



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	Finanziario
SETTORE	Patrimonio ed Usi Civici
SERVIZIO	Usi Civici

DETERMINAZIONE

N. <u>1223</u> / gen. del <u>11 DIC. 2015</u>	N. <u>272</u> del <u>05.12.2015</u>
---	-------------------------------------

Oggetto: Accertamento entrata.
Ditta : Rinna Mariano.

L'anno duemilaquindici, addì NOV3 del mese di DICEMBRE, alle ore 11,00 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.

Visto il disposto del punto 3.1 del Principio Contabile applicato della Contabilità Finanziaria, come riportato dall'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto l'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 1 del 3 gennaio 1986 così come modificato dall'art. 8 della Legge Regione Lazio n. 6 del 27 gennaio 2005 che dispone:

“1. I comuni, le frazioni di comuni, le università e le associazioni agrarie comunque denominate possono alienare i terreni di proprietà collettiva di uso civico posseduti dagli stessi:

- a) agli occupatori, se già edificati;
- b) con le procedure di asta pubblica, se divenuti edificabili.

5. Ai fini della determinazione del valore, gli enti di cui al comma 1 si avvalgono dei propri uffici tecnici o possono nominare tecnici iscritti all'albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici.

8. A richiesta dell'interessato il prezzo di alienazione può essere rateizzato in cinque annualità con l'applicazione dell'interesse annuo al tasso legale vigente. ”

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale, n. 73/XII del 05 giugno 2015, con cui veniva

deliberato di alienare al signor Rinna Mariano, nato a Terracina (LT) il 24 agosto 1936 e residente a Terracina (LT) in Via San Silvano n. 10, codice fiscale RNNMRN36M24L120A, il terreno di uso civico distinto in 88 particella 318 (ENTE URBANO) di mq. 2.737. su cui egli ha edificato una unità immobiliare distinta in N.C.E.U. al foglio 88 particella 318 sub 1, cat. A/3 cl. 3, consistenza n. 4 vani, rendita catastale €. 309,87 e particella 318 sub 2, cat. C/6 cl. 3, consistenza 38 mq., rendita catastale €. 135,41, al prezzo complessivo di alienazione in €. 4.005,44 (quattromilacinque/44) e veniva accolta la richiesta di pagamento rateizzato ai sensi del comma 8 dell'articolo 8 della Legge Regionale n. 1/86 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

Di accertare la somma di €. 1.341,00 (milletrecentoquarantuno/00) quale importo per rate tre dell'importo dovuto per alienazione terreno di uso civico edificato. L.R. 1/86 nel modo seguente:

Capitolo	Esigibilità			
	2015	2016	2017	succ.
1085	€. 1.341,00			

Debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Esigibilità	Importo
Rinna Mariano	RNNMRN36M24L120A		2015	€. 1.341,00

- **di dare atto**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che l'esigibilità delle obbligazioni giuridiche attive riferite all'accertamento dell'entrata 2015 verrà a realizzarsi entro il 31.12.2015;

- **di dare atto** che il presente provvedimento:

- va comunicato, per doverosa conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite della Segreteria Generale;
- va annotato nel registro delle determinazioni e conservato agli atti dell'intestato Dipartimento – Segreteria Generale
- va pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Terracina, 09 DIC. 2015

Il Capo Servizio
I.D. Vincenzo Chiumera
Vincenzo Chiumera

Il Capo Settore
I.D.A. Carlo Capirchio
Carlo Capirchio

Il Dirigente
Dott.ssa Ada Nasti
Ada Nasti

09 DIC. 2015



PARTITARIO ACCERTAMENTI 2015

Responsabile PROGRAMMAZIONE E GESTIONE FINANZIARIA

Conto CENSI, CANONI, LIVELLI ED ALTRE PRESTAZIONI ATTIVE C.Costo GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

Capitolo	00001085 ALIENAZIONE DI AREE	Prev.Iniziale	Variazioni +/-	Prev.Attuale					
Risorsa	4011003 Alienazione di aree	RESIDUI COMPETENZA Cons./Inv. Sviluppo	180.000,00	180.000,00					
			0,00	0,00					
			0,00	0,00					
C 20150001468 00	ALIENAZIONE TERRENO USO CIVICO SIG. RINNA MARIANO	INIZIALE	VARIAZIONI +/-	ATTUALE	FATTURATO	NUMERO	DATA	IMPORTO	DIFFERENZA
		1.341,00	0,00	1.341,00	0,00				
Consolidato	Atto Esecutivo U.C. 272 del 09-12-2015								1.341,00
TOTALE ANNO 2015		1.341,00	0,00	1.341,00	0,00			0,00	1.341,00

	ACCERTATO	RISCOSSO	DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONE	DISPONIBILITA'/RETTIFI CHE REIMPUTAZIONI
RESIDUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Consolidato	130.421,51	99.657,21	30.764,30	130.421,51	180.000,00	49.578,49
COMPETENZA Sviluppo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPETENZA Totale REIMPUTAZIONI	130.421,51	99.657,21	30.764,30	130.421,51	180.000,00	49.578,49
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(RE*): la sigla RE identifica gli impegni reimputati.

PAGINA BIANCA

PAGINA BIANCA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 11 DIC. 2015 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina, 11 DIC. 2015

LA SEGRETERIA GENERALE

IL DELEGATO

ISTRUTTORE CONTABILE
Sig. Adriano Innico