



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	URBANISTICA EDILIZIA, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE	LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. <u>776</u> /gen. del <u>08 AGO. 2015</u>	N. <u>316</u> del <u>29/07/2015</u>
---	-------------------------------------

Oggetto: Lavori di recupero della Chiesa del SS. Salvatore – Approvazione della Contabilità finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, Liquidazione residuo Credito e liquidazione fattura – Impresa Siadef General Electric di De Filippis Fausto.

L'anno 2015, addì ventiquattro del mese di Luglio, alle ore 12,00

IL CAPO SETTORE

Visto il vigente Statuto Comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. vo 267/2000;

Visto il D.Lgs. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n°262/IV del 22.10.2010/N.841/Gen. del 28.10.2010 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di recupero della Chiesa del SS. Salvatore per un importo complessivo di € 960.000,00 di cui € 673.264,11 per lavori a base d'asta, € 98.297,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 188.438,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dal seguente quadro economico, ed il conseguente procedimento di gara d'appalto per l'affidamento dei lavori:

A) per lavori a misura a base d'asta	€ 673.264,11	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 98.297,89	
SOMMANO.....	€ 771.562,00	€ 771.562,00
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le :		
1 - Imprevisti IVA compresa	€ 38.578,10	
2 - IVA (10%)su lavori e imprevisti	€ 81.014,01	
3 - Commissione giudicatrice ed autorità	€ 2.500,00	
4a - Spese Tecniche, progettazione interna	€ 11.573,43	
4b- Collaborazione esterna progettazione	€ 16.426,57	
4c - Sicurezza in fase di discussione	€ 28.322,17	
5 - C.N.P.A.I.A. 2% di B4 b+c	€ 894,97	
6 IVA 20% su B4b-c + B5	€ 9.128,74	€ 188.438,00
<u>IMPORTO GENERALE DEL PROGETTO (A+B)</u>		€ 960.000,00 =====

- con determinazione n. 248/III del 18.11.2011, n. 804/Gen. del 18.11.2011 del Dipartimento III – Lavori Pubblici, i lavori sono stati affidati alla ditta Siadef General Electric di De Filippis Fausto con sede in Lenola (LT) per l'importo complessivo di € 690.770,32 al netto del ribasso d'asta del 12,00% e compreso gli oneri della sicurezza pari ad € 98.297,89, formalizzati con contratto in data 15.12.2011 rep. n°4673 registrato a Latina in data 27.12.2011 al n°421;
- i lavori sono stati finanziati parte dalla Regione Lazio ai sensi della L.R. 27/90, giusta determinazione n. B4074 del 18.09.2009 per l'importo di € 600.000,00;
- la restante parte dei lavori è stata finanziata con la devoluzione dei mutui della Cassa DD.PP. pari ad € 360.000,00, autorizzati dalla stessa in data 15.03.2011;

Con Determinazione Dirigenziale n° 792/gen. del 15.11.2012 è stata approvata la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori in data 12.11.2012, composta da:

- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi;
- **ed avente il seguente quadro economico Generale di Variante:**

A) per lavori al netto del ribasso del 12,00	€ 665.382,81	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 115.819,07	
SOMMANO.....	€ 781.201,88	€ 781.201,88
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le :		
1 - Lavori in economia	€ 25.495,92	
2 - IVA (10%) su lavori, lavori in economia	€ 80.670,08	
3 - Commissione gara e Autorità	€ 2.500,00	
4 - Spese tecniche relative proget. D.L. assist.e cont.	€ 56.322,17	
5 - C.N.P.A.I.A.	€ 894,97	
6 - IVA (21%)	€ 9.128,74	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 175.014,88	€ 175.014,88
TOTALE COMPLESSIVO OPERA		€ 956.216,76
Economie d'appalto		€ 3.783,24
<u>IMPORTO GENERALE DEL PROGETTO (A+B)</u>		€ 960.000,00 =====

Visto che:

