



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali Turistiche e Sportive Gestione del Territorio
SETTORE	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive
SERVIZIO	Usi Civici

DETERMINAZIONE

N. <u>458</u> / gen. del <u>14</u> MAG. 2015	N. <u>66</u> del <u>12.05.2015</u>
--	------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata.

Ditta : Bonelli Giuseppina, Bonelli Ada, Bonelli Francesco Saverio e Fasoli Rosina.

IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì dodici del mese di maggio, alle ore 15.30 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visti gli articoli 9 e 10 della Legge 16 giugno 1927 n. 1766 sul riordinamento degli usi civici, che disciplina l'istituto della legittimazione dei terreni di proprietà collettiva mediante l'imposizione di un canone di natura enfiteutica;

Visto l'art. 33 del R.D.L. 26 febbraio 1928, n. 332, recante il Regolamento per l'esecuzione della Legge n. 1766/27 sul riordinamento degli usi civici, che all'art. 33 ha disciplinato l'affrancazione dei canoni imposti ai sensi degli articoli 7 e 10 della Legge;

Atteso che i signori Bonelli Francesco Saverio, nato a Terracina (LT) il 30.05.1930, codice fiscale BNLFNC30E30L120A, e Fasoli Rosina, nata a Terracina (LT) il 25.10.1935, codice fiscale FSLRSN35R65L120A, entrambi residenti a Roma (RM) in Viale Giovan Battista Valente n. 143, hanno presentato in data 09.10.2014, prot. n. 51962, istanza per chiedere l'affrancazione del canone di natura enfiteutica a favore del Comune di Terracina gravante sull'immobile distinto in N.C.E.U.

al foglio 121 particella 953 sub 5 e sub 6, cat. A/4 cl. 3, cons. 4,5 vani, rendita €. 192,90, edificato su terreno distinto in N.C.T. del Comune di Terracina al foglio 121 particella 953 (ENTE URBANO) di mq. 1.230;

Atteso che le signore Bonelli Giuseppina, nata a Terracina (LT) il 22.03.1942, codice fiscale BNLGPP42C62L120E, e Bonelli Ada, nata a Terracina (LT) il 15.10.1922, codice fiscale BNLDA22R62L120Q, entrambe residenti a Terracina (LT) in Via Bela Barenyi snc, hanno presentato in data 09.10.2014, prot. n. 51965, istanza per chiedere l'affrancazione del canone di natura enfiteutica a favore del Comune di Terracina gravante sull'immobile distinto in N.C.E.U. al foglio 121 particella 953 sub 2, cat. A/4 cl. 3, cons. 4,5 vani, rendita €. 192,90 e particella 953 sub 4, cat. C/2 cl. 4, cons. 15 mq., rendita €. 65,07, edificati su terreno distinto in N.C.T. del Comune di Terracina al foglio 121 particella 953 (ENTE URBANO) di mq. 1.230;

Vista la perizia di stima redatta dal tecnico di parte incaricato Geom. Walter Carinci in data 04 maggio 2015, che ha calcolato il capitale di affrancazione pari ad €. 823,24 (ottocentoventitre/24) e la somma di €. 264,46 (duecentosessantaquattro/46) per canone anno corrente, arretrati e interessi;

Accertato la congruità degli importi determinati dal tecnico incaricato in detta perizia di stima con le valutazioni e le direttive disposte dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 271 del 29.10.2014 recante "*Determinazione capitale di affrancazione canoni di natura enfiteutica ed enfiteutici. Indirizzi procedurali. Determinazioni*".

DETERMINA

- **Di accertare** le somme di €. 823,24 (ottocentoventitre/24) e di €. 264,46 (duecentosessantaquattro/46) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 823,24			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
820	€. 264,46			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Bonelli Francesco Saverio - Fasoli Rosina - Bonelli Giuseppina - Bonelli Ada	BNLFC30E30L120A - FSLRSN35R65L120A - BNLGPP42C62L120E - BNLDA22R62L120Q		2015	€. 1.087,70

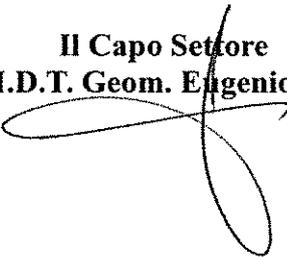
- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

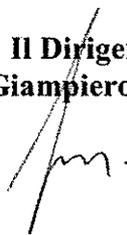
- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 12.05.2015


Il Capo Servizio
I.D.A. Carlo Capirchio


Il Capo Settore
I.D.T. Geom. Eugenio Pepe


Il Dirigente
Dott. Giampiero Negossi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 14 MAG. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 14 MAG. 2015

LA SEGRETERIA GENERALE

IL DELEGATO

ISTRUTTORE CONTABILE
Fig. 433610 (in loco)