto bancario attestante/i la solvibilità dell'impresa.

Tali referenze bancarie dovranno fare espresso riferimento alla gara in oggetto;

Se il concorrente si trova nella condizione indicata al punto 4.2.2. altro documento che la S.A. riterrà idoneo

**7.3.7) Dichiarazione di impegno** in caso di raggruppamento di Imprese o di Consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituito;

**7.3.8)** In applicazione delle disposizioni vigenti circa le norme previdenziali ed assicurative, l'impresa partecipante dovrà possedere, pena l'esclusione, il requisito inerente la regolarità dei versamenti dei relativi contributi a favore dei lavoratori secondo la legislazione vigente;

**N.B:** l'omesso assolvimento dell'obbligo di tali versamenti comporta l'esclusione della gara nonché l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

**7.4 La BUSTA "B" – OFFERTA TECNICA (max 55 punti) a pena di esclusione**, dovrà essere sigillata sui lembi di chiusura con cera lacca e controfirmata sui lembi stessi ed inoltre dovrà recare la dicitura **"B" - Offerta Tecnica** e dovrà contenere, i seguenti documenti:

**7.4.1. Relazione tecnica** che esponga i criteri e le modalità di organizzazione e di svolgimento del servizio oggetto della gara, compresi di proposte finalizzate al miglioramento del servizio rispetto a quanto previsto dal Disciplinare Tecnico.

La relazione dovrà essere sintetica, chiara ed esaustiva e comunque tale da permettere di evidenziare specificamente gli elementi oggetto di valutazione da parte della Commissione Giudicatrice, da effettuarsi in seduta riservata, secondo quanto indicato nei sub-criteri di seguito riportati:

**a) Qualità della conduzione dei servizi essenziali alla balneazione riconducibile : max 18 punti**

**a.1-** progetto di servizio di sicurezza balneare **max. 8 punti**

a.1.1 fornitura accessori per la sicurezza max 5 punti

a.1.2 servizio di pulizia della spiaggia max 3 punti

**a.2-** abbattimento delle barriere architettoniche **max 10 punti**

il progetto sarà valutato sulla qualità delle percorrenze per i portatori di handicap.

**b) Attrezzature per servizi aggiuntivi:**

**max 8 punti**

eventuali attrezzature e/o impianti di minimo impatto e facile rimozione, che il gestore ponga a disposizione del pubblico (gratuitamente e/o a pagamento) al fine di ampliare le forme di fruizione dell'arenile, la capacità di attrazione e la soddisfazione da parte dell'utenza;

**b.1** quantità e qualità degli spazi destinati alle fruizioni collettive (spogliatoi, spazio gioco bimbi, o zone d'ombra collettive) **max 5 punti**

**b.2** impatto visivo e qualità estetica delle attrezzature e/o impianti **max 3 punti**

**c) qualità dei materiali e dei semilavorati:**

**max 3 punti**

**c.1** considerare migliore l'offerta che prevede l'impiego di materiali e semilavorati dotati della più elevata affidabilità tecnica e qualità estetica

**d) Iniziative per servizi aggiuntivi:**

**max 10 punti**

Progetto di corsi gratuiti e non, destinati ai frequentatori della spiaggia e servizi aggiuntivi di tipo ludico e/o sportivo, intrattenimento, babysitting, ecc;

**d.1** qualità e quantità dei servizi gratuiti **max 6 punti**

**d.2** qualità e quantità dei servizi a pagamento **max 4 punti**

**e) Iniziative ed agevolazioni di tipo sociali:**

**max 16 punti**

eventuali iniziative specifiche o forme di agevolazioni che il concorrente intenda adottare a favore di determinate categorie svantaggiate o meritevoli di tutela quali i bambini, gli anziani, i portatori di handicap, ecc;.....

**7.5 La BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA,(max 45 punti)** a pena di esclusione, dovrà essere sigillata sui lembi di chiusura con cera lacca e controfirmata sui lembi stessi ed inoltre dovrà recare la dicitura "**C" - Offerta economica**". L'offerta economica, consistente nella determinazione della percentuale di rialzo sul prezzo-base di gara, è redatta secondo lo schema di cui al

**MODULO Allegato "C1"** del presente bando, si dovrà apporre la firma leggibile e per esteso del titolare o legale rappresentante del soggetto che partecipa alla gara. La firma non è soggetta ad autenticazione ove si alleggi, **a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.**

Il rialzo offerto verrà applicato sul prezzo a base d'asta che ammonta ad **€ 64.000,00 (sessantaquattromila/00)**

La percentuale di rialzo sul predetto prezzo-base dovrà essere in percentuale, **a partire dal 5% (cinquepercento).**

*N.B. Si ricorda che, a pena di esclusione, nel caso di offerta presentata da raggruppamenti di imprese non ancora costituiti (ATI o Consorzi), l'offerta economica deve essere sottoscritta, con firma intelligibile da tutte le imprese da associare o consorziate.*

**SEZIONE 8 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con la procedura di cui agli artt. n.3 co-37 e n.55 del D.Lgs.163/2006, con il criterio di aggiudicazione dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs. 163/2006.

La valutazione delle offerte sarà eseguita ad insindacabile giudizio di una Commissione Esaminatrice, all'uopo nominata dall'Ente appaltante.

La Commissione di gara valuterà le offerte attribuendo punteggi differenziati, riferiti alle componenti:

**1. VALUTAZIONE TECNICA (VT) : valore massimo conseguibile**

**punti 55**

L'Offerta Tecnica sarà valutata sulla scorta della documentazione presentata secondo quanto indicato nel presente Bando. In particolare, l'assegnazione del punteggio di 55 punti su 100 inerenti l'Offerta Tecnica sarà assegnata sulla scorta dei sub-criteri di cui al punto 7.4.1. lettere a-b-c-d.

La Commissione, ad insindacabile giudizio, provvederà all'attribuzione dei singoli punteggi per i previsti sub-criteri, partendo da 0 (zero) e fino al massimo previsto per ogni criterio.

Il punteggio complessivo della valutazione tecnica deriverà dalla somma dei singoli punteggi dei sub-criteri.

**2. VALUTAZIONE ECONOMICA (VE) : valore massimo conseguibile**

**punti 45**

L'offerta economica sarà valutata, per l'assegnazione del punteggio, a valere fino ad un massimo di punti 45, con l'attribuzione degli stessi secondo la tabella di seguito riportata



PUNTI ATTRIBUIBILI MIN. 0-MAX 60	
PREZZO A BASE DI ASTA	PUNTI 0
RIALZO DEL 5%	PUNTI 2.5
RIALZO dal 5,01 fino al 10%	FINO A PUNTI 7.5
RIALZO dal 10,01 fino al 15%	FINO A PUNTI 15
RIALZO dal 15,01 fino al 20%	FINO A PUNTI 30
RIALZO dal 20,01 fino al 25%	FINO A PUNTI 40
OLTRE	FINO A PUNTI 45

La valutazione verrà attribuita calcolando una proporzione tra i punti attribuibili nel caso di punteggio max APPARTENENTE A QUEL RANGE e quello effettivamente proposto

**Es: offerta RIALZO del 15,27%**

$$20:30=15,27:X$$

$$X=15,27*30/20$$

$$X=22,905$$

Risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà conseguito il punteggio più alto determinato dalla somma dei parametri tecnici ed economici indicati ai punti 7.4 e 7.5.

