



**CITTA' DI TERRACINA**  
**PROVINCIA DI LATINA**

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO</b>
<b>SETTORE</b>	<b>GESTIONE E PROTEZIONE AMBIENTALE</b>

**DETERMINAZIONE**

N. 571 / GEN del 20 MAG. 2014

N. 202 / DEL 20/05/2014

**Oggetto: Affidamento del servizio di mantenimento e cura dei cani randagi ospiti presso il canile comunale di Terracina per la durata di un anno.  
Approvazione schema di contratto**

L'anno 2014, addì 19 del mese di maggio alle ore 12,00

**IL DIRIGENTE**

**Visto**

lo statuto comunale ed il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con particolare riferimento alle competenze funzionali assegnate alla struttura organizzativa di interesse;

**Visto**

Il Vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto**

l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii. (cd. "T.U.EE.LL.);

**Visto**

il D.Lgs. 12 Aprile 2006 n° 163 e s.m.i

**Visto**

il D.P.R. n. 207/2010;

**Visto**

Il provvedimento n. 59896/U del 24/05/2013 con cui è stato conferito al Dott. Ing.. A. Percoco l'incarico dirigenziale e con relativa responsabilità tecnico-gestionale della direzione del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio;

**Premesso**

che con determina n. 461/Gen del 17/04/2014 è stato aggiudicato definitivamente la gestione del canile comunale all'Associazione "La Madia" Onlus;

**Ritenuto**

pertanto dover formalizzare il rapporto tra il Comune e l'Associazione "La Madia" con apposito contratto;

**Viato**

lo schema di contratto allegato;

**Ritenuta**

la propria competenza;

**DETERMINA**

- 1) di approvare** lo schema di contratto, allegato, relativo al servizio di custodia e mantenimento dei cani ospiti presso il canile comunale, per la durata di un anno;
- 2) di demandare** al Settore Gare e Contratti la stipula del Contratto;
- 3) di dare atto che** il presente provvedimento:

- < ha effetto immediato e non va pertanto sottoposta al visto del Dirigente del Servizio Finanziario;
- < va comunicato, per doverosa conoscenza, alla G.C. per il tramite della Segreteria Generale;
- < va annotato nel registro delle determinazioni e agli atti dell'intestato Dipartimento Segreteria Generale;
- < va pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune, ai sensi dell'art 32 ella Legge 18/06/2009 n. 69.

IL CAPO SETTORE  
Dott. Ing. A. Sperlonga



IL DIRIGENTE  
Dott. Ing. A. Percoco

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Mario Maresca

~~Repubblica Italiana~~  
**CITTA' DI TERRACINA**  
Provincia di Latina

**SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO**

Rep. N° \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Servizio di custodia, mantenimento e cura dei cani randagi ospiti presso il canile comunale di Terracina per la durata di 1 anno.

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella residenza \_\_\_\_\_, avanti a me, dott. Marco RAPONI, Segretario Generale del Comune di Terracina, sono comparsi i signori:

- a) Dott. Ing. Armando PERCOCO nato a Terracina (LT), il 05/02/1955, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terracina, C.F. 00246180590 e Partita IVA 00246180590, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";
- b) \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ dell'\_\_\_\_\_ (Impresa, Associazione Temporanea d'Imprese, ecc.) \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, Partita IVA \_\_\_\_\_, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore";

Componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

**PREMESSO**

- con Atto Dirigenziale n° 651/GEN del 03/07/2013, è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto per il "Servizio di custodia, mantenimento e cura dei cani randagi ospiti presso il canile comunale di Terracina per la durata di 1 anno, per un importo dell'Appalto di € 125.000,00 oltre IVA se dovuta,omnicomprensivo di spese di consumo di energia elettrica, acqua e qualsiasi altro onere relativo ai mezzi e personale per l'espletamento del servizio di custodia, cura e mantenimento degli ospiti presso la struttura comunale;
- con Atto Dirigenziale n° 1034/GEN del 04/12/2013 è stato determinato di procedere all'affidamento del servizio di cui sopra tramite procedura aperta ai sensi

dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii., con il metodo dell'offerta economica più vantaggiosa;

- che in seguito a (.....); il cui verbale di gara è stato approvato con atto del 461/GEN in data 17/04/2014, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa \_\_\_\_\_ per il prezzo complessivo di € \_\_\_\_\_ come di seguito specificati, in seguito all'offerta del ribasso del \_\_\_\_\_%, sul prezzo a base di gara.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **ARTICOLO 1. OGGETTO DEL CONTRATTO.**

1. Il Comune concede all'APPALTATORE, che accetta senza riserva alcuna, il "Servizio di custodia, mantenimento e cura dei cani randagi ospiti presso il canile comunale di Terracina, per la durata di 1 anno.

