



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali Turistiche e Sportive Gestione del Territorio
SETTORE	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive
SERVIZIO	Usi Civici

DETERMINAZIONE

N. <u>569</u> / gen. del <u>- 9 GIU.</u> 2015	N. <u>110</u> del <u>03.06.2015</u>
---	-------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata.

Ditta : Di Girolamo Rita e Gennaro Emanuele.

IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì nove del mese di giugno, alle ore 10,30 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Atteso i signori Di Girolamo Rita, nata a Terracina (LT) il 28 ottobre 1939, codice fiscale DGRRTI39R68L120T, e Gennaro Emanuele, nato a Roma (RM) il 04 luglio 1944, codice fiscale GNNMNL44L04H501H, entrambi residenti a Roma (RM) in Via Andrea Millevoi n. 503, nella loro qualità di possessori livellari di terreni gravati da canone enfiteutico, in data 03 giugno 2015, prot. n. 26805/I, hanno presentato a questo Comune istanza intesa ad ottenere l'affrancazione del canone gravante sui terreni distinti in N.C.T. del Comune di Terracina al foglio 120 particella 1256-1257-2262-2263 di mq. 1.000 complessivi su cui risultano realizzati immobili distinto in N.C.E.U. al foglio 120 particella 1256, cat. C/2 cl. 1, cons. 5 mq., rendita €. 13,17 e particella 1257, cat. A/3 cl. 1, cons. 3,5 vani, rendita €. 189,80;

Vista la perizia di stima redatta dal tecnico di parte incaricato Ing. Massimo Bassi in data 29 maggio 2015 e prodotta a questo Servizio Usi Civici in data 03 giugno 2015 con nota prot. n. 26805/I, che ha calcolato il capitale di affrancazione pari ad €. 669,30 (seicentosettantanove/30) e la somma di €. 215,02 (duecentoquindici/02) per canone anno corrente, arretrati e interessi;

Accertato la congruità degli importi determinati dal tecnico incaricato in detta perizia di stima con le valutazioni e le direttive disposte dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 271 del 29.10.2014 recante “*Determinazione capitale di affrancazione canoni di natura enfiteutica ed enfiteutici. Indirizzi procedurali. Determinazioni*”.

DETERMINA

- **Di accertare** le somme di €. 669,30 (seicentoseptantatré/30) (capitale di affrancazione), di €. 215,02 (duecentoquindici/02) (canone anno corrente, arretrati e interessi) e di €. 259,00 (duecentocinquantanove/00) (diritti di istruttoria) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 669,30			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
820	€. 215,02			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
790	€. 259,00			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Di Girolamo Rita – Gennaro Emanuele	DGRRTI39R68L120T - GNNMNL44L04H501H		2015	€. 1.143,32

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 03.06.2015


Il Capo Servizio
I.D.A. Carlo Capirchio


Il Capo Settore
I.D.T. Geom. Eugenio Pepe


Il Dirigente
Dott. Giampiero Negossi

PAGINA BIANCA

PAQUIN BINAQA

