



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	LAVORI PUBBLICI VIABILITA', AGRICOLTURA PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO
SETTORE	LL.PP. E MANUTENZIONE BENI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 1214 / gen. del 11 DIC. 2014 N. 458 dell'11/12/2014

OGGETTO:

NUOVA COSTRUZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT IN VIA BERNINI –
- Affidamento per Progettazione, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione,
Studio Geologico, Progettazione degli Impianti, calcoli statici e Parere VVF
Cig. 6048182DAA
Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 11 comma 2) del D. lgs n. 163/2006 e
ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

L'anno **2014**, addì **undici** del mese di **dicembre** alle ore **10,00** nel proprio ufficio

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il D.Lgs 163/2006;

Visto il Regolamento Comunale gare e contratti, approvato con Deliberazione di C.C. n. 13 del 28/02/2014

Premesso che:

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 03/12/2014 è stato approvato lo studio di fattibilità, redatto dall'Ing. Armando Percoco, inerente l'intervento di realizzazione di un nuovo palazzetto dello Sport nel Quartiere Arene per l'importo complessivo di € 1.485.881,50 di cui a base d'asta € 945.600,00, € 39.400,00 per oneri della sicurezza ed € 500.881,50 per somme a disposizione dell'Amm.ne; nel quale è stata prevista tra le spese tecniche quali la progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e Parere VVF per l'importo complessivo pari ad € **98.500,00**;

Considerato che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. è necessario predisporre apposita determina a contrarre e stabilire le modalità e i criteri di aggiudicazione dell'appalto;

Accertata la carenza in organico di personale dipendente di area tecnica atto allo svolgimento per gli incarichi sopracitati, per le seguenti ragioni:

1) difficoltà a rispettare i tempi di programmazione dei lavori; **2)** di svolgere le funzioni di Istituto; **3)** trattandosi di lavori di speciale complessità che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze, **4)** carenza in organico di personale tecnico;

Pertanto per quanto suddetto si rende necessario avvalersi di professionisti esterni di cui all'art. 90, comma 1, lett. d); e), f), g) ed h, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi, inseriti negli elenchi approvati con Determinazione Dirigenziale n. 330/Gen del 19/03/14, ai sensi dell'art. 90 comma 6, ed art. 91 comma 2, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e agli atti del Settore Gare e Contratti;

Dato atto che:

occorre approvare lo schema della lettera d'invito, specificando che l'invito di cui alla lettera allegata, viene rivolto ad almeno n° 5 professionisti abilitati alla progettazione, di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, studio geologico, progettazione degli impianti, calcoli statici e parere VVF, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

Nella lettera d'invito, inerente l'oggetto della gara, sono inseriti il fine e le clausole essenziali che con l'affidamento si intende perseguire; e che tali documenti verranno allegati per formare parte integrante dell'erigendo contratto;

Atteso che tale contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Comunale;

Ritenuto che ricorrono i presupposti per affidare il servizio di che trattasi ai sensi dell'art. 125 comma 11 con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006;

D E T E R M I N A

Per i motivi in narrativa espressi

1) di approvare lo schema della lettera d'invito e allegati inclusi, unitamente al presente atto, che formano parte integrante della presente determinazione, finalizzato all'affidamento ad un professionista abilitato alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, studio geologico, progettazione degli impianti, calcoli statici e parere VVF per la nuova costruzione Palazzetto dello Sport in via Bernini che la stessa lettera d'invito dovrà necessariamente essere indicato quanto segue:

“ Si chiede alla S.V. di formulare la sua migliore offerta tenendo conto delle seguenti condizioni:

- a) una riduzione forfettaria del corrispettivo previsto a base di gara,
- b) l'impegno alla consegna necessario per l'iscrizione al CONI, che verrà formalizzato nella convenzione;

2) di dare atto che la procedura di gara dovrà essere indetta tramite procedura negoziata ai sensi degli artt. n. 57 e. 125 comma 11 con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base d'asta;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- ha effetto immediato non comportando oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposto al "visto" del Responsabile del servizio finanziario (art.55, quinto comma, della legge 142/90, sostituito dall'art.6, comma 11 della legge 127/97;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;
- Va pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della Legge 18/06/2009 n.69;
-

