



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	URBANISTICA, EDILIZIA, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, VIABILITÀ E PROTEZIONE CIVILE
SETTORE	LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. <u>1001</u> / gen. del <u>14 OTT. 2015</u>	N. 407 del 13.10.2015
--	------------------------------

**Oggetto : Call For Proposal "Energia Sostenibile" Dossier PLT-
Intervento SVLAZ-ES-2013-1246 per l'Efficientamento
Energetico della "Casa di Riposo Curzio Salvini" Via
Pertinace- Terracina (Lt)**

L'anno **2015**, addì 13 del mese di Ottobre , alle ore 13.00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

Vista la revisione al POR FESR Lazio 2007/2013, approvata dal Consiglio Regionale del Lazio con D.C.R. n. 15 del 28 marzo 2012 e adottata, nella revisione vigente, con Decisione della Commissione n. C (2012) 1659 del 28 marzo 2012;

Visto l'art. 24, comma1, della legge regionale n. 6 del 7 giugno 1999, che prevede la costituzione dell'Agenzia Regionale per gli Investimenti e lo Sviluppo del Lazio - Sviluppo Lazio S.p.A. , quale strumento di attuazione della programmazione regionale avente caratteristiche di Società "in house providing" sulla quale la Regione esercita un controllo analogo a quello esercitato nei confronti dei propri uffici e servizi;

Vista la Deliberazione di G.R. n. 223 del 01 agosto 2013 "POR FESR Lazio 2007/2013 - Approvazione degli indirizzi programmatici relativi alle modalità di selezione e attuazione delle operazioni destinate al sistema pubblico territoriale per l'efficientamento degli edifici pubblici nell'ambito dell'Asse II Ambiente e Prevenzione dei rischi- Attività II.1 , promozione dell'efficienza energetica e della produzione di energie rinnovabili- Energia Sostenibile";

Vista la Determina Dirigenziale n. A06395 del 06 agosto 2013 "POR FESR Lazio 2007/2013 – Approvazione della *Call For Proposal* relativa alla linea di intervento denominata "Energia Sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili" e degli allegati. Definizione degli indirizzi operativi per l'implementazione della linea di intervento e dello schema di atto di impegno;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 388/2009 concernente: "D.G.R. 686/2006 Programma attuativo per il triennio 2009/2011 degli interventi relativi all'energia da fonti rinnovabili, all'efficienza energetica ed alla utilizzazione dell'idrogeno" ed in particolare il punto 1) lettera D in cui si prevede che parte degli stanziamenti sono finalizzati al sostegno di Sportello Kyoto la cui gestione è affidata all'Agenzia Sviluppo Lazio S.p.A. ;

Vista la Determina Dirigenziale n. G03083 del 26 novembre 2013 "POR FESR Lazio 2007/2013 – Approvazione della *Call For Proposal* relativa alla linea di intervento denominata "Energia Sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili" di cui alla Determina Dirigenziale n. A06395 del 06 agosto 2013. Modalità di presentazione della documentazione per la Fase2 – perfezionamento delle candidature con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento che ai sensi della L.662/96 equivale a concessione edilizia;

Vista la Determina Dirigenziale n. G09870 del 08 luglio 2014 "POR FESR Lazio 2007/2013 – Approvazione della *Call For Proposal* relativa alla linea di intervento denominata "Energia Sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili. Autorizzazione a contrarre e approvazione degli allegati nn. 1,2 e 3 . Nomina R.U.P. Arch. Angela D'Orso gruppo di Dossier Codice PLT2";

Vista la Determina Dirigenziale n. G03743 del 31 marzo 2015 - Progetto A0070P0218 CALL FOR PROPOSAL relativa alla linea di intervento denominata "Energia Sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili" Gruppo di Dossier Codice PLT2 – Interventi SVLAZ-ES-2013-1246 – Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori per "L'efficientamento energetico della Casa di Riposo Curzio Salvini Via Pertinace nel Comune di Terracina (Lt)" – CUP F54E14000680006;