**Nel caso in cui tra i concorrenti vi sia parità di punteggio delle valutazioni (tecnica + economica) si procederà ad aggiudicare la gara a quello che avrà conseguito il maggior punteggio per l'offerta tecnica.**

**Nel caso di parità di punteggio anche dell'offerta tecnica si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.**

#### **SEZIONE 9 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

**8.1** Prima seduta pubblica il 29 aprile 2014 ore 11,00 presso il Comune di Terracina-- P.zza Municipio 1-04019 Terracina (LT);

La Commissione di gara, al suo insediamento, procederà **in seduta pubblica:**

- a) alla verifica della correttezza formale dei plichi;
- b) all'apertura dei plichi che risulteranno pervenuti entro i termini stabiliti dal presente bando di gara;
- c) alla verifica dell'esistenza delle buste (A,B, e C) contenute all'interno dei plichi;
- d) all'apertura della busta "**A Documentazione**" ed alla verifica della documentazione nella stessa contenuta. I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti secondo quanto stabilito nel bando/disciplinare di gara non saranno ammessi a concorrere, tranne che trattasi di documentazione annoverabile a quella di cui all'art. 46.del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
- e) all'apertura della busta "**B Offerta Tecnica**" dei concorrenti ammessi ed alla sola esposizione della documentazione ivi inclusa.

La Commissione procederà all'estrazione ai sensi dell'art. 48 per la verifica del possesso dei requisiti.

La Commissione di gara procederà successivamente, **in seduta riservata:**

alla valutazione dell'offerta tecnica secondo i criteri stabiliti ed i punteggi di cui al punto 7.4.1. lettere a-b-c-d ed e.

La Commissione di gara procederà, in seguito, **in seduta pubblica:**

all'apertura della busta "**C Offerta Economica**" dei concorrenti ammessi ed alla lettura delle percentuali di rialzo offerte e successivamente si procederà:

- 1) alla valutazione conseguente del punteggio da attribuire per l'offerta economica;
- 2) all'aggiudicazione provvisoria alla Ditta che avrà conseguito il punteggio più alto determinato dalla somma dei parametri tecnici ed economici indicati ai punti 7.4 -7.5. e Sezione- 7-Criteri di aggiudicazione.

#### **SEZIONE 10 - DISPOSIZIONI GENERALI**

- Il presente bando non vincola l'Amministrazione.
- L'Amministrazione, in via di autotutela, si riserva la facoltà di non procedere alla gara o di prorogarne i termini, ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- Si applicano le disposizioni di cui all'art. 140 del D.P.R.163/2006.
- Si forniscono altresì, le seguenti ulteriori informazioni e prescrizioni:
- L'impresa aggiudicataria dovrà attenersi a quanto stabilito nel disciplinare tecnico.

- Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro la data di scadenza indicata nel presente avviso di gara, o che risulti pervenuto in modo difforme a quanto indicato precedentemente, o sul quale non sia apposto il nominativo del mittente, la scritta relativa alla specificazione della gara, non sia sigillato con cera lacca e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.
  - Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, né sarà consentito in sede di asta, la presentazione di altra offerta.
  - Ai sensi dell'art.72 del R.D. 23.5.1924, n.827, non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta, propria o di altri; in caso di discordanza tra la percentuale di aumento indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella indicata in lettere.
  - Non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro procedimento o ad altra asta.
  - Non sarà ammessa all'asta l'offerta che manchi o risulti incompleta o irregolare anche di uno solo dei documenti richiesti da inserirsi nelle buste A-B-C- ovvero non sarà osservata alcuna delle formalità prescritte dal bando d'asta e dalle presenti norme.
  - Non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione della percentuale di rialzo offerto.
  - Verranno escluse dalla gara le imprese che non abbiano presentato alcuno dei documenti richiesti o che non abbiano il possesso di alcuno dei requisiti richiesti dal presente bando.
  - Il presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo all'asta o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
  - I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti non saranno ammessi a concorrere.
  - Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni, si fa riferimento al disciplinare tecnico e alle norme contenute e richiamate nella legge e nel regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità generale dello Stato.
  - Per informazioni di carattere tecnico inerenti l'appalto rivolgersi al seguente numero telefonico: 0773 – 707491 Dott. Giampiero Negossi
- Per informazioni di carattere amministrativo della procedura di gara rivolgersi al seguente numero telefonico: 0773-707271 Dott.ssa Sabrina Tacelli.

## **SEZIONE 11 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

**11.1** L'aggiudicatario, come stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 18.03.2014 dovrà provvedere al versamento di quanto dovuto, per l'affidamento in gestione dell'arenile, a pena di decadenza dall'aggiudicazione stessa, al pagamento anticipato del 50% della somma oggetto di aggiudicazione, oltre IVA di legge per la stagione balneare anno 2014 al momento della stipula della convenzione e comunque prima della consegna dell'area. Il rimanente 50% della somma dovuta, oltre IVA di legge, dovrà essere garantito al momento della stipula di detta convenzione con apposita polizza fidejussoria, in relazione alla consegna dell'area per la stagione balneare 2015.

**11.2** L'aggiudicatario è obbligato a stipulare apposito contratto assicurativo a copertura della responsabilità civile per danni conseguenti alla gestione degli arenili comunali con un massimale **non inferiore ad € 500.000,00 (cinquecentomila/00)**. La polizza assicurativa, indennizza il COMUNE degli eventuali danni arrecati e fornisce, una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.

### **11.3 GARANZIA FIDEJUSSORIA**

L'esecutore del servizio è obbligato prima della stipula del contratto a prestare una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Tale garanzia, copre gli oneri per il mancato servizio od inesatto adempimento, non deve contenere alcun termine di scadenza e deve cessare di avere effetto solo alla data del verbale di riconsegna dell'area demaniale ed a seguito di atto deliberativo.

**11.4** Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi alle richieste della Stazione Appaltante, nei tempi assegnati, verrà attivata la procedura prevista dall'art.113, comma 4 del D. Lgs163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria dandone comunicazione all'autorità per la vigilanza. Sarà cura dell'Amministrazione Comunale accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

### **11.5 TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI:**

Inoltre ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, pena la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., l'aggiudicatario sarà obbligato ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, i cui estremi identificativi dovranno essere comunicati alla Stazione Appaltante entro 7 gg. dall'attivazione. Dovranno inoltre essere comunicate le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutti gli strumenti di pagamento relativi al presente appalto dovranno essere effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni e dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice CIG.

L'aggiudicatario è obbligato ad inserire nei contratti con i subcontraenti della filiera delle imprese interessate la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti.

L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura di Latina della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

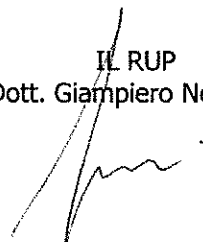
**Esito di gara** verrà pubblicato dopo l'aggiudicazione definitiva all'albo pretorio on line del Comune e sul sito internet istituzionale del Comune di Terracina. **Pertanto non saranno evase richieste telefoniche in merito.**

Terracina 11/04/2014

**Responsabile del Settore Gare**  
Dott.ssa Sabrina Tacelli



IL RUP  
Dott. Giampiero Negossi



**MODULO ALLEGATO A1**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA  
MODULO DI AUTOCERTIFICAZIONE  
E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DEL D.LGS. N.445/2000**

**Da compilare e sottoscrivere**

N.B.

Il presente modulo, deve essere compilato e sottoscritto all'ultima pagina per esteso, dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa, deve essere allegata pena esclusione la fotocopia di un valido documento di identità e deve essere inserito nella **BUSTA "A"** contenente la DOCUMENTAZIONE.

**Oggetto:** Domanda di partecipazione alla gara per l'affidamento relativo alla gestione di n. 1 (uno) tratto di arenile comunale attrezzato, ubicato in **Terracina – Viale Circe, altezza Via Sicilia**, ed oggetto di concessione demaniale contraddistinta dalla sigla **TE/078**.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
della Società/Cooperativa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_  
e sede amministrativa in \_\_\_\_\_, Partita IVA \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_, n. fax. \_\_\_\_\_

**CHIEDE** di partecipare alla gara in oggetto indicata in come, barrare la casella di interesse:

impresa singola ;

**oppure**

capogruppo di una associazione temporanea di tipo orizzontale/verticale/misto fra le imprese

.....

