



**CITTA' DI TERRACINA**  
**PROVINCIA DI LATINA**

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali Turistiche e Sportive Gestione del Territorio</b>
<b>SETTORE</b>	<b>Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive</b>
<b>SERVIZIO</b>	<b>Usi Civici</b>

**DETERMINAZIONE**

N. <u>429</u> / gen. del <u>- 8 MAG. 2015</u>	N. <u>61</u> del <u>07.05.2015</u>
---	------------------------------------

**Oggetto:** Svincolo polizza fidejussoria prestata a garanzia del pagamento rateizzato del capitale di alienazione.  
Ditta : Cappadocio Gianni

L'anno duemilaquindici, addì sette del mese di maggio, alle ore 9.45 nel proprio ufficio

**IL CAPO SETTORE**

Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 168-XXI del 18 dicembre 2009 venne accolta l'istanza presentata in data 18 settembre 2009 dal signor Cappadocio Gianni intesa ad ottenere l'alienazione del terreno di uso civico edificato distinto in N.C.T. al foglio 19 particella 83 (ENTE URBANO) di mq. 152, particella 184 (uliveto) di mq. 280 e particella 185 (uliveto) di mq. 66, su cui insiste una unità immobiliare distinta in N.C.E.U. al foglio 19 particella 83 sub 4, cat. A/4 classe 4, consistenza 9 vani e particella 83 sub 2 cat. C/6, cl. 4 consistenza 23 mq., ai sensi della Legge Regionale n. 1/86 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto che il capitale per l'alienazione sopra descritta è stato determinato dal perito demaniale incaricato in €. 16.047,26 (euro sedicimilaquarantasette/26) e ai sensi del comma 8 dell'articolo 8 della Legge Regionale 3 gennaio 1986, n. 1, modificata dalla Legge Regionale 27 gennaio 2005, n. 6, tale importo poteva essere corrisposto in rate di pari importo dino ad anni cinque col calcolo dell'interesse legale, ed è stato rateizzato in anni cinque con rate trimestrali per l'importo pro rata di €. 842,50# (euro ottocentoquarantadue/50) e complessivamente €. 16.850,00# (euro sedicimilaottocentocinquanta/00);

Visto che il signor Cappadocio Gianni, a garanzia dei pagamenti rateali di cui sopra, ha prodotto apposita polizza fidejussoria n. 2010/50/2136518 datata 18 ottobre 2010 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni, Agenzia di Terracina;

Considerato che il signor Cappadocio Gianni, con bollettini n. 115 del 10/07/2010, n. 147 del 11/12/2010, n. 819 del 30/12/2010, n. 458 del 12/03/2011, n. 76 del 22/06/2011, n. 239 del 20/07/2011, n. 179 del 29/12/2011, n. 344 del 03/04/2012, n. 326 del 11/07/2012, n. 327 del 11/07/2012, n. 120 del 27/12/2012, n. 31 del 16/02/2013, n. 70 del 10/08/2013, n. 69 del 10/08/2013, n. 14 del 23/12/2013, n. 12 del 04/06/2014, n. 107 del 14/06/2014, n. 109 del 14/06/2014, n. 97 del 20/12/2014 e n. 163 del 07/03/2015, sul conto corrente postale n. 12565040 intestato al Comune di Terracina, Servizio di Tesoreria, ha corrisposto l'intero capitale dovuto per l'affrancazione più gli interessi legali dovuti;

Visti gli articoli 107 e 110 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di servizi ed il conferimento degli incarichi a contratto;

Vista la disposizione sindacale n. 44869/U del 01/09/2014, con la quale al sottoscritto è stato conferito pro-tempore l'incarico dirigenziale tecnico-gestionale del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali, Turistiche e Sportive;

Ritenuta la propria competenza;

Visto il vigente Statuto;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;

### **DETERMINA**

1- di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, lo svincolo della polizza fidejussoria n. 2010/50/2136518 datata 18 ottobre 2010 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni, Agenzia di Terracina al signor Cappadocio Gianni relativa a:

- Garanzia del pagamento rateale del capitale di alienazione;

2- di dare, altresì, atto che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 07.05.2015

**Il Capo Servizio**  
**I.D.A. Carlo Capirchio**

**Il Capo Settore**  
**I.D.T. Geom. Eugenio Pepe**

**Il Dirigente**  
**Dott. Giampiero Negossi**

PAGINA BIANCA

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 8 MAG 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, - 8 MAG. 2015

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

  
CAPO SETTORE  
SERVIZI GENERALI  
E GESTIONE DEL PERSONALE  
*Dott. Enrico Quirino Maragoni*