Il Responsabile del Procedimento Geom. Alberto Leone	IL DIRIGENTE Dott. Ing. Armando Percoco
---	--

Terracina, 11/12/2014

Istruttore Amm.vo
Sig.ra Teresa Cannistraci

SCHEMA LETTERA DI INVITO PROCEDURA NEGOZIATA

Criterio del prezzo più basso

(nome della stazione appaltante)
Servizio
Via/Piazza N.
CAP Città

**LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA
PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE,
STUDIO GEOLOGICO, PROGETTAZIONE DEGLI IMPIANTI, CALCOLI STATICI E
PARERE VVF**

**All’ impresa
Via n.
CAP Città**

Importo dell’appalto € oltre ad € per oneri di sicurezza
non soggetti a ribasso IVA esclusa.

Gli elaborati inerenti la fornitura, il capitolato speciale, e la documentazione oggetto dei appalto, sono
visibili presso nei giorni dalle ore alle ore
.....

**REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA
PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL’OFFERTA,
CONDIZIONI GENERALI**

Giusta determinazione a contrarre del dirigente n. del

alle ore..... del giorno..... ine più precisamente in Via,
avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura negoziata per l'appalto di cui in epigrafe.

In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara e riscontrata la regolarità e quindi la ammissibilità, si procederà, ai sensi di quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs.12.04.2006, n. 163, alla estrazione a sorte di almeno il 10% delle offerte ammesse, arrotondate all'unità superiore, alle quali richiedere di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta, il possesso dei requisiti dichiarati, esibendo formale documentazione.

Le operazioni tendenti ad operare tale verifica; l'apertura delle offerte e la individuazione dell'aggiudicatario, saranno espletate, nello stesso luogo, sempre in seduta pubblica e senza ulteriore avviso, il giorno alle ore

Il luogo di consegna dell'offerta è.....

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potrà partecipare qualunque interessato (*oppure: legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega*).

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale-amministrativa il concorrente potrà rivolgersi al Tel. n. mentre per informazioni tecniche al Tel. n.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, pena l'esclusione delle ore del giorno all'indirizzo; è altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo, il codice fiscale ed il numero di fax dell'Impresa mittente.

A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno due buste ciascuna delle quali sigillata con ceralacca oppure sigillata con nastro adesivo sui lembi di chiusura oppure chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura oppure chiusa e timbrata sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documenti Amministrativi"** e **"B - Offerta economica"**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatarie (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Si precisa che sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Nella busta **"A - Documenti Amministrativi"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) Dichiarazione o dichiarazioni nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, ai sensi del D.P.R. 445/2000, relativamente alla idoneità/capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale necessaria, il possesso dei seguenti requisiti:
- 2) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità

dichiara di non trovarsi nelle seguenti condizioni:

A. quelle di cui all'art. 38, D. Lgs. 163/2006:

- a) in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o in pendenza di procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) in pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art. 6 del Decreto Legislativo n. 159 del 2011 - n.d.r.) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora art. 67 del Decreto Legislativo n. 159 del 2011 - n.d.r.); l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società; (lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), Legge n. 106 del 2011)
- c) di essere stati condannati - con sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale - per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima; (lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), Legge n. 106 del 2011)
- d) di aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa; (lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), Legge n. 106 del 2011)
- e) di aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) di aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; (lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), Legge n. 106 del 2011)

- h) di essere iscritta, ai sensi del comma 1-ter, nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti; (lettera così sostituita dall'art. 4, comma 2, lettera b), Legge n. 106 del 2011)
- i) di aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) che presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- m) di essere incorsa nella sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del Decreto Legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del Decreto Legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 agosto 2006, n. 248; (disposizione abrogata, ora il riferimento è all'articolo 14 del D.Lgs. n. 81 del 2008 - n.d.r.) (lettera così modificata dall'art. 3, comma 1, lettera e), D.Lgs. n. 113 del 2007)
- m-bis) di essere iscritti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA; (lettera così sostituita dall'art. 4, comma 2, lettera b), Legge n. 106 del 2011)
- m-ter) di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio; (lettera aggiunta dall'art. 2, comma 19, Legge n. 94 del 2009, poi così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), Legge n. 106 del 2011)
- m-quater) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. (lettera aggiunta dall'art. 3, comma 1, Legge n. 166 del 2009)

B. le altre qui indicate:

- n) di trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- o) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- p) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.
- q) ai sensi dell'art. 1, comma 14, L. 266/02, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/01, oppure, qualora si sia avvalso di tali piani, che il periodo di emersione si è concluso.
- r) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 12.04.2006. n.163.)