**oppure**

di un consorzio già costituito  
**(oppure da costituirsi fra le imprese)**

.....

**oppure**

in avallimento con l'impresa .....

consapevole di quanto previsto dalle vigenti normative di legge in ordine alle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci, ed ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci



PROCURATORI (estremi procura generale/speciale e dati anagrafici):

NOMINATIVO	data di nascita	luogo di nascita	estremi procura
1. _____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____

che nei confronti delle persone fisiche suddette non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lett. b) e m-ter) dell'art.38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

**ATTENZIONE ( barrare con una X e compilare la parte di propria competenza)**

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare, il socio, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il direttore tecnico.

OVERO

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara è intervenuta la sostituzione o è cessato dalla carica il /i sig./sig.ri

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

e che nei suoi/loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che nei suoi/loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o pi reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia.

**Paragrafo 2: REQUISITI DI ORDINE GENERALE (Art.38 D.Lgs. n°163/2006)**

***(barrare la casella corrispondente alla situazione che interessa il concorrente)***

inesistenza di procedure di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo, assenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni (comma 1 lett. a)

assenza di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27/12/1956 n°1423, o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31/05/1965 n°575 (comma 1lett.b)

inesistenza di sentenze di condanna passata in giudicato, oppure di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (comma 1 lett.c)

inesistenza di violazioni al divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della legge 19/09/1990, n°55 (comma 1 lett.d)

inesistenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (comma 1 lett.e)

inesistenza di grave negligenza o malafede nell'esecuzione dei lavori affidati dalla Stazione Appaltante che bandisce la gara (comma 1 lett.f)

inesistenza di gravi irregolarità, definitivamente accertate,rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (comma 1 lett. g)

inesistenza, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'osservatorio dei lavori pubblici (comma 1 lett. h)

che l'impresa non si trova nella situazione di divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art.9, comma 2 lett.c) del D.Lgs. n°231 del 08/06/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione (comma 1 lett. m).

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 – comma 1 – lett. m-quater), introdotto con il D.L. 25 settembre 2009, n. 135**

**(barrare solamente la casella corrispondente alla situazione che interessa il concorrente)**

di non trovarsi in situazione di controllo o come controllante o come controllata, di cui all'art. 2359 del codice civile, con alcuna impresa partecipante alla presente gara o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, e che conseguentemente la propria offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale rispetto ad altre offerte presentate per la stessa gara da altri concorrenti;

**ovvero**

- di essere in una situazione di controllo o come controllante o come controllata, di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del/i concorrente/i con cui sussiste tale situazione (riportare dati identificativi della/e Impresa/e interessata/e):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

di essere in regola con le norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana

**(barrare solamente la casella corrispondente alla situazione che interessa il concorrente)**

è in regola con le norme che disciplinano il collocamento obbligatorio dei disabili ai sensi dell'art.17 della legge n°68/1999 *(in quanto occupa più di 35 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti ed ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);*

**ovvero**

non è soggetta agli obblighi di assunzione obbligatoria, in riferimento al numero dei dipendenti occupati, secondo quanto indicato dall'art.3, commi primo e secondo della suddetta legge (in quanto occupa meno di 15 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);

che non si è avvalsa dei piani individuali di emersione (legge n°383/2001 art.1/bis comma 14)

**ovvero**

che si è avvalsa dei piani individuali di cui al D.Lgs n°231/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso (legge n°383/2001 art.1/bis comma 14)

### **PARAGRAFO 3 REQUISITI TECNICI – PROFESSIONALI - FINANZIARI**

**di possedere i sottoscritti requisiti; barrare le caselle di interesse:**

#### **3 CAPACITA' TECNICO IMPRENDITORIALE**

**3.1 ISCRIZIONE** alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato in corso di validità;

**3.2 CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA (Art. 41 D.Lgs 163/2006)**

**3.2.1** presentazione di idonea dichiarazione di almeno n. 1 Istituto bancario attestante la solvibilità dell'impresa e riferita alla gara di cui all'oggetto;

**PARAGRAFO 4 DICHIARAZIONI FINALI; barrare le caselle di interesse:**

di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 30/06/2003 n°196 che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e

dell'esecuzione del servizio lavori e di aver giudicato il servizio stesso realizzabile nei tempi offerti, il capitolato speciale ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il rialzo offerto;

di avere la proprietà o il possesso autorizzato o comunque di poter disporre con immediatezza, dei mezzi ed attrezzature adeguate per l'erogazione dei servizi oggetto di affidamento;

di avere esatta cognizione di tutti gli oneri a carico del Concessionario e di accertarli incondizionatamente;

di avere effettuato una verifica della disponibilità del personale necessario per l'esecuzione dell'appalto

di aver preso visione del bando di gara e del disciplinare tecnico, ed accettare senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara,

di aver correttamente adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente

di mantenere valida l'offerta per 180 (centottanta) giorni

di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata

di accettare fin da ora che le comunicazioni inerenti la procedura di gara relativa all'appalto in oggetto avvengano mediante fax al seguente numero ..... o sul sito della S.A..

di obbligarsi ai sensi dell'art. 3 L.136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, pena la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., in caso di aggiudicazione, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, i cui estremi identificativi dovranno essere comunicati alla Stazione Appaltante entro 7 gg. dall'attivazione. Dovrà inoltre essere comunicate le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutti gli strumenti di pagamento relativi al presente appalto dovranno essere effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni e dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP. In caso di aggiudicazione si obbliga inoltre ad inserire nei contratti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese interessate la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti. Di impegnarsi inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura di Latina della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

di impegnarsi a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti o comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori;

di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di polizia dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale, in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressione per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere, ecc.);

#### **RICONOSCE**

Che l'eventuale aggiudicazione provvisoria, disposta sulla base della presente dichiarazione oltre agli effetti di legge per dichiarazione mendace, sarà nulla e priva di effetto in caso di accertata difformità desumibile dalla documentazione presentata rispetto a quanto dichiarato.

Luogo e data \_\_\_\_\_

TIMBRO DELL'IMPRESA/SOCIETA'  
FIRMA DEL TITOLARE O DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

Avvertenze: firma autenticata, **o pena esclusione, allegare fotocopia non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore.** Informativa ai sensi della legge n°196/2003: i dati personali saranno utilizzati dal comune di Terracina ai soli fini del presente appalto, fatti salvi i diritti degli interessati ai sensi dell'art.13 della stessa legge.



**MODULO ALLEGATO C1**

**SCHEMA DI DICHIARAZIONE D'OFFERTA ECONOMICA**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_

codice fiscale n. \_\_\_\_\_, partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, nella sua qualità

di \_\_\_\_\_, in relazione alla domanda di partecipazione alla gara pubblica per l'affidamento relativo alla gestione di n. 1 (uno) tratto di arenile comunale attrezzato, ubicato in **Terracina – Viale Circe, altezza Via Sicilia**, ed oggetto di concessione demaniale contraddistinta dalla sigla **TE/078**, **dichiara di offrire – come in effetti offre - un rialzo del \_\_\_\_\_ %**

\_\_\_\_\_ sul prezzo-base di gara di **EURO 64.000,00 (sessantaquattromila/00)** che, per effetto di detto rialzo, viene rideterminato in € \_\_\_\_\_ (cifre) – -----

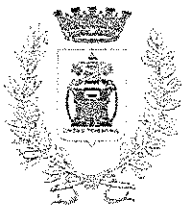
\_\_\_\_\_ (lettere).

La presente dichiarazione di offerta costituisce, ad ogni effetto di legge, parte integrante e sostanziale della domanda di partecipazione alla gara sopra citata ed è corredata pena esclusione da un documento valido del firmatario.

