



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

N. 746/GEN del 14 LUG. 2014

N. 255 DEL 30/06/2014

**Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO RESTAURO FORO EMILIANO E
TEATRO ROMANO – 3° STRALCIO.
Approvazione progetto
Affidamento ditta DSBA SRL di ROMA.
Approvazione schema di contratto.**

L'anno **2014**, addì **30** del mese di **GIUGNO**, alle ore 08,30 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il provvedimento n. 25470/U del 24/05/2013 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico Dirigenziale e correlativa responsabilità tecnico-gestionale della Direzione del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio;

Premesso che :

- ◆ con Determinazione Dirigenziale n. 279 del 24/09/2012 – n. 664/GEN del 25/09/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di restauro Foro Emiliano e Teatro Romano – 3° stralcio”, dell’importo di € 1.042.072,39, così finanziato :
 - € **536.471,00** contributo L.R. n. 31/2008, art. 23, assegnato con Determinazione n. C0492 del 04/03/2010 relativa agli interventi approvati con Deliberazione di G.R. n. 649 del 07/08/2009;
 - € **63.529,00** con bilancio comunale al cap. n. **14380 del bilancio 2012 n° impegno 20120000768 del 21/09/2012**, giusta Determinazione n. 142 del 24/04/2012 – n. 660/GEN del 21/09/2012;
 - € **242.072,39** al cap. **14380 del bilancio 2012 n° impegno 20120000739 del 30/08/2012**, giusta Deliberazione di G.C. n. 402 del 24/08/2012;
 - € **200.000,00** al cap. **14380 del bilancio 2013 n° impegno 20130000030 del 01/01/2013**, giusta Deliberazione di G.C. n. 402 del 24/08/2012;
- ◆ con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 15/10/2012 – n. 726/GEN del 15/10/2012 i lavori sono stati affidati alla ditta **DSBA SRL** con sede legale in 00131 Roma Via Zoe Fontana n. 220 edificio B/2, per l’importo di € 69.864,48 più IVA , al netto del ribasso d’asta del 33,719%;
- ◆ In data 13/12/2012 è stato stipulato il Contratto Rep. n. 4769;

Dato atto che l’art. 57, comma 5 a.2) del D.Lgs. 163/2006 che prevede la possibilità di affidare i lavori di completamento nel caso in cui gli stessi non sono compresi nel progetto iniziale nel rispetto delle seguenti condizioni: *“il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell’importo del contratto iniziale”*;

Visto che la ditta **DSBA SRL** si è resa disponibile ad effettuare i lavori sopra descritti agli stessi patti e condizioni del Contratto Rep. n. 4769/2012;

Dato atto che le acquisizioni/espropri degli immobili hanno determinato un’economia di spesa;

Ritenuto affidare alla ditta **DSBA SRL** con sede legale in 00131 Roma Via Zoe Fontana n. 220 edificio B/2, i “Lavori di completamento restauro Foro Emiliano e Teatro Romano – 3° stralcio”;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa espresse :

- 1) **Di approvare il progetto** denominato “Lavori di completamento restauro Foro Emiliano e Teatro Romano – 3° stralcio” per l’importo di € 48.305,79 avente il seguente Quadro Tecnico Economico:

A) IMPORTO LAVORI		47.433,09
A.1)	Oneri della sicurezza	4.600,00
A.2)	economie	5.647,04
A.3)	Lavori a base d’asta	37.186,05
A.4)	Ribasso offerto in sede di gara (33,719% su A.3)	12.538,76
SOMMANO A)		34.894,33
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Imprevisti	1.422,99
B.2)	art. 92 D.Lgs. 163/2006	948,66

B.3)	spese tecniche al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alle conferenze di servizi, assicurazione dei dipendenti	2.500,00
B.8)	IVA (22%) su A), B.1),B.3)	8.539,81
	SOMMANO B)	13.411,46
	TOTALE A) + B)	48.305,79

