



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE	LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 616/GEN del 27 MAG. 2014 N. 210 DEL 26/05/2014

**Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL SITO ARCHEOLOGICO TEMPIO DI GIOVE ANXUR.
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

L'anno **2014**, addì **23** del mese di **MAGGIO**, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il provvedimento n. 25470/U del 24/05/2013 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico Dirigenziale e correlativa responsabilità tecnico-gestionale della Direzione del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio;

Premesso che:

- Con determinazione n. 71/X del 23/05/2008 – n. 478/GEN del 28/05/2008 è stato approvato il Bandi di gara relativo all'Appalto per lo sviluppo progettuale definitivo ed esecutivo e la realizzazione di un allestimento artistico e polimediale, da realizzarsi presso il "Parco Archeologico Tempio di Giove" situato a ridosso dell'abitato di Terracina. Interventi finalizzati alla corretta fruizione dei luoghi da parte del pubblico, ed è stato stabilito di provvedere all'appalto del servizio con il criterio della procedura aperta di cui all'art. 55 del Codice dei Contratti n. 163/2006 e ss.mm.ii. con l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 82 del Codice dei Contratti;
- con Determinazione Dirigenziale n.126/X del 14/10/2008-n.999/GEN del 14/10/2008, così come rettificata dalla Determinazione dirigenziale n.140/IV del 04/05/2009-n.330/GEN del 05/05/2009, è stato aggiudicato in via definitiva alla Soc. SYREMONT SPA, l'appalto di cui sopra, che ha offerto il ribasso percentuale del 15,07% , ratificato con Contratto Rep. n. 4279 del 18/12/2008 rettificato con Atto Rep. n. 4333 del 27/05/2009 ed integrato con Rep. n. 4575 del 29/03/2011 dell'importo di € 582.043,95;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n.432 del 27/12/2013 -n. 281/GEN del 10/03/2014 sono stati affidati alla Ditta SYREMONT SPA di Messina, i "Lavori di completamento del sito Archeologico "Tempio di Giove Anxur"", finalizzati a migliorare la sicurezza ed efficienza dello stesso mediante, tra l'altro:

- a. la sostituzione della recinzione in ferro sita presso il criptoportico;
- b. la realizzazione di una pensilina da installare all'ingresso della struttura prefabbricata posta presso il Piazzale Loffredo;
- c. pulitura delle murature dalle imbrattature superficiali - consolidamenti superficiali della volta del criptoportico;

agli stessi patti e condizioni del Contratto d'Appalto Registrato al Rep. n. 4279 del 18/12/2008 rettificato con Atto Rep. n. 4333 del 27/05/2009 ed integrato con Rep. n. 4575 del 29/03/2011;

Ritenuto, pertanto, dover formalizzare il rapporto tra il Comune e la Soc. SYREMONT SPA con apposito Contratto;

Visto lo schema di Contratto allegato;

Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa espresse :

- 1) **di approvare** lo schema di Contratto, allegato, relativo ai "Lavori di completamento del sito Archeologico "Tempio di Giove Anxur"", finalizzati a migliorare la sicurezza ed efficienza dello stesso;
- 2) **di demandare** al Settore Gare e Contratti la stipula del Contratto e di apportare eventuali modifiche non sostanziali al fine di rendere l'Atto maggiormente intelleggibile;
- 3) **di dare atto che** il presente provvedimento:
 - o ha effetto immediato non comportando oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposta al "visto" del Dirigente del Servizio Finanziario;
 - o va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
 - o va annotato nel Registro delle Determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento - Segreteria Generale;
 - o va pubblicato all'Albo Pretorio ON-LINE del Comune, ai sensi dell'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69;

IL R. U. P.
Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA



IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Armando PERCOCO

Repubblica Italiana
CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

Rep. N° _____

Parti in atto:

- 1) COMUNE DI TERRACINA: P.I.V.A. 00246180590
- 2) SYREMONT SPA: P.I.V.A. 08572130154

OGGETTO: Integrazione al contratto Rep. n. 4279 del 18/12/2008 rettificato con Contratto Rep. n. 4333 del 27/05/2009 ed integrato con Atto Rep. n. 4575 del 29/03/2011 con la Soc. SYREMONT SPA per "Lavori di completamento del sito archeologico " Tempio di Giove Anxur" situato a ridosso dell'abitato di Terracina, finalizzati a migliorare la sicurezza e l'efficienza dello stesso.

