



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE	LL.PP. E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. <u>793</u> / gen. del <u>23 LUG. 2014</u>	N. <u>265</u> del <u>11/07/14</u>
--	-----------------------------------

Oggetto Programma integrato di intervento per lo sviluppo del litorale del Lazio - Asse II - Misura II.1 "Miglioramento e realizzazione dell'accessibilità al litorale e alle isole Pontine". Parcheggio in località Montuno e Via Manzoni. Approvazione progetto di completamento e affidamento lavori.

L'anno duemilaquattordici, addì 13 del mese di giugno alle ore 12 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici, con particolare riferimento alle competenze funzionali assegnate alla struttura organizzativa di interesse;

Visto il vigente regolamento di Comunale di Contabilità;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000 e ss.mm.ii (cd.T.U.EE.LL.);

Vista la disposizione Sindacale prot. n. 25470/U del 24/05/2013, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale e correlativa responsabilità tecnico-gestionale della Direzione del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio.

Premesso:

- Che il Comune di Terracina, con delibera consiliare n. 103 del 19/09/2011, ha deliberato il dissesto finanziario;
- Che con D.P.R. in data 08/11/2011 è stata nominata la Commissione straordinaria di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;

Visto:

- L'articolo 252, comma 4, del TUEL, secondo il quale l'organo straordinario della liquidazione ha competenza relativamente a fatti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- L'articolo 255, comma 10, del TUEL, il quale prevede che "*Non compete all'organo straordinario della liquidazione dei residui attivi e passivi ai fondi a gestione vincolata, l'amministrazione dei debiti assistiti dalla garanzia della delegazione di pagamento di cui all'articolo 206*";

Considerato che:

- con deliberazione di G.C. n°511 del 15.10.2008 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del parcheggio in località "Montuno" e Via Manzoni, finanziati per € 500.000,00 pari al 62,846% dell'intera spesa di € 795.591,58, con contributo concesso dalla Regione Lazio, ai sensi della Legge Regionale 05.01.2001 n°1, e per € 295.591,58 pari al 37,154% della richiamata spesa di € 795.591,58 con mutuo concesso dalla Cassa DD. PP. avente posizione n°4523662;
- con Determinazione Dirigenziale n°430/IV del 09.12.2008/N.1229/Gen. del 09.12.2008, a seguito di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/2006 s. m. e i., i lavori in argomento sono stati aggiudicati in via definitiva alla Ditta GEMINI APPALTI S.R.L (ex CRISTINI SCAVI s.r.l.), con sede in Via Valle Scuola s.n.c. 03010 Sgurgola (FR), per l'importo complessivo di € 422.092,16 oltre IVA di legge, compresi gli oneri della sicurezza pari ad € 12.160,00 al netto del ribasso percentuale del 28,756%, formalizzata con contratto Rep. n°4282 del 30.12.2008, registrato a Latina in data 01.04.09 al n°167 - Serie 1^ - Atti Pubblici.
- con determinazione dirigenziale n. 106 del 21.03.2013, n. 284/gen. del 22.03.2013, è stata, fra l'altro, approvata la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera senza ulteriore spesa, ai sensi dell'art. 132, c.1 lett. c) del D.Lgs 163/2006 e s. m. e i., dell'importo complessivo pari ad € 795.591,58;
- con determinazione dirigenziale prot. n.184 del 06/05/2014 è stato approvato il collaudo tecnico-amministrativo dei lavori eseguiti;
- la Regione Lazio con propria nota prot. 341748/DA/34/12 del 17/09/2013, comunica a questa Amministrazione che le economie sul contributo regionale, derivanti da ribasso d'asta, sono da considerarsi indisponibili per l'Amministrazione Comunale;

Visto che sono ancora disponibili le economie derivanti dal ribasso d'asta relative al finanziamento comunale, della somma di € 145.391,115, formata da € 70.199,70 da erogare dalla Cassa DDPP ed € 68.172,45 corrispondente alla quota del comune del 37,154% sulla totale economia di ribasso pari ad € 183.486,17.

