



**CITTA' DI TERRACINA**  
PROVINCIA DI LATINA

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>AFFARI GENERALI, RISORSE UMANE E SERVIZI DEMOGRAFICI</b>
<b>SETTORE</b>	<b>GARE E CONTRATTI</b>

**DETERMINAZIONE**

N. <u>486</u> /Gen. del <u>17 APR. 2014</u>	N. <u>79</u> del <u>17/04/2014</u>
---	------------------------------------

**Oggetto: Aggiudicazione definitiva dell'affidamento "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIALE CIRCE E DI VIALE EUROPA - 1° STRALCIO FUNZIONALE (PEDONALIZZAZIONE ED ARREDO URBANO DI UN TRATTO DI VIALE DELLA VITTORIA ED UN TRATTO DI PIAZZALE LIDO) CUP J59J12000320006 - CIG 56658084AB" Approvazione verbali di gara.**

L'anno 2014, il giorno 17 del mese di aprile, alle ore 11,30 nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTI :**

- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. ;
- dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria,
- la disposizione di servizio n. 12/2014/PERS.

**Premesso** che :

- con determinazione n. 342 del 20/03/2013 si è adottata determina a contrarre, utilizzando la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006;
- a detta determina è seguita la n. 382/2014 con la quale si è approvato lo schema della lettera d'invito;
- nella stessa lettera venivano imposti 10 giorni per la presentazione delle offerte, vista l'urgenza di cantierizzazione evidenziata nella nota a firma del Dirigente Pianificazione urbanistica e gestione del territorio del 20/03/2014;

Dato atto che

È stato inoltrato, a mezzo pec, l'invito, giusta nota prot. 17464/U del 27/03/2014, a n. 14 ditte estratte dagli elenchi degli operatori di fiducia della S.A.;

- che le ditte dovevano possedere l'iscrizione OG1 ed OG3, dove quest'ultima doveva avere la classifica II o superiori;
- la lettera d'invito riportava, quale causa di esclusione, l'obbligo degli operatori dell'inserimento nella busta A afferente la documentazione l'attestazione dell'iscrizione al PASSOE, questo è il documento che certifica che l'impresa può essere sottoposta alla verifica dei requisiti tramite avcpass;

**Considerato che**

**Al momento della registrazione l'operatore economico deve inserire, in AVCPass, i seguenti documenti:**

- 1) Visura Registro delle Imprese fornita da Unioncamere
- 2) Certificato del casellario giudiziale integrale rilasciato dal Ministero della Giustizia.
- 3) Anagrafe delle sanzioni amministrative dell'impresa, rilasciata dal Ministero della Giustizia
- 4) DURC ingegneri, architetti e studi associati, fornito da Inarcassa.
- 5) Certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate.
- 6) DURC rilasciato dalla Cassa Edile o dall'Inail.
- 7) Comunicazione Antimafia rilasciato dal Ministero dell'Interno.
- 8) Annotazioni nel casellario informatico dei contratti pubblici (AVCP).

**I requisiti tecnico-organizzativo ed economico-finanziario appalti pubblici** che l'impresa deve possedere, sono costituiti dall'Attestazione SOA che comprova:

- a) Bilanci delle società di capitali rilasciati da Unioncamere;
- b) Certificazioni di sistema di qualità aziendale (UNI EN ISO 9000), forniti da Accredia
- c) Certificati Esecuzione Lavori (CEL)
- d) Ricevute di pagamento del contributo obbligatorio all'Autorità da parte dei concorrenti.

**Accertato che**

- AVCPass è il nuovo sistema di verifica dei requisiti di partecipazione alle gare pubbliche (art. 6- bis, comma 1, del Codice Appalti): la S.A. è obbligata ad acquisire la documentazione comprovante i requisiti dichiarati in gara esclusivamente attraverso l'utilizzo di una interfaccia web. I dati così acquisiti andranno a costituire la c.d. Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici - BDNCP, istituita presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP).

- in data 31 marzo 2014 la commissione si è regolarmente insediata ed ha proceduto con la disamina degli atti di gara fino all'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento oggetto dell'appalto;

- il TAR Roma, Sezione II ter - Sentenza 09/05/2011 n. 3994 d.lgs 163/06 Articoli 11, 54 - Codici 11.1, 54.1 recita "Ai sensi dell'art. 11, comma 8, del d.lgs. n. 163/2006, la fase di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara può essere effettuata anche dopo l'adozione dell'aggiudicazione definitiva etc"

- come risulta dal verbale di gara l'offerta più conveniente per la S.A. è stata proposta dalla Soc. Paolacci srl  
Tutto ciò premesso

## DETERMINA

Per i motivi in narrativa espressi

- 1) di approvare il verbale di gara che forma parte integrante del presente atto;
- 2) Di aggiudicare in via definitiva l'affidamento dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIALE CIRCE E DI VIALE EUROPA – 1° STRALCIO FUNZIONALE (PEDONALIZZAZIONE ED ARREDO URBANO DI UN TRATTO DI VIALE DELLA VITTORIA ED UN TRATTO DI PIAZZALE LIDO) alla Soc. Paolacci srl con sede legale il Palestrina (RM) in via Casilima KM. 33+800 P.IVA 05307501006 per il complessivo importo, a seguito del ribasso del 5,8%, di € 733.321,27 oltre IVA;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento:

- non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio di Segreteria Generale;
- va annotato nel Registro delle Determinazioni conservato presso il Dipartimento Affari Generali- Segreteria Generale;
- va pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.



Per ordine del Dirigente  
Il Responsabile del Settore  
Dott.ssa Sabrina Tacelli

Terracina, 17/04/2014

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

**Dirigente del Dipartimento Finanziario**  
Dott.sa Ada Nasti

---



**CITTA' DI TERRACINA**  
*Provincia di Latina*

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE V.LE CIRCE E DI UN TRATTO DI V.LE  
EUROPA (PEDONALIZZAZIONE ED ARREDO URBANO)**  
**CIG. 56658084AB**

**VERBALE DI GARA**

L'anno 2014 il giorno 16 del mese di aprile alle ore 9.40, presso la sede municipale si è regolarmente costituita ed insediata la Commissione di gara, nominata con determina dirigenziale n. 440/Gen del 15/04/2014 e composta dai seguenti membri:

- Presidente: Dott. Ing. Armando Percoco
- Componente: Dott. Ing. Alfredo Sperlonga
- Componente: Sig.ra Luciana Maragoni

Segretaria verbalizzante: Dott.ssa Sabrina Tacelli

Il presidente riceve le buste dall'ufficio gare, che fino a quel momento le ha custodite chiuse in cassaforte, verifica se le ditte invitate a partecipare alle operazioni di gara, alle ore 9,00, con nota prot. 21212/U del 15/04/2014 inviata a mezzo pec, siano presenti nel palazzo.

Accertata l'assenza di dette ditte procede con il dichiarare aperta la seduta di gara.

Entro la data e l'ora di scadenza indicata nella lettera d'invito il Presidente dà lettura dei mittenti:

**G&M lavori srl** P.IVA 02314460607 con sede in Veroli (FR) Via Santa Maria 57, offerta pervenuta a mezzo corriere in data 4/04/2014 assunta al protocollo generale al n. 18936/I;

**Paolacci srl** P.IVA 05307501006 con sede in Palestrina (RM) Via Casilina Km. 33+800 offerta pervenuta in data 4/04/2014 a mezzo raccomandata n. 05021001425-3 assunta al protocollo generale al n. 18878/I;

**Sabina Appalti srl** P.IVA IT07936561005 con sede in Artena (RM) Via Trieste 11 offerta pervenuta il 5/04/2014 ore 11.30 a mezzo raccomandata n. 05233922165-8 assunta al protocollo al n. 19067/I del 7/04/2014;

**Impreda edile D'Angeli Renato** P.IVA 00520620600 con sede in Anagni (FR) in Via Ponte Piano n. 1 offerta presentata a mano in data 7/04/2014 alle ore 11,10 ed assunta al prot. al n. 19211/I;

**Impregetal srl** P.IVA IT1210601008 CON SEDE IN Artena (RM) via Pietro Cassero snc offerta presentata a mezzo raccomandata n.05241017304-6 in data 5/04/2014 alle ore 11.30 ed assunta al prot. in data 7/04/2014 n. 19066/I;

**Esse Ci srl** P.IVA 02508130602 con sede in Anagni (FR) Via Villa Magna offerta pervenuta a mezzo raccomandata n. 05034094966-0 in data 4/04/2014 n. prto. 18877/I;

**Tecnolavori srl** P.IVA 11145641004 con sede in Roma Via Calandra 18 offerta presentata a mano alle ore 9.45 del 7/04/2014 n. prot. 19159/I;

**Gemini Appalti srl** P.IVA 08366821000 con sede in Via Valle scuola snc Sgurgola(FR) plico consegnato a mano alle ore 9.45 del 7/04/2014 n. prot. 19157/I;

**Cardi Costruzioni srl** P.IVA 02197520592 con sede in Via Don Ernesto Iallonghi n. 10 Itri (LT) plico pervenuto con raccomandata n. 05046501599-4 alle ore 11.30 del 5/04/2014 e prot. al n. 19065/I del 7/04/2014.

Il Presidente prende atto che l'Impresa Parente Attilio & Riccardo srl con nota prot. 19291/I del 7/04/2014 comunicano la loro impossibilità a partecipare alla gara; l'Alpha Tau srl con nota prto. 18157/I del 3.04.2014 comunica l'impossibilità di partecipare e la Nomentana appalti comunica ugualmente l'impossibilità con nota prot. 18532/I del 2/04/2014; la Giulia Appalti srl, invece, a ricezione della lettera d'invito ha immediatamente comunicato di non poter partecipare.

Si dà corso alla verifica dei plichi. La commissione all'unanimità constatato che i plichi della Soc. Cardi, Gemini Appalti, Tecno lavori srl, G&M lavori srl ed Esse Ci srl non sono sigillati come indicato al punto 8 nella lettera d'invito riportando semplicemente il nastro adesivo e non "*chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come cera lacca o piombo o striscia incollata*" che veniva invece richiesto pena l'esclusione, le dichiarano escluse per inidoneità di sigillatura.

Si procede all'apertura dei plichi dei rimanenti in gara.

Si inizia con la Soc. Paolacci srl. la busta A contiene esattamente quanto veniva richiesto nella lettera d'invito si dichiara ammessa.

La busta A della Soc. Sabina Appalti srl contiene esattamente quanto veniva richiesto nella lettera d'invito si dichiara ammessa.

La busta A dell'Impresa edile D'angeli Renato contiene esattamente quanto veniva richiesto nella lettera d'invito si dichiara ammessa.

La busta A della Impregetal contiene esattamente quanto veniva richiesto nella lettera d'invito si dichiara ammessa.

Si procede all'apertura dell'offerta economica.

La Paolacci srl offre un ribasso del 5,8%;

la Sabina Appalti del 2,19%;

l'impresa D'angeli del 4,7% e l'impregetal del 2,72%, la commissione quindi dichiara aggiudicato provvisoriamente l'appalto alla Soc. Paolacci srl con un ribasso d'asta del 5,8%.

La commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 11.05.

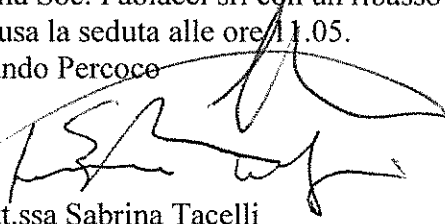
Il Presidente Dott. Ing. Armando Percoco

I membri:

Dott. Ing. Alfredo Sperlonga

Sig.ra Luciana Maragoni

Segretaria Verbalizzante: dott.ssa Sabrina Tacelli



	Dati relativi agli obblighi di cui all'art. 26 del D. Lgs. 33/2013
Oggetto	<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIALE CIRCE E DI VIALE EUROPA - 1° STRALCIO FUNZIONALE (PEDONALIZZAZIONE ED ARREDO URBANO DI UN TRATTO DI VIALE DELLA VITTORIA ED UN TRATTO DI PIAZZALE LIDO)</b>
Beneficiario	PAOLACCI SRL
Sede	PALESTRINA (rm) Via Casilina KM. 33.800
CF/P.IVA	05307501006
Importo (IVA inclusa)	894.651,94
Unità organizzativa	DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
R.U.P.	Dott. Ing. Armando Percoco
Modalità di selezione	Procedura negoziata senza indizione di un bando di gara art. 122 co. 7 codice degli appalti

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 17 APR. 2014 sull'Albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 17 APR. 2014

### IL DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE

ISTRUTTORE CONTABILE  
(Sig. *Antonino*)

LA SEGRETERIA GENERALE

Terracina, \_\_\_\_\_