Indica, pena l'esclusione, per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

- s) Dichiara presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente "bando di gara";

ovvero nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.Lgs. 163/2006) indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

- t) Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

- 4) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito di € (€) costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà contenere tutte le clausole di cui al comma 4 dell'articolo 75 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia fideiussoria definitiva dovrà essere calcolato come previsto dall'art. 113, D.Lgs. 163/06, con le modifiche apportate dal D.Lgs. 152/08, e dall'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010.

In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

- 5) **(Se ritenuto opportuno)** Copia della presente "Lettera di invito" firmata in ogni foglio per conoscenza ed accettazione dal legale rappresentante o titolare o procuratore dell'impresa singola ovvero nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, dal legale rappresentante o titolare o procuratore di ciascun concorrente che costituisce o che costituirà

l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nella busta "**B-Offerta economica**" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- A. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza. In caso di contrasto tra le due indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'amministrazione (art. 72, R.D. 23.05.1924, n. 827).

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del D.Lgs. 163/2006), devono essere espressi in euro.

La dichiarazione di cui alla precedente lettera A) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in GEIE o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in GEIE, la dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del GEIE già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui detto/i documento/i sia/no sottoscritto/i da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il disposto di cui all'art. 82 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ;

Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico (*oppure mediante scrittura privata*).

Facoltativamente:

Il contratto di appalto *non conterrà* la clausola arbitrale

Ad avvenuta aggiudicazione dovrà effettuarsi, presso un deposito per spese di contratto, registrazione ecc. salvo conguaglio di €

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte (indicare anno giorno ora), in seduta pubblica aperta a tutti (*oppure ai soli legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega*), sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- verificare che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A-Documenti Amministrativi", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359, C.C., ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m quater), del D.Lgs. 163/2006.
- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta

- in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
 - verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, pena l'esclusione di tutte le offerte;
 - a sorteggiare un numero di concorrenti pari al % (almeno il 10%) del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, tramite fax al numero indicato dal concorrente, viene richiesto di esibire, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti.

La commissione, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica (indicare anno, giorno, ora), procede all'apertura delle buste "B-Offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi e verifica, nell'ipotesi di controllo ex art. 38, comma 1 lett. m quater) del D.Lgs. 163/2006, che nella busta prevista dalla disposizione normativa surrichiamata siano presenti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. La commissione procede poi alla individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 86, 87 ed 88 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Oppure (nell'ipotesi in cui ci si avvalga della facoltà prevista dall'art. 124 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 per appalti di importo pari o inferiore a 100.000,00 euro) :

La Commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B-Offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi e verifica, nell'ipotesi di controllo ex art. 38, comma 1 lett. m quater) del D.Lgs. 163/2006, che nella busta prevista dalla disposizione normativa surrichiamata siano presenti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. La commissione procede poi, ai sensi dell'art. 124, comma 8 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

In detto conteggio per definire la soglia di anomalia delle offerte, si terrà conto dei ribassi percentuali fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

La commissione di gara procede quindi alla individuazione delle offerte che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione (ove l'Amministrazione si avvalga del disposto di cui all'art. 124, co. 8, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163), oppure a dichiarare deserta la gara.

Documentazione da trasmettere obbligatoriamente a seguito a richiesta della stazione appaltante (ex art. 48 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non l'avesse già prodotta in sede di prequalificazione, e non sia stato sorteggiato in sede di gara, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati.

N.B. La documentazione di cui sopra potrà essere presentata in originale o in copia autentica

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163. L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. Ai sensi dell'art. 12 - co. 1 - del D.Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica , su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 11 DIC. 2014 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69. e che sarà pubblicata il giorno successivo alla predetta data di inserimento

Terracina,11 DIC. 2014.....

Il Delegato
ISTRUTTORE CONTABILE
G. A. [firma]

LA SEGRETERIA GENERALE