



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Urbanistica, Edilizia, LL.PP., Ambiente, Viabilità e Protezione Civile
---------------------	---

DETERMINAZIONE

N. <u>1167</u> / Gen. del <u>- 1 DIC. 2015</u>	N. 447/Dir.le del 18.11.2015
Oggetto: Attivazione procedure esecutive recupero credito gestione arenile comunale TE-125 ditta: Terracina Sviluppo s.r.l. p.iva 02767550593	

L'anno duemilaquindici, addì **18** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore 10,00 nel proprio ufficio,

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e le relative competenze ed attività assegnate ai settori;

Visto il **Decreto Commissariale** con i poteri del Sindaco **prot. n. 37943/U del 05.08.2015**, con il quale è stato conferito, **all'arch. dr. Bonaventura PIANESE**, l'incarico dirigenziale e correlativa direzione e responsabilità tecnico-gestionale del "**Dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Lavori Pubblici, Ambiente, Viabilità e Protezione Civile**";

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visti, gli artt. 23, 24 e 26 del vigente regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Premesso che,

- con Disposizione di Servizio n.19/2015/AA.GG. prot. n. 38613 del 10.08.2015, notificata il 12.10.2015, veniva assegnata al dirigente del "Dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Lavori Pubblici, Ambiente, Viabilità e Protezione Civile" l'attribuzione funzionale relativa all'esercizio gestionale delle concessioni demaniali marittime in capo all'Ente, in qualità di Concessionario;
- con nota prot. N.49352/D del 20.10.2015, al fine di prendere in carico le nuove competenze di cui sopra ed in particolar modo acquisire una prima cognizione dello *status* dei rapporti contrattuali e patrimoniali in essere e pendenti derivanti dall'affidamento a privati della gestione balneare degli arenili (tratti T-78, T72, T 85 e T-125), è stato richiesto, al Dirigente del Dipartimento Finanziario, ai Responsabili del Settore Avvocatura e del Settore Gare e Contratti, ciascuno per le proprie competenze attuali e passate, di fornire copie degli atti, documenti note e notizie all'uopo utili;
- i responsabili interpellati hanno fornito, anche per le vie brevi, atti, note e documenti vari riguardanti i rapporti intercorsi e in essere con le ditte affidatarie della gestione balneare degli arenili comunali (tratti T-78, T72, T 85 e T-125) per gli anni 2013, 2014 e 2015, i quali evidenziano l'esistenza di fatture insolute spiccate a carico dei gestori;

Atteso che,

- tra le fatture insolute risulta, la fattura n. 28 del 31.12.2014 di €.117.615,39 (Eurocentodiciassettemilaseicentoquindici/39) i.c., spiccata sulla ditta Terracina Sviluppo s.p.a ora Terracina Sviluppo s.r.l. stessa p.iva n. 01836980597, con sede legale in Terracina (LT) in Via San Silvano,2 Loc. Ponte di Ferro, quale corrispettivo dell'affidamento in gestione, espletata nella stagione balneare 2014, del tratto di arenile contraddistinto con la sigla TE-125 di cui alla Concessione Demaniale Marittima n. 0360 del registro e n. 426 del repertorio rilasciata in data 09.08.2013 valida fino al 31.12.2015, e relativa autorizzazione all'affidamento alla ditta di cui trattasi, prot. n. 33896/U del 11.07.2013;

Vista la determinazione n°520/GEN del 31.05.2013 con la quale è stata definitivamente aggiudicata alla Terracina Sviluppo s.p.a ora Terracina Sviluppo s.r.l. stessa p.iva n. 01836980597 la gestione per gli anni 2013 e 2014 dell'arenile comunale TE-125 ubicata in Viale Circe – altezza Piazzale Lido;

Vista la convenzione, giusto repertorio n. 4815 con la quale è stata affidata la gestione dell'arenile comunale TE-125 per gli anni 2013 e 2014, come da Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 28.03.2013, da det.ni dir.li nn. 401/GEN del 11.04.2013, 443/GEN del 26.04.2013 e 520/GEN del 31.05.2013;

Dato atto che,

- in sede di stipula di convenzione per la gestione biennale del tratto di arenile contraddistinto con la sigla TE-125, la Terracina Sviluppo s.p.a ora Terracina Sviluppo s.r.l. ha presentato polizza fidejussoria n. VP92/13/08/0054 emessa dalla Lombard Merchant Bank s.p.a a garanzia del pagamento del secondo 50% del prezzo di



