



CITTA' DI TERRACINA PROVINCIA DI LATINA

| | |
|--------------|--|
| DIPARTIMENTO | URBANISTICA ED EDILIZIA, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SOCIO-CULTURALI, TURISTICHE E SPORTIVE |
| SETTORE | Urbanistica ed Edilizia – Attività Produttive S.U.A.P.-S.U.E. |
| SERVIZIO | Urbanistica |

DETERMINAZIONE

| | |
|---|----------------------|
| N. <u>504</u> / gen. del <u>26 MAG 2015</u> | N. 86 del 22.05.2015 |
|---|----------------------|

| |
|---------------------------------------|
| Oggetto: Accertamento entrata. |
| Ditta : Fusco Fabio Armando. |

IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì 22 del mese di maggio, alle ore 10,00 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Considerato che con Legge 448/1998 è stata offerta ai comuni la possibilità di cedere in proprietà le aree comprese nei Piani di Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) già concesse in diritto di superficie, in cambio di un corrispettivo calcolato ai sensi della deliberazione consiliare 91/2009;

Atteso che il Sig. Fusco Fabio Armando, nato a Luino (VA) il 18.09.1965 e residente a Cuvio (VA), Via Valleggio n. 4, C.F. FSCFRM65P18E734H, con istanza prot. n. 14950/I del 16.03.2015 ha richiesto la determinazione del corrispettivo dovuto per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà relativo alla quota parte indivisa dell'area di pertinenza del fabbricato realizzato dalla Società "C D B – Generali Costruzioni S.p.a." sul lotto n. 29 del Piano di Zona del quartiere "Calcatore";

Vista l'istruttoria effettuata dal Servizio Urbanistica prot. n. 20558/U del 28.04.2015 con la quale, in ottemperanza all'istanza in questione, è stato determinato in € **2.986,23 (duemilanovecentottantasei/23)** il corrispettivo da corrispondere per la succitata trasformazione;

Accertato che il Sig. Fusco Fabio Armando, con bonifico bancario del 11.05.2015, eseguito tramite la Banca "Intesa San Paolo", filiale di Luino (VA), con addebito sul c/c n. 6152/99322221, ha versato, a favore della Tesoreria Comunale "Unicredit Banca di Roma – Agenzia Terracina 1, IBAN IT 86 0 02008 74161 000400061356, l'importo di **€. 2.986,23 (duemilanovecentottantasei/23)** quale corrispettivo dovuto per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà relativo alla quota parte indivisa dell'area di pertinenza del fabbricato realizzato dalla Società "C D B – Generali Costruzioni S.p.a." sul lotto n. 29 del Piano di Zona del quartiere "Calcatore",

DETERMINA

- **Di accertare** la somma complessiva di **€. 2.986,23 (duemilanovecentottantasei/23)** nel modo seguente:

| Capitolo | Esigibilità | | | |
|----------|-------------|------|------|-------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | succ. |
| 790 | €. 2.986,23 | | | |

| Debitore | Codice fiscale | Partita Iva | Esigibilità | Importo |
|---------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|
| Fusco Fabio Armando | FSCFRM65P18E734H | | 2015 | €. 2.986,23 |

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 22.05.2015



Il Capo Settore
I.D.T. Geom. ~~Eugenio~~ **Pepe**

Il Dirigente
Dott. **Giampiero Negossi**

PAGINA BIANCA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 26 MAG 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 26 MAG 2015

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

CAPO SETTORE
SERVIZI GENERALI
E GESTIONE DEL PERSONALE
Dott. Enrico Quintino Maragoni