



<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO</b>
<b>SETTORE</b>	<b>LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI</b>

## DETERMINAZIONE

N. <u>790</u> / gen. del <u>23 LUG. 2014</u>	N. <u>184</u> del <u>06/05/2014</u>
--	-------------------------------------

<b>Oggetto:</b> Programma integrato di intervento per lo sviluppo del litorale del Lazio - Asse II - Misura II.1 "Miglioramento e realizzazione dell'accessibilità al litorale e alle isole Pontine". Parcheggio in località Montuno e Via Manzoni. Approvazione relazione di Collaudo tecnico-amministrativo finale.
--

L'anno duemilaquattordici addì 7 del mese di maggio, alle ore 12 nel proprio ufficio,

## IL DIRIGENTE

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Vista la disposizione Sindacale prot. n. 25470/U del 24/05/2013, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale e correlativa responsabilità tecnico-gestionale della Direzione del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio.

**Premesso che:**

- con deliberazione di G.C.n°511 del 15.10.2008 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del parcheggio in località "Montuno" e Via Manzoni, finanziati per € 500.000,00 pari al 62,846% della spesa di € 795.591,58 con contributo concesso dalla Regione Lazio, ai sensi della Legge Regionale 05.01.2001 n°1, e per € 295.591,58 pari al 37,154% della spesa di € 795.591,58 con mutuo concesso dalla Cassa DD. PP. avente posizione n°4523662;
- con Determinazione Dirigenziale n°430/IV del 09.12.2008/N.1229/Gen. del 09.12.2008, a seguito di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/2006 s. m. e i., i lavori in argomento sono stati aggiudicati in via definitiva alla Ditta GEMINI APPALTI S.R.L (ex CRISTINI SCAVI s.r.l.), con sede in Via Valle Scuola s.n.c. 03010 Sgurgola (FR), per l'importo complessivo di € 422.092,16 oltre IVA di legge, compresi gli oneri della sicurezza pari ad € 12.160,00 al netto del ribasso percentuale del 28,756%, formalizzata con contratto Rep. n°4282 del 30.12.2008, registrato a Latina in data 01.04.09 al n°167 - Serie 1^ - Atti Pubblici.
- nel corso dei lavori di scavo del costruendo parcheggio interrato in località Montuno, sono stati trovati ruderi di un'antico muro di epoca romana, per cui l'A.C. ha deciso di rinunciare alla realizzazione del parcheggio interrato ripristinando lo stato dei luoghi e di procedere alla rimodulazione dell'intervento al fine di riformulare una nuova progettazione dell'eventuale realizzazione di un nuovo parcheggio in altri siti vicini alla località Montuno;
- con deliberazione di G.C. n. 421 del 17.09.2012 è stato approvato il progetto di variante in corso d'opera dei lavori di cui al programma integrato di intervento per lo sviluppo del litorale del Lazio - realizzazione parcheggio in località Montuno e Via Manzoni;
- con determinazione dirigenziale n. 106 del 21.03.2013, n. 284/gen. del 22.03.2013, è stata, fra l'altro, approvata la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera senza ulteriore spesa, ai sensi dell'art. 132, c.1 lett. c) del D.Lgs 163/2006 e s. m. e i., nella quale si prevedeva la realizzazione di stalli per la sosta degli utenti della stazione portuale, da ubicare ai lati delle vicine strade di via D. Alighieri e Via Manzoni previo interventi di rifacimento della pavimentazione dei marciapiedi esistenti;

**dato atto** che in data 05.03.2014. è stato firmato dall'Impresa appaltatrice, senza apporre riserve, lo Stato Finale dei lavori dal quale risulta che sono state eseguite le opere previste nel progetto esecutivo e nella perizia di variante in corso d'opera per l'importo di € 353.599,68, compresi gli oneri della sicurezza e sono stati emessi n. 5 Certificati di Pagamento per l'importo complessivo di € 347.924,35;

Visto che ai sensi dell'art. 229 del Regolamento, approvato con DPR del 5 ottobre 2010 n. 207, l'Ing. Dario Percoco, professionista esterno incaricato, con nota prot. n. 22560/I del 24.04.2014 ha trasmesso la relazione e verbale di visita con annesso il Certificato di Collaudo Tecnico/Amministrativo, firmato dalla ditta appaltatrice, ai sensi dell'art. 233, comma 1, del citato DPR del 5 ottobre 2010 n. 207;

