



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali Turistiche e Sportive Gestione del Territorio
SETTORE	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive
SERVIZIO	Usi Civici

DETERMINAZIONE

N. <u>428</u> / gen. del <u>- 8</u> MAG. 2015	N. <u>60</u> del <u>07.05.2015</u>
---	------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata. Ditta : Papi Fernando.
--

IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì se De del mese di maggio, alle ore 8.40 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto l'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 1 del 3 gennaio 1986 così come modificato dall'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 6 del 27 gennaio 2005 che dispone:

“1. I comuni, le frazioni di comuni, le università e le associazioni agrarie comunque denominate possono alienare i terreni di proprietà collettiva di uso civico posseduti dagli stessi:

- a) agli occupatori, se già edificati;
- b) con le procedure di asta pubblica, se divenuti edificabili.

5. Ai fini della determinazione del valore, gli enti di cui al comma 1 si avvalgono dei propri uffici tecnici o possono nominare tecnici iscritti all'albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici.”

Vista la deliberazione n. 29-VI del 24 marzo 2015, regolarmente pubblicata all'Albo Pretorio

online del Comune, con cui il Consiglio Comunale ha deliberato di alienare al signor Papi Fernando, nato a Roma (RM) il 18 ottobre 1961 e residente a Sant'Angelo Romano (RM) in Via Palombarese km. 25,900, codice fiscale PPAFNN61R18H501H, il terreno distinto in N.C.T. al foglio 71 particella 398 (ENTE URBANO), su cui insiste un fabbricato distinto in NCEU al foglio 71 particella 398 sub 5, cat. A/2, classe 2, consistenza 8 vani, rendita €. 661,06 e particella 398 sub 6, cat. C/2, classe 1, consistenza 80 maq., rendita €. 210,71, al prezzo complessivo di alienazione in €. 15.546,62 (quindicimilacinquecentoquarantasei/62) più rivalutazione ISTAT eventualmente dovuta alla data dell'effettivo versamento, ai sensi della Legge Regionale n. 1/86 e successive modificazioni ed integrazioni,

Vista la nota prot. n. 16004/U del 01 aprile 2015, con cui il Servizio Usi Civici comunicava al sig. Papi Fernando l'avvenuto accoglimento da parte del Consiglio Comunale della sua istanza di alienazione del terreno di uso civico edificato presentata in data 02 luglio 2013, prot. n. 32185/I,

DETERMINA

- **Di accertare** la somma di 15.546,62 (quindicimilacinquecentoquarantasei/62) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 15.546,62			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Papi Fernando	PPAFNN61R18H501H		2015	€. 15.546,62

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 07.05.2015



Il Capo Servizio
I.D.A. Carlo Capirchio



Il Capo Settore
I.D.T. Geom. Eugenio Pepe



Il Dirigente
Dott. Giampiero Negossi

