



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Finanziario
SETTORE	Patrimonio ed Usi Civici
SERVIZIO	Usi Civici

DETERMINAZIONE

N. <u>1217</u> / gen. del <u>11 DIC.</u> 2015	N. <u>261</u> del <u>03.12.2015</u>
-----------------------------------------------	-------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata.
Ditta : Pilia Paolo.

IL DIRIGENTE

L'anno duemilaquindici, addì NOVE del mese di DICEMBRE, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visti gli articoli 9 e 10 della Legge 16 giugno 1927 n. 1766 sul riordinamento degli usi civici, che disciplina l'istituto della legittimazione dei terreni di proprietà collettiva mediante l'imposizione di un canone di natura enfiteutica;

Visto l'art. 33 del R.D.L. 26 febbraio 1928, n. 332, recante il Regolamento per l'esecuzione della Legge n. 1766/27 sul riordinamento degli usi civici, che all'art. 33 ha disciplinato l'affrancazione dei canoni imposti ai sensi degli articoli 7 e 10 della Legge;

Atteso che il signor Pilia Paolo, nato a Roma (RM) il 16 giugno 1940 e residente a Roma (RM) in Via Collalto Sabino n. 89, codice fiscale PLIPLA40H16H501K, ha presentato in data 24 luglio 2015, prot. n. 36289/I, istanza per chiedere l'affrancazione del canone di natura enfiteutica a favore del Comune di Terracina gravante sull'immobile distinto ora in N.C.T. al foglio 120 particella 344 (ENTE URBANO) di mq. 1.478, terreno sul quale insiste un immobile distinto in N.C.E.U. al foglio 120 particella 344 sub 1, cat. C/6 classe 2, cons. 43 mq., rendita €. 115,48 e particella 344 sub 2, cat. A/7 classe 3, cons. 8,5 vani, rendita €. 1.668,16;

Vista la perizia di stima redatta dal tecnico di parte incaricato Geom. Marco Quattrociochi in data 19 novembre 2015, che ha calcolato il capitale di affrancazione pari ad €. 983,83 (novecentoottantatre/83) e la somma di €. 303,51 (trecentotre/51) per canone anno corrente, arretrati e interessi;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1148/gen del 26.11.2015 con cui veniva accertata l'entrata di €. 983,83 (novecentoottantatre/83) per capitale di affrancazione, di €. 303,51 (trecentotre/51) per canone anno corrente, arretrati e interessi e di €. 259,00 (duecentocinquantanove/00) per diritti di istruttoria;

Che il signor Pilia Paolo ha versato gli importi di €. 1.311,78 (milletrecentoundici/78) per capitale di affrancazione, di €. 398,18 (trecentonovantotto/18) per canone anno corrente, arretrati e interessi e di €. 259,00 (duecentocinquantanove/00) per diritti di istruttoria con bollettino di conto corrente postale, in eccedenza di €. 327,95 per il capitale di affrancazione e in eccedenza di €. 94,67 per canone anno corrente, arretrati e interessi.

DETERMINA

- **Di accertare** le somme di €. 327,95 (trecentoventisette/95) per capitale di affrancazione e di €. 94,67 (novantaquattro/67) per canone anno corrente, arretrati e interessi, nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 327,95			

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
820	€. 94,67			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Pilia Paolo	PLIPLA40H16H501K		2015	€. 422,62

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, al Commissario Straordinario per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

PARTITARIO ACCERTAMENTI 2015

Responsabile PROGRAMMAZIONE E GESTIONE FINANZIARIA

Conto FITTI REALI DI FONDI RUSTICI

C.Costo GESTIONE ECONOM. FINANZIARIA,PROGRAMM.,PROVVED.

Capitolo	00000820	FITTI REALI DI FONDI RUSTICI	DESCRIZIONE	INIZIALE		VARIAZIONI +/-		ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA	Prev. Iniziale	Variazioni +/-	Prev. Attuale
				94,67	0,00	0,00	94,67									
Risorsa	3020452	Fitti reali di fondi rustici						RESIDUI COMPETENZA Sviluppo						100,00	-100,00	0,00
			C 20150001466 00 CANONE ANNO CORRENTE, ARRETRATI ED INTERESSI SIG. PILIA PAOLO, VERSAMENTO EFFETTUATO SU C/C POSTALE N. 12565040	94,67	0,00	0,00	94,67	0,00						30.000,00	0,00	30.000,00
			Consolidato											0,00	0,00	0,00
TOTALE ANNO 2015				94,67	0,00	0,00	94,67	0,00						0,00	0,00	94,67

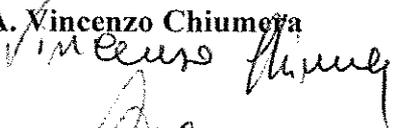
	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'/RETTIFI CHE REIMPUTAZIONI
RESIDUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Consolidato	38.391,31	28.220,02	10.171,29	38.391,31	30.000,00	-8.391,31
COMPETENZA Sviluppo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Totale	38.391,31	28.220,02	10.171,29	38.391,31	30.000,00	-8.391,31
REIMPUTAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(RE*): la sigla RE identifica gli impegni reimputati.

PAGINA BIANCA

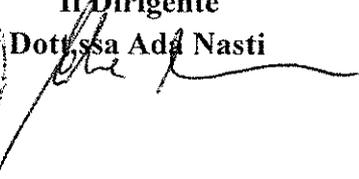
PAGINA BIANCA

Terracina, 09 DIC. 2015

Il Capo Servizio
I.A. Vincenzo Chiumera


Il Capo Settore
I.D.A. Carlo Capirchio

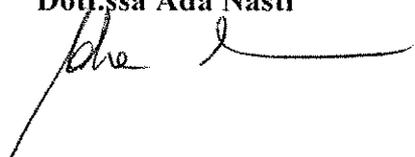



Il Dirigente
Dott.ssa Ada Nasti


Per l'assunzione dell'accertamento di entrata, si attesta la regolare imputazione dei capitoli indicati, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.-

Terracina, 09 DIC. 2015



Il Dirigente del Dipartimento Finanziario
Dott.ssa Ada Nasti


REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 11 DIC. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 11 DIC. 2015

IL DELEGATO

LA SEGRETERIA GENERALE

ISTRUTTORE CONTABILE
Sig. Adriano Innico