Data, \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_



## **CITTÀ di TERRACINA**

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO AA.GG. RISORSE UMANE E SERVIZI DEMOGRAFICI

SETTORE GARE E CONTRATTI

*e-mail: [sabrina.tacelli@comune.terracina.lt.it](mailto:sabrina.tacelli@comune.terracina.lt.it)*

### BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA - APPALTO DI SERVIZI-

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN GESTIONE A TERZI DI N. 1 TRATTO DI ARENILE COMUNALE ATTREZZATO UBICATO IN VIALE CIRCE ALTEZZA VIA CAMPANIA DI CUI ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CONTRADDISTINTA CON LA SIGLA TE-085 PER COMPLESSIVI MQ. 5.320,00 FRONTE MARE ML. 140,00, E PROFONDITA' ML. 38,00.**

**CIG 5710346696**

NUTS ITE44

**SCADENZA BANDO 28/04/2014 ORE 12.00**

#### **SEZIONE 1 – DENOMINAZIONE- INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO-**

1.1 Comune di TERRACINA tel. 0773-7071;

- Dipartimento Attività Produttive Culturali Sport e Turismo- Settore Demanio Marittimo e Agricoltura-- tel. 0773--707491;

- Settore Gare e Contratti--0773-707271— Piazza Municipio n.1;

- indirizzo internet [www.comune.terracina.lt.it](http://www.comune.terracina.lt.it);

1.2 Responsabile del Procedimento: Dott. Giampiero Negossi –;

1.3 Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

1.4 Il Disciplinare Tecnico, il bando di gara, i relativi allegati compresa la Concessione demaniale marittima, contraddistinta, con la sigla **TE-085** intestata al Comune di Terracina è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati, esclusivamente nei giorni di orario di ricevimento al pubblico: Lunedì e Mercoledì dalle ore 11,00 alle ore 13,45; il Giovedì dalle ore 16,00 alle ore 17,45. È altresì disponibile e scaricabile sul sito web del Comune: [www.comune.terracina.lt.it](http://www.comune.terracina.lt.it); [link bandi e concorsi -bandi- trova.](#)

**1.5 Le offerte vanno inviate a: Comune di Terracina – Settore gare e contratti Piazza Municipio 1 – 04019 Terracina -**

#### **SEZIONE 2 - OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **2.1 Normativa di riferimento:**

- art.45 bis del Codice della Navigazione e art. 50 L.R. Lazio 6 agosto 2007 n.13.

##### **2.2 Atti di riferimento:**

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 DEL 18/03/2014

- Determinazione 25 del 28/03/2014 del Settore Demanio Marittimo e Agricoltura con la quale è stato approvato il disciplinare tecnico;

- Determinazione 70 del 11/04/2014 del Settore Gare e Contratti con la quale è stato approvato il presente Bando di Gara.

##### **2.3 Tipo di servizio e luogo di esecuzione:**

- Gestione di n. 1 tratto di arenile comunale attrezzato ubicato sulla spiaggia di ponente V.Le Circe altezza Via Campania del Comune di Terracina , come identificato al successivo par. 2.8.

#### 2.4 Descrizione del servizio:

per quanto riguarda le modalità di svolgimento del servizio si rimanda a quanto ampiamente descritto nel disciplinare tecnico allegato al presente bando di gara.

#### 2.5 Durata dell'appalto:

stagioni balneari 2014 e 2015- dal **primo maggio al trenta settembre. Il mese di ottobre sarà dedicato al ripristino dello stato dei luoghi**

La durata dell'appalto, indicata come sopra riportato, nel caso di approvazione da parte della Regione Lazio del nuovo Piano di Utilizzazione degli arenili comunali, qualora i titolari delle concessioni demaniali marittime private manifestino l'intenzione di procedere alla fattiva attuazione dei previsti comparti organizzati, è condizionata dall'obbligo da parte dell'aggiudicatario, che partecipando alla gara si intende accettare senza riserve, di non pretendere nulla dall'Ente, comprese la spese da sostenere per la stipula della polizza fidejussoria di garanzia in conseguenza dell'eventuale annullamento della gestione inerente la stagione balneare 2014.

2.6 **Importo complessivo** dell'appalto ammonta ad € 87.108,00 IVA compresa, di cui

**€ 71.400,00 (settantunomilaquattrocento/00) come importo a base d'asta al netto dell'IVA.**

2.7 L'aggiudicatario, come stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 18.03.2014, dovrà provvedere al versamento di quanto dovuto, per l'affidamento in gestione dell'arenile, a pena di decadenza dall'aggiudicazione stessa, al pagamento anticipato del 50% della somma oggetto di aggiudicazione, oltre IVA di legge per la stagione balneare anno 2014. Il rimanente 50% della somma dovuta, oltre IVA di legge, dovrà essere garantito al momento della stipula della convenzione con apposita polizza fidejussoria, in relazione alla consegna dell'area per la stagione balneare 2015.

**2.8 Oggetto dell'appalto: AFFIDAMENTO IN GESTIONE A TERZI DI N. 1 TRATTO DI ARENILE COMUNALE ATTREZZATO UBICATO IN VIALE CIRCE ALTEZZA VIA CAMPANIA DI CUI ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CONTRADDISTINTA CON LA SIGLA TE-085 PER COMPLESSIVI MQ. 5.320,00 FRONTE MARE ML. 140,00, E PROFONDITA' ML. 38,00**

2.9 E' escluso dall'affidamento gestionale il tratto di arenile di cui alla concessione demaniale marittima **TE-085** di mq. 100,00, ricompreso nell'area in questione, da riservarsi al Comune per attività sociali/ricreative, senza alcuna diminuzione del prezzo posto a base di gara. L'area risulta posizionata tra il lato di ponente del perimetro della concessione ed il lato del Viale Circe, sbocco a mare, così come previsto nel punto d) dell'atto di Giunta Comunale n. 59 del 18.03.2014.

2.10 Il titolo concessorio sopra elencato, in corso di validità, contempla le modalità di gestione dell'arenile mediante erogazione del servizio di assistenza e salvataggio bagnanti, fornitura ai bagnanti di attrezzature balneari (ombrellone, sedie a sdraio e/o lettini) da installare in modo organizzato ed ordinato, del servizio di pulizia dell'arenile, nonché del servizio di custodia e guardiania, anche notturna.

2.11 Il bando di gara, è pubblicato:

- All'Albo Pretorio del Comune di Terracina;
- Sul profilo del committente al seguente indirizzo [www.comune.terracina.it.it](http://www.comune.terracina.it.it) ; Link bandi e concorsi – bandi – trova.
- Sulla Gazzetta della Repubblica Italiana il 14/04/2014

### **SEZIONE 3 - TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA APERTURA DELLE OFFERTE -**

3.1 **termine ricezione offerte:**

**ore 12,00 del 28/04/2014**

3.2 **modalità di presentazione:**

secondo quanto stabilito alla successiva Sezione n.7.

3.3**apertura offerte:**

La Commissione di gara, che verrà nominata ai sensi e nel rispetto dell'art. 84 del D. Lgs. 163/2006 si insedierà il giorno 29/04/2014 nella sede del Comune di Terracina sita in Piazza Municipio 1.

3.4 **soggetti ammessi alla apertura delle offerte:**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti legali rappresentanti;

### 3.5. termini di validità dell'offerta:

180 giorni dalla data di apertura delle offerte.

## **SEZIONE 4 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE -**

### 4.1 Situazione giuridica

**Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:**

- le cause di esclusione di cui all'art.38 del D. Lgs.163/06;
- l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis c. 14 della L. 383/2001 e s.m.;
- l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- nei casi di assoluta incertezza sul contenuto e sulla provenienza dell'offerta;
- per non integrità del plico

### 4.2 Soggetti ammessi alla gara

I concorrenti di cui all'art.34 comma 1 del Dlgs 163/06 e s.m.i., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 35 e 36, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del codice degli appalti, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell' U.E alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000 che possiedano i requisiti di cui al seguente punto. Il mancato possesso dei requisiti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.

