



CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

**DIPARTIMENTO: URBANISTICA ED EDILIZIA, ATTIVITA' PRODUTTIVE,
SOCIO-CULTURALI, TURISTICHE E SPORTIVE**

SETTORE : VIGILANZA EDILIZIA

DETERMINAZIONE

N. 982 / Gen. del - 7 OTT. 2014 N. 18 del 02/10/2014

OGGETTO: Trascrizione presso la Conservatoria del RR. II. di Latina dell'Ordinanza Dirigenziale di sospensione lavori n. 369/X del 09/10/2003, emessa ai sensi dell'art.30 del DPR 380 del 06/06/2001, con conseguente acquisizione al patrimonio disponibile del Comune delle aree con soprastanti fabbricati abusivi.

L'anno duemilaquattordici, addì 02 del mese di Ottobre, alle ore 11,00, nel proprio ufficio,

IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Vista la disposizione sindacale prot.n.44869/U del 01/09/2014 di incarico dirigenziale dell'intestato Dipartimento;

Vista l'ordinanza n. 369/X del 09/10/2003 di sospensione lavori emessa ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/01, con la quale è stato intimato ai sigg.ri, CATALLO PIER LUIGI nato a Rimini il 07/11/1940; PIPITONE MARIA nata ad Azizia (Libia) il 12/06/1945; CESTRA LUCIANO, nato a Frosinone il 31/03/1963; QUATRANA MARIA nata ad Anagni il 30/09/1965; PERFETTI OMBRETTA nata ad Anagni il 13/07/1973; PIZZUTELLI LUCA nato ad Anagni il 01/10/1976; PIZZUTELLI MARCO nato ad Anagni il 15/02/1980; FENICCHIA MAGNO nato ad Anagni il 02/11/1944 e VOLPI ANNA nata ad Anagni il 01/06/1948, con la quale si ordinava di sospendere immediatamente i lavori consistenti nella realizzazione di opere di suddivisione dell'originario lotto di terreno mediante recinzioni, cancelli, installazione di manufatti prefabbricati e strutture varie, con divieto di disporre dei suoli con atti tra vivi, del lotto di terreno di loro proprietà distinto in Catasto terreni di Terracina al foglio 68 mappale 87, di are 20,70;

Vista la regolare notifica dell'ordinanza 369/X del 09/10/2003, come di seguito avvenuta:

- CATALLO PIER LUIGI - notificata il 18/10/2003;
- PIPITONE MARIA - notificata il 18/10/2003;
- CESTRA LUCIANO - notificata il 18/10/2003;
- QUATRANA MARIA - notificata il 18/10/2003;
- PERFETTI OMBRETTA - notificata il 20/10/2003;
- PIZZUTELLI LUCA - notificata il 18/10/2003;
- PIZZUTELLI MARCO - notificata il 18/10/2003;
- FENICCHIA MAGNO - notificata il 21/10/2003;
- VOLPI ANNA - notificata il 21/10/2003;

Visto che la notifica dell'ordinanza comporta l'immediata sospensione dei lavori in corso ed il divieto di disporre dei suoli e delle opere stesse con atti tra vivi ed il provvedimento deve essere trascritto a tal fine nei registri immobiliari;

Visto che dall'accertamento del Comando di Polizia Locale effettuato in data 05/08/2005 lo stato dei luoghi risulta immutato;

Considerato che nel termine di giorni 90 (novanta) dalla notifica dell'ordinanza n.369/X del 09/10/2003, non essendo intervenuta la revoca, le aree di terreno sopra identificate con soprastanti fabbricati abusivi, sono acquisite di diritto al Patrimonio disponibile del Comune;

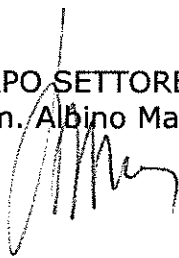
Visto il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001;

Vista la L.R. n. 15 dell'11 agosto 2008;

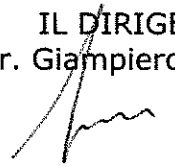
DETERMINA

- di trascrivere, presso la Conservatoria del RR. II. di Latina, l'Ordinanza Dirigenziale n. n.369/X del 09/10/2003, di sospensione lavori con conseguente acquisizione al Patrimonio disponibile del Comune delle aree con soprastanti fabbricati abusivi, distinte in Catasto terreni di Terracina al foglio 68 mappale 87, di are 20,70;
- di procedere alla voltura catastale della suddetta particella presso l'Agenzia delle Entrate di Latina con conseguente immissione nel possesso degli immobili sopra identificati, ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/01 e dell'art. 23 della L.R. 15/2008;
- Di dare atto che la presente determinazione:
 - ha effetto immediato non comportando oneri a carico del bilancio comunale e non va pertanto sottoposta al "visto" del dirigente del servizio finanziario;
 - va comunicata, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
 - va annotata nel registro delle determinazioni, conservato agli atti dell'intestato Dipartimento Segreteria Generale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

IL CAPO SETTORE
(I.D.T.Geom. Albino Marostica)



IL DIRIGENTE
(Dr. Giampiero Negossi)



Terracina, 02 OTT. 2014

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno - 7 OTT. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo:<http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, - 7 OTT. 2014

Il Delegato

CAPO SETTORE
SERVIZI GENERALI
E GESTIONE DEL PERSONALE
Dott. Enrico Quinto Maragoni

LA SEGRETERIA GENERALE