**dato atto** che il predetto Certificato Tecnico/Amministrativo ha confermato gli importi dello Stato Finale dei lavori;

**Visto che occorre procedere :**

- ◆ all'approvazione degli atti di collaudo tecnico/amministrativo;
- ◆ all'approvazione dello Stato finale dei lavori;
- ◆ alla liquidazione del residuo credito della ditta pari ad € 5.675,33 + IVA 10%;

- Visto il D. Lgs. n. 163 del 14/04/2006 e s. m. ed i.
- Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;
- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- Assunto formale impegno di spesa con la presente determinazione;
- Visto il vigente Statuto;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;

per le motivazioni di esposte in premessa,

### DETERMINA

- 1) di approvare gli atti di Collaudo tecnico/amministrativo espletato dal professionista esterno incaricato dott. Ing. Dario Percoco, trasmessi con nota prot. n. 22560/I del 24.04.2013, il quale certifica che i lavori di realizzazione del parcheggio in località "Montuno" e via Manzoni e via D. Alighieri, sono collaudabili e, fra l'altro, conferma lo Stato Finale per l'importo totale pari ad € 353.599,68 da cui deducendo l'importo corrisposto in acconto pari ad € 347.924,35, risulta il credito residuo di € 5.675,33 + IVA 22% a favore della **Ditta GEMINI Appalti s.r.l.** di Sgurgola (FR), via Valle Scuola snc , avente P. IVA: 08366821000;
- 2) di liquidare alla Ditta appaltatrice il residuo credito di **€ 6.923,90**, IVA 22% compresa, previo presentazione di regolare fattura, mediante provvedimento di liquidazione di spesa ai sensi dell'art. 39 del vigente regolamento di contabilità comunale; *IMPEGNO 75611 del 2014*
- 3) di dare atto che i lavori in argomento sono finanziati per € 500.000,00 pari al 62,846% della spesa di € 795.591,58 con contributo concesso dalla Regione Lazio, ai sensi della Legge Regionale 05.01.2001 n°1, e per € 295.591,58 pari al 37,154% della spesa di € 795.591,58 con mutuo concesso dalla Cassa DD. PP. avente posizione n°4523662;
- 4) di dare atto che la citata spesa di € 795.591,58 è imputata al cap. 13736, utilizzando l'impegno già assunto n° 5065/2008 Regione Lazio e confermata con nota dello stesso Ente, prot. n. 355570/DA/05/11 del 10/08/2012, assunta agli atti con prot. n. 38460/I del 13/08/2012;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento:
  - viene trasmesso al Dirigente del Dipartimento Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del vigente Regolamento di contabilità;
  - va comunicata, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Comunale;
  - va pubblicata all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;
  - va annotata nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Comunale;

Il Responsabile del Procedimento	IL DIRIGENTE
<i>Geom. Alberto Leone</i>	<i>Dott. Ing. Armando Percoco</i>

Terracina, \_\_\_\_\_

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

<b>Il Dirigente del Dipartimento Finanziario</b>
<i>Dott.sa Ada Nasti</i>
DIPARTIMENTO FINANZIARIO
DIRIGENTE
<i>Dott.sa Ada Nasti</i>

Terracina, 18.07.2014

# CITTA' DI TERRACINA

## DIPARTIMENTO FINANZIARIO

### CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2014	2	08	01	01		00013736	c.				

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20140000756 1	18.07.2014		

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
LL.PP	184	06/05/2014			

214469 GEMINI APPALTI S.R.L.

Per :

COLLAUDO TECNICO DI INTERVENTO PER LO SVILUPPO DEL LITORALE DEL LAZIO- MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' AL LITORALE E ALLE ISOLE PONTINE.

Importo Attuale Euro **6.923,90**  
 Importo Iniziale Euro **6.923,90**

<b>Previsione Attuale</b>	488.420,14
<b>Impegnato sul CAP</b>	186.805,89
<b>Differenza</b>	301.614,25

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 18.07.2014

IL RAGIONIERE CAPO

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 23 LUG. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo:<http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 23 LUG. 2014

Il Delegato

CAPO SETTORE  
SERVIZI GENERALI  
E GESTIONE DEL PERSONALE  
*Dott. Enrico Quirino Maragoni*

LA SEGRETERIA GENERALE