Non è ammessa la partecipazione alla gara contemporaneamente come singolo soggetto e come componente di un raggruppamento o di un consorzio ordinario di concorrenti o di un consorzio stabile, ovvero come componente di più raggruppamenti o consorzi stabiliti o ordinari, pena l'esclusione del soggetto e del raggruppamento o del consorzio stabile o ordinario al quale lo stesso soggetto partecipa.

Non possono inoltre partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.

Sono ammessi raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti anche se non ancora formalmente costituiti.

Non è ammessa la modificazione successiva, nemmeno parziale, della composizione del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario di concorrenti dichiarata in sede di gara, se non preventivamente autorizzata, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto. A tal fine si richiama espressamente quanto contemplato dal D.Lgs 163/2006.

Nel caso di raggruppamento non ancora costituito, a pena di esclusione, dovrà essere formalizzato, mediante apposita dichiarazione, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza e procura al soggetto, espressamente indicato, quale soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

**4.2 Requisiti di ordine generale:** inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

**4.2.1Requisiti di ordine speciale:** I soggetti partecipanti devono possedere l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato in corso di validità.

### 4.2.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria.

I concorrenti, ai fini della dimostrazione della capacità finanziaria ed economica, devono possedere, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 41 comma 1 lettera a,b) del D. Lgs. N. 163/2006 i sottoscritti requisiti:

a) possesso di almeno **1 dichiarazione bancaria, (essendo l'importo dell'appalto, sufficiente per la pretesa di 1 sola referenza)**, rilasciate da Istituto di Credito, attestante la capacità finanziaria ed economica del concorrente, riferita esplicitamente al presente appalto. (In caso di ATI/Consorzi ordinari ex art 37 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., le suddette dichiarazioni dovranno essere presentate a pena di esclusione da tutte le imprese in raggruppamento/consorzio e consorziate esecutrici).

B) al fine di essere considerate valide le referenze bancarie dovranno avere indicato per esteso il nominativo del funzionario che firma la referenza, in quanto è, detto soggetto, colui che attesta la solvibilità dell'azienda.

## **SEZIONE 5 - ALTRE INFORMAZIONI**

a) Non sono ammessi i soggetti verso i quali è stata applicata la sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, comma 2, lett. a) e/o c) del D.Lgs. n. 231/2001, emessa anche in sede cautelare;

b) E' facoltà del concorrente avvalersi dell'istituto dell'avalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs. n.163/2006;

- c) Gli esiti relativi all'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto verranno pubblicati, sul sito Internet all'indirizzo: [www.comune.terracina.it](http://www.comune.terracina.it); Pertanto non saranno evase richieste telefoniche in merito;
- d) L'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06;
- e) L'aggiudicazione definitiva acquisisce efficacia a seguito della verifica della sussistenza in capo all'aggiudicatario provvisorio del possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 163/2006;
- f) Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06;
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da dichiarazione giurata;
- h) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli artt. 48 e 140 del D.Lgs. n. 163/06;( controllo sul possesso dei requisiti) (procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore);
- i) Faranno carico all'Impresa aggiudicataria le spese di pubblicazione del Bando di gara, le spese contrattuali, quali bollo, registrazione, diritti di segreteria, copia e quanto altro previsto;
- j) Forma del contratto: pubblico – amministrativo in formato informatico con firma digitale;
- k) Per la risoluzione di eventuali controversie saranno deferite al foro di Latina
- l) Le imprese interessate dovranno rigorosamente rispettare le indicazioni e le prescrizioni stabilite nel bando e nel disciplinare tecnico;
- m) Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono dall'Ente trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Terracina;
- n) Ai sensi dell'art.55, comma 4 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e idonea.
- o) Sono vietati la cessione del contratto a qualsiasi titolo e il subappalto.
- p) Tutte le comunicazioni avverranno a mezzo fax e sito internet
- q) **INFORMATIVA PREFETTIZIA** :Il Comune di Terracina provvederà, antecedentemente al rilascio della concessione demaniale, a richiedere, alla competente Prefettura di Latina, l'informativa antimafia, ai sensi di legge decreto correttivo 218/2012, pubblicato sulla G.U. n. 290 del 13/12/2012 entrato in vigore il 13 febbraio 2013.

## **SEZIONE 6 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

6.1 L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs.163/ 2006

## **SEZIONE 7- DISCIPLINARE DI GARA**

**7.1 Termini e modalità per la presentazione delle offerte.** Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato per il giorno **28/04/2014 alle ore 12,00**. Non è ammessa l'offerta che risulti pervenuta all'Ufficio Protocollo del Dipartimento indicato dopo il termine di scadenza fissato nel presente bando\disciplinare, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

E' rimessa alla scelta dell'offerente la modalità più idonea all'inoltro (posta, corriere, a mani etc.): non sono tuttavia ammesse offerte per telegramma, e-mail o comunque per via telematica.

Indirizzo cui devono pervenire le offerte:

**COMUNE DI TERRACINA SETTORE GARE E CONTRATTI PIAZZA MUNICIPIO 1 - 04019 Terracina -**

**Il plico** contenente l'offerta e la documentazione di seguito elencata deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato con **cera lacca**, controfirmato nei lembi di chiusura, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente (specificare nel caso di A.T.I. o Consorzio) ed all'indirizzo del medesimo, **COMPLETO DI NUMERO DI TELEFONO, FAX** la seguente dicitura: **AFFIDAMENTO IN GESTIONE A TERZI DI N. 1 TRATTO DI ARENILE COMUNALE ATTREZZATO UBICATO IN VIALE CIRCE ALTEZZA VIA CAMPANIA DI CUI ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CONTRADDISTINTA CON LA SIGLA TE-085 PER COMPLESSIVI MQ. 5.320,00 FRONTE MARE ML. 140,00, E PROFONDITA' ML. 38,00. CIG 5710346696**

Il suddetto plico (busta esterna), dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, n. 3 buste, a loro volta sigillate con cera lacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti la dicitura rispettivamente:

**"A" DOCUMENTAZIONE**

**"B" OFFERTA TECNICA**

## **"C" OFFERTA ECONOMICA**

**7.3 La BUSTA "A" a pena di esclusione**, dovrà essere sigillata sui lembi di chiusura cera lacca e controfirmata sui lembi stessi ed inoltre dovrà recare la dicitura **"A" - Documentazione** e dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**7.3.1) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva** rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000, utilizzando, a pena di esclusione, il **MODULO Allegato A1** debitamente compilato, sottoscritto e corredato dalla fotocopia di un documento di riconoscimento valido del firmatario (in caso di A.T.I., dovranno essere apposte le firme di tutti i rappresentanti legali delle ditte costituenti l'Associazione, ed altresì allegate le fotocopie dei loro documenti di riconoscimento);

**7.3.2) Autocertificazione sostitutiva del Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato** –

Per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza;

**7.3.3) Deposito cauzionale provvisorio** pari ad **€ 1.428,00** corrispondente al 2% dell'importo complessivo esclusa IVA da prestarsi, pena l'esclusione, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. ;

Ogni arrotondamento della cauzione per difetto, ancorché di importo irrisorio, dà luogo ad esclusione.