Visto il quadro economico di spesa approvato con la suddetta determinazine n. G03743 del 31 marzo 2015 che prevede un costo complessivo di € 419,808,33 (quattrocentodiciannovemilaottocento/33);

Vista la Determina Dirigenziale n. G04058 del 09 aprile 2015 - Progetto A0070P0218 CALL FOR PROPOSAL relativa alla linea di intervento denominata "Energia Sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili" Gruppo di Dossier Codice PLT2 – Interventi SVLAZ-ES-2013-1246 -Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori ed approvazione dello schema di lettera d'invio realtivo ai lavori per " L'efficientamento energetico della Casa di Riposo Curzio Salvini Via Pertinace nel Comune di Terracina (Lt)" – CUP F54E14000680006;

Vista l'istanza inviata al Comune di Terracina Sportello Unico, giusto port. 687125 del 10 dicembre 2014, relativa alla richiesta di rilascio di titolo abilitativo per l'esecuzione delle opere;

Vista altresì l'istanza inviata al Comune di Terracina, giusto port. 71153/GR/03/46 del 22 dicembre 2014, relativa alla richiesta di rilascio Nulla Osta per interventi in aree sottoposte a Vincolo Paesaggistico art.146 del D.lg n.42/2004- Sub Delega L.R. 8/2012 per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;

Visto il progetto esecutivo ed allegati, redatto dall'Ing. Salvatore Di Stefano acquisito al protocollo comunale in data 14 gennaio 2015 al n. 1612/I ;

Visto il parere favorevole emesso dal *Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Delle Arti e Paesaggio per le Provincie di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo*, relativamente alle opere da eseguirsi di cui all'oggetto, giusta nota prot. 0005350 del 08/05/2015;

Vista la Determinazione Paesaggistica n. 3149 del 18 maggio 2015 emessa dal Comune di Terracina "Dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive, Socio-Culturali, Turistiche e Sportive- Settore Urbanistica ed Edilizia, Attività Produttive- Servizio Edilizia Privata e Sportello Unico Integrato SUE/SUAP, e rilasciata a seguito del parere favorevole del *Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Delle Arti e Paesaggio per le Provincie di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo* sopra richiamato, con la quale si autorizza all'esecuzione delle opere di cui all'oggetto;

Considerato che gli interventi previsti non sono in contrasto con il vigente strumento urbanistico e con le relative norme di attuazione del regolamento edilizio;

Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

1. Di prendere atto del progetto relativo alle opere per l'Efficientamento Energetico della "Casa di Riposo Curzio Salvini" Via Pertinace Terracina (Lt), approvato dalla Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, Area Genio Civile Lazio Nord; con **Determinazione Dirigenziale** n. G04058 del 09 aprile 2015 – Progetto A0070P0218 CALL FOR PROPOSAL, **che equivale ai sensi della L.662/96 a concessione edilizia**;

2. Di esprimere Parere Favorevole e Nulla Osta, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c del D.P.R. 380/01;

3. Di dare atto che con successivo atto si perfezionerà la concessione del diritto di superficie per l'installazione, la gestione e la manutenzione dell'impianto fotovoltaico e solare termico da installarsi sulla copertura dell'edificio oggetto dei lavori;

4. Di disporre la notifica di copia della presente determinazione alla Regione Lazio alla Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative Area Genio Civile Lazio Nord;

5. di dare atto inoltre, che il presente provvedimento:

- *Non viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile;*
- *E' immediatamente esecutivo dal momento della pubblicazione*
- *Va annotato nel registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale.*
- *Va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.*

IL DIRIGENTE



(Dott. Arch. Bonaventura PIANESE)

Terracina, 13.10.2015

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno _____ sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge n.69 del 18 giugno 2009, n. 69 e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, _____

LA SEGRETERIA GENERALE

PAGINA BIANCA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 14 OTT. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo:<http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 14 OTT. 2015

Il Delegato

ISTRUTTORE CONTABILE
Sig. Adriano Innico

LA SEGRETERIA GENERALE