



CITTA' DI TERRACINA PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali Turistiche e Sportive Gestione del Territorio
SETTORE	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive
SERVIZIO	Usi Civici

DETERMINAZIONE

N. <u>624</u> / gen. del <u>23 GIU.</u> 2015	N. <u>124</u> del <u>27.06.2015</u>
--	-------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata.

Ditta : Paris Albina.

IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì ventidue del mese di giugno, alle ore 12.00 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visti gli articoli 9 e 10 della Legge 16 giugno 1927 n. 1766 sul riordinamento degli usi civici, che disciplina l'istituto della legittimazione dei terreni di proprietà collettiva mediante l'imposizione di un canone di natura enfiteutica;

Visto l'art. 33 del R.D.L. 26 febbraio 1928, n. 332, recante il Regolamento per l'esecuzione della Legge n. 1766/27 sul riordinamento degli usi civici, che all'art. 33 ha disciplinato l'affrancazione dei canoni imposti ai sensi degli articoli 7 e 10 della Legge;

Atteso che la signora Paris Albina, nata a Roma (RM) il 02.05.1926 e residente a Roma (RM) in Via C.B. Piazza n. 18, codice fiscale PRSLBN26E24H501B, ha presentato in data 04.06.2015, prot. n. 27083, istanza per chiedere l'affrancazione del canone enfiteutico a favore del Comune di Terracina gravante sul terreno distinto ora in N.C.T. al foglio 208 particella 396 (vigneto) di mq. 1.348;

Vista la perizia di stima redatta in data 04.06.2015 dal tecnico di parte incaricato Geom. Angelo Leggieri, iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri di Latina al n. 1503, e studio a Terracina in Via Roma n. 135, che ha calcolato il capitale di affrancazione pari ad €. 899,82 (ottocentonovantanove/82) e la somma di €. 381,19 (trecentoottantuno/19) per canone anno corrente, arretrati e interessi;

Accertato la congruità degli importi determinati dal tecnico incaricato in detta perizia di stima con le valutazioni e le direttive disposte dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 271 del 29.10.2014 recante “*Determinazione capitale di affrancazione canoni di natura enfiteutica ed enfiteutici. Indirizzi procedimentali. Determinazioni*”.

DETERMINA

- **Di accertare** le somme di €. 899,82 (ottocentonovantanove/82), di €. 381,19 (trecentoottantuno/19) e di €. 259,00 (duecentocinquantanove/00) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 899,82			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
820	€. 381,19			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
790	€. 259,00			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Paris Albina	PRSLBN26E24H501B		2015	€. 1.281,01


- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18

giugno 2009, n. 69.

Terracina, 22.06.2015


Il Capo Servizio
I.D.A. Carlo Capirchio

Il Capo Settore
I.D.T. Geom. Eugenio Pepe

Il Dirigente
Dott. Giampiero Negossi

Per l'assunzione dell'accertamento di entrata, si attesta la regolare imputazione dei capitoli indicati, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.-

Terracina, 23.06.2015

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti



PAGINA BIANCA

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2015

Responsabile PROGRAMMAZIONE E GESTIONE FINANZIARIA

Conto CENSI, CANONI, LIVELLI ED ALTRE C.Costo GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI PRESTAZIONI ATTIVE

Capitolo	00001085 ALIENAZIONE DI AREE	DESCRIZIONE	INIZIALE		VARIAZIONI +/-	ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA	Prev. Iniziale	Variazioni +/-	Prev. Attuale
			899,82	0,00										
Risorsa	4011003	Alienazione di aree				RESIDUI COMPETENZA	Cons./Inv. Sviluppo					180.000,00	0,00	180.000,00
			899,82	0,00		899,82	0,00					0,00	0,00	0,00
C	20150000563	00 CAPITALE DI AFFRANCAZIONE AREE.												
Consolidato		Atto Esecutivo P.U. 124 del 22-06-2015 CIIFor 239713 PARIS ALBINA	899,82	0,00		899,82	0,00							899,82
TOTALE ANNO 2015			899,82	0,00		899,82	0,00			0,00			0,00	899,82

	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCUOTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'
RESIDUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Consolidato	121.454,85	119.521,93	1.932,92	121.454,85	180.000,00	58.545,15
COMPETENZA Sviluppo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Totale	121.454,85	119.521,93	1.932,92	121.454,85	180.000,00	58.545,15

PAGINA BIANCA

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2015

Responsabile PROGRAMMAZIONE E GESTIONE FINANZIARIA

Conto FITTI REALI DI FONDI RUSTICI

C.Costo GESTIONE ECONOM. FINANZIARIA, PROGRAMM., PROVVED.

Capitolo	00000820	FITTI REALI DI FONDI RUSTICI	DESCRIZIONE	INIZIALE		VARIAZIONI +/-		ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA	Prev. Iniziale	Variazioni +/-	Prev. Attuale
				381,19	0,00	0,00	381,19									
Risorsa	3020452	Fitti reali di fondi rustici														
			CANONE ANNO CORRENTE, ARRETRATI E INTERESSI.						0,00							
Consolidato			Atto Esecutivo P.U. 124 del 22-06-2015 Cil/For. 239713 PARIS ALBINA													
TOTALE ANNO 2015				381,19	0,00	0,00	381,19	0,00	0,00			0,00	381,19		0,00	381,19

RESIDUI	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'
COMPETENZA Consolidato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Sviluppo	16.490,69	15.777,60	713,09	16.490,69	30.000,00	13.509,31
COMPETENZA Totale	16.490,69	15.777,60	713,09	16.490,69	30.000,00	13.509,31

PAGINA BIANCA

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2015

Responsabile URBANISTICA

Conto DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA

C.Costo URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Capitolo	00000790	DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA	INIZIALE	VARIAZIONI +/-	ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	Differenza	Prev.Attuale
Risorsa	3010431	Diritti di segreteria in materia urbanistica									
			RESIDUI COMPETENZA Cons./Inv. Sviluppo								
			259,00	0,00	259,00	0,00					0,00
			259,00	0,00	259,00	0,00			0,00		500.000,00
											0,00
TOTALE ANNO 2015			259,00	0,00	259,00	0,00			0,00		259,00

RESIDUI	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'
COMPETENZA Consolidato	117.793,95	117.016,95	777,00	117.793,95	500.000,00	382.206,05
COMPETENZA Sviluppo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Totale	117.793,95	117.016,95	777,00	117.793,95	500.000,00	382.206,05

PAGINA BIANCA

PAGINA BIANCA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 23 GIU. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 23 GIU. 2015

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

ISTRUTTORIA CONTABILE
Sig. Adriano Innico
