



## CITTA' DI TERRACINA (PROVINCIA DI LATINA)

DIPARTIMENTO	URBANISTICA E EDILIZIA, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SOCIO - CULTURALI, TURISTICHE E SPORTIVE
--------------	--

### DETERMINAZIONE

N. <u>628</u> Gen. del <u>24 GIU.</u> 2015	N. <u>127</u> del <u>24.06.2015</u>
--	-------------------------------------

**Oggetto: Realizzazione opere di urbanizzazione a scomputo dei relativi oneri ( art. 6 comma 2 e 2/bis del DPR380/2001)- Nomina RUP  
Ditta : Loreto Marisa.**

L' anno duemilaquindici , il giorno 08 del mese di Giugno , nel proprio ufficio

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- la Sig.ra Loreto Maria in data 15 febbraio 2015 ( fascicolo prot. 7825 del 15 febbraio 2015) ha presentato richiesta di Permesso a Costruire, per l' abbattimento e costruzione di un edificio esistente da adibire ad affittacamere e Bar – Ristoro , ubicato in Via Liguria 1 distinto in catasto al Foglio 208 – P.lle 364 – 365 – 366 - 367 ;
- La suddetta proposta progettuale ricade in area di Completamento Residenziale di tipo "Cb" della vigente Variante al PRG denominata " Ambito Territoriale Zona C2" disciplinata dall' art. 12 delle relative NTA ( integrate e modificate con DCC n. 19 del 02.07.2013) , che prevede l' attuazione diretta degli interventi previa concessione delle aree da destinare a standard urbanistici;
- la Sig.ra Loreto Marisa intende realizzare direttamente gli interventi a scomputo totale della quota dovuta, così come previsto dall' art. 16 comma 2 del D.P.R. 380/01;
- Con nota prot. 26956/U del 04.06.2015 lo Sportello Unico per L' Edilizia (SUE) ha chiesto alla Sig.ra Loreto Maria la documentazione necessaria al rilascio del Permesso di Costruire;

**Preso atto** che le suddette opere di urbanizzazione riguardano la realizzazione di un area di parcheggio pubblico e altre opere di interesse pubblico, che verranno cedute e acquisite al patrimonio indisponibile del Comune di Terracina;

**Ritenuto** di dover nominare, per l'attuazione delle opere pubbliche a scomputo, un tecnico comunale quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006;

**Accertata** la disponibilità e la competenza del geom. Saccoccia Gino , istruttore tecnico comunale assegnato al Servizio "Edilizia Privata e Sportello Unico Integrato SUE-SUAP";

**Visto** il DPR n. 380 del 06 giugno 2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"

**Visto** il D.Lgs n. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Visto** lo Statuto Comunale, il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi nonché il Regolamento Comunale di Contabilità;

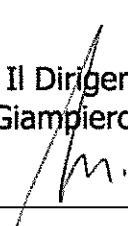
**Ritenuta** la propria competenza

## **DETERMINA**

1. di nominare, ai sensi dell'art. 9 del DPR 207/2010, il geom. Saccoccia Gino, istruttore tecnico comunale assegnato al Servizio "Edilizia Privata e Sportello Unico Integrato SUE-SUAP", Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione delle opere a scomuto degli oneri di urbanizzazione di cui in premessa;
2. di precisare che tutti gli oneri derivanti sono ricompresi nei costi complessivi di realizzazione delle opere stesse e sono quindi a carico della ditta proponente;
3. di dare atto che il presente provvedimento:
  - *ha effetto immediato in quanto non comporta oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposto al visto del Responsabile del Dipartimento Finanziario;*
  - *va annotato nel Registro delle Determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento e della Segreteria Generale;*
  - *va comunicato al Commissario Prefettizio e al Dirigente del Dipartimento Finanziario per tramite la Segreteria Generale;*
  - *va notificato al geom. Troccoli Pier Francesco;*
  - *va pubblicato sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Terracina ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 69/2009.*

Terracina 15 Giugno 2015

Il Dirigente  
Dott. Giampiero Negossi

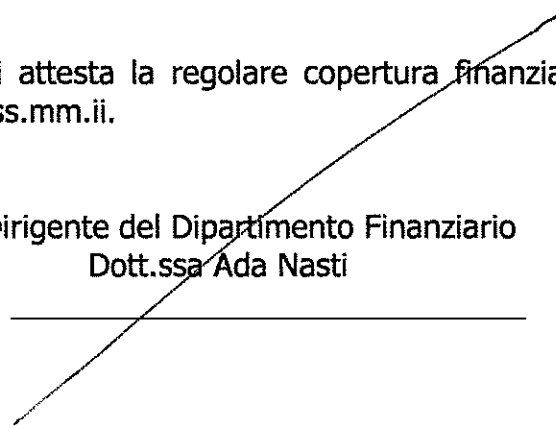


---

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Addì \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario  
Dott.ssa Ada Nasti



PAGINA BIANCA

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica , su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 24 GIU. 2015 sull' albo pretorio on-line del Comune ( all' indirizzo : <http://www.gazettaamministrativa.it>) ai sensi del' art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina , 24 GIU. 2015

Il Delegato  
ISTRUTTORE CONTABILE  
Sig. Adriano Innico

LA SEGRETERIA GENERALE