- la D.L. ha redatto in data 20.10.2014 la contabilità finale dei lavori, dalla quale risulta che l'impresa Siadef General Electric di De Filippis Fausto ha eseguito lavori per l'importo complessivo di € 806.700,80, compreso oneri della sicurezza pari ad € 115.819,07, al netto del ribasso percentuale del 12,00%, dal quale detraendo l'acconto liquidato con il 1° e 2° Certificato di pagamento per l'importo complessivo di € 799.304,12, resta il residuo credito dell'impresa appaltatrice pari ad € 7.396,68 compreso oneri della sicurezza oltre IVA di legge;
- Ai sensi dell'art. 237 del Regolamento, approvato con D.P.R. del 05.10.2010 n°207, il Direttore dei Lavori ha redatto in data 30.10.2015 il certificato di regolare esecuzione dei lavori da cui risulta che i lavori realizzati corrispondono esattamente alle registrazioni che ne sono state fatte sui documenti contabili, che sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni di progetto e varianti, e che può essere corrisposta all'impresa la somma di € 7.396,68 compreso oneri della sicurezza oltre IVA di legge, risultante dallo stato finale, a saldo dei lavori stessi;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse

- 1) di approvare le risultanze del verbale di visita e relazione e certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 20.10.2014 relativo ai lavori di recupero della Chiesa del SS. Salvatore, così come specificato in premessa;

- 2) Di approvare lo stato finale redatto dal Direttore dei Lavori in data 20.10.2014 dei lavori predetti per il complessivo importo di € 806.700,80, compreso oneri della sicurezza pari ad € 115.819,07, oltre IVA;
- 3) Di liquidare a favore della ditta appaltatrice Siadef General Electric con sede in Lenola (LT) Via Passignano 47 – Part. IVA 01523740593, la Fattura n° 6-5 del 23.07.2015 dell'importo di € 8.136,34 compreso oneri della sicurezza ed IVA (10%) relativa alla liquidazione del residuo credito, che si allega alla presente;
- 4) di dare atto che L'opera è finanziata per € 600.000,00 con contributo della R.L., giusta Determinazione n.B – 4474 del 19.09.2009 Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Infrastrutture "Cap. 12141 del bilancio 2011 – Impegno n° 1168 0, e per € 360.000 con i residui di mutuo nn. 4130657/00, 4128675/00, 4467753/00, 4511548/00, 4130648/00, 44770561/00, 4470563, 4470566/00, 4479912/00, con imputazione al Cap. 12141 – Impegno n° 1169 0/2011 (dopo rieccertamento straordinario imp. 736/2015)
- 5) Di demandare all'ufficio gare e contratti lo svincolo del deposito cauzionale prestato dall'appaltatore con apposita garanzia fidejussoria;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento:
 - è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
 - va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;
 - va trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, comportando impegno di spesa;
 - va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Alberto Leone

Il Capo Settore
Ing. Armando Percoco

Terracina, 24.07.2015

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Terracina, 05.08.2015

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.sa Ada Nasti

CITTA' DI TERRACINA

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici					
Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2015	2	05	01	01	00012141	c.				

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20150000744 0	26.05.2015		

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
L.PP	286	30.12.2011	234	22.03.2012	22.03.2012

Per:

LAVORI DI RECUPERO CHIESA SS. SALVATORE - CONTRIBUTO REGIONALE

Importo Attuale Euro **27.188,75**

Importo Iniziale Euro **27.188,75**

Previsione Attuale	184.318,64
Impegnato sul CAP	184.318,64
Differenza	0,00

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

Ll' 06.08.2015

IL RAGIONIERE CAPO

CITTA' DI TERRACINA
DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2015	2	05	01	01		00012141	c.				

Numero Impegno	Data
20150000747 0	26.05.2015

Codice	Descrizione vincolo

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.

Per:

LAVORI DI RESTAURO CHIESA SS SALVATORE - DEVOLUZIONE MUTUI CC,DD,PP.

Importo Attuale Euro **7.129,89**
Importo Iniziale Euro **7.129,89**

Previsione Attuale	184.318,64
Impegnato sul CAP	184.318,64
Differenza	0,00

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 06.08.2015

IL RAGIONIERE CAPO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 08 AGO. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla predetta data di inserimento.

Terracina, 08 AGO. 2015

Il Delegato

CAPO SETTORE
SERVIZI GENERALI
E GESTIONE DEL PERSONALE
Dott. Enrico Guirino Maragoni

LA SEGRETERIA GENERALE