



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio
SETTORE	Pianificazione Urbanistica ed Attività Edilizia
SERVIZIO	Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

DETERMINAZIONE

N. <u>834</u> / Gen. del <u>19 AGO. 2014</u>	N. 40 del 07/08/2014
--	----------------------

Oggetto: Rateizzazione Oneri di Urbanizzazione D.I.A. (art. 16, comma 2, DPR 380/2001). **Ditta:** Cervoni Agostino e Maurizio

L'anno duemilaquattordici, addì 07 del mese di AGOSTO, alle ore 10,00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e le relative competenze ed attività assegnate ai settori;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la determinazione dirigenziale n. 713/Gen. del 18.07.2013 con la quale è stata conferita al sottoscritto la posizione organizzativa e la correlativa nomina di Capo Settore, nonché attribuita la competenza in ordine agli atti di pertinenza funzionale del Settore Pianificazione Urbanistica ed Attività Edilizia;

Visto che i Sigg.ri **Cervoni Agostino** nato a Terracina (LT) il 09.03.1955 c.f. **CRVGTN55C09L120T** e **Cervoni Maurizio** nato a Terracina (LT) il 16.12.1957 c.f. **CRVMRZ57T16L120L**, ivi residenti in Via Cimitero, 30, hanno presentato a questo Comune in data 14.04.2014 (fascicolo prot. n. 20670/I del 14.04.2014) D.I.A. per "lavori di frazionamento e ristrutturazione di unità abitativa" in Via Cimitero, 30 distinto in Catasto al foglio 111, mappale 37;

Considerato che per tali interventi, con nota prot. n. 23182/U del 30.04.2014, sono stati comunicati agli istanti i contributi dovuti per gli Oneri di Urbanizzazione di cui all'art.16 comma 2 del DPR 380/2001, risultando complessivamente determinati in **€ 3.200,57**;

PAGINA BIANCA

Atteso che, con nota acquisita al prot. n. 36665/I del 08.07.2014, i Sigg.ri **Cervoni Agostino e Maurizio**:

- hanno richiesto a questa Amministrazione Comunale la rateizzazione degli Oneri di Urbanizzazione sopradescritti,
- allegato ricevuta di versamento della prima rata anticipata,
- allegato, a garanzia del pagamento del restante importo di oneri di urbanizzazione, polizza fidejussoria n. 1027400398 rilasciata dalla HDI Assicurazioni s.p.a. con sede legale in Via Abruzzi, 10 - 00187 - Roma p.iva n.04349061004, avente scadenza il 16.06.2015;

Considerato che l'art.47 della Legge n.457 del 05.08.1978, prevede la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria in non più di quattro rate semestrali;

Vista la nota prot. n.39918 del 10.07.1991 con la quale l'Amministrazione Comunale ha disposto che la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione debba avvenire in non più di tre rate semestrali di cui la prima anticipata;

Visto che la prima rata anticipata risulta versata in data **26.06.14**, con **bollettino postale n. VCYL 0183** sul **c/c postale n. 77019040** intestato al Comune di Terracina, per un importo di **€ 1.066,57** e restano da versare oneri di urbanizzazione per € 2.134,00, salvo conguaglio, nel seguente modo:

- 2° rata pari ad **€ 1.067,00** + interessi legali, con scadenza **26.12.2014**,
- 3° rata pari ad **€ 1.067,00** + interessi legali, con scadenza **26.06.2015**;

Calcolati gli interessi legali applicando il tasso vigente, attualmente pari all' **1,0%** annuo, come di seguito:

- per la 2° rata di **€ 1.067,00** con scadenza **26.12.2014** = **€ 5,35**,
- per la 3° rata di **€ 1.067,00** con scadenza **26.06.2015** = **€ 10,67**;

Visto l'art. 28 del vigente Regolamento di Contabilità comunale;

Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

- 1) **Di accertare**, per i motivi indicati in premessa, l'importo risultante versato di **€ 1.066,57** (Euromillesessantasei/57) quale prima rata anticipata degli oneri di urbanizzazione **all'Esercizio finanziario 2014**;
- 2) **di imputare**, l'entrata di **€ 1.066,57** al **Capitolo 1223** dell'esercizio finanziario 2014 quale prima rata anticipata come da versamento effettuato con **bollettino postale n. VCYL 0183** del 26.06.14 sul **c/c n. 77019040** intestato al Comune di Terracina;
- 3) **di autorizzare**, per i motivi indicati in premessa, la rateizzazione dell'importo non ancora versato relativo agli Oneri di Urbanizzazione previsti dall'art.16 comma 2 del DPR n.380/2001, determinati in residui **€ 2.134,00** (Euroduemilacentotrentaquattro/00) salvo conguaglio, da corrispondere in **due rate comprensive di interessi legali** come di seguito:
 - 4) 2° rata pari ad **€ 1.072,35** (i.c.) con scadenza **26.12.2014**,
 - 5) 3° rata pari ad **€ 1.067,00** (i.c.) con scadenza **26.06.2015**;
- 6) **di disporre** che i versamenti delle rate, di cui alla presente determinazione, vengano effettuati mediante bonifico bancario a favore del Comune di Terracina c/o Tesoriere Comunale Unicredit s.p.a in Via Roma, 2 - Terracina - sul seguente **IBAN IT8600200874161000400061356**;
- 7) **di disporre** che nell'effettuare il versamento delle rate 2° e 3° venga riportato nel bonifico bancario le seguenti causale: **"2/3 rata Oneri Urbanizzazione - Cervoni Agostino e Maurizio - DIA 20670/I del 14.04.2014"**;
- 8) **di disporre** che la presente determinazione venga trasmessa, responsabile del procedimento, ai Sigg.ri **Cervoni Agostino e Maurizio**, **nonchè alla società assicuratrice HDI Assicurazioni s.p.a.** con sede legale in Via Abruzzi, 10 - 00187 - Roma p.iva n.04349061004, affinché le disposizioni in essa contenute vengano recepite nella prodotta polizza fidejussoria n. 1027400398 o in alternativa prodotta nuova garanzia del credito così come determinato con la presente;

9) **di dare atto** che il presente provvedimento:

- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile;
- Viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 28 del vigente Regolamento di contabilità;
- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale.
- va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 07 agosto 2014

IL CAPO SETTORE
I.D.T. geom. ~~Ernesto Pepe~~



IL DIRIGENTE
dott. ing. Armando Percoco

Sulla presente determinazione:

- SI APPONE
- NON SI APPONE*

ai sensi dell'art.147 bis, comma1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile;

*per la motivazione indicata con nota ID _____ del _____, che si allega.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

~~Dott.ssa Ada Nasti T.A.~~

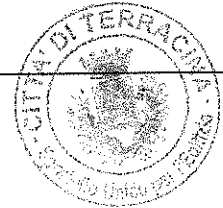
~~IL CAPO SETTORE~~

~~Istruttore Uff. Cont.~~

~~Dott. Vincenzo PERICOLI~~

Terracina, 14 AGO. 2014

Oggetto	Rateizzazione Oneri di Urbanizzazione e Costo di Costruzione
Beneficiario	Ditta : Cervoni Agostino e Cervoni Maurizio
Sede	Via Cimitero, 30 - 04019 - Terracina (LT)
CF / P.Iva	c.f. CRVGTN55C09L120T e CRVMRZ57T16L120L
Importo (Iva Inclusa)	€ 2.134,00 (oneri di urbanizzazione) + € 16,02 (interessi legali)
Settore	Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)
Resp. del Procedimento	I.T. geom. Pier Francesco Troccoli
Modalità Selezione	art.47 della Legge n.457 del 05.08.1978



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 19 AGO. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo:<http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 19 AGO. 2014

Il Delegato

CAPO SETTORE
SERVIZI GENERALI
E GESTIONE DEL PERSONALE
Dott. Enrico Luciano Maragani

LA SEGRETERIA GENERALE