Dato atto che necessita completare l'opera pubblica realizzata, consistente nel rifacimento dei marciapiedi di via Dante Alighieri, tratto Piazza Goethe-Viale Circe e il rifacimento della pavimentazione stradale dell'intera strada;

Considerato che la ditta appaltatrice GEMINI Appalti SRL si è resa disponibile ad eseguire i lavori sopra citati agli stessi patti e condizioni del contratto iniziale ed applicando lo stesso ribasso d'asta del 28,756% sui prezzi unitari;

Visto che è stato redatto il progetto esecutivo di tale opera di completamento dell'importo complessivo di € 142.508,88 di cui € 118.646,69 per lavori al netto del

ribasso del 28,756% compresi oneri della sicurezza ed € 23.862,19 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento;

Dato atto che detti lavori di completamento rientrano fra quelli previsti dall'art. 57, comma 5 lett. a) del D. Lgs 163/2006 e s. m. e i. e che il valore complessivo non supera il 50% dell'importo contrattuale;

Ritenuto, pertanto di affidare alla ditta GEMINI Appalti srl di Sgurgola (FR) i lavori di completamento di cui alla premessa;

- Visto il Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163 e s.m.i.;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;
- Assunto formale impegno di spesa con la presente determinazione,

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo di completamento dei lavori di realizzazione del parcheggio in località Montuno e via Manzoni dell'importo complessivo di € 142.508,88, costituito dai seguenti elaborati conservati in atti:

- relazione tecnica descrittiva;
- Computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- Atto di sottomissione;
- Elaborato grafico planimetrico;

ed dal seguente quadro tecnico economico:

A) Importo dei lavori di completamento	€	165.156,07
- a detrarre l'incidenza oneri sicurezza del 2,06960%	€	-3.418,08
- Importo soggetto a ribasso	€	161.737,99
- ribasso contrattuale del 28,756%.....	€	- 46.509,38
- Importo netto dei lavori	€	115.228,61
- Oneri della sicurezza	€	3.418,08
Importo dei lavori	€	118.646,69
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1) Adempimenti art.92 DPR.263/06	€	3.303,12
2) Coordinatore sicurezza in esec. (omnicomprensivo) €		8.694,40
3) IVA 10% sui lavori.....	€	11.864,67
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€	23.862,19
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	<u>142.508,88</u>

2) di affidare, ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e s. m. e i., i lavori di completamento di che trattasi per l'importo pari ad € 118.646,69 al netto del ribasso del 28,756% oltre I.V.A. (10%), alla ditta GEMINI Appalti s.r.l. appaltatrice dei lavori iniziali, con sede a Sgurgola (FR) in Via Valle Scuola snc, avente partita IVA,

3) di dare atto che i richiamati lavori complementari saranno eseguiti alle stesse condizioni del contratto iniziale rep. n. 4282 del 30.12.2008;

4) di dare atto che la citata spesa complessiva di € **142.508,88** è finanziata con quota/parte pari ad € 68.172,45, spettante al comune relativa alla somma derivante dalle economie di ribasso d'asta, indicata nel quadro economico della perizia di variante in corso d'opera approvata con determinazione dirigenziale n. 106 del 21.03.2013, n. 284/gen. del 22.03.2013, oltre che dall'importo di € 70.199,70, ancora da erogare dalla Cassa DD.PP con posizione n. 4523662/00;

5) di dare atto, altresì, che i lavori in argomento sono finanziati per € 500.000,00 pari al 62,846% della spesa di € 795.591,58 con contributo concesso dalla Regione Lazio, ai sensi della Legge Regionale 05.01.2001 n°1, e per € 295.591,58 pari al 37,154% della spesa di € 795.591,58 con mutuo concesso dalla Cassa DD. PP. avente posizione n°4523662/00, la quale è imputata al cap. 13736, utilizzando l'impegno già assunto n° 5065/2008 Regione Lazio e confermata con nota dello stesso Ente, prot. n. 355570/DA/05/11 del 10/08/2012, registrata al prot. n. 38460/I del 13/08/2012; IMPEGNI 756-757/2014.

6) di dare atto che il presente provvedimento:

- viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 39 del Regolamento di contabilità comunale;
- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite dell'Ufficio della Segreteria Comunale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;
- va annotata nel registro delle determinazioni, conservato dalla Segreteria Generale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Alberto Leone

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Armando Percoco

Terracina, _____

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

LA DIRIGENTE

Dott.ssa Ada Nasti

Terracina, 17.07.2014

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 23 LUG 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo:<http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 23 LUG. 2014

Il Delegato

CAPO SEZIONE
SERVIZI GENERALI
E GESTIONE DEL PERSONALE
Dott. Enrico Quintino Maragoni

LA SEGRETERIA GENERALE