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza _____, avanti a me, Dott. Marco RAPONI, Segretario Generale del Comune di Terracina, sono comparsi i signori:

- a) Dott. Ing. Armando PERCOCO , nato a Terracina – LT - il 04/02/1955, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terracina, C.F. 00246180590 e Partita IVA 00246180590, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Dipartimento Pianificazione urbanistica e Gestione del Territorio, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";
- b) _____, nato a _____ il _____._____, residente in _____, Via _____, in qualità di _____ della Soc. SYREMONT SPA con sede in Messina Via Industriale n. 86 Partita IVA 08572130154 di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Ditta";

Comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, mi chiedono di rendere pubblico quanto segue

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale n. 126/X del 14/10/2008- n. 999/Gen è stato aggiudicato in via definitiva alla Soc. Syremont SPA l'appalto dei servizi

per lo sviluppo progettuale definitivo ed esecutivo e la realizzazione di un allestimento artistico e polimediale, da realizzarsi presso il "Parco Archeologico Tempio di Giove", situato a ridosso dell'abitato di Terracina;

- che in data 18/12/2008, è stato stipulato il relativo contratto d'appalto Rep. n. 4279 e ss.mm.ii., registrato a Latina il 20/20/2009;
- con Determinazione n. 432 del 27/12/2013 – n. 281/GEN del 10/03/2014 è stato disposto di affidare alla Ditta SYREMONT SPA di Messina, i lavori di completamento del sito Archeologico "Tempio di Giove Anxur", ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006, finalizzati a migliorare la sicurezza e l'efficienza dello stesso mediante, fra l'altro:
 - la sostituzione della recinzione in ferro sita presso il criptoportico;
 - la realizzazione di una pensilina da installare all'ingresso della struttura prefabbricata posta presso il Piazzale Loffredo;
 - pulitura delle murature dalle imbrattature superficiali - consolidamenti superficiali della volta del criptoportico;agli stessi patti e condizioni del Contratto d'Appalto Registrato al Rep. n. 4279 del 18/12/2008 rettificato con Atto Rep. n. 4333 del 27/05/2009 ed integrato con Rep. n. 4575 del 29/03/2011

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - OGGETTO APPALTO

L'Amministrazione Comunale affida alla Ditta i "Lavori di completamento del sito archeologico Tempio di Giove Anxur" per un importo contrattuale di € 65.310,36 oltre IVA, al netto del ribasso offerto in sede di gara (15,07%)

ARTICOLO 2 - Condizioni Contrattuali

La modalità di esecuzione dei lavori resta ferma ed impregiudicata la validità del restante contenuto del precedente Contratto Rep.n.4279 del 18/12/2008 e del Contratto Rep.n. 4333 del 27/05/2009.

ARTICOLO 3 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.

La Ditta è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. A tal fine dichiara, ai sensi del comma 7 dello stesso art. 3, l'esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari a far data _____, presso la _____ con i seguenti dati identificativi del conto corrente: n° _____ Agenzia _____ Codice IBAN: IT _____ Intestatario del conto: _____ C.F. _____ in qualità di legale rappresentante.

In caso di modifiche, il contraente si obbliga a comunicare al Comune di Terracina gli estremi identificativi dei nuovi conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro

accensione, nonché, nello termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

**ARTICOLO 4 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO
DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI
IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.**

1. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della l. 136/2010, per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, ed in particolare qualora le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa, il presente contratto di risolve di diritto.
2. Nelle ipotesi, sopraindicate in contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del comune, in forma di lettera Raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva.
3. Qualora il comune intenda avvalersi di tale clausola, lo stesso si rivarrà sull'appaltatore a titolo di risarcimento dei danni subiti per tale causa.

**ARTICOLO 5 - RISERVA DI VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI
IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

1. l'Amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, e che sia puntualmente rispettato l'art. 3 della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti.

ARTICOLO 6

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.) sono a totale carico della Ditta.
2. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n°131.
3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del Comune.

E richiesto, io Segretario Comunale rogante, ho ricevuto questo atto dattiloscritto da persona di mia fiducia e si compone di n. 4 pagine, da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Fatto in triplice copia, letto, confermato e sottoscritto:

IL COMUNE DI TERRACINA _____

La DITTA _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 27 MAG. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla predetta data di inserimento.

27 MAG. 2014

Terracina, _____

IL DELEGATO

ISTITUTORE CONTABILE
(C.G. 4/4/4/4/4/4/4/4/4/4)

LA SEGRETERIA GENERALE