- aggiudicazione relativo della seconda annualità stagione balneare 2014 pari ad €.116.451,34;
- con nota prot. n. 34386/U del 26.06.2014, conseguentemente al constatata immissione in godimento del tratto di arenile TE-125, l'Ente chiedeva il pagamento del restante 50% del prezzo di aggiudicazione dell'affidamento di cui trattasi pari ad €.96.240,78, pena l'escussione della polizza fidejussoria di cui sopra;
 - con nota prot. n. 39793/U del 27.07.2014 l'Ente formalizzava alla Lombard Merchant Bank s.p.a la richiesta di escussione della polizza fidejussoria n. VP92/13/08/0054 emessa in data 29.08.2013;
 - che con sentenza n. 5248/2014 R.G. del 14.10.2014 il Tribunale di Latina rigettava il ricorso promosso dalla Terracina Sviluppo s.r.l. col quale la ricorrente chiedeva "*...di ordinarsi al Comune di Terracina di astenersi dal richiedere alla Lombard Merchant Bank s.p.a. l'escussione della fidejussione n. VP92/13/08/0054 emessa in data 29.08.2013;*
 - con nota prot. n. 11587/D del 09.03.2015 il Responsabile del Settore Patrimonio prendeva atto della notizia apparsa sul supplemento "PLUS 24" al quotidiano finanziario "IL SOLE 24 ORE" del 14.02.2015, dell'avvenuta cancellazione della Lombard Merchant Bank s.p.a dagli elenchi degli Intermediari Finanziari già iscritti *ex art. 106 del D.Lgs 358/93*, operata dalla Banca d'Italia in forza del decreto M.E.F. 402/385/-c del 15.09.2014;
 - la richiesta formulata con nota 14842/I del 26.03.2015 con la quale la Terracina Sviluppo s.r.l. chiedeva la rateazione del debito determinato dal "*...mancato pagamento della seconda rata relativa all'affidamento dell'arenile identificato con la sigla TE-125 per l'anno 2014,...*";
 - non si sono rispettati i termini della convenzione e del bando, meglio chiariti dalla sentenza del Tribunale di Latina su richiamata, non avendo ottemperato al pagamento del dovuto;
 - in tema di beni demaniali l'art. 47, lett. f), del codice della navigazione, correla la potestà di dichiarare la decadenza dalla concessione per omesso pagamento del canone, unicamente all'accertamento dell'inadempimento e non fa salva nessuna facoltà di successiva sanatoria;
 - non può trovare applicazione l'art. 55 legge n. 392/1978, il quale accorda al conduttore la facoltà di sanare la morosità nel pagamento dei canoni sino alla prima udienza del relativo processo, stante la specialità della materia de qua le cui specifiche norme di legge non ammettono tale tipologia di sanatoria (cfr. art. 47 del cod. nav.);

Vista la nota prot. n. 44828/D del 24.09.2015 con la quale il Sub Commissario dr.ssa Antonietta Orlando chiedeva, al Dirigente del dipartimento Urbanistica, Edilizia, LL.PP., Ambiente, Viabilità e Protezione Civile, di attivare, "*...,senza indugio,...*", la procedura di riscossione coattiva mediante iscrizione a ruolo degli importi non pagati dagli affidatari dell'agestione degli arenili comunali di trattasi;

Vista la nota prot. n. 50748/D del 28.10.2015 con la quale si chiedeva ad Equitalia s.p.a l'attivazione di un codice entrata per la riscossione coattiva dei crediti di cui trattasi;



Considerato che, nelle more dell'esito dell'attivazione promossa presso Equitalia s.p.a, occorre comunque attivare, per il recupero dei sui indicati crediti, la procedura esecutiva del Decreto ingiuntivo;

Ritenuto,

- di dover tempestivamente attivare le procedure per il recupero del credito vantato dall'Ente;

- di incaricare l'Avvocatura Comunale di esperire la procedura del Decreto Ingiuntivo la quale ha sommariamente determinato in € 550,00 le spese necessarie per intentare la procedura contro la Tecno Rima di Iannelli Riccardo risultante debitrice dell'Ente per un importo di €.117.615,19 i.c., giusta fattura n° 28 del 31.08.2014, più interessi di legge e spese;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di prendere atto della revoca-decadenza dell'affidamento della gestione del tratto di arenile demaniale marittimo contraddistinto con la sigla TE-125 concessa alla Terracina Sviluppo s.p.a ora Terracina Sviluppo s.r.l. stessa p.iva n. 01836980597, con sede legale in Terracina (LT) in Via San Silvano,2 Loc. Ponte di Ferro, intervenuta ai sensi dell'art. 47, lett. f) cod. nav., nonché conformemente a quanto convenuto con la ditta stessa come da Convenzione giusto repertorio n. 4815 e ribadito dal Tribunale di Latina con sentenza n. 5248/2014 R.G.;

