



**CITTA' DI TERRACINA**  
**PROVINCIA DI LATINA**

<b>DIPARTIMENTO</b>	<b>Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali Turistiche e Sportive Gestione del Territorio</b>
<b>SETTORE</b>	<b>Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive</b>
<b>SERVIZIO</b>	<b>Usi Civici</b>

**DETERMINAZIONE**

N. <u>458</u> / gen. del <u>14</u> MAG. 2015	N. <u>66</u> del <u>12.05.2015</u>
--	------------------------------------

**Oggetto: Accertamento entrata.**

**Ditta : Bonelli Giuseppina, Bonelli Ada, Bonelli Francesco Saverio e Fasoli Rosina.**

**IL DIRIGENTE**

L'anno duemilaquindici, addì dodici del mese di maggio, alle ore 15.30 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visti gli articoli 9 e 10 della Legge 16 giugno 1927 n. 1766 sul riordinamento degli usi civici, che disciplina l'istituto della legittimazione dei terreni di proprietà collettiva mediante l'imposizione di un canone di natura enfiteutica;

Visto l'art. 33 del R.D.L. 26 febbraio 1928, n. 332, recante il Regolamento per l'esecuzione della Legge n. 1766/27 sul riordinamento degli usi civici, che all'art. 33 ha disciplinato l'affrancazione dei canoni imposti ai sensi degli articoli 7 e 10 della Legge;

Atteso che i signori Bonelli Francesco Saverio, nato a Terracina (LT) il 30.05.1930, codice fiscale BNLFNC30E30L120A, e Fasoli Rosina, nata a Terracina (LT) il 25.10.1935, codice fiscale FSLRSN35R65L120A, entrambi residenti a Roma (RM) in Viale Giovan Battista Valente n. 143, hanno presentato in data 09.10.2014, prot. n. 51962, istanza per chiedere l'affrancazione del canone di natura enfiteutica a favore del Comune di Terracina gravante sull'immobile distinto in N.C.E.U.

al foglio 121 particella 953 sub 5 e sub 6, cat. A/4 cl. 3, cons. 4,5 vani, rendita €. 192,90, edificato su terreno distinto in N.C.T. del Comune di Terracina al foglio 121 particella 953 (ENTE URBANO) di mq. 1.230;

Atteso che le signore Bonelli Giuseppina, nata a Terracina (LT) il 22.03.1942, codice fiscale BNLGPP42C62L120E, e Bonelli Ada, nata a Terracina (LT) il 15.10.1922, codice fiscale BNLDA22R62L120Q, entrambe residenti a Terracina (LT) in Via Bela Barenyi snc, hanno presentato in data 09.10.2014, prot. n. 51965, istanza per chiedere l'affrancazione del canone di natura enfiteutica a favore del Comune di Terracina gravante sull'immobile distinto in N.C.E.U. al foglio 121 particella 953 sub 2, cat. A/4 cl. 3, cons. 4,5 vani, rendita €. 192,90 e particella 953 sub 4, cat. C/2 cl. 4, cons. 15 mq., rendita €. 65,07, edificati su terreno distinto in N.C.T. del Comune di Terracina al foglio 121 particella 953 (ENTE URBANO) di mq. 1.230;

Vista la perizia di stima redatta dal tecnico di parte incaricato Geom. Walter Carinci in data 04 maggio 2015, che ha calcolato il capitale di affrancazione pari ad €. 823,24 (ottocentoventitre/24) e la somma di €. 264,46 (duecentosessantaquattro/46) per canone anno corrente, arretrati e interessi;

Accertato la congruità degli importi determinati dal tecnico incaricato in detta perizia di stima con le valutazioni e le direttive disposte dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 271 del 29.10.2014 recante "*Determinazione capitale di affrancazione canoni di natura enfiteutica ed enfiteutici. Indirizzi procedurali. Determinazioni*".

#### DETERMINA

- **Di accertare** le somme di €. 823,24 (ottocentoventitre/24) e di €. 264,46 (duecentosessantaquattro/46) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 823,24			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
820	€. 264,46			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Bonelli Francesco Saverio - Fasoli Rosina - Bonelli Giuseppina - Bonelli Ada	BNLFC30E30L120A - FSLRSN35R65L120A - BNLGPP42C62L120E - BNLDA22R62L120Q		2015	€. 1.087,70

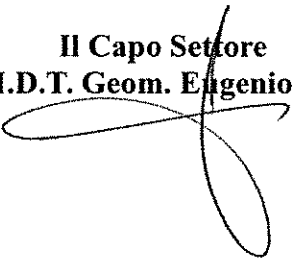
- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 12.05.2015

  
**Il Capo Servizio**  
**I.D.A. Carlo Capirchio**

  
**Il Capo Settore**  
**I.D.T. Geom. Eugenio Pepe**

  
**Il Dirigente**  
**Dott. Giampiero Negossi**

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 14 MAG. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 14 MAG. 2015

LA SEGRETERIA GENERALE

IL DELEGATO

---

ISTRUTTORE CONTABILE  
Fig. 433610 (in loco)