



# CITTA' DI TERRACINA

## PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali Turistiche e Sportive Gestione del Territorio
SETTORE	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive
SERVIZIO	Usi Civici

### DETERMINAZIONE

N. <u>512</u> / gen. del <u>27 MAG 2015</u>	N. <u>94</u> del <u>27.05.2015</u>
---	------------------------------------

<b>Oggetto: Accertamento entrata.</b> <b>Ditta : Celio Alceo Pietro e Pagnutti Ida.</b>
--

### IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì ventisette del mese di maggio, alle ore 8.30 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Atteso i signori Celio Alceo Pietro, nato ad Terracina (LT) il 30 giugno 1947, codice fiscale CLELPT47H30L120F, e Pagnutti Ida, nata a Roma (RM) il 15 agosto 1955, codice fiscale PGNDIA55M55H501V, entrambi residenti a Terracina (LT) in Via Ponte di Ferro n. 54, nella loro qualità di possessori livellari di terreni gravati da canone enfiteutico, in data 19 maggio 2015, prot. n. 24026/I, hanno presentato a questo Comune istanza intesa ad ottenere l'affrancazione del canone gravante sui terreni distinti in N.C.T. del Comune di Terracina al foglio 122 particella 1457 (ENTE URBANO) di mq. 1.034, terreno sul quale insiste un fabbricato distinto in N.C.E.U. al foglio 122 particella 1457 sub 1, cat. A/2 classe 2 di 5,5 vani, rendita €. 454,48 e particella 1457 sub 3, cat. A/3 classe 3 di 3,5 vani, rendita €. 271,14;

Vista la perizia di stima redatta dal tecnico di parte incaricato Geom. Remo Iacovacci in data 05 maggio 2015, che ha calcolato il capitale di affrancazione pari ad €. 693,00 (seicentonovantatre/00) e la somma di €. 274,00 (duecentosettantaquattro/00) per canone anno corrente, arretrati e interessi;

Accertato la congruità degli importi determinati dal tecnico incaricato in detta perizia di stima con le valutazioni e le direttive disposte dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 271 del 29.10.2014 recante “*Determinazione capitale di affrancazione canoni di natura enfiteutica ed enfiteutici. Indirizzi procedimentali. Determinazioni*”.

## DETERMINA

- **Di accertare** le somme di €. 693,00 (seicentonovantatre/00) (capitale di affrancazione), di €. 274,00 (duecentosettantaquattro/00) (canone anno corrente, arretrati e interessi) e di €. 259,00 (duecentocinquantanove/00) (diritti di istruttoria) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 693,00			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
820	€. 274,00			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
790	€. 259,00			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Celio Alceo Pietro – Pagnutti Ida	CLELPT47H30L120F - PGNDIA55M55H501V		2015	€. 1.226,00

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

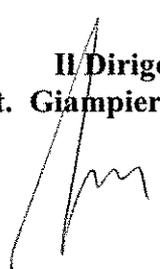
- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 27.05.2015

  
**Il Capo Servizio**  
**I.D.A. Carlo Capirchio**

  
**Il Capo Settore**  
**I.D.T. Geom. Eugenio Pepe**

  
**Il Dirigente**  
**Dott. Giampiero Negossi**

PAGINA BIANCA

PAGINA BIANCA

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 27 MAG 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 27 MAG 2015

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

ISTRUTTORE CONTABILE  
*(Figliani Antonio)*