



# CITTA' DI TERRACINA

## PROVINCIA DI LATINA

|              |  |
|--------------|--|
| DIPARTIMENTO | URBANISTICA, EDILIZIA, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE |
| SETTORE      | Urbanistica ed Edilizia  |
| SERVIZIO     | Urbanistica  |

### DETERMINAZIONE

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| N. <u>800</u> / gen. del <u>11</u> AGO 2015 | N. <u>325</u> del <u>06</u> .08.2015 |
|---|--------------------------------------|

**Oggetto:** Accertamento entrata.

**Ditta :** D'Auria Lorenzo e D'Auria Maria Libera.

### IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì Sei del mese di agosto, alle ore nove, nel proprio ufficio,

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

**Considerato** che con Legge 448/1998 è stata offerta ai comuni la possibilità di cedere in proprietà le aree comprese nei Piani di Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) già concesse in diritto di superficie, in cambio di un corrispettivo calcolato ai sensi della deliberazione consiliare 91/2009;

**Atteso** che i Sigg. D'Auria Lorenzo, nato a Terracina (LT) il 22.07.1981, C.F. DRALNZ81L22L120W e D'Auria Maria Libera, nata a Terracina (LT) il 25.10.1982, C.F. DRAMLB82R62L120A, entrambi residenti a Terracina (LT) in Via Raffaello n. 13, con istanza prot. n. 2435/I del 19.01.2015 e successiva integrazione prot. n. 32048/I del 01.07.2015, hanno richiesto la determinazione del corrispettivo dovuto per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà relativo alla quota parte indivisa dell'area di pertinenza del fabbricato realizzato dalla Soc. Coop. Edilizia "ALBA a r.l." sul lotto n. 32 del Piano di Zona del quartiere "Arene";

**Vista** l'istruttoria effettuata dal Servizio Urbanistica prot. n. 37918/U del 05.08.2015 con la quale, in ottemperanza all'istanza in questione, è stato determinato in € **6.107,84 (seimilacentosette/84)** il corrispettivo da corrispondere per la succitata trasformazione,

## DETERMINA

- **Di accertare** la somma complessiva di € 6.107,84 (seimilacentosette/84) nel modo seguente:

| Capitolo | Esigibilità |      |      |       |
|----------|-------------|------|------|-------|
|          | 2015        | 2016 | 2017 | succ. |
| 1070     | € 6.107,84  |      |      |       |

| Debitore                                | Codice fiscale                       | Partita Iva | Esigibilità | Importo    |
|---|--------------------------------------|-------------|-------------|------------|
| D'Auria Lorenzo<br>D'Auria Maria Libera | DRALNZ81L22L120W<br>DRAMLB82R62L120A |             | 2015        | € 6.107,84 |

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale;
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 06.08.2015



**Il Capo Settore**  
**I.D.T. Geom. Mario Masci**

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs.vo 267/2000.

Terracina, 10 AGO. 2015

La Dirigente del Dipartimento Finanziario

Dott.ssa ~~Ada Nasti~~ *Y. A.*

D'ORDINE

IL CAPO SETTORE

Istruttore Diretivo Cont.

Dott. Vincenzo *PERRONI*

PAGINA BIANCA

**PARTITARIO ACCERTAMENTI 2015**

Responsabile URBANISTICA

Conto CONCESSIONE DIRITTI DI SUPERFICIE

C.Costo URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

| Capitolo                | 00001070 | CONCESSIONE DIRITTI DI SUPERFICIE                            | DESCRIZIONE                            | INIZIALE        |             | VARIAZIONI +/- |                 | ATTUALE               | FATTURATO              | NUMERO | DATA | IMPORTO     | DIFFERENZA      | Prev.Iniziale | Variazioni +/- | Prev.Attuale    |
|-------------------------|----------|--|--|-----------------|-------------|----------------|-----------------|-----------------------|------------------------|--------|------|-------------|-----------------|---------------|----------------|-----------------|
|                         |          |  |  | 6.107,84        | 0,00        | 0,00           | 6.107,84        |                       |                        |        |      |             |                 |               |                |                 |
| Risorsa                 | 4011001  | Concessioni diritti di superficie,loculi ed aree cimiteriali |  |                 |             |                |                 | RESIDUI<br>COMPETENZA | Cons./Inv.<br>Sviluppo |        |      |             |                 | 70.000,00     | 0,00           | 70.000,00       |
|                         |          |  |  | 6.107,84        | 0,00        | 0,00           | 6.107,84        |                       |                        |        |      |             |                 | 0,00          | 0,00           | 0,00            |
| Consolidato             |          |  | Atto Esecutivo A.E. 325 del 06-08-2015 |                 |             |                |                 |                       |                        |        |      |             |                 |               |                | 6.107,84        |
| <b>TOTALE ANNO 2015</b> |          |  |  | <b>6.107,84</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    | <b>6.107,84</b> | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>            |        |      | <b>0,00</b> | <b>6.107,84</b> |               | <b>0,00</b>    | <b>6.107,84</b> |

| RESIDUI | COMPETENZA Consolidato | COMPETENZA Sviluppo | COMPETENZA Totale | ACCERTATO | RISCOSSO  | DA RISCOUOTERE | TOTALE    | PREVISIONE | DISPONIBILITA' |
|---------|------------------------|---------------------|-------------------|-----------|-----------|----------------|-----------|------------|----------------|
| 0,00    | 52.233,40              | 0,00                | 52.233,40         | 0,00      | 41.630,93 | 0,00           | 0,00      | 0,00       | 0,00           |
| 0,00    | 52.233,40              | 0,00                | 52.233,40         | 0,00      | 41.630,93 | 0,00           | 52.233,40 | 70.000,00  | 17.766,60      |
| 0,00    | 52.233,40              | 0,00                | 52.233,40         | 0,00      | 41.630,93 | 0,00           | 52.233,40 | 70.000,00  | 17.766,60      |

PAGINA BIANCA

PAGINA BIANCA

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 11 AGO 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 11 AGO 2015

LA SEGRETERIA GENERALE

IL DELEGATO

---

LEONARDO MONTABILE  
Sig. Adriano Innico