



**CITTA' DI TERRACINA**  
**PROVINCIA DI LATINA**

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali Turistiche e Sportive Gestione del Territorio</b>
<b>SETTORE</b>	<b>Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive</b>
<b>SERVIZIO</b>	<b>Usi Civici</b>

**DETERMINAZIONE**

N. <u>524</u> gen. del <u>07 MAG</u> 2015	N. <u>56</u> del <u>07-05-2015</u>
---	------------------------------------

<b>Oggetto: Accertamento entrata.</b> <b>Ditta : Cappadocio Gianni.</b>
--

**IL DIRIGENTE**

L'anno duemilaquindici, addì sette del mese di maggio, alle ore 9.20 nel proprio ufficio

**Visto** il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

**Visto** il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 1 del 3 gennaio 1986 così come modificato dall'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 6 del 27 gennaio 2005 che dispone:

“1. I comuni, le frazioni di comuni, le università e le associazioni agrarie comunque denominate possono alienare i terreni di proprietà collettiva di uso civico posseduti dagli stessi:

- a) agli occupatori, se già edificati;
- b) con le procedure di asta pubblica, se divenuti edificabili.

5. Ai fini della determinazione del valore, gli enti di cui al comma 1 si avvalgono dei propri uffici tecnici o possono nominare tecnici iscritti all'albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici.”

**Vista** la deliberazione n. 168-XXI del 18 dicembre 2009, regolarmente pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune, con cui il Consiglio Comunale ha deliberato di alienare il terreno distinto in N.C.T. al foglio 19 particella 83 (ENTE URBANO), particella 194 e particella 185, su cui insiste

un fabbricato distinto in NCEU al foglio 19 particella 83 sub 4 cat. A/4 cl. 4, cons. 9 vani, rendita €. 450,87 e particella 83 sub 2 cat. C/6 cl. 4, cons. 23 mq., rendita €. 106,91, ai sensi della Legge Regionale n. 1/86 e successive modificazioni ed integrazioni di cui alla domanda del 28 settembre 2009, prot. n. 51858/I inoltrata dal sig. Cappadocio Gianni, nato a Latina (LT) il 30 maggio 1971 e residente a Terracina (LT) in Via Ponticelli n. 39, codice fiscale CPPGNN71E30E472O, sulla base della perizia di stima redatta dal tecnico demaniale incaricato geom. Remo Iacovacci redatta in data 20 ottobre 2009,

**Visto** l'atto di alienazione repertorio n. 4536 del 17 gennaio 2011, rogante Dott. Luigi Pilone, Segretario generale del Comune di Terracina, con cui veniva ceduto il terreno distinto in N.C.T. al foglio 19 particella 83 (ENTE URBANO), particella 194 e particella 185, su cui insiste un fabbricato distinto in NCEU al foglio 19 particella 83 sub 4 cat. A/4 cl. 4, cons. 9 vani, rendita €. 450,87 e particella 83 sub 2 cat. C/6 cl. 4, cons. 23 mq., rendita €. 106,91, ai sensi della Legge Regionale n. 1/86 e successive modificazioni ed integrazioni, e veniva disposta la rateizzazione del capitale di alienazione in anni cinque con rate costanti trimestrali, col deposito di polizza fideiussoria a garanzia del pagamento delle rate;

**Accertato** che il sig. Cappadocio Gianni ha versato l'importo di €. 842,50 (ottocentoquarantadue/50) tramite versamento sul cc/postale n. 12565040 effettuato in data 07.03.2015 VCYL n. 0163 a favore del Comune di Terracina – Servizio di Tesoreria, causale '20° rata del capitale di alienazione';

#### DETERMINA

- **Di accertare** la somma di €. 9.303,25 (novemilatrecentotre/25) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 842,50			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Cappadocio Gianni	CPPGNN71E30E472O		2015	€. 842,50

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 07.05.2015

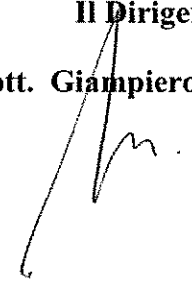


**Il Capo Servizio**  
**I.D.A. Carlo Capirchio**



**Il Capo Settore**  
**I.D.T. Geom. Eugenio Pepe**

**Il Dirigente**  
**Dott. Giampiero Negossi**



## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 07 MAG 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 07 MAG 2015

IL DELEGATO

CAPO SETTORE  
SERVIZI GENERALI  
E GESTIONE DEL PERSONALE  
*Dott. Enrico Quirino Maragoni*

LA SEGRETERIA GENERALE