	<p><b>CITTA' DI TERRACINA PROVINCIA DI LATINA</b></p>
---	---

<p>DIPARTIMENTO</p>	<p>ATTIVITA' PRODUTTIVE, SOCIO-CULTURALI, SPORT E TURISMO, GARE E CONTRATTI</p>
<p>SETTORE</p>	<p>GARE E CONTRATTI</p>

DETERMINAZIONE

<p>N. <u>891</u> / gen. del <u>16 SET. 2015</u></p>	<p>N. <u>26</u> del <u>10.09.2015</u></p>
---	---

Oggetto: Richiesta di anticipazione somme occorrenti per le operazioni di registrazione e trascrizione da effettuarsi presso l'Agenzia dell'entrate e la conservatoria dei registri immobiliari. Impegno di spesa.

IL DIRIGENTE

L'anno 2015, addì 10 del mese di settembre alle ore 9 nel proprio ufficio

Il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.

Visto il disposto del punto 5.1 del principio contabile applicato alla Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.

lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. ;

Visto il Decreto Commissariale con i poteri del Sindaco prot n. 37966/U del 5 agosto 2015 di conferimento dell'incarico dirigenziale relativo alla direzione tecnico-gestionale dell'intestato Dipartimento;

Vista la determinazione dipartimentale n. 1 del 20 luglio 2015

dato atto dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria,

Visto il regolamento gare e contratti adottato con delibera di C.C. n. 13/2014;

Premesso:

che con nota 36529 del 8/7/2014 i signori Dimita avevano espressamente dichiarato la loro disponibilità alla cessione volontaria dei terreni censiti al foglio 43 part 234, part 237, part 239 e part 241;

che detti terreni risultavano essere necessari per l'allargamento della sede stradale in loc. campo dei Monaci - Via Largo Montagna.

Che, la cessione volontaria è atto conclusivo del procedimento di espropriazione, e comporta l'effetto traslativo della proprietà interessata per la realizzazione dell'opera pubblica.

che all'atto di cessione volontaria fa espresso riferimento l'art. 20 comma 9 DPR 327/2001, in base al quale:

" Il beneficiario dell'esproprio ed il proprietario stipulano l'atto di cessione del bene qualora sia stata condivisa la determinazione della indennità di espropriazione e sia stata depositata la documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene. Nel caso in cui il proprietario percepisca la somma e si rifiuti di stipulare l'atto di cessione del bene, può essere emesso senza altre formalità il decreto di esproprio, che dà atto di tali circostanze, e può esservi l'immissione in possesso, salve le conseguenze risarcitorie dell'ingiustificato rifiuto di addivenire alla stipula."

Che per il contratto di cessione volontaria, alla pari di tutti i contratti stipulati dalla P.A. è richiesta, la forma scritta ab substantiam;

che ai fini del trasferimento della proprietà tra privato e l'Amministrazione non può ritenersi valido l'accordo conseguente a proposta di cessione volontaria seguita da accettazione da parte della P.A.;

che, quindi, con atto pubblico, rep. 5003 del 5 agosto 2015, si è formalizzata l'acquisizione bonaria delle aree, di proprietà dei Sigg. Dimita Gennaro, Dimita, Marco e Dimita Domenico, per allargamento sede stradale, in loc. campo dei monaci, Via Largo Montagna;

che le spese fiscali per gli adempimenti successivi, presso l'ufficio del registro e quello dei registri immobiliari, sono a cura e carico dell'acquirente.

Per quanto in narrativa premesso

#### DETERMINA

1. di impegnare la spesa complessiva di € 349,00 al cap. 600 del bilancio finanziario in corso nel modo seguente:

CAPITOLO	Classificazione di Bilancio	Esigibilità		
		2015	2016	2017
		349,00	0.00	0.00
Ditta	SMART CIG	P.iva	Esigibilità	Importo
Agenzia delle entrate			2015	200,00

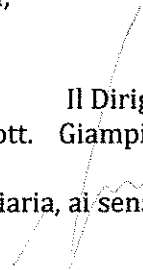
<b>conservatoria</b>			<b>2015</b>	<b>149,00</b>
----------------------	--	--	-------------	---------------

2. di provvedere alla liquidazione a mezzo anticipazione per il tramite dell'economista comunale, al quale verranno nei termini e modi di cui al regolamento comunale, rendicontate le spese.
3. Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'impegno dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

Di dare atto, che il presente provvedimento:

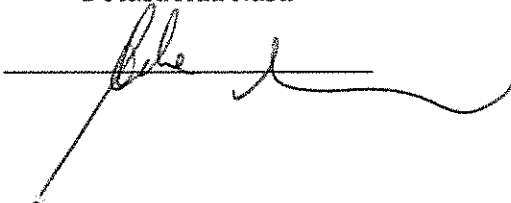
- è esecutivo dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio Segreteria Generale;
- va annotata nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale;
- Va pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;

  
Il capo Settore  
Dott.ssa Sabrina Tacelli

  
Il Dirigente  
Dott. Giampiero Negossi

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario  
Dott.ssa Ada Nasti



**CITTA' DI TERRACINA**  
**DIPARTIMENTO FINANZIARIO**

**CERTIFICATO DI IMPEGNO**

Esercizio	Rif. al Bilancio				Codici Statistici						
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2015	1	01	02	03		00000600	c.				

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20150000995 0	15.09.2015		

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
GARE	26	10.09.2015			

137316 AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO PROVINCIALE DI LATINA - TERRITORIO

Per : *[Firma illeggibile]* *[Firma illeggibile]*

ANTICIPAZIONE SOMME OCCORRENTI PER LE OPERAZIONI DI REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE DA EFFETTUARSI PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE E LA CONSERVATORIA.

Importo Attuale Euro **349,00**  
Importo Iniziale Euro **349,00**

<b>Previsione Attuale</b>	15.000,00
<b>Impegnato sul CAP</b>	13.474,64
<b>Differenza</b>	1.525,36

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 15.09.2015

IL RAGIONIERE CAPO

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 16 SET 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo:<http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 16 SET. 2015

Il Delegato  
ISTRUTTORE CONTABILE  
Sig. Adriano Ipnico

LA SEGRETERIA GENERALE