2. di procedere con l'azione legale contro la Terracina Sviluppo s.r.l. p.iva n. 01836980597, volta all'ottenimento di Decreto Ingiuntivo per il mancato pagamento dell'importo convenuto pari ad €. 117.615,39 (eurocentodiciasettemilaseicentoquindici/39) in forza degli atti richiamati al punto 1), giusta fattura n. 28 del 31.12.2014;

3. di demandare al Settore Avvocatura comunale l'azione legale di cui a punto 2.;

4. di impegnare al capitolo 610 dell'esercizio finanziario 2015 l'importo pari ad €.550,00 (Eurocinquecentocinquanta/00) per il sostenimento delle spese connesse all'azione legale di cui al punto 2.:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
<u>610</u>	550,00	0,00	0,00	0,00

5. di mettere a disposizione dell'Avvocatura, per il tramite del Servizio Economato mediante l'anticipazione di Cassa, le somme di cui al punto 4.;



CITTA' DI TERRACINA

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	Rif. al Bilancio					Codici Statistici					
	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Categoria	Capitolo	Cod.Mec	1	2	3	4
2015	1	01	02	03		00000610	c.				

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20150001206 0	30.11.2015		

Atto					
Tipo	Numero	Data	Registro	Data Seduta	Data Esec.
S.U.	447	18.11.2015			

171215 AGENZIA DELLE ENTRATE

Per :

ATTIVAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE RECUPERO CREDITO GESTIONE ARENILE COMUNALE TE-125 DITTA: TERRACINA SVILUPPO SRL

Importo Attuale Euro **550,00**

Importo Iniziale Euro **550,00**

Previsione Attuale	135.000,00
Impegnato sul CAP	111.208,69
Differenza	23.791,31

CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE NUMERO 142 / 8-6-1990.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO (art. 55, 5° COMMA, LEGGE 142/ 8-6-1990).

LI' 30.11.2015

IL RAGIONIERE CAPO

PAGINA BIANCA

6. di dare atto che, essendo venuto meno il necessario rapporto fiduciario che deve intercorrere tra amministrazione committente e appaltatore/sub concessionario (nel caso specifico), a seguito dell'inadempienza di cui trattasi, la Terracina Sviluppo s.r.l. p.iva n. 01836980597, ivi compresi tutti i soggetti che, dalla visura camerale, eventualmente concorrono solidalmente alla compagine societaria, non possono più partecipare a gare bandite dall'Ente perdendo ogni beneficio ai sensi dell'art.75 del D.Lgs 163/06, ed escludendoli contestualmente dalle competizioni bandite dall'Ente ex art.38 comma 1 lettera f) e 48 D.Lgs 163/06;

7. di trasmettere copia del presente provvedimento per opportuna conoscenza e per gli adempimenti conseguenti a ciascuno spettanti per le proprie competenze, ai Dirigenti dell'Ente, al Settore Advocatura, al Settore Gare e Contratti e al Settore Provveditorato ed Economato;

8. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'impegno della spesa 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

10. di dare atto che il presente provvedimento:

- è esecutivo dal momento dell'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
- viene trasmesso al responsabile del dipartimento finanziario ai sensi dell'art. 184, comma 3 del T.U.E.L, nonché ai sensi degli artt. 26 comma 4) e 28 del vigente Regolamento di Contabilità;
- va comunicato, per doverosa conoscenza, al Commissario Straordinario per i poteri della Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali – Segreteria Generale.
- va pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 17 8 NOV. 2015



il Dirigente
arch.dr. Bonaventura PIANESE

Per l'assunzione dell'impegno di spesa sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art.151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

Terracina, 30.11.15

Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.ssa Ada Nasti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente VERBALE è stato inserito il giorno - 1 DIC. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della Legge n.69 del 18 giugno 2009 e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

IL DELEGATO

La Segreteria Generale

ISTRUTTORE CONTABILE
Sig. Adriano Innico

Terracina, - 1 DIC. 2015
