



CITTA' DI TERRACINA PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	URBANISTICA ED EDILIZIA, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SOCIO-CULTURALI, TURISTICHE E SPORTIVE
SETTORE	Urbanistica ed Edilizia – Attività Produttive S.U.A.P.-S.U.E.
SERVIZIO	Urbanistica

DETERMINAZIONE

N. <u>742</u> / gen. del <u>28 LUG. 2015</u>	N. 152 del 09.07.2015
--	-----------------------

Oggetto: Accertamento entrata.

Ditta : Di Mauro Monica e Di Mauro Luigi.

IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì nove del mese di luglio, alle ore undici, nel proprio ufficio,

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Considerato che con Legge 448/1998 è stata offerta ai comuni la possibilità di cedere in proprietà le aree comprese nei Piani di Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) già concesse in diritto di superficie, in cambio di un corrispettivo calcolato ai sensi della deliberazione consiliare 91/2009;

Atteso che i Sigg. Di Mauro Monica, nata a Terracina (LT) il 15.12.1963, residente a Collesalveti (LI) in Via Achille Grandi n. 5, C.F. DMRMNC63T55L120V e Di Mauro Luigi, nato a Terracina (LT) il 06.01.1963, residente a Bientina (PI) in Via Marrucco n. 15, C.F. DMRLGU63A06L120R, con istanza prot. n. 28484/I del 12.06.2015, hanno richiesto la determinazione del corrispettivo dovuto per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà relativo alla quota parte indivisa dell'area di pertinenza del complesso residenziale a schiera realizzato dalla Soc. Coop. Edilizia "ALFA a r.l." sui lotti nn. 4 e 5 del Piano di Zona del quartiere "Borgo Hermada";

Vista l'istruttoria effettuata dal Servizio Urbanistica prot. n. 33029/U del 07.07.2015 con la quale, in ottemperanza all'istanza in questione, è stato determinato in € **5.312,44 (cinquemilatrecentododici/44)** il corrispettivo da corrispondere per la succitata trasformazione,

DETERMINA

- Di accertare la somma complessiva di € 5.312,44 (cinquemilatrecentododici/44) nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1070	€ 5.312,44			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Di Mauro Monica Di Mauro Luigi	DMRMNC63T55L120V DMRLGU63A06L120R		2015	€ 5.312,44

- di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- di dare atto che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale;
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 09.07.2015

Il Capo Settore
I.D.T. Geom. Eugenio Pepe



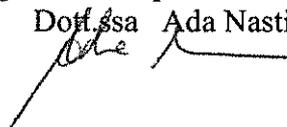
Il Dirigente
Dott. Giampiero Negossi

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs.vo 267/2000.

Terracina, 74.07.2015

La Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa Ada Nasti



PAGINA BIANCA

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2015

Responsabile URBANISTICA

Conto CONCESSIONE DIRITTI DI SUPERFICIE

C.Costo URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Capitolo	00001070 CONCESSIONE DIRITTI DI SUPERFICIE	DESCRIZIONE	INIZIALE		VARIAZIONI +/-	ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA	Prev. Iniziale	Variazioni +/-	Prev. Attuale
			5.312,44	0,00										
Risorsa	4011001	Concessioni diritti di superficie,loculi ed aree cimiteriali				RESIDUI COMPETENZA	Cons./Inv. Sviluppo					70.000,00	0,00	70.000,00
			5.312,44	0,00		5.312,44	0,00					0,00	0,00	0,00
Consolidato		TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA'. Atto Esecutivo S.U. 152 del 09-07-2015	5.312,44	0,00		5.312,44	0,00					0,00	0,00	5.312,44
TOTALE ANNO 2015			5.312,44	0,00		5.312,44	0,00					0,00	0,00	5.312,44

RESIDUI	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUOTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'
COMPETENZA Consolidato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Sviluppo	46.125,56	29.557,78	16.567,78	46.125,56	70.000,00	23.874,44
COMPETENZA Totale	46.125,56	29.557,78	16.567,78	46.125,56	70.000,00	23.874,44

PAGINA BIANCA

10

10/10/10

PAGINA BLANCA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 28 LUG. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 28 LUG. 2015

LA SEGRETERIA GENERALE

IL DELEGATO


SEGRETERIA GENERALE
E GESTIONE DEL PERSONALE
Dott. Enrico Quirino Maragoni