



CITTA' DI TERRACINA PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Finanziario
SETTORE	Patrimonio ed Usi Civici
SERVIZIO	Usi Civici

DETERMINAZIONE

N. <u>1197</u> / gen. del <u>- 9 DIC.</u> 2015	N. <u>255</u> del <u>01.12.2015</u>
--	-------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata.

Ditta : Tonti Bruna.

IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì tre del mese di dicembre, alle ore 16,00 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto l'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 1 del 3 gennaio 1986 così come modificato dall'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 6 del 27 gennaio 2005 che dispone:

“1. I comuni, le frazioni di comuni, le università e le associazioni agrarie comunque denominate possono alienare i terreni di proprietà collettiva di uso civico posseduti dagli stessi:

- a) agli occupatori, se già edificati;
- b) con le procedure di asta pubblica, se divenuti edificabili.

5. Ai fini della determinazione del valore, gli enti di cui al comma 1 si avvalgono dei propri uffici tecnici o possono nominare tecnici iscritti all'albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici.”

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario, assunta con i poteri del Consiglio Comunale, n. 28 del 02 novembre 2015, regolarmente pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune in data 05 novembre 2015, con cui veniva deliberato di alienare alla signora Tonti Bruna, nata a Pontinia (LT) il 28 settembre 1955 e residente a Pontinia (LT) in Via Migliara 49 ½ n. 480, codice fiscale

TNTBRN55P68G865X, il terreno distinto in N.C.T. al foglio 54 particella 91/parte (fabbricato rurale) di mq. 87, su cui insiste una porzione di fabbricato per civile abitazione distinto in NCEU al foglio 54 particella 91 sub 1, cat. A/3 cl. 1, vani 4, e rendita €. 216,91, al prezzo complessivo di alienazione in €. 4.005,44 (quattromilacinque/44) più rivalutazione ISTAT eventualmente dovuta alla data dell'effettivo versamento, ai sensi della Legge Regionale n. 1/86 e successive modificazioni ed integrazioni;

Preso atto che è stato già versato alla Tesoreria Comunale di Terracina sul conto IBAN: IT 86 O 02008 74161 000400061356, volontariamente a titolo di acconto per l'alienazione, la somma di €. 3.000,00 (tremila/00) con bonifico datato 11 aprile 2013 rif. 99169/12816 C.R.O./T.R.N. n. 48052508312,

Vista la nota prot. n. 53052/U del 11 novembre 2015, con cui il Servizio Usi Civici comunicava alla sig.ra Tonti Bruna l'avvenuto accoglimento da parte del Consiglio Comunale della sua istanza di alienazione del terreno di uso civico edificato presentata in data 11 luglio 2014, prot. n. 37324/I,

DETERMINA

- Di accertare la somma di €. **1.005,44 (millecinque/44)** quale saldo importo dovuto per alienazione terreno di uso civico edificato. L.R. 1/86 nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 1.005,44			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Tonti Bruna	TNTBRN55P68G865X		2015	€. 1.005,44

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 03.12.2015

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2015

Responsabile PROGRAMMAZIONE E GESTIONE FINANZIARIA

Conto CENSI, CANONI, LIVELLI ED ALTRE C.Costo GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI PRESTAZIONI ATTIVE

Capitolo	00001085 ALIENAZIONE DI AREE	DESCRIZIONE	INIZIALE		VARIAZIONI +/-		ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	Prev. Attuale	
			0,00	1.005,44	0,00	1.005,44						0,00	180.000,00
Risorsa	4011003	Alienazione di aree						0,00				0,00	180.000,00
								Sviluppo				0,00	0,00
								COMPETENZA				0,00	180.000,00
C	20150001407 00	ALIENAZIONE TERRENO USO CIVICO EDIFICATO.	1.005,44	0,00	1.005,44	0,00							
Consolidato		Atto Esecutivo P.U.C 255 del 01-12-2015 CII/For 243362 TONTI BRUNA											
TOTALE ANNO 2015			1.005,44	0,00	1.005,44	0,00		0,00			0,00		1.005,44

RESIDUI	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'
COMPETENZA Consolidato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Sviluppo	182.025,09	158.188,16	23.836,93	182.025,09	180.000,00	-2.025,09
COMPETENZA Totale	182.025,09	158.188,16	23.836,93	182.025,09	180.000,00	-2.025,09

PAGINA BIANCA

**Il Capo Servizio
I.D. Vincenzo Chiumera**

Vincenzo Chiumera

**Il Capo Settore
Istruttore Direttivo Amministrativo
Carlo Capirchio**

**Il Dirigente
Dott.ssa Ada Nasti**

Ada Nasti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno - 9 DIC 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, - 9 DIC. 2015

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

ISTRUTTORE CONTABILE
Sig. Adriano Innico