- 2) **di affidare** alla ditta **DSBA SRL** con sede legale in 00131 Roma Via Zoe Fontana n. 220 edificio B/2, i lavori di cui al punto 1);
- 3) Di dare atto che la somma di € **48.305,79** risulta essere impegnata al capitolo **14380** impegno n. **52/14** di € **178.000,00**;
- 4) Di approvare lo schema di contratto allegato;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento:
 - a. è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - b. va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
 - c. va annotato nel Registro delle Determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento - Segreteria Generale;
 - d. è trasmesso alla Dirigente del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
 - e. va pubblicato all'Albo Pretorio ON-LINE del Comune, ai sensi dell'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Armando PERCOCO



Terracina, 30/06/2014

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.ssa Ada NASTI

Ada Nastì
DIRIGENTE
Dott.ssa Ada NASTI

Terracina, 10.07.2014

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio						Codici Statistici				
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2014	2	09	01	01		00014380	c.				

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20140000052 1	08.07.2014		

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
P.U.	255	30.06.2014			

225071 DSBA SRL

Per :

LAVORI DI COMPLETAMENTO RESTAURO DEL FORO EMILIANO E TEATRO ROMANO 3° STRALCIO - AFFIDAMENTO

Importo Attuale Euro **48.305,79**

Importo Iniziale Euro **48.305,79**

Previsione Attuale	1.200.000,00
Impegnato sul CAP	831.373,46
Differenza	368.626,54

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 08.07.2014

IL RAGIONIERE CAPO

Repubblica Italiana
CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

Rep. N° _____

Parti in atto:

- 1) COMUNE DI TERRACINA: P.I.V.A. 00246180590
- 2) DSBA SRL di ROMA : C.F. 11140321008

OGGETTO: Integrazione al Contratto Rep. n. 4769 del 13/12/2012 con la Soc. DSBA SRL di Roma per "Lavori di completamento restauro Foro Emiliano e Teatro Romano – 3° stralcio".

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza _____, avanti a me, Dott. Marco RAPONI, Segretario Generale del Comune di Terracina, sono comparsi i signori:

- a) Dott. Ing. Armando PERCOCO , nato a Terracina – LT - il 04/02/1955, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terracina, C.F. 00246180590 e Partita IVA 00246180590, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";
- b) _____, nato a _____ il _____._____, residente in _____, Via _____, in qualità di _____ della Ditta DSBA SRL di ROMA con sede in Via Zoe Fontana n. 220 Edificio B/- C.F. 11140321008 di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Ditta";

Componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, mi chiedono di rendere pubblico quanto segue

PREMESSO

- ◆ con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 15/10/2012 – n. 726/GEN del 15/10/2012 i "Lavori di restauro Foro Emiliano e Teatro Romano – 3° stralcio" sono stati affidati alla ditta **DSBA SRL** con sede legale in 00131 Roma Via Zoe Fontana n. 220 edificio B/2, per l'importo di € 69.864,48 più IVA , al netto del ribasso d'asta del 33,719%;

2. Nelle ipotesi, sopraindicate in contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del comune, in forma di lettera Raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva.
3. Qualora il comune intenda avvalersi di tale clausola, lo stesso si rivarrà sull'appaltatore a titolo di risarcimento dei danni subiti per tale causa.

ARTICOLO 5 - RISERVA DI VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. l'Amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, e che sia puntualmente rispettato l'art. 3 della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti.

ARTICOLO 6

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.) sono a totale carico della Ditta.
2. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n°131.
3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del Comune.

E richiesto, io Segretario Comunale rogante, ho ricevuto questo atto dattiloscritto da persona di mia fiducia e si compone di n. 3 pagine, da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Fatto in triplice copia, letto, confermato e sottoscritto:

IL COMUNE DI TERRACINA _____

La DITTA _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 14 LUG. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla predetta data di inserimento.

Terracina, 14 LUG. 2014

IL DELEGATO

ISTRUTTORE CONTABILE
(Sig. ~~.....~~)

LA SEGRETERIA GENERALE