#### **ARTICOLO 2. CAPITOLATO SPECIALE E NORME REGOLATRICI DEL CONTRATTO.**

1. L'appaltatore accetta sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obbligo, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, nonché dall'offerta tecnica presentata in sede di gara; che l'Associazione dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

#### **ARTICOLO 3. AMMONTARE DEL CONTRATTO.**

1. L'importo contrattuale ammonta a € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) al netto dell'IVA, tenuto conto dell'offerta presentata e degli oneri per la sicurezza che ammontano a € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_).

#### **ARTICOLO 4. VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO.**

1. Qualora il Comune, richiedesse o ordinasse modifiche alle prestazioni di servizio, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 132 del D.Lgs. n° 163 del 2006, e successive modifiche e integrazioni, le stesse verranno liquidate previa concordamento di nuovi prezzi ai sensi delle vigenti disposizioni.

#### **ARTICOLO 5. INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO.**

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

## **ARTICOLO 6. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE.**

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n° 136 e successive modifiche.
2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di ( ) della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

## **ARTICOLO 7. PAGAMENTI IN ACCONTO.**

1. Non è dovuta alcuna anticipazione.
2. All'APPALTATORE verranno corrisposti i pagamenti con cadenza mensile in base al numero dei cani effettivamente presenti all'interno del canile comunale che risulta essere pari a € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) giornaliero per ogni singolo cane.

## **ARTICOLO 8. TERMINE DEL SERVIZIO**

1. L'Appalto ha durata annuale e scade in data \_\_\_\_\_

## **ARTICOLO 9. PENALITA'**

1. Le penalità sono quelle dall'art. 18 del C.S.A.
2. L'applicazione delle sanzioni di cui al comma 1 sarà preceduta da formale contestazione, da parte del Responsabile della Tutela Animali, scritta (anche via fax e/o e-mail) dell'inadempienza, alla quale l'Appaltatore avrà la facoltà di presentare obiezione, presentando le proprie motivate controdeduzioni, entro il termine perentorio di 5 (cinque) giorni lavorativi dal ricevimento. Qualora le controdeduzioni dell'Appaltatore non siano prodotte entro il predetto termine, si intende riconosciuta e accettata la contestazione e l'Amministrazione comunale applica le conseguenti penali.
3. Sarà comunque insindacabilmente il Responsabile della Tutela Animali preposto a determinare l'applicazione delle successive sanzioni anche alla luce delle eventuali giustificazioni addotte dall'Appaltatore.

## **ARTICOLO 10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.**

1. Sono previste le norme di cui all'art 19 del C.S.A.

## **ARTICOLO 11. CAUZIONE DEFINITIVA.**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'APPALTATORE ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società/istituto bancario \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) pari al \_\_\_\_\_ dell'importo del presente contratto.
2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

## **ARTICOLO 12. RESPONSABILITA' VERSO TERZI.**

1. L'APPALTATORE assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

## **ARTICOLO 13. ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA.**

1. L'APPALTATORE è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.
2. L'APPALTATORE è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n° 55 e dall'art. 9, comma 1, del d.p.c.m. 10 gennaio 1991, n° 55.
3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Consorzio effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'APPALTATORE per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

## **ARTICOLO 14. ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA.**

1. Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n°490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n°252, si prende atto che in relazione al soggetto APPALTATORE non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n° 575, in base alle certificazioni, recante la dicitura antimafia di cui all'articolo 9 del D.P.R. n° 252 del 1998, rilasciata in data \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di \_\_\_\_\_, ai sensi dell'articolo 6 del citato D.P.R.-

## **ARTICOLO 15. SUBAPPALTO.**

1. Sono previste le norme di cui all'art 23 del C.S.A.

## **ARTICOLO 16. SPESE DI CONSUMO UTENZE E CONSEGNA DEI BENI**

1. Tutte le spese relative alle utenze, in particolare energia elettrica e acqua, sono a carico dell'Appaltatore.
2. La ditta dovrà provvedere a fare richiesta di voltura delle utenze entro 3 giorni dalla stipula del presente contratto;
3. il primo giorno di utilizzo della struttura verrà redatto verbale con la descrizione di tutti i beni presenti nella struttura, insieme al Responsabile della Tutela Animali, ivi compreso dei dati dei contatori delle varie utenze.

**ARTICOLO 17. -CONTROVERSIE.**

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno attribuite alla competenza del Foro dei Latina.

**ARTICOLO 18. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI.**

1. Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n° 163/2006 e successive modificazioni, nel D.P.R. 207/2010.

**ARTICOLO 19. SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE.**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.) sono a totale carico dell'APPALTATORE.

E richiesto, io Segretario Comunale rogante, ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Fatto in triplice copia, letto, confermato e sottoscritto:

IL COMUNE DI TERRACINA \_\_\_\_\_

L'APPALTATORE \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE \_\_\_\_\_

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale inserita il giorno 20 MAG. 2014 Sull'Albo Pretorio on line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della Legge 18/06/2009, n. 69 e che sarà pubblicata il giorno successivo alla predetta data di inserimento

Terracina 20 MAG. 2014

LA SEGRETERIA GENERALE

**IL DELEGATO**

ISTRUTTORE CONTABILE  
(Sig. Antonia Emma)