



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali Turistiche e Sportive Gestione del Territorio
SETTORE	Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive
SERVIZIO	Usi Civici

DETERMINAZIONE

N. <u>698</u> / gen. del <u>15 LUG</u> 2015	N. <u>158</u> del <u>14.07.2015</u>
---	-------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata.

Ditta : Di Girolamo Lucia.

IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì quattordici del mese di luglio, alle ore 10,00 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visti gli articoli 9 e 10 della Legge 16 giugno 1927 n. 1766 sul riordinamento degli usi civici, che disciplina l'istituto della legittimazione dei terreni di proprietà collettiva mediante l'imposizione di un canone di natura enfiteutica;

Visto l'art. 33 del R.D.L. 26 febbraio 1928, n. 332, recante il Regolamento per l'esecuzione della Legge n. 1766/27 sul riordinamento degli usi civici, che all'art. 33 ha disciplinato l'affrancazione dei canoni imposti ai sensi degli articoli 7 e 10 della Legge;

Atteso che la signora Di Girolamo Lucia, nata a Roma (RM) il 24 gennaio 1950 e residente a Frosinone (FR) in via Tommaso Landolfi n. 279, codice fiscale DGRLCU50A64H501C, ha presentato in data 07 luglio 2015, prot. n. 33125/I, istanza per chiedere l'affrancazione del canone di natura enfiteutica a favore del Comune di Terracina gravante sul terreno distinto ora in N.C.T. al foglio 121 particella 1096 (ENTE URBANO) di mq. 958 e sulla quota del 50% del terreno distinto al foglio 121 particella 1098 (ENTE URBANO) di mq. 501, terreno sul quale insistono immobili distinti al foglio 121 particelle 1096 sub 1, cat. A/2 cl. 3, cons. 8,5 vani, rendita €. 834,08,

particella 1098 sub 1, cat. C/6 cl. 3, cons. 32 mq., rendita €. 114,03 e particella 1098 sub 2, cat. C/7 cl. U, cons. 30 mq., rendita €. 15,49 ;

Vista la perizia di stima redatta in data 03 luglio 2015 dal tecnico di parte incaricato Geom. Remo Iacovacci, iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri di Latina al n. 1604, e studio tecnico a Terracina in Via Tripoli n. 40, che ha calcolato il capitale di affrancazione pari ad €. 804,77 (ottocentoquattro/77) e la somma di €. 248,27 (duecentoquarantotto/27) per canone anno corrente, arretrati e interessi;

Accertato la congruità degli importi determinati dal tecnico incaricato in detta perizia di stima con le valutazioni e le direttive disposte dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 271 del 29.10.2014 recante "*Determinazione capitale di affrancazione canoni di natura enfiteutica ed enfiteutici. Indirizzi procedurali. Determinazioni*".

DETERMINA

- **Di accertare** le somme di €. 804,77 (ottocentoquattro/77), di €. 248,27 (duecentoquarantotto/27) e di €. 259,00 (duecentocinquantanove/00) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 804,77			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
820	€. 248,27			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
790	€. 259,00			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Di Girolamo Lucia	DGRLCU50A64H501C		2015	€. 1.312,04

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

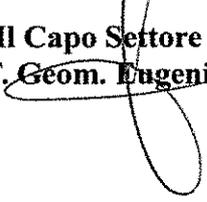
- **di dare atto** che il presente provvedimento:

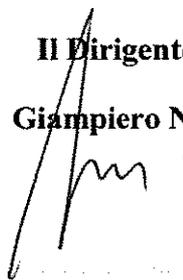
- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;

- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 14.07.2015


Il Capo Servizio
I.D.A. Carlo Capirchio


Il Capo Settore
I.D.T. Geom. Eugenio Pepe


Il Dirigente
Dott. Giampiero Negossi

Per l'assunzione dell'accertamento di entrata, si attesta la regolare imputazione dei capitoli indicati, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.-

Terracina, 14.07.2015

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti



PAGINA BIANCA

PAGINA BIANCA

PAGINA BIANCA

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2015

Responsabile URBANISTICA

Conto DIRITTI DI SEGRETERIA IN
MATERIA URBANISTICA

C.Costo URBANISTICA E GESTIONE DEL
TERRITORIO

Capitolo	00000790 DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA	DESCRIZIONE	INIZIALE		VARIAZIONI +/-	ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA	Prev.Attuale
			259,00	0,00								
Risorsa	3010431	Diritti di segreteria in materia urbanistica										
						RESIDUI COMPETENZA	Cons./Inv. Sviluppo					
Consolidato		Atto Esecutivo DET. 158 del 14-07-2015	259,00	0,00		259,00	0,00					
		TOTALE ANNO 2015	259,00	0,00		259,00	0,00			0,00		259,00

	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'
RESIDUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Consolidato	138.257,08	135.926,08	2.331,00	138.257,08	500.000,00	361.742,92
COMPETENZA Sviluppo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Totale	138.257,08	135.926,08	2.331,00	138.257,08	500.000,00	361.742,92

PAGINA BIANCA

PAGINA BIANCA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 15 LUG 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 15 LUG 2015

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

ISTRUTTORE CONTABILE

Sig. Luciano Minico