**7.3.4) Copia del disciplinare tecnico Allegato "A2"** debitamente datato, timbrato e firmato dal titolare o legale rappresentante in ogni facciata scritta in segno di accettazione e conoscenza delle disposizioni in esso contenute. Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituito, ciascuno dei componenti il raggruppamento o consorzio dovrà debitamente timbrare e firmare copia del capitolato;

**7.3.5) Copia del presente bando di gara Allegato "A3"** debitamente datato, timbrato e firmato dal titolare o legale rappresentante in ogni facciata scritta, in segno di accettazione e conoscenza delle disposizioni in esso contenute: Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituito, ciascuno dei componenti il raggruppamento o consorzio dovrà debitamente timbrare e firmare copia del capitolato;

**7.3.6) Dichiarazioni in originale** di almeno un istituto bancario attestante/i la solvibilità dell'impresa.

Tali referenze bancarie dovranno fare espresso riferimento alla gara in oggetto;

Se il concorrente si trova nella condizione indicata al punto 4.2.2. altro documento che la S.A. riterrà idoneo

**7.3.7) Dichiarazione di impegno** in caso di raggruppamento di Imprese o di Consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituito;

**7.3.8)** In applicazione delle disposizioni vigenti circa le norme previdenziali ed assicurative, l'impresa partecipante dovrà possedere, pena l'esclusione, il requisito inerente la regolarità dei versamenti dei relativi contributi a favore dei lavoratori secondo la legislazione vigente;

**N.B:** l'omesso assolvimento dell'obbligo di tali versamenti comporta l'esclusione della gara nonché l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

**7.4La BUSTA "B" – OFFERTA TECNICA (max 55 punti)** a pena di esclusione, dovrà essere sigillata sui lembi di chiusura con cera lacca e controfirmata sui lembi stessi ed inoltre dovrà recare la dicitura **"B" - Offerta Tecnica** e dovrà contenere, i seguenti documenti:

**7.4.1.Relazione tecnica** che esponga i criteri e le modalità di organizzazione e di svolgimento del servizio oggetto della gara, comprensivi di proposte finalizzate al miglioramento del servizio rispetto a quanto previsto dal Disciplinare Tecnico.

La relazione dovrà essere sintetica, chiara ed esaustiva e comunque tale da permettere di evidenziare specificamente gli elementi oggetto di valutazione da parte della Commissione Giudicatrice, da effettuarsi in seduta riservata, secondo quanto indicato nei sub-criteri di seguito riportati:

**a) Qualità della conduzione dei servizi essenziali alla balneazione riconducibile : max 18 punti**

**a.1-** progetto di servizio di sicurezza balneare **max. 8 punti**

a.1.1 fornitura accessori per la sicurezza max 5 punti

a.1.2 servizio di pulizia della spiaggia max 3 punti

**a.2-** abbattimento delle barriere architettoniche **max 10 punti**

il progetto sarà valutato sulla qualità delle percorrenze per i portatori di handicap.

**b) Attrezzature per servizi aggiuntivi:**

**max 8 punti**

eventuali attrezzature e/o impianti di minimo impatto e facile rimozione, che il gestore ponga a disposizione del pubblico (gratuitamente e/o a pagamento) al fine di ampliare le forme di fruizione dell'arenile, la capacità di attrazione e la soddisfazione da parte dell'utenza;

**b.1** quantità e qualità degli spazi destinati alle fruizioni collettive (spogliatoi, spazio gioco bimbi, o zone d'ombra collettive) **max 5 punti**

b.2 impatto visivo e qualità estetica delle attrezzature e/o impianti max 3 punti

**c) qualità dei materiali e dei semilavorati: max 3 punti**

**c.1** considerare migliore l'offerta che prevede l'impiego di materiali e semilavorati dotati della più elevata affidabilità tecnica e qualità estetica

**d) Iniziative per servizi aggiuntivi: max 10 punti**

Progetto di corsi gratuiti e non, destinati ai frequentatori della spiaggia e servizi aggiuntivi di tipo ludico e/o sportivo, intrattenimento, babysitting, ecc;

d.1 qualità e quantità dei servizi gratuiti **max 6 punti**

d.2 qualità e quantità dei servizi a pagamento **max 4 punti**

**e) Iniziative ed agevolazioni di tipo sociali: max 16 punti**

eventuali iniziative specifiche o forme di agevolazioni che il concorrente intenda adottare a favore di determinate categorie svantaggiate o meritevoli di tutela quali i bambini, gli anziani, i portatori di handicap, ecc;.....

**7.5 La BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA,(max 45 punti) a pena di esclusione, dovrà essere sigillata sui lembi di chiusura con cera lacca e controfirmata sui lembi stessi ed inoltre dovrà recare la dicitura "C" - Offerta economica". L'offerta economica, consistente nella determinazione della percentuale di rialzo sul prezzo-base di gara, è redatta secondo lo schema di cui al**

**MODULO Allegato "C1"** del presente bando, si dovrà apporre la firma leggibile e per esteso del titolare o legale rappresentante del soggetto che partecipa alla gara. La firma non è soggetta ad autenticazione ove si alleggi, **a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.**

Il rialzo offerto verrà applicato sul prezzo a base d'asta che ammonta ad **€ 71.400,00 (settantunomilaquattrocento/00)**

La percentuale di rialzo sul predetto prezzo-base dovrà essere in percentuale, **a partire dal 5% (cinquepercento).**

*N.B. Si ricorda che, a pena di esclusione, nel caso di offerta presentata da raggruppamenti di imprese non ancora costituiti (ATI o Consorzi), l'offerta economica deve essere sottoscritta, con firma intelligibile da tutte le imprese da associare o consorziate.*

## **SEZIONE 8 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con la procedura di cui agli artt. n.3 co-37 e n.55 del D.Lgs.163/2006, con il criterio di aggiudicazione dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs. 163/2006.

La valutazione delle offerte sarà eseguita ad insindacabile giudizio di una Commissione Esaminatrice, all'uopo nominata dall'Ente appaltante.

La Commissione di gara valuterà le offerte attribuendo punteggi differenziati, riferiti alle componenti:

**1. VALUTAZIONE TECNICA (VT) :** valore massimo conseguibile

**punti 55**

L'Offerta Tecnica sarà valutata sulla scorta della documentazione presentata secondo quanto indicato nel presente Bando. In particolare, l'assegnazione del punteggio di **55** punti su 100 inerenti l'Offerta Tecnica sarà assegnata sulla scorta dei sub-criteri di cui al punto 7.4.1. lettere a-b-c-d.

La Commissione, ad insindacabile giudizio, provvederà all'attribuzione dei singoli punteggi per i previsti sub-criteri, partendo da 0 (zero) e fino al massimo previsto per ogni criterio.

Il punteggio complessivo della valutazione tecnica deriverà dalla somma dei singoli punteggi dei sub-criteri.

**2. VALUTAZIONE ECONOMICA (VE) :** valore massimo conseguibile

**punti 45**

L'offerta economica sarà valutata, per l'assegnazione del punteggio, a valere fino ad un massimo di punti 45, con l'attribuzione degli stessi secondo la tabella di seguito riportata

PUNTI ATTRIBUIBILI MIN. 0-MAX 60	
PREZZO A BASE DI ASTA	PUNTI 0
RIALZO DEL 5%	PUNTI 2.5
RIALZO dal 5,01 fino al 10%	FINO A PUNTI 7.5
RIALZO dal 10,01 fino al 15%	FINO A PUNTI 15
RIALZO dal 15,01 fino al 20%	FINO A PUNTI 30
RIALZO dal 20,01 fino al 25%	FINO A PUNTI 40
OLTRE	FINO A PUNTI 45

La valutazione verrà attribuita calcolando una proporzione tra i punti attribuibili nel caso di punteggio max APPARTENENTE A QUEL RANGE e quello effettivamente proposto

**Es: offerta RIALZO del 15,27%**

$$20:30=15,27:X$$

$$X=15,27*30/20$$

$$X=22,905$$

Risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà conseguito il punteggio più alto determinato dalla somma dei parametri tecnici ed economici indicati ai punti 7.4 e 7.5.

**Nel caso in cui tra i concorrenti vi sia parità di punteggio delle valutazioni (tecnica + economica) si procederà ad aggiudicare la gara a quello che avrà conseguito il maggior punteggio per l'offerta tecnica.**

**Nel caso di parità di punteggio anche dell'offerta tecnica si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.**

## **SEZIONE 9 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

**8.1** Prima seduta pubblica il 29 aprile 2014 ore 10,00 presso il Comune di Terracina-- P.zza Municipio 1-04019 Terracina (LT);

La Commissione di gara, al suo insediamento, procederà **in seduta pubblica:**

- a) alla verifica della correttezza formale dei plichi;
- b) all'apertura dei plichi che risulteranno pervenuti entro i termini stabiliti dal presente bando di gara;
- c) alla verifica dell'esistenza delle buste (A,B, e C) contenute all'interno dei plichi;
- d) all'apertura della busta "**A Documentazione**" ed alla verifica della documentazione nella stessa contenuta. I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti secondo quanto stabilito nel bando/disciplinare di gara non saranno ammessi a concorrere, tranne che trattasi di documentazione annoverabile a quella di cui all'art. 46.del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
- e) all'apertura della busta "**B Offerta Tecnica**" dei concorrenti ammessi ed alla sola esposizione della documentazione ivi inclusa.

La Commissione procederà all'estrazione ai sensi dell'art. 48 per la verifica del possesso dei requisiti.

La Commissione di gara procederà successivamente, **in seduta riservata:**

alla valutazione dell'offerta tecnica secondo i criteri stabiliti ed i punteggi di cui al punto 7.4.1. lettere a-b-c-d ed e.

La Commissione di gara procederà, in seguito, **in seduta pubblica:**

all'apertura della busta "**C Offerta Economica**" dei concorrenti ammessi ed alla lettura delle percentuali di rialzo offerte e successivamente si procederà:

- 1) alla valutazione conseguente del punteggio da attribuire per l'offerta economica;
- 2) all'aggiudicazione provvisoria alla Ditta che avrà conseguito il punteggio più alto determinato dalla somma dei parametri tecnici ed economici indicati ai punti 7.4 -7.5. e Sezione- 7-Criteri di aggiudicazione.

## **SEZIONE 10 - DISPOSIZIONI GENERALI**

- Il presente bando non vincola l'Amministrazione.
- L'Amministrazione, in via di autotutela, si riserva la facoltà di non procedere alla gara o di prorogarne i termini, ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- Si applicano le disposizioni di cui all'art. 140 del D.P.R.163/2006.
- Si forniscono altresì, le seguenti ulteriori informazioni e prescrizioni:
- L'impresa aggiudicataria dovrà attenersi a quanto stabilito nel disciplinare tecnico.



- Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro la data di scadenza indicata nel presente avviso di gara, o che risulti pervenuto in modo difforme a quanto indicato precedentemente, o sul quale non sia apposto il nominativo del mittente, la scritta relativa alla specificazione della gara, non sia sigillato con cera lacca e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.
  - Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, né sarà consentito in sede di asta, la presentazione di altra offerta.
  - Ai sensi dell'art.72 del R.D. 23.5.1924, n.827, non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta, propria o di altri; in caso di discordanza tra la percentuale di aumento indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella indicata in lettere.
  - Non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro procedimento o ad altra asta.
  - Non sarà ammessa all'asta l'offerta che manchi o risulti incompleta o irregolare anche di uno solo dei documenti richiesti da inserirsi nelle buste A-B-C- ovvero non sarà osservata alcuna delle formalità prescritte dal bando d'asta e dalle presenti norme.
  - Non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione della percentuale di rialzo offerto.
  - Verranno escluse dalla gara le imprese che non abbiano presentato alcuno dei documenti richiesti o che non abbiano il possesso di alcuno dei requisiti richiesti dal presente bando.
  - Il presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo all'asta o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
  - I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti non saranno ammessi a concorrere.
  - Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni, si fa riferimento al disciplinare tecnico e alle norme contenute e richiamate nella legge e nel regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità generale dello Stato.
  - Per informazioni di carattere tecnico inerenti l'appalto rivolgersi al seguente numero telefonico: 0773 – 707491 Dott. Giampiero Negossi
- Per informazioni di carattere amministrativo della procedura di gara rivolgersi al seguente numero telefonico: 0773-707271 Dott.ssa Sabrina Tacelli.

## **SEZIONE 11 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

**11.1** L'aggiudicatario, come stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 18.03.2014 dovrà provvedere al versamento di quanto dovuto, per l'affidamento in gestione dell'arenile, a pena di decadenza dall'aggiudicazione stessa, al pagamento anticipato del 50% della somma oggetto di aggiudicazione, oltre IVA di legge per la stagione balneare anno 2014 al momento della stipula della convenzione e comunque prima della consegna dell'area. Il rimanente 50% della somma dovuta, oltre IVA di legge, dovrà essere garantito al momento della stipula di detta convenzione con apposita polizza fidejussoria, in relazione alla consegna dell'area per la stagione balneare 2015.

**11.2** L'aggiudicatario è obbligato a stipulare apposito contratto assicurativo a copertura della responsabilità civile per danni conseguenti alla gestione degli arenili comunali con un massimale **non inferiore ad € 500.000,00 (cinquecentomila/00)**. La polizza assicurativa, indennizza il COMUNE degli eventuali danni arrecati e fornisce, una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.

### **11.3 GARANZIA FIDEJUSSORIA**

L'esecutore del servizio è obbligato prima della stipula del contratto a prestare una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Tale garanzia, copre gli oneri per il mancato servizio od inesatto adempimento, non deve contenere alcun termine di scadenza e deve cessare di avere effetto solo alla data del verbale di riconsegna dell'area demaniale ed a seguito di atto deliberativo.

**11.4** Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi alle richieste della Stazione Appaltante, nei tempi assegnati, verrà attivata la procedura prevista dall'art.113, comma 4 del D. Lgs163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria dandone comunicazione all'autorità per la vigilanza.

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

### **11.5 TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI:**

Inoltre ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, pena la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., l'aggiudicatario sarà obbligato ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, i cui estremi identificativi dovranno essere comunicati alla Stazione Appaltante entro 7 gg. dall'attivazione. Dovranno inoltre essere comunicate le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutti gli strumenti di pagamento relativi al presente appalto dovranno essere effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni e dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice CIG.

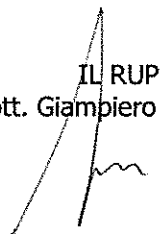
L'aggiudicatario è obbligato ad inserire nei contratti con i subcontraenti della filiera delle imprese interessate la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti.

L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura di Latina della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**Esito di gara** verrà pubblicato dopo l'aggiudicazione definitiva all'albo pretorio on line del Comune e sul sito internet istituzionale del Comune di Terracina. **Pertanto non saranno evase richieste telefoniche in merito.**

Terracina 11/04/2014

  
**Responsabile del Settore Gare**  
Dott.ssa Sabrina Tacelli

  
IL RUP  
Dott. Giampiero Negossi

**MODULO ALLEGATO A1**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA  
MODULO DI AUTOCERTIFICAZIONE  
E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DEL D.LGS. N.445/2000**

**Da compilare e sottoscrivere**

N.B.

Il presente modulo, deve essere compilato e sottoscritto all'ultima pagina per esteso, dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa, deve essere allegata pena esclusione la fotocopia di un valido documento di identità e deve essere inserito nella **BUSTA "A"** contenente la DOCUMENTAZIONE.

**Oggetto:** Domanda di partecipazione alla gara per l'affidamento relativo alla gestione di n. 1 (uno) tratto di arenile comunale attrezzato, ubicato in **Terracina – Viale Circe, altezza Via Campania**, ed oggetto di concessione demaniale contraddistinta dalla sigla **TE/085**.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
della Società/Cooperativa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_  
e sede amministrativa in \_\_\_\_\_, Partita IVA \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_, n. fax. \_\_\_\_\_

**CHIEDE** di partecipare alla gara in oggetto indicata in come, barrare la casella di interesse:

impresa singola ;

**oppure**

capogruppo di una associazione temporanea di tipo orizzontale/verticale/misto fra le imprese

.....

**oppure**

di un consorzio già costituito

**(oppure da costituirsi fra le imprese)**

.....

**oppure**

in avallimento con l'impresa .....

consapevole di quanto previsto dalle vigenti normative di legge in ordine alle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci, ed ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci



PROCURATORI (estremi procura generale/speciale e dati anagrafici):

NOMINATIVO	data di nascita	luogo di nascita	estremi procura
1. _____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____

che nei confronti delle persone fisiche suddette non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lett. b) e m-ter) dell'art.38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

**ATTENZIONE ( barrare con una X e compilare la parte di propria competenza)**

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare, il socio, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il direttore tecnico.

OVERO

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara è intervenuta la sostituzione o è cessato dalla carica il /i sig./sig.ri

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

e che nei suoi/loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che nei suoi/loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o pi reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia.

**Paragrafo 2: REQUISITI DI ORDINE GENERALE (Art.38 D.Lgs. n°163/2006)**

**(barrare la casella corrispondente alla situazione che interessa il concorrente)**

inesistenza di procedure di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo, assenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni (comma 1 lett. a)

assenza di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27/12/1956 n°1423, o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31/05/1965 n°575 (comma 1lett.b)

inesistenza di sentenze di condanna passata in giudicato, oppure di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (comma 1 lett.c)

inesistenza di violazioni al divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della legge 19/09/1990, n°55 (comma 1 lett.d)

inesistenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (comma 1 lett.e)

inesistenza di grave negligenza o malafede nell'esecuzione dei lavori affidati dalla Stazione Appaltante che bandisce la gara (comma 1 lett.f)

inesistenza di gravi irregolarità, definitivamente accertate,rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (comma 1 lett. g)

inesistenza, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'osservatorio dei lavori pubblici (comma 1 lett. h)

che l'impresa non si trova nella situazione di divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art.9, comma 2 lett.c) del D.Lgs. n°231 del 08/06/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione (comma 1 lett. m).

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 – comma 1 – lett. m-quater), introdotto con il D.L. 25 settembre 2009, n. 135**

**(barrare solamente la casella corrispondente alla situazione che interessa il concorrente)**

di non trovarsi in situazione di controllo o come controllante o come controllata, di cui all'art. 2359 del codice civile, con alcuna impresa partecipante alla presente gara o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, e che conseguentemente la propria offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale rispetto ad altre offerte presentate per la stessa gara da altri concorrenti;

**ovvero**

- di essere in una situazione di controllo o come controllante o come controllata, di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del/i concorrente/i con cui sussiste tale situazione (riportare dati identificativi della/e Impresa/e interessata/e):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

di essere in regola con le norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana

**(barrare solamente la casella corrispondente alla situazione che interessa il concorrente)**

è in regola con le norme che disciplinano il collocamento obbligatorio dei disabili ai sensi dell'art.17 della legge n°68/1999 *(in quanto occupa più di 35 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti ed ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);*

**ovvero**

non è soggetta agli obblighi di assunzione obbligatoria, in riferimento al numero dei dipendenti occupati, secondo quanto indicato dall'art.3, commi primo e secondo della suddetta legge (in quanto occupa meno di 15 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);

che non si è avvalsa dei piani individuali di emersione (legge n°383/2001 art.1/bis comma 14)

**ovvero**

che si è avvalsa dei piani individuali di cui al D.Lgs n°231/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso (legge n°383/2001 art.1/bis comma 14)

### **PARAGRAFO 3 REQUISITI TECNICI – PROFESSIONALI - FINANZIARI**

**di possedere i sottoscritti requisiti; barrare le caselle di interesse:**

#### **3 CAPACITA' TECNICO IMPRENDITORIALE**

**3.1 ISCRIZIONE** alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato in corso di validità;

**3.2 CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA (Art. 41 D.Lgs 163/2006)**

**3.2.1** presentazione di idonea dichiarazione di almeno n. 1 Istituto bancario attestante la solvibilità dell'impresa e riferita alla gara di cui all'oggetto;

**PARAGRAFO 4 DICHIARAZIONI FINALI; barrare le caselle di interesse:**

di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 30/06/2003 n°196 che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e

dell'esecuzione del servizio lavori e di aver giudicato il servizio stesso realizzabile nei tempi offerti, il capitolato speciale ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il rialzo offerto;

di avere la proprietà o il possesso autorizzato o comunque di poter disporre con immediatezza, dei mezzi ed attrezzature adeguate per l'erogazione dei servizi oggetto di affidamento;

di avere esatta cognizione di tutti gli oneri a carico del Concessionario e di accertarli incondizionatamente;

di avere effettuato una verifica della disponibilità del personale necessario per l'esecuzione dell'appalto

di aver preso visione del bando di gara e del disciplinare tecnico, ed accettare senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara,

di aver correttamente adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente

di mantenere valida l'offerta per 180 (centottanta) giorni

di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata

di accettare fin da ora che le comunicazioni inerenti la procedura di gara relativa all'appalto in oggetto avvengano mediante fax al seguente numero ..... o sul sito della S.A..

di obbligarsi ai sensi dell'art. 3 L.136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, pena la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., in caso di aggiudicazione, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, i cui estremi identificativi dovranno essere comunicati alla Stazione Appaltante entro 7 gg. dall'attivazione. Dovrà inoltre essere comunicate le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutti gli strumenti di pagamento relativi al presente appalto dovranno essere effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni e dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP. In caso di aggiudicazione si obbliga inoltre ad inserire nei contratti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese interessate la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti. Di impegnarsi inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura di Latina della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

di impegnarsi a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti o comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori;

di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di polizia dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale, in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressione per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere, ecc.);

#### RICONOSCE

Che l'eventuale aggiudicazione provvisoria, disposta sulla base della presente dichiarazione oltre agli effetti di legge per dichiarazione mendace, sarà nulla e priva di effetto in caso di accertata difformità desumibile dalla documentazione presentata rispetto a quanto dichiarato.

Luogo e data \_\_\_\_\_

TIMBRO DELL'IMPRESA/SOCIETA'  
FIRMA DEL TITOLARE O DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

\_\_\_\_\_

Avvertenze: firma autenticata, **o pena esclusione, allegare fotocopia non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore.** Informativa ai sensi della legge n°196/2003: i dati personali saranno utilizzati dal comune di Terracina ai soli fini del presente appalto, fatti salvi i diritti degli interessati ai sensi dell'art.13 della stessa legge.

**MODULO ALLEGATO C1**

**SCHEMA DI DICHIARAZIONE D'OFFERTA ECONOMICA**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_

codice fiscale n. \_\_\_\_\_, partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, nella sua qualità

di \_\_\_\_\_, in relazione alla domanda di partecipazione alla gara pubblica per l'affidamento relativo alla gestione di n. 1 (uno) tratto di arenile comunale attrezzato, ubicato in **Terracina – Viale Circe, altezza Via Campania**, ed oggetto di concessione demaniale contraddistinta dalla sigla **TE/085**, **dichiara di offrire – come in effetti offre - un rialzo del \_\_\_\_\_ %**

\_\_\_\_\_ sul prezzo-base di gara di **EURO 71.400,00 (settantunomilaquattrocento/00)** che, per effetto di detto rialzo, viene rideterminato in € \_\_\_\_\_ (cifre) – -----

\_\_\_\_\_ (lettere).

La presente dichiarazione di offerta costituisce, ad ogni effetto di legge, parte integrante e sostanziale della domanda di partecipazione alla gara sopra citata ed è corredata pena esclusione da un documento valido del firmatario.

Data, \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_



## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 15 APR. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo:<http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 15 APR. 2014

Il Delegato

~~ISTRUTTORE CONTABILE~~  
~~(Gls. Adria (inico))~~

LA